

U s n e s e n í

z 19. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 25. března 2020 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, p. Jedlička, Mgr. Čapkova, Ing. Bc. Marhold, p. Vaněk
Omluveni: MUDr. Ráliš
Přizvaní: Ing. Gonda, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch, Ing. Harváňková, Mgr. Marcelly
Ověřovatelé zápisu: Ing. Bc. Jiří Marhold, Tomáš Vaněk

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 114/2020 – Zpracování PD na založení prvků Územního systému ekologické stability (ÚSES) – zrušení VŘ

Rada města ruší podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky „Zpracování PD na založení prvků Územního systému ekologické stability (ÚSES)“ podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 115/2020 – Žádost o vyjádření k úplné uzavírce silnice III/22112 (železniční podjezd Podbořany – Hlubany)

Rada města souhlasí s úplnou uzavírkou železničního podjezdu Podbořany – Hlubany z důvodu jeho oprav v termínu 1. 4. 2020 až 30. 4. 2020 za těchto podmínek:

- 1) V případě způsobení škody na majetku Města Podbořany nebo třetích osob v průběhu prací investora, budou veškeré náklady na odstranění takových škod hrazeny investorem.
- 2) Požadujeme dodržet termín realizace.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 116/2020 – Žádost o vybudování příjezdové cesty na pozemek č. 25 v k.ú. Hlubany

Rada města nesouhlasí s vybudováním příjezdové cesty na pozemek č. 25 v k.ú. Hlubany v rámci stavby „Novostavba komunikace v Hlubanech – Horní“, a to z důvodu, že na pozemek č. 25, který je součástí objektu čp. 3 je již vjezd vybudován.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.
V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 117/2020 – Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Liška – hodnotící komise

Rada města schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Liška“.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 118/2020 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD

Rada města doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1151 v ul. U Tankového praporu v Podbořanech, a to ve výši 37 500,- Kč.

Z: odbor investic
T: 3. června 2020

Usnesení č. 119/2020 – Žádost o vyhrazení trvalého parkovacího místa ZTP

Rada města souhlasí s realizací trvalého parkovacího stání pro držitele ZTP v ulici Bří Čapků na protilehlé straně domu čp. 684 v Podbořanech. Související úprava dopravního značení bude provedena na náklady žadatele.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 120/2020 – Strategický plán Města Podbořany – konečná verze

Rada města doporučila Strategický plán Města Podbořany.

Z: odbor investic
T: 3. června 2020

Usnesení č. 121/2020 – SoD s dodavateli stavebních akcí připravené k realizaci v roce 2020

Rada města schválila uzavření a podpis dodatku číslo 1 smlouvy o dílo č. 217/2019 na realizaci akce „Propojení ulic Doupovská a Vroutecká v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Froněk, spol. s r.o., Zátíší 2488, 269 01 Rakovník a to z důvodu zařazení stavebního objektu SO 03 Veřejné osvětlení akce do rozpočtu města na rok 2020 za cenu 576 987,54 Kč.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 122/2020 – Kluziště – informace

Rada města vzala na vědomí informaci o návrhu smlouvy a přípravě k ledovému kluzišti v Podbořanech.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 123/2020 – Dodatek č. 1 k SoD č. 099/2019 na realizaci akce „Výstavba stezky na vrch Rubín v obci Dolánky“

Rada města schválila uzavření a podpis dodatku číslo 1 smlouvy o dílo č. 099/2019 na realizaci akce „Výstavba stezky na vrch Rubín v obci Dolánky“ mezi Městem Podbořany a společností ZEMPRA DC s.r.o., se sídlem Vítězství 460, 407 11 Děčín – Děčín XXXII-Boletice nad Labem, a to z důvodu změny povrchu stezky.

Z: odbor investic
T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 124/2020 – Pěší stezka Podbořany – Buškovice

Rada města schválila v akci „Pěší stezka Podbořany - Buškovice“ provedení povrchu v asfaltu.

Z: odbor investic

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 125/2020 – Informace k probíhajícím VŘ

Rada města vzala na vědomí informaci o prodloužení lhůt podání nabídek pro probíhající VŘ z důvodu současných mimořádných opatření s nemocí COVID -19.

Z: odbor investic

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 126/2020 - Příkazní smlouva č. 202012

Rada města schválila Příkazní smlouvu č. 202012 a ukládá starostovi dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 127/2020 - Řád veřejného pohřebiště města Podbořany

Rada města schválila Řád veřejného pohřebiště města Podbořany, schválený KÚÚK dne 14. února 2020.

Z: odbor MHaS

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 128/2020 – Dodatek č. 23 ke smlouvě o provozování separovaného sběru

Rada města schválila Dodatek č. 23 ke smlouvě o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin evidované dodavatelem pod č.:570075, mezi smluvními stranami firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ: 42194920 a Městem Podbořany a ukládá starostovi města tento dodatek podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 129/2020 - Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny

Rada města schválila účetní závěrku Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny za rok 2019 včetně výsledku hospodaření ve výši 5 411,16 Kč. Zároveň schvaluje převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Z: finanční odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 130/2020 - Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Základní školy T. G. Masaryka Podbořany

Rada města schválila účetní závěrku Základní školy T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny za rok 2019 včetně výsledku hospodaření v 0 výši Kč.

Z: finanční odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 131/2020 - Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny

Rada města schválila účetní závěrku Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny za rok 2019 včetně výsledku hospodaření ve výši 1 715,13 Kč. Zároveň schvaluje převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Z: finanční odbor
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 132/2020 - Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření Základní školy, Husova 276, Podbořany

Rada města schválila účetní závěrku Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny za rok 2019 včetně výsledku hospodaření ve výši 3 741,13 Kč. Zároveň schvaluje převod výsledku hospodaření do rezervního fondu.

Z: finanční odbor
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 133/2020 - Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 3 – 6

Rada města schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 3 - 6 (v tis. Kč) – viz příloha

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 3	NI dotace na podporu sociálních služeb	2 353,00	2 353,00	0,00	0,00
RO 4	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	-26,00	26,00	0,00
RO 5	Příspěvek na výkon péčovské péče - snížení (vratka)	-44,00	-44,00	0,00	0,00
RO 6	Příspěvek na mzdy od ÚP Smlouva LNA-V-54_2019	83,46	83,46	0,00	0,00
	celkem	2392,46	2366,46	26,00	0,00

Z: finanční odbor
T: 3. června 2020

Usnesení č. 134/2020 - Dodatek č. 5 k vnitřní směrnici č. 3/2011

Rada města schválila dodatek č. 5 k vnitřní směrnici č. 3/2011 – Směrnici upravující jednotný postup při vedení pokladen, cenin, přísně zúčtovatelných tiskopisů a cenných papírů.

Z: finanční odbor
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 135/2020 - Domov pro seniory Podbořany, p.o (přijetí finančního daru)

Rada města schválila přijetí finančního daru ve výši 28.600,-Kč pro Domov pro seniory Podbořany,p.o, dle návrhu předložené darovací smlouvy (dárce dm drogerie markt s.r.o.)

Z: sociální odbor
T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 136/2020 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. (přijetí hmotného daru)

Rada města schválila přijetí hmotného daru ve formě potravin pro Domov pro seniory Podbořany, p.o, na akce pořádané v Domově pro seniory Podbořany, p.o – 19. ročník Soutěžního klání a 8. Chmelové hry.

Z: sociální odbor
T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 137/2020 – Stanovení platu ředitele Domova pro seniory Podbořany, p.o.

Rada města stanovila plat ředitele Domova pro seniory Podbořany, p.o, s účinností od 1.3.2020 (viz.příloha).

Z: sociální odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 138/2020 – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Rada města schválila podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „LN-PŠOV, Rekonstrukce voLN, IE-12-4006123“. Jedná se o rekonstrukci NN v Pšově, která bude obsahovat demontáž stávajícího vedení NN včetně podpěrných bodů; nové kabelové vedení NN uložené v zemi, výstavbu nových přípojkových a rozpojovacích skříní a přepojení stávajících odběratelů na nové kabelové vedení s jednorázovou úhradou dle sazebníku Města Podbořany ve výši 266 790 Kč + DPH. Žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 139/2020 – Žádost o koupi zemědělských pozemků

Rada města nedoporučila prodej zemědělských pozemků v k.ú. Kaštice (LV. č. 10001) a v dalších k.ú., ve kterých Město Podbořany vlastní pozemky. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 3. června 2020

Usnesení č. 140/2020 – Vyjádření k záměru nového odběrného místa

Rada města vydala souhlas s vedením kabelového vedení NN v délce cca 16 m po pozemku p.č. 2156/4 v k.ú. Podbořany, který vlastní Město Podbořany s podmínkou, že náhrada za zřízení věcného břemene bude určena podle platného sazebníku Města Podbořany. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 141/2020 – Výpověď z nájmu

Rada města schválila výpověď dohodou z nájmu nebytových prostor v bývalé vojenské ubytovně, kterou užívala stavební firma Podhola s.r.o., na základě smlouvy o nájmu ze dne 3. 10. 2019. Předmětem smlouvy o nájmu byly 2 místnosti se sociálním zařízením v budově čp. 875 se stavební parcelou č. 245/5, v k.ú. Hlubany. Žadatel: Podhola – stavební firma s.r.o., Partyzánská 93, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 142/2020 – Záměr pronájmu pozemku

Rada města schválila záměr pronájmu pozemku č. 245/7 o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če obálkovým výběrem za minimální částku 1 200 Kč/měsíčně + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 143/2020 – Záměr pronájmu pozemku

Rada města schválila pronájem a podpis nájemní smlouvy na nebytové prostory: Restaurace Kuželna - p.p.č. 908 o výměře 860 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 943 a pronájem části pozemku p.č. 906/5, druh pozemku: ostatní plocha o výměře 120 m² od 1. dubna 2020 s měsíční výpovědní lhůtou na 1 rok (po uplynutí 1 roku se standardní 3 měsíční výpovědní lhůtou) a se zvýšením částky za běžné opravy z částky 5 000 Kč na částku 10 000 Kč, které bude povinen hradit nájemce. Žadatel: fyzická osoba. Měsíční nájem: 10 000 Kč + energie.

Z: majetkoprávní odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 144/2020 – Žádost o koupi bytu č. 12 v bytovém domě č.p. 713, Podbořany a uplatnění předkupního práva

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit výjimku/změnu ze zásad pro prodej bytového fondu pro byty v domě č.p. 713 a akceptovat podanou žádost o koupi této bytové jednotky a uplatnění předkupního práva po vypršení šesti měsíční lhůty a doporučit zastupitelstvu schválení prodeje bytové jednotky č. 713/12 fyzické osobě za cenu 4 450 Kč/m² (cena stanovená Zásadami pro prodej bytového fondu č.p. 713, Švermova ul., Podbořany). Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 3. června 2020

Usnesení č. 145/2020 – Žádost o vydání vyjádření

Rada města souhlasí se započítáním pozemků p.č. 1778/1 a 1778/2 v k.ú. Podbořany do území z hlediska využití zeleně v souvislosti se stavebním záměrem prodejny potravin NORMA. Žadatel NORMA, k.s., Tiskařská 599/12, Malešice, 10800 Praha.

Z: majetkoprávní odbor

T: 3. června 2020

Usnesení č. 146/2020 – Záměr prodeje dřeva

Rada města schválila záměr prodeje 3 m³ suchých stromů (samotěžbou) v prostoru vyschlého rybníka v Kněžicích. Žadatel fyzická osoba.

Z: tajemník

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 147/2020 - Návrh Smlouvy o dílo: „Aktualizace SO ÚAP ORP Podbořany 2020“

Rada města schválila podepsání Smlouvy o dílo: „Aktualizace SO ÚAP ORP Podbořany 2020“ mezi Městem Podbořany a fyzickou osobou podnikající, a to za celkovou cenu 151 250,- Kč vč. DPH.

Z: stavební úřad

T: 22. dubna 2020

Usnesení č. 148/2020 – Odpuštění nájmu a platby záboru za měsíc březen a duben poškozených nouzovým stavem

Rada města schválila z důvodu dopadu vládních nařízení ve vztahu k COVID – 19 odpuštění nájmu a platby za zábor za měsíc březen a duben a to restaurace Kuželna, restaurace Národní dům, restaurace Růže – zahrádka a mateřská centra, tedy v zařízení nájemců, kteří jsou vyhlášeným nouzovým stavem poškozeni.

Z: finanční odbor

T: 22. dubna 2020

Usnesení z 19. zasedání Rady města Podbořany 25. března 2020 – veřejné znění.

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona o Ochráně osobních údajů zveřejněny.

V této části nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 149/2020 – Informace starosty o průběhu opatření ze strany města Podbořany v souvislosti s COVID - 19

Rada města vzala na vědomí informace starosty o dosavadním průběhu opatření ze strany Města Podbořany v souvislosti s COVID – 19.

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

Ing. Bc. Jiří Marhold: _____

Tomáš Vaněk: _____