

Adresa příslušného úřadu

Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

V dne.....

věc: ŽÁDOST O ZMĚNU STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

ČÁST A.

I. Stavebník

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – záměr souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....
.....
.....
.....

Žádá-li o změnu stavby před jejím dokončením více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

II. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

.....
.....

III. Údaje o stavbě, již se změna týká

územní rozhodnutí – územní souhlas ze dneč.j.....

stavební povolení ze dneč.j.....

Označení stavby:

.....
.....
.....
.....

IV. Pozemky dotčené změnou stavby před jejím dokončením

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

V. Popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací a jejich odůvodnění:

.....
.....
.....
.....
.....

VI. Termín dokončení stavby:

dle původního povolení

nový termín dokončení

VII. Zpracovatel projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)

.....
.....

.....

VII. Navrhovaná změna stavby před jejím dokončením

- je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu,
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti
- je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů
doklad o tom je součástí projektové dokumentace
 v příloze žádosti

IX. Seznam a adresy účastníků řízení, kteří jsou změnou stavby před jejím dokončením dotčeni

Jméno, příjmení Název (u právnické a podnikající fyzické osoby)	Bydliště Sídlo

Jedná-li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano ne

X. K provedení změny stavby před jejím dokončením má být použit sousední pozemek (stavba)

- ano ne

s vlastníkem této nemovitosti dohoda uzavřena

- ano ne

V kladném případě uvést

rozsah záboru

dobu záboru.....

druh prací

.....
podpis

ČÁST B.

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- 1. doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést změnu stavby před jejím dokončením nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí
- 2. plná moc v případě zastupování stavebníka
- 3. projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením nebo kopie ověřené projektové dokumentace s vyznačením navrhovaných změn
- 4. údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- 5. doklady o jednání s účastníky řízení (byla-li předem vedena)
- 6. územní rozhodnutí nebo územní souhlas (pokud je vydal jiný správní orgán)
- 7. závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením změny stavby před jejím dokončením dotčeny:

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny
- ochrany vod.....
- ochrany ovzduší.....
- ochrany zemědělského půdního fondu
- ochrany lesa.....
- ochrany ložisek nerostných surovin
- odpadového hospodářství
- veřejného zdraví
- lázní a zřídél.....
- prevence závažných havárií.....
- veterinární péče.....
- památkové péče.....
- dopravy na pozemních komunikacích
- dopravy drážní.....
- dopravy letecké.....
- dopravy vodní.....
- energetiky.....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
- elektronických komunikací.....

- obrany státu.....
- bezpečnosti státu
- civilní ochrany.....
- požární ochrany.....
- jiné

8. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, pokud mohou být provedením změny stavby před jejím dokončením dotčeny:

- samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- elektrické energie.....
- plynu.....
- vody.....
- rozvodu tepla.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní.....