

U s n e s e n í

z 27. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 25. listopadu 2020 od 15,³⁰ hod.
ve velké zasedací síni MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Bc. Marhold, p. Vaněk, Mgr. Čapková, p. Jedlička,
MUDr. Ráliš

Omluveni: Mgr. Reindl

Přizvaní: Ing. Gonda, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch, Ing. Harvánková, ředitel ZUŠ

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ráliš, Ing. Bc. Marhold, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 463/2020 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1155 v ul. U Tankového praporu v Podbořanech

Rada města doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1155 ul. U Tankového praporu v Podbořanech, a to ve výši 37 500,- Kč.

Z: odbor investic

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 464/2020 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 167 v Hlubanech

Rada města doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 167 v Hlubanech, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 465/2020 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1062 v ul. Švermova

Rada města doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1062 ul. Švermova v Podbořanech, a to ve výši 7.616,- Kč.

Z: odbor investic

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 466/2020 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 160 v Hlubanech

Rada města doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 160 v Hlubanech, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 16. prosince 2020

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 467/2020 - „Stavební úpravy tenisových kurtů Podbořany – opakovaná výzva“ - výsledky VŘ

Rada města, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy tenisových kurtů Podbořany – opakovaná výzva“ mezi Městem Podbořany a společností Stavinsport, s.r.o., IČO:24712370, se sídlem: Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, Vinohrady, a to za celkovou cenu 4 180.696,83 Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města nebo neschválení rozpočtové změny. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 31. 3. 2021.

1.	Stavinsport, s.r.o.	Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, Vinohrady	4 180.696,83 Kč vč. DPH
2.	Delmonte Bauinvest s.r.o.	Plzeňská 429/245, Praha 13, Stodůlky	4 606.180,81 Kč vč. DPH
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o.	Mostní 5552, 760 01 Zlín	4 669.005,32 Kč vč. DPH

Z: odbor investic
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 468/2020 - Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Malá Osada - PD

Rada města ukládá podepsat smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace s názvem „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Malá Osada“ mezi Městem Podbořany a společností MESSOR s.r.o., IČO 28738217 se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, a to za celkovou cenu 573 540,- Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města nebo neschválení rozpočtové změny. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 31. 12. 2020.

Z: odbor investic
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 469/2020 - Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Propojení ulic Doupovská a Vroutecká v Podbořanech“

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Propojení ulic Doupovská a Vroutecká v Podbořanech“ v rámci vyhlášení státní podpory obcím s 3001 – 10000 obyvateli – Program 117D8220A – Podpora obnovy místních komunikací, včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 30 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2021.

Z: odbor investic
T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 470/2020 - Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na akci „Oprava cyklostezky Hlubany – Buškovice“ ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2020

Rada města schválila uzavření a podpis smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na akci „Oprava cyklostezky Hlubany – Buškovice“ ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2020.

Z: odbor investic
T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 471/2020 - Kontejnerový přístřešek v ul. Kpt. Nálepky v Podbořanech

Rada města ukládá podepsat smlouvu o dílo na realizaci stavby „Kontejnerový přístřešek v ul. Kpt. Nálepky v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Šilhánek a syn, a.s., IČO 27291278 se sídlem Samota 601, 439 81 Kryry, a to za celkovou cenu 415 212,18 Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2021 nebo neschválení rozpočtové změny. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 1. 4. 2021.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 472/2020 - „Kluziště 2020 - 2022“ – změna termínu zahájení provozu

Rada města, na základě USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ze dne 30. října 2020 č. 1108 o prodloužení nouzového stavu v souvislosti s epidemií viru SARS CoV-2, schválila změnu termínu zahájení provozu kluziště od 4. 12. 2020 a ukládá podepsat dodatek smlouvy o pronájmu mezi Městem Podbořany a společností ENERGO CHOCEŇ, s.r.o., Nádražní 631, 565 01 Choceň.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 473/2020 - „PUMPTRACK“ dráha pro kola

Rada města vzala na vědomí žádost fyzické osoby, o vybudování dráhy pro kola nazvaná PUMPTRACK v lokalitě Hlubany u fotbalového hřiště.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 474/2020 - Výstavba nové budovy ZUŠ v Podbořanech – VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Výstavba nové budovy ZUŠ v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 475/2020 - „Rekonstrukce střechy společenského sálu Národního domu v Podbořanech“ - výsledky VŘ

Rada města ruší výběrové řízení na „Rekonstrukci střechy společenského sálu Národního domu v Podbořanech“ dle §127 odst. 2d ZZVZ č.134/2016 Sb.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 476/2020 - „Rekonstrukce střechy společenského sálu Národního domu v Podbořanech“ – vypsání VŘ

Rada města ukládá vypsát opakované výběrové řízení na „Rekonstrukci střechy společenského sálu Národního domu v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 477/2020 – Smlouva o uzavření smlouvy o krátkodobé připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě v rámci stavby „Sportovní hala v Podbořanech“

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o uzavření smlouvy o krátkodobé připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě v rámci stavby „Sportovní hala v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

Z: odbor investic

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 478/2020 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1139 v ul. Doupovská v Podbořanech

Rada města doporučuje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1139 ul. Doupovská v Podbořanech, a to ve výši 50 000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 479/2020 - Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 47 až č. 54

Rada města schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 47 až č. 54 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 47	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	575,00	-575,00	0,00
RO 48	Příspěvek na mzdy od ÚP - LNA-V-17_2020_prolouzeni	33,00	33,00	0,00	0,00
RO 49	Příspěvek na mzdy od ÚP - LNA-V-18_2020_prolouzeni	33,00	33,00	0,00	0,00
RO 50	NI dotace - Volyňští Češi - svědci krvavých zemí - Vratka	-680,00	-680,00	0,00	0,00
RO 51	Přijetí finančního daru od Kaolin Hlubany	20,00	20,00	0,00	0,00
RO 52	Přijetí finančního daru od BPS	50,00	50,00	0,00	0,00
RO 53	NÚD na výdaje související s došetřováním TEA, s harmonizací ZSJ	59,24	59,24	0,00	0,00
RO 54	NI dotace z programu na pokrytí DVBT2 - Domov pro seniory - oprava ÚZ	0,00	0,00	0,00	0,00
	celkem	-484,76	90,24	-575	0,00

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 480/2020 – Schválení a podpis dodatku č. 20 k pojistné smlouvě č. 899-16628-18 s Českou pojišťovnou a.s.

Rada města schválila znění a podpis dodatku č. 20 k pojistné smlouvě č. 899-16628-18 – o pojištění majetku mezi Městem Podbořany a Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ: 45272956 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 481/2020 Schválení a podpis pojistné smlouvy č. 2630801206 na pojištění exponátů ve výstavní síni

Rada města schválila znění a podpis PS č. 2630801206 mezi Městem Podbořany a UNIQA pojišťovna a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6 na období od 18. 12. 2020 do 18. 12. 2021 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 482/2020 - Schválení a podpis pojistné smlouvy č. 2631801205 na pojištění zapůjčených exponátů ve výstavní síni

Rada města schválila znění a podpis PS č. 2631801205 mezi Městem Podbořany a UNIQA pojišťovna a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6 na období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 483/2020 – Schválení, uzavření a podpis dohody o vytvoření pracovního místa VPP v rámci projektu „Záruky pro mladé“ na dobu od 1. 12. 2020 – 30. 11. 2021

Rada města schválila uzavření a podpis dohody o vytvoření pracovního místa VPP v rámci projektu „Záruky pro mladé“ na dobu od 1. 12. 2020 – 30. 11. 2021.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 484/2020 – Plán výnosů a nákladů hospodářské činnosti na rok 2021

Rada města schválila plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti Města Podbořany na rok 2021 v této výši:

Výnosy 3 293 000 Kč

Náklady 3 245 000 Kč

Zisk 48 000 Kč

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 485/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) – Domov pro seniory Podbořany

Rada města schválila Rozpočet na rok 2021 – Domov pro seniory Podbořany, příspěvková organizace – výnosy 44 433 750 Kč, náklady 44 433 750 Kč (viz příloha).

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 2 680 000 Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 486/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) - Mateřská škola, Bří Čapků 795

Rada města schválila Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2021 - Mateřská škola Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny – výnosy 11 155 800 Kč, náklady 11 155 800 Kč.

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 1 200 000 Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 487/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) - Mateřská škola, Hlubanská 321

Rada města schválila Rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny – výnosy 9 932 000 Kč, náklady 9 932 000 Kč (viz příloha).

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 1 190 400 Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 488/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) – Základní škola, Husova 276

Rada města schválila Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2021 – Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny – výnosy 39 615 000 Kč, náklady 39 615 000 Kč.

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 3 880 000 Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 489/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) – Základní škola, T.G.Masaryka

Rada města schválila Rozpočet na rok 2021 – Základní škola T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny – výnosy 25 802 810 Kč, náklady 25 802 810 Kč (viz příloha).

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 2 267 000 Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 490/2020 - Rozpočet na rok 2021 (návrh) – Základní umělecká škola

Rada města schválila Rozpočet na rok 2021 – Základní umělecká škola Podbořany, okres Louny, Podbořany, Dukelská 155 – výnosy 9 790 tis. Kč, náklady 9 790 tis. Kč.

Příspěvek zřizovatele na provoz činí 1 000 tis. Kč.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 491/2020 - Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 až 2024 (návrh) – Domov pro seniory Podbořany

Rada města schválila Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 až 2024 příspěvkové organizace – Domov pro seniory Podbořany.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 492/2020 - Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 a 2023 (návrh) - Mateřská škola, Hlubanská 321

Rada města schválila Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 a 2023 příspěvkové organizace - Mateřská škola Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 493/2020 - Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 a 2023 (návrh) – Základní umělecká škola

Rada města schválila Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 a 2023 příspěvkové organizace – Základní umělecká škola Podbořany, okres Louny.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 494/2020 - Střednědobý výhled rozpočtu – r. 2022, 2023 (návrh) – Základní škola T. G. Masaryka

Rada města schválila Střednědobý výhled rozpočtu – r. 2022, 2023 příspěvkové organizace – Základní škola T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny.

Z: finanční odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 495/2020 – Výsledek VŘ na prodej z majetku města – prodej os. automobilu

Rada města vzala na vědomí zprávu o opakovaném výsledku výběrového řízení na prodej z majetku města, kdy se opakovaně k řízení nepřihlásil žádný zájemce a ukládá vyhlásit nový záměr prodeje se sníženou cenou 29.650,- Kč včetně DPH do jednání následující Rady města.

Z: odbor MHaS

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 496/2020 – Realitní kancelář – Celkové ukazatele a návrh oprav a investic na rok 2021

Rada města vzala na vědomí aktualizaci celkových ukazatelů k 30. 9. 2020 ze správy Realitní kanceláře L&L Podbořany a schvaluje Rámcový návrh oprav a investic na rok 2021 a ukládá připravit materiál o stavu tepelných kolektorů v lokalitách Sídliště Míru a ulic Alšova, Palackého, a Kpt. Nálepky.

Z: odbor MHaS

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 497/2020 – Dodatky ke smlouvám – změna právní formy

Rada města vzala na vědomí informaci o změně právní formy firmy fyzické osoby podnikající na společnost s ručením omezeným SEKOM plus s.r.o., Hlavní 80, 439 81 Kryry, IČ: 09507116. a zároveň schvaluje Dodatek č. 1 ke „Smlouvě o dílo – Zajištění komunálních služeb pro město Podbořany“ a Dodatek č. 3 ke „Smlouvě o provozu koupaliště“ s účinností dodatků smluv od 1. 11. 2020.

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 498/2020 – Informace o provozu koupaliště v sezóně 2020

Rada města vzala na vědomí informaci o provozu koupaliště v sezóně 2020.

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 499/2020 – Strategický plán rozvoje Základní umělecké školy

Rada města schválila Strategický plán rozvoje Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny.

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 500/2020 – Žádost o dotaci z rozpočtu města – FK Hlubany, z.s. Podbořany

Rada města schválila poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany pro rok 2020 – žadatel Fotbalový klub Hlubany, Hlubany 108, 441 01 Podbořany, IČ 265 82 422, na účel uvedený v žádosti o dotaci – zakoupení sekačky pro údržbu hřiště, v ceně 11 310,-Kč.

Z: finanční odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 501/2020 – Uzávěry mateřských škol v době vánočních prázdnin - prosinec 2020

Rada města projednala oznámení ředitelství Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795 a Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321 o uzávěru MŠ v době vánočních prázdnin v měsíci prosinci 2020 (viz příloha).

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 502/2020 – Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na Tvorbu pasportů pro strategické řízení města Podbořany

Rada města schválila zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na Tvorbu pasportů pro strategické řízení města Podbořany a ukládá starostovi dokument podepsat.

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 503/2020 - Oznámení o konání akce – Vánoční jarmark Svazu tělesně postižených z. s., Louny v Kulturním domě v Podbořanech

Rada města vzala na vědomí oznámení pořadatele - Svazu tělesně postižených v ČR z. s., okresní organizace Louny, Pod Nemocnicí 2503, o konání akce „Vánoční jarmark – prodej výrobků zdravotně postižených a seniorů“ v Kulturním domě Podbořany, Masarykovo náměstí 922, ve dnech 8. 12. 2020 a 15. 12. 2020. Rada nedoporučuje uskutečnění akce vzhledem k současné epidemiologické situaci.

Z: odbor MHaS
T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 504/2020 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. – přijetí hmotného daru

Rada města schválila přijetí hmotného daru ve formě vánočního stromku pro Domov pro seniory Podbořany, p.o. od společnosti Mountfield, a.s., za účelem vánoční výzdoby v zařízení.

Z: sociální odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 505/2020 – Vydání Změny č. 6a ÚP Podbořany

Rada města doporučila schválit vydání Změny č.6a ÚP Podbořany formou „Opatření obecné povahy č. 2/2020“.

Z: stavební úřad

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 506/2020 - Rozdělení Změny č.6b ÚP Podbořany na Změnu č.6b ÚP Podbořany a Změnu č.6c ÚP Podbořany

Rada města doporučila schválit rozdělení Změny č.6b ÚP Podbořany na Změnu č.6b ÚP Podbořany, týkající se změny převážné části návrhu změn uvedených v obsahu změny a Změnu č.6c ÚP Podbořany, která bude řešit pouze plochu „za vlečkou“.

Z: stavební úřad

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 507/2020 – Záměr prodeje movitého majetku

Rada města schválila záměr prodeje movitého majetku z Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, 441 01 Podbořany a to 54 ks dětských židlí za cenu 30 Kč/Ks a 5 ks stolů za cenu 230 Kč/ks.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 508/2020 – Záměr prodeje movitého majetku

Rada města schválila záměr prodeje movitého majetku z Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, 441 01 Podbořany a to 1 ks dřezu nerez dvojdílného za cenu minimálně 2 500 Kč/ks.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 509/2020 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019615. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 510/2020 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019216. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 511/2020 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019790. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 512/2020 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011698. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 513/2020 – Záměr pronájmu/prodeje

Rada města neschválila záměr prodeje ani záměr pronájmu pozemku parc.č. 621, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Pšov u Podbořan, ani jeho části. Žadatelka: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 514/2020 – Žádost o uzavření třístranné kupní smlouvy

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit uzavření třístranné kupní smlouvy ve věci prodeje pozemku parc.č. 1693/5, druh pozemku orná půda o výměře 751 m², ve které Město Podbořany bude vystupovat jako strana oprávněná z předkupního práva, fyzická osoba jako strana prodávající a fyzické osoby jako strana kupující.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 515/2020 – Pronájem pozemku

Rada města schválila pronájem pozemku parc.č. 1671/5, o výměře 417 m², druh pozemku: orná půda v k.ú. Podbořany za nájem ve výši 1668 Kč/rok a dále schválila uzavření a podpis nájemní smlouvy se žadatelem. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 516/2020 – Pronájem pozemku

Rada města schválila pronájem pozemku parc.č. 47, o výměře 158 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kaštice za nájem ve výši 500 Kč/rok a dále schválila uzavření a podpis nájemní smlouvy se žadatelem. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 517/2020 – Pronájem části pozemku

Rada města schválila pronájem části pozemku parc.č. 827, o výměře 150 m², druh pozemku: lesní pozemek v k.ú. Kněžice u Podbořan za nájem ve výši 500 Kč/rok. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 518/2020 – Pacht pozemků

Rada města schválila pacht pozemků parc.č. 194/17 o výměře 19 294 m², druh pozemku orná půda a parc.č. 194/23, o výměře 4117 m², druh pozemku: orná půda, vše v k.ú. Hlubany za pacht ve výši 6 686 Kč/rok a dále schválila uzavření a podpis pachtovní smlouvy se žadatelem v době trvání do 30. 9. 2021.
Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 519/2020 – Úprava sazebníku

Rada města schválila aktualizaci sazebníku věcných břemen pro FO a PO (viz příloha).

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 520/2020 – Dodatky k nájemním smlouvám

Rada města schválila dodatky ke všem nájemním smlouvám uzavřených s fyzickou osobou podnikající. Předmětem dodatků bude pouze změna názvu nájemce na společnost SEKOM plus s.r.o. se sídlem Hlavní 80, 439 81 Kryry, IČO 09507116, jejímž je fyzická osoba podnikající jednatelem, a kterou nově založil. Ostatní náležitosti uzavřených nájemních smluv zůstanou beze změn.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 521/2020 – Souhlas se stavbou

Rada města souhlasí s umístěním vodoměrné šachty, kanalizační šachty a uklidňovací šachty na pozemku parc.č. 251/1 v k.ú. Hlubany ve vlastnictví Města Podbořany za předpokladu, že budou dodrženy stavebně technické podmínky stanovené odborem investic a bude požádáno o příslušná povolení u odboru dopravy a stavebního úřadu. Po kolaudaci stavby žadatelka požádá o uzavření smlouvy o věcném břemeni. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu dle sazebníku města.
Žadatelka: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 522/2020 – Souhlas se stavbou

Rada města souhlasí se stavbou LN-Buškovice, 3x40A, jejímž předmětem je nové kabelové vedení NN, kterým budou dotčeny pozemky parc.č. 843/9 a 812/2 v k.ú. Buškovice ve vlastnictví Města Podbořany za předpokladu, že budou dodrženy stavebně technické podmínky stanovené odborem investic a bude požádáno o příslušná povolení u odboru dopravy a stavebního úřadu a náhrada za zřízení služebnosti za věcné břemeno bude stanovena dle sazebníku Města Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 523/2020 – Smlouva na poskytování služeb KIVS

Rada města schválila znění a podpis Smlouvy na poskytování služeb KIVS CMS č.j.: MIS/22053/2020/Med mezi Městem Podbořany a společností ha-vel – internet s.r.o., se sídlem Olešná 587/11a, 712 00 Ostrava Muglinov, IČO: 25354973, jejímž centrálním zadavatelem je Česká republika – Ministerstvo vnitra Nad Štolou 936/3, P. O. BOX 21, Praha 7, 170 34.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 524/2020 – Žádost o snížení nebo prominutí nájmu

Rada města schválila z důvodu vládních nařízení ve vztahu ke COVID – 19 snížení nájmu na 1 Kč/měsíc za měsíc listopad, a to fyzické osobě, která má v nájmu prodejní stánek v Alšově ul. na pozemku parc.č. 717/2 v k.ú. Podbořany, a který je přijatými opatřeními poškozen. Důvodem snížení nájmu je podpora podnikání, která je přijatými vládními opatřeními zasažena. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 525/2020 – Žádost o prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit nový záměr budoucího prodeje pozemků parc. č. 188/44, 188/45, 188/46, 188/83, 188/119, 193/7, 193/8, 193/9, 193/15, 193/16, 194/16, 194/17, 194/18, 194/23, 194/27 v k.ú. Hlubany, o které dále projevuje zájem společnost Accolade CZXXXVIII s.r.o., člen koncernu, IČO: 06336671, Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, Karlín a která žádá město o prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy do 31.12.2022. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 526/2020 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města nesouhlasí s návrhem společnosti ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 na snížení náhrady za zřízení služebnosti (věcného břemene) v souvislosti se stavbou nového odběrného místa pro sportovní halu a požaduje úhradu za věcné břemeno dle sazebníku města.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 527/2020 – Rozvojová lokalita Malá Osada

Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků parc.č. 1761/79, 1761/146, 1761/101, 1761/147, 1761/148, 1761/149, 1761/150, 1761/151, 1761/152, 1761/144, 1761/145, 1761/140, 1761/143, 1761/139, 1761/142, 1761/141, 1761/130, 1761/131, 1761/132, 1761/133, 1761/134, 1761/135, 1761/136, vše druh pozemku: orná půda v k.ú. Podbořany. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 528/2020 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby a souhlas se stavbou

Rada města schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s názvem RVDSL2011_C_U_PODB29-PODB1HR_OK. Žadatel: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Z: majetkoprávní odbor

T: 13. ledna 2021

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 529/2020 – Výpověď z nájmu

Rada města schvaluje výpověď z nájmu k pozemku parc.č. 979, druh pozemku zahrada, v k.ú. Podbořany, dohodou ke dni 30. 11. 2020. Žadatelé: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 530/2020 - Smlouva o zřízení služebnosti

Rada města schvaluje znění a podpis smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu s názvem „Podbořany, ul. Vroutecká – vodovod + kanalizace pro PZ v k.ú. Hlubany, č. stavby LN 055 078“ za jednorázovou úhradu 3 200 Kč + DPH, kterou uhradí Město Podbořany jako investor stavby vlastníkově dotčeného pozemku služebností inženýrské sítě parc.č. 1904/3 v k.ú. Podbořany, kterým je Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6.

Z: majetkoprávní odbor
T: 13. ledna 2021

Usnesení č. 531/2020 - Žádost o uzavření třístranné kupní smlouvy

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření třístranné kupní smlouvy ve věci prodeje pozemku parc.č. 2156/55, druh pozemku ostatní plocha o výměře 1232 m² v k.ú. Podbořany, ve které Město Podbořany bude vystupovat jako strana oprávněná z předkupního práva, fyzická osoba jako strana prodávající a fyzická osoba jako strana kupující.

Z: majetkoprávní odbor
T: 16. prosince 2020

Usnesení č. 532/2020 – Záměr prodeje části pozemku

Rada města nedoporučuje Zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku 2156/142 v k.ú. Podbořany o výměře cca 160 m², za sníženou cenu 100Kč/m², dle žádosti žadatele. Žadatel: fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 16. prosince 2020

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

MUDr. Petr Ráliš: _____

Ing. Bc. Jiří Marhold: _____

Milan Jedlička: _____

Usnesení z 27. zasedání Rady města Podbořany 25. listopadu 2020 – veřejné znění.
Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.
V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.