

Vážení občané,

na základě usnesení Zastupitelstva města č.III/5 ze dne 15. 11. 2006, usnesení Zastupitelstva města č. III/6 ze dne 24. 10. 2007 a usnesení Zastupitelstva města č.III/13 ze dne 19.12.2018 vyhlašuje Rada města výběrové řízení na poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení“ na rok 2026.

Rada města, na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení (dále jen „Fond“), stanovuje následující podmínky:

- 1) Příjemcem půjčky z Fondu mohou být fyzické a právnické osoby, které se smluvně zaváží poskytnutou půjčku podle stanovených a ve smlouvě uvedených pravidel použít na opravu nebo modernizaci rodinných nebo bytových domů, nemají vůči městu dluhy a nemovitost, na kterou je podána žádost je v Podbořanech nebo v místních částech města Podbořany.
- 2) Druhy půjček, o které může být požádáno:

A) druh stavebních prací pro rodinný dům	částka /v tis. Kč/	úrok	doba splatnosti
a/ obnova vnější fasády domu	max. 60	3 %	max. 3 roky
b/ zateplení obvod. pláště domu	max. 80	3 %	max. 3 roky
c/ výměna a oprava střešní krytiny	max. 80	3 %	max. 3 roky
d/ výměna oken	max. 80	3 %	max. 3 roky
e/ obnova rozvodu elektřiny, plynu, vody a odpadů	max. 50	3%	max. 3 roky
f/ zřízení ČOV	max. 40	3%	max. 3 roky
g/ rekonstrukce oplocení	max. 80	3%	max. 3 roky
B) druh stavebních prací pro byt. dům do 6-ti b.j. (včetně)	částka /v tis. Kč/	úrok	doba splatnosti
a/ obnova vnější fasády domu	max. 120	3 %	max. 3 roky
b/ zateplení obvod. pláště domu	max. 160	3 %	max. 3 roky

c/ výměna a oprava střešní krytiny	max. 160	3 %	max. 3 roky
d/ výměna oken	max. 80	3 %	max. 3 roky
e/ zřízení ČOV	max. 200	3%	max. 3 roky
f/ obnova rozvodu elektřiny, plynu, vody a odpadů	max. 50	3%	max. 3 roky

C) druh stavebních prací pro byt. dům se 7 b.j. (a více)	částka /v tis. Kč/	úrok	doba splatnosti
---	-----------------------	------	-----------------

a/ obnova vnější fasády domu	max. 200	3 %	max. 3 roky
b/ zateplení obvod. pláště domu	max. 280	3 %	max. 3 roky
c/ výměna a oprava střešní krytiny	max. 200	3 %	max. 3 roky
d/ výměna oken	max. 80	3 %	max. 3 roky
e/ zřízení ČOV	max. 200	3%	max. 3 roky
f/ generální opravy osobního výtahu	max. 60 tis/1byt	3%	max. 3 roky

- 3) Půjčku lze použít pouze k úhradě nákladů na opravy a modernizaci bytového fondu. Dále musí být půjčka čerpána v souladu se Zásadami pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení.
- 4) **Lhůta pro podání žádostí pro rok 2026 je minimálně 60 kalendářních dnů ode dne oznámení těchto podmínek a končí dnem 26.5.2026.**
- 5) **Žádost musí být doručena v zalepené obálce poštou nebo osobně do podatelny MěÚ Podbořany nejpozději do 26.5.2026 do 14⁰⁰ hodin. Obálka bude opatřena nápisem „VŘ - fond rozvoje bydlení“.**
- 6) Žádost o poskytnutí půjčky se podává na závazném formuláři, který je možno vyzvednout na Odboru investic a památkové péče MěÚ Podbořany nebo na webových stránkách města Podbořany (www.podborany.net).
- 7) **Otevírání obálek proběhne dne 27.5.2026 na jednání Rady města a je neveřejné.**
- 8) **Výsledky budou oznámeny nejpozději do 10.6.2026.**

- 9) Vybraní žadatelé budou vyzváni k sepsání smlouvy o půjčce. Právo na uzavření smlouvy zaniká, pokud se žadatel nedostaví k sepsání smlouvy do 30-ti dnů od vyzvání o výsledku výběrového řízení.
- 10) Výsledek výběrového řízení nepodléhá právu odvolání.
- 11) Tyto zadávací podmínky byly schváleny usnesením Rady města č.39/2026 ze dne 4.2.2026.

V Podbořanech dne 11.2. 2026

.....
Mgr. Radek Reindl
starosta města