

**Městský úřad Podbořany
Stavební úřad**

Mírová 615, 441 17 Podbořany, fax 415 237 601

SPIS. ZN.: SÚ/2009/328/5773/Go
Č.J.: 8659/2009
VYŘIZUJE: Gonda
TEL.: 415237505
E-MAIL: gonda@podborany.net
DATUM: 4.5.2009

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 20.5.2009
Zápis p. [redacted]
dne [redacted]

**NÁVRH
VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

[redacted]

(dále jen "žadatel") podal dne 20.3.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o změně využití území. Zjednodušené územní řízení bylo zahájeno dne 20.4.2009, kdy bylo stavebnímu úřadu doloženo stanovisko MěÚ Podbořany OŽP.

Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu Podbořany, úřední dny Po. a St. 7,00 - 16,30 hodin; Út. 7,00 - 15,00 hodin; Pá. 7,00 - 14,30 hodin (čtvrtek není úřední den)).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

zavezení starého kaolinového lomu inertní zeminou

(dále jen "účel") na pozemku p. p. k. 1513 (část p.p.č. 1482/1) v katastrálním území Nepomyšl.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

- P.p.k. 1513 (část p.p.č. 1482/1) v k.ú. Nepomyšl bude zavezen inertní zeminou o objemu cca 15–20 000 m³. Tento pozemek bude uveden do původního stavu, aby byl náležitě hospodářsky využíván. V současnosti se na části pozemku nalézá starý kaolinový lom.

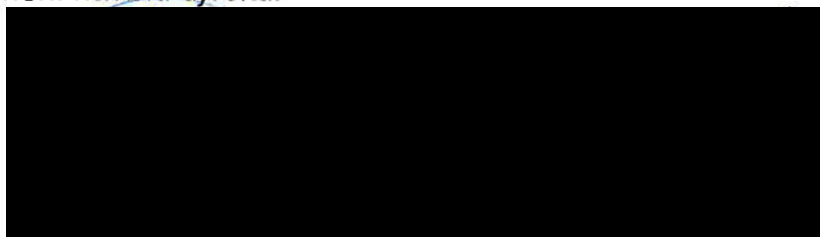
II. Stanoví podmínky pro nové využití pozemků:

1. Navrhovaná změna využití území bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic nově využívaného území a způsobu jeho nového využívání.
2. Stavebník oznámí předem stavebnímu úřadu termín zahájení terénních úprav.
3. Stavba bude dokončena do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
4. Veškeré škody vzniklé na cizím vlastnictví bude stavebník hradit dle platných předpisů.
5. Po skončení terénních prací uvede stavebník pozemky dotčené stavbou do řádného a užitelného stavu.
6. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění terénních úprav. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku a šetrnost k sousedství.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín dokončení terénních úprav.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.



Tento návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Podbořany a úřední desce Městysu Nepomyšl.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí návrhu výroku rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci (dodavatel)

[Redacted text]

Podbořany, a. s., Hlubany 63, 441 01 Podbořany
Městys Nepomyšl, 439 71 Nepomyšl 82

Dotčené orgány státní správy

MěÚ Podbořany - odbor životního prostředí, Mírová 615, 441 17 Podbořany

Vlastní