

USNESENÍ

z 5. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
19. června 2019 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení:

1. Usnesení termínovaná k 19. červnu 2019 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti rady, výborů a komisí.
2. Informaci o rozpočtových opatřeních provedených RM za období od 1. 4. 2019 do 31. 5. 2019 (RO č. 12 až č. 16).

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ing. Čerňanský Josef, Mgr. Stanislava Čapková
2. Volbu návrhové komise: předseda – Vlastimil Heryšer
členové – Mgr. René Chodura, PhDr. Vojtěch Peksa
3. Program jednání Zastupitelstva města
4. Dodatek č. 1/2019 Zřizovací listiny Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny: schválení oboru vzdělávání 79-01-B/01, (kapacita max. 5 dětí) a doplnění hlavní činnosti organizace.
5. Zajištění finančního, materiálního a personálního zajištění oboru vzdělávání 79-01-B/01 v souladu s § 179 odst. 1 písm., d, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ve znění pozdějších předpisů.
6. Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádových základních škol mezi Městem Podbořany a Městysy Nepomyšl a Městem Podbořany a Městem Blšany. Společný školský obvod se týká Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny a Základní školy T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny.
7. Poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany dle žádosti na níže uvedený účel: Poskytnutí dotace ve výši 60.000,- Kč za účelem spoluúčasti žadatele v rámci dotačního programu Ministerstva kultury ČR – Podpora obnovy památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na akci „ IV. etapa - oprava střechy a krovu - kostel Narození Panny Marie v Buškovících “. Příjemce dotace: PROkostely z.s., Komenského 748/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 02401835. Vyplacení dotace z rozpočtu města je podmíněno poskytnutím dotace MK, na základě předloženého rozhodnutí Ministerstva kultury a předložením znaleckého posudku o hodnotě skutečně provedených prací.
8. Poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany dle žádosti na níže uvedený účel: Poskytnutí dotace ve výši 50.000,- Kč za účelem spoluúčasti žadatele v rámci Havarijního dotačního programu Ministerstva kultury ČR – program prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na akci „ IV. etapa – obnova střechy a krovu - kostel Navštívení Panny Marie v Letově“. Příjemce dotace: PROkostely z.s., Komenského 748/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 02401835 a vyplacení dotace z rozpočtu města je podmíněno poskytnutím dotace MK, na základě předloženého rozhodnutí Ministerstva kultury a předložením znaleckého posudku o hodnotě skutečně provedených prací.
9. Majetkoprávní blok - prodej majetku:
 - a. Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 1529/8 (dle GP je to č. 1529/11) – ostatní plocha, o výměře 92 m², v k.ú. Podbořany. Kupní cena: 177 Kč/m². Žadatel: fyzické osoby.
 - b. Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 1529/8 (dle GP je to č. 1529/12) – ostatní plocha, o výměře 46 m², v k.ú. Podbořany. Kupní cena: 177 Kč/m². Žadatel: fyzické osoby.
 - c. Záměr prodeje pozemkových parcel č. 1693/5 o výměře 751 m², č. 1693/32 o výměře 764 m², č. 1693/35 o výměře 1083 m², č. 1693/36 o výměře 1084 m², č. 1693/37 o výměře 1082 m², č. 1693/38 o výměře 1082 m², č. 1693/40 o výměře 1190 m², v k.ú. Podbořany

Usnesení ZM Podbořany 19. června 2019 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

obálkovou metodou. Na parcelách jsou ztíženy základové podmínky. Kupní cena: Minimálně 427 Kč/m² + DPH se schválenými podmínkami pro stavbu RD.

10. Směna pozemků a podpis směnné smlouvy na část pozemkové parcely č. 188/35 (dle GP jsou to č. 188/169 a č. 188/170) - orná půda, o výměře 440 m², v k.ú. Hlubany ve vlastnictví společnosti NS Kunststofftechnik-CZ, Kněževes 398, 270 01 Kněževes za pozemky Města Podbořany – části pozemkových parcel č. 188/100 a č. 188/29 (dle GP je to č. 188/167) – ostatní plocha, o výměře 440 m², v k.ú. Hlubany. Rozdíl cen: 0 Kč.
11. Majetkoprávní blok – Smlouva o kompenzaci újmy: Podpis Plánovací smlouvy o kompenzaci újmy z realizace projektu mezi NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 a Městem Podbořany. Účelový příspěvek: 2,5 mil. Kč.
12. Úplatné nabytí pozemkové parcely č. 728 – ostatní plocha, o výměře 496 m², v k.ú. Letov od fyzické osoby a fyzické osoby. Kupní cena: 10 Kč/m².
13. Změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 20 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 20	Investiční dotace na projekt „Systém svozu Podbořany“	1 485,46	0,00	1 403,18	-82,28
	celkem	1 485,46	0,00	1 403,18	-82,28

14. Přijetí dotace od Ústeckého kraje ve výši 100 000,- Kč na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Floriána v obci Buškovice“ a zároveň ukládá uzavření a podpis příslušné smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy tohoto usnesení.
15. Přijetí dotace od Ústeckého kraje ve výši 82 000,- Kč na realizaci akce „Restaurování podstavce kříže u Buškovic“ a zároveň ukládá uzavření a podpis příslušné smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy tohoto usnesení.
16. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu.
 - a. čp. 1149 v ul. U Tankového praporu v Podbořanech, a to ve výši 37 500,- Kč.
 - b. čp. 1167 v ul. Valovská v Podbořanech, a to ve výši 50 000,- Kč.
 - c. čp. 1161 v ul. Valovská v Podbořanech, a to ve výši 49 571,- Kč.
17. Předložený návrh studie na akci „Přístavba nová budova ZUŠ v Podbořanech“ od Petra Hájka ARCHITEKTI, s.r.o., Grafická 20, 150 00 Praha 5 a ukládá zpracovat projektovou dokumentaci pro novou budovu ZUŠ a pro přestavbu stávající budovy ZUŠ.
18. Povinnost vypisovat Výběrová řízení nad 600.000,- Kč bez DPH z předpokládaných nákladů, s povinností uveřejnit smlouvu na profilu zadavatele pro zakázky nad 500.000,- Kč bez DPH v souladu s ustanovením §219 zákona 134/2016 Sb., přičemž toto usnesení nahrazuje usnesení III./15 ze dne 21.6.2006.
19. Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.7 ÚP Podbořany zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona, která bude pořízena pro společnost IZOPOL DVOŘÁK s.r.o. Žadatel bude změnu ÚP financovat ze svých prostředků.
20. Ing. Karla Honzla, místostarosta města Podbořany zastupováním města Podbořany a výkonem práv akcionáře na valné hromadě společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. konané dne 20.6.2019.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

1. Záměr prodeje pozemkové parcely č. 186/2 – orná půda, o výměře 836 m², v k.ú. Hlubany. Kupní cena: dle tržního posudku. Žadatel: fyzická osoba.
2. Úplatné nabytí stavebních parcel č. 11/4 – zastavěná plocha, dvůr, o výměře 393 m², č. 11/9 – zastavěná plocha, na níž stojí část budovy jiného vlastníka, o výměře 31 m² a pozemkové parcely č. 503/2 – zahrada, o výměře 260 m², v k.ú. Sýrovice od fyzické osoby a fyzické osoby. Kupní cena: 50 000 Kč.

Usnesení ZM Podbořany 19. června 2019 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Strana 2 (celkem 3)

V. Zastupitelstvo města ruší:

1. Usnesení ZM č. III./8. písm. e) ze dne 2. 5. 2018 o prodeji doposud neprodaných parcel č. 1693/40, č. 1693/38, č. 1693/37, č. 1693/36, č. 1693/35, č. 1693/34, č. 1693/33, č. 1693/32, vše orná půda, v k.ú. Podbořany.
2. Usnesení ZM č. III./9. písm. b) ze dne 24. 4. 2019 o obálkovém výběru kupujícího parcelu č. 1693/40 v k.ú. Podbořany.
3. Usnesení ZM č. III./9. písm. c) ze dne 24. 4. 2019 o obálkovém výběru kupujícího parcelu č. 1693/36 v k.ú. Podbořany.

VI. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: 18. září 2019

2. Podepsat všechny schválené smlouvy a dohody.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta
Termín: 18. září 2019

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Stanislava Čapková

Ing. Josef Čerňanský