

U s n e s e n í

z 1. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 14. listopadu 2018 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Bc. Marhold, Mgr. Čapková, MUDr. Ráliš,
p. Jedlička, p. Vaněk

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Ráliš, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 150/2018 - Rada ukládá odboru dopravy sejmutí a úpravu dopravního značení v lokalitě „Barborka“ a ul. Za Učilištěm. Z: odbor dopravy

č. 411/2018 - Rada ukládá doložit firmou Podhola – stavební firma s.r.o., Podbořany, Partyzánská 93 zpracovaný a Českou pojišťovnou a.s. odsouhlasený rozpis nákladů na sanaci, demontáž, stavební práce a movitý majetek. Z: finanční odbor

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 459/2018 – Žádost o úhradu pohledávky

Rada souhlasí s úhradou pohledávky za ubytování a stravu fyzické osoby ve výši 2 040,- Kč Domovu Rudné u Nejdku z pozůstalosti po zemřelém.

Z: odbor organizační

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 460/2018 – Žádost o opravu komunikace a chodníku v ulici K. H. Borovského

Rada ukládá zpracovat zadávací podmínky a vyhláší výběrové řízení na projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost na akci: „Oprava komunikace K. H. Borovského v Podbořanech“ a to v rozsahu projektové dokumentace pro realizaci stavby a zadat akci do plánu investic na rok 2019.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 461/2018 – Žádost o prodloužení termínu na vybudování parkoviště Bří Čapků

Rada schválila uzavření a podpis dodatku číslo 4 smlouvy o dílo č. 134/2016 na stavbu: „Rozšíření parkovacích míst v ul. Bratří Čapků v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a firmou ERKA Žatec s.r.o., Lounská 3022, 43801 Žatec, a to z důvodu stále trvající stavby opravy kanalizace od společnosti SČVK v místě stavby parkoviště.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 462/2018 – Výstavba IS a komunikace za ZZN v Podbořanech - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhláší výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Výstavba inženýrských sítí a komunikace za ZZN v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 463/2018 – Výstavba IS a komunikace za ZZN v Podbořanech

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Výstavba inženýrských sítí a komunikace za ZZN v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 464/2018 – Zadávací dokumentace na nábytek pro komunitní centrum

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodávka nábytku pro Komunitní centrum Pegas Podbořany“, která bude realizována v rámci projektu: Rekonstrukce objektu Centrum Pegas v Podbořanech, č. projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_052/0002295.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 465/2018 – Žádost o souhlas s výjimkou pro umístění přístřešku na p.p.č. 1370 v k.ú. Podbořany

Rada souhlasí s udělením výjimky pro umístěním plechového přístřešku na hranici pozemku 1370 v k.ú. Podbořany za podmínky, že střešní okapy budou svedeny na pozemek investora.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 466/2018 – Cenová nabídka na zpracování PD pro realizaci stavby na akci „Sběrný dvůr Podbořany“

Rada schválila uzavření a podpis SoD na projektovou dokumentaci „Sběrný dvůr Podbořany“ mezi Městem Podbořany a fyzickou osobou podnikající v rozsahu projektová dokumentace pro realizaci stavby.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 467/2018 – Zadávací dokumentace na dodávku IT vybavení pro komunitní centrum - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodávka IT vybavení pro Komunitní centrum Pegas Podbořany“, která bude realizována v rámci projektu: Rekonstrukce objektu Centrum Pegas v Podbořanech, č. projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_052/0002295.

Z: odbor investic

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 468/2018 – Žádost o úpravu vyúčtování elektrické energie

Rada vzala na vědomí žádost o úpravu vyúčtování elektrické energie v budově kuželny sportovního areálu Tatran podanou Sportovním klubem kuželek Podbořany z.s., se sídlem Letov 21, Podbořany a ukládá ponížit přefakturaci el. energie o 2.771,- Kč z důvodu vyrovnání ceny podle distribuční sazby C02d.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 469/2018 – Žádost o pokácení stromu – tují v ulici Sídliště Míru 789

Rada schválila žádost o pokácení tují v ulici Sídliště Míru 789.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 470/2018 – Žádost o upravení ceny pro prodej březového dřeva

Rada města Podbořany souhlasí s upravením ceny pro prodej březového dřeva snížením ceny z 1000 Kč za 1m³ na 600 Kč za 1 m³.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 471/2018 – Žádost o pokácení stromu – borovice v ulici Doupovská

Rada schválila žádost k pokácení stromu – borovice v ulici Doupovská.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 472/2018 – Bytové hospodářství

Rada vzala na vědomí aktuální seznam žadatelů o podnájemní byty.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 473/2018 – Bytové hospodářství

Rada schválila žádost č.j. 9660/2018 o výměnu bytu.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 474/2018 – Bytové hospodářství

Rada schválila žádost č.j. 12716/2018 a souhlasí s přidělením bytu č. 4 na č.p. 439, ul. Husova v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 475/2018 – Bytové hospodářství

Rada schválila žádosti č.j. 17274/2018 a 17277/2018 a souhlasí s přidělením bytu č.1 na č.p.71, ul. Mlýnská v Podbořanech žadateli č.j. 17274/2018.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 476/2018 – Informace k výši cen za dodávku tepla z tepelných zařízení Města Podbořany

Rada vzala na vědomí informaci o výši cen za dodávku tepla z tepelných zařízení Města Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 477/2018 – Informace o provozu koupaliště v sezóně 2018

Rada vzala na vědomí informaci o provozu koupaliště v sezóně 2018.

Z: odbor MHaS

T: 12. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 478/2018 – Realitní kancelář – Celkové ukazatele a návrh oprav a investic na rok 2019
Rada vzala na vědomí aktualizaci celkových ukazatelů k 30. 9. 2018 ze správy Realitní kanceláře L&L Podbořany a schvaluje Rámcový návrh oprav a investic na rok 2019. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 479/2018 – Smlouva o zpracování osobních údajů
Rada schválila Smlouvu o zpracování osobních údajů a Smlouvu o podmínkách Sdílení dat s firmou Asseco Solutions, a.s., sídlem Zelený Pruh 1560/99, Praha 140 02, IČ: 64949541 a ukládá starostovi města dokument podepsat. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 480/2018 – Oznámení skutečností zjištěných při inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí – ZUŠ Podbořany, okres Louny
Rada vzala na vědomí Oznámení skutečností zjištěných při inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí na Základní umělecké škole Podbořany, okres Louny ve dnech 24. 9. 2018 až 26. 9. 2018, viz příloha. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 481/2018 – Souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru pro školu – ZŠ Podbořany, Husova 276, okres Louny
Rada udělila předběžný souhlas s přijetím věcného daru - odšťavňovače Catler JE 4010 v ceně 4 309,- Kč pro Základní školu Podbořany, Husova 276, okres Louny. Příjemce daru - Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny, dárce – HOKA – chráněné pracoviště, s.r.o., IČO 247 60 200, Dubská 2873, 415 01 Teplice. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 482/2018 – Povolení výjimky z počtu dětí v přípravné třídě ZŠ T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny
Rada povolila výjimku z nejvyššího počtu žáků v přípravné třídě Základní školy T. G. Masaryka, Husova 445, Podbořany, okres Louny pro školní rok 2018/2019, navýšení nejvýše o 4 žáky na třídu, celkový počet žáků nejvýše 19 žáků na třídu, za předpokladu, že toto zvýšení počtu žáků, nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 483/2018 – Dohoda o organizačním zajištění – Advent 2018 Podbořany
Rada schválila Dohodu o organizačním zajištění akce - Advent 2018 v Podbořanech dne 2. prosince 2018“ s fyzickou osobou podnikající, viz příloha. Z: odbor MHaS
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 484/2018 - Změna odpisového plánu pro rok 2018 – ZŠ Husova 276

Rada schválila změnu odpisového plánu pro rok 2018 Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny – IČ: 70879036 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 485/2018 – Rozbor hospodaření za III. čtvrtletí 2018

Rada vzala na vědomí rozbor hospodaření za III. čtvrtletí 2018.

Z: finanční odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 486/2018 - Uplatnění náhrady škody po požáru na nemovitém majetku města Podbořany

Rada vzala na vědomí Českou pojišťovnou, a.s. odsouhlasený rozpočet na sanaci a stavební práce po požáru budovy čp. 846 Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny – rozpočet činí 5 789 298,52 Kč.

Z: finanční odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 487/2018 – Uplatnění náhrady škody po požáru na nemovitém majetku města Podbořany

Rada schválila, že škoda ve výši 5 789 298,52 Kč na nemovitém majetku města způsobená požárem – budově čp. 846 v Podbořanech - bude uplatňována z majetkového pojištění města (smlouva s Českou pojišťovnou, a.s., č. 899-16628-18). Spoluúčast ve výši 10 000 Kč vyplývající ze smlouvy bude požadována po firmě Podhola-stavební firma s.r.o., Podbořany, Partyzánská 93.

Z: finanční odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 488/2018 – Rozpočtová změna, rozpočtová opatření č. 42 a č. 43

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtová opatření č. 42 a č. 43 (v tis. Kč) – viz příloha.

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 42	Příspěvek na mzdy od ÚP – Smlouva č. LNA-V-102/2017	40,40	40,40	0,00	0,00
RO 43	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	307,02	-307,02	0,00
	celkem	40,40	347,42	-307,02	0,00

Z: finanční odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 489/2018 – DpS Podbořany, p.o. - Schválení uzavření smlouvy na dodavatele zemního plynu

Rada schválila uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky plynu mezi Domovem pro seniory Podbořany, p.o a firmou E.ON Energie, a.s., vítězem elektronické aukce, jako dodavatelem plynu na rok 2019.

Z: sociální odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 490/2018 – DpS Podbořany, p.o. - Schválení uzavření smlouvy na dodavatele elektřiny
Rada schválila uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí mezi Domovem pro seniory Podbořany, p.o. a firmou E.ON Energie, a.s., vítězem elektronické aukce, jako dodavatelem elektřiny na rok 2019.

Z: sociální odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 491/2018 – DpS Podbořany, p.o. – Vyřazení majetku

Rada schválila vyřazení nepotřebného a neupotřebitelného majetku dle předloženého seznamu.

Z: sociální odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 492/2018 – DpS Podbořany, p.o. – Darovací smlouva

Rada schválila přijetí daru ve formě majetku-prostředek zdravotnické techniky (chodítko) pro Domov pro seniory Podbořany, p.o., dle návrhu předložené darovací smlouvy.

Z: sociální odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 493/2018 – DpS Podbořany, p.o. – Vyhodnocení ukazatelů hmotné zainteresovanosti ředitelky DpS Podbořany

Rada schválila vyplacení odměny ředitelce Domova pro seniory Podbořany, p.o. za I.pololetí 2018, tj. 50% měsíčního platu.

Z: sociální odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 494/2018 – Pronájem technických služeb

Rada schválila pronájem kanceláří na st.p.č. 1445, garáží se stavebními parcelami č. 1446 o výměře 36 m², č. 1147 o výměře 39 m², č. 1448 o výměře 46 m², č. 1449 o výměře 50 m², č. 1450 o výměře 69 m², č. 1451 o výměře 78 m² a budovu čp. 744 se st.p.č.1452 o výměře 52 m², v k.ú. Podbořany pro zajišťovatele komunálních služeb. Žadatel fyzická osoba podnikající. Měsíční nájem: 8 020 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 495/2018 – Záměr pronájmu movitých věcí

Rada schválila záměr pronájmu movitých věcí: traktor zeměd'. kolový, r. výr. 1993, traktor Z, r. výr. 1993, hoblovka, vrtačka, míchačka, svářečka, startovací zařízení, 10 ks nádoba na posyp, 2 ks zásobník na posyp, stůl psací, 2 ks svěrák, zeměd'. brány, trezor do zdi, registratura, halogenový světlomet, regály, šatník dílenský, stahovák řemene, pracovní stůl. Žadatel fyzická osoba podnikající. Roční nájem: 15 000 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 496/2018 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části parcely č. 470/1 – ostatní plocha, o výměře cca 86 m², v k.ú. Sýrovice. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem: 200 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 497/2018 – Prodej budovy

Rada vzala na vědomí žádost o prodej budov bez čp. se stavební parcelou č. 8 – zastavěná plocha, o výměře 66 m² a č. 9 – zastavěná plocha, o výměře 56 m², v k.ú. Pšov u Podbořan a ukládá prověřit soulad s územním plánem města a zjistit od žadatelů přesný účel koupě. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: 22 560 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 498/2018 – Záměr prodeje pozemkové parcely

Rada schválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 68/11 – ostatní plocha, o výměře 94 m², v k.ú. Letov. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: dle tržního posudku.

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 499/2018 – Záměr prodeje pozemkové parcely

Rada schválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 68/7 – ostatní plocha, o výměře 343 m², v k.ú. Letov. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: dle tržního posudku.

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 500/2018 – Záměr prodeje části pozemkové parcely

Rada neschválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 120 m², v k.ú. Podbořany pro rozšíření a zarovnění zahrádky u jejich rodinného domu. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 501/2018 – Záměr prodeje části pozemkové parcely

Rada neschválila záměr prodeje části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 25 m², v k.ú. Podbořany a doporučila žadateli pronájem pozemku. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: dle tržního posudku.

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 502/2018 – Souhlas s prodejem pozemkové parcely

Rada doporučila podpis třístranné kupní smlouvy na pozemkové parcely č. 2156/5 – ostatní plocha, o výměře 946 m², v k.ú. Podbořany, která je ve vlastnictví fyzické osoby. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: 236 500 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 503/2018 – Prodej bytů

Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytů, které mají v nájmu nájemníci v bytovém domě čp. 713 ve Švermově ulici, v Podbořanech a pozemku pod domem, to je část parcely č. 852 (dle GP je to parc.č. 852/1) – zastavěná plocha, o výměře 359 m², v k.ú. Podbořany. Žadatelé Nájemníci bytů v domě čp. 713, Švermova ul., Podbořany. Kupní cena: dle tržního posudku 4 450 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 504/2018 – Záměr prodeje pozemkových parcel

Rada neschválila záměr prodeje pozemkových parcel č. 401/14 – zahrada, o výměře 193 m² a č. 401/8 – zahrada, o výměře 134 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: dle tržního posudku.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 505/2018 – Záměr prodeje budov a pozemku

Rada schválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 10/2 – ostatní plocha, o výměře 84 m², budovy bez čp. s částí parcely č. 100 – díl „b“ o výměře 17 m², části parcely č. 10/2 – díl „c“ o výměře 17 m² a budovy bez čp. s částí parcely č. 100 – díl „a“ o výměře 23 m², části parcely č. 10/2 – díl „d“ o výměře 16 m², v k.ú. Letov. Jedná se o budovu bývalé sušárny chmele a její přístavby a přilehlého pozemku. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: 63 430 Kč., dle tržního znaleckého posudku.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 506/2018 – Směna pozemků

Rada doporučila směnu pozemků mezi fyzickou osobou, která dává do směny díl „a“ oddělený od parcely č. 117, o výměře 70 m², v k.ú. Buškovice a Městem Podbořany, které dává do směny díl „b“ oddělený od parcely č. 3080/2 o výměře 134 m² a díl „e“ oddělený od parcely č. 3081 o výměře 10 m², v k.ú. Buškovice. Rozdíl výměr je 74 m² x 60 Kč/m² = 4 440 Kč, který doplatí fyzická osoba. Doplatek rozdílu cen: 4 440 Kč. (kupní cena dle tržního posudku je 60 Kč/m²)

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 507/2018 – Směna pozemků

Rada doporučila směnu pozemků mezi Chmel – Vent spol. s r.o., Kněžice 18, 438 01 Žatec, fyzickou osobou, fyzickou osobou a Městem Podbořany. Město potřebuje získat od vlastníků pozemky pod původním náhonem k rybníku v Kněžicích. Jedná se o parcely č. 727/1 – lesní pozemek, o výměře 920 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan, kterou spoluvlastní 1/6 společnost Chmel – Vent s.r.o., 1/6 fyzická osoba a 2/3 fyzická osoba a parcelu č. 727/2 – lesní pozemek, o výměře 127 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan, kterou spoluvlastní 1/6 fyzická osoba, 2/3 fyzická osoba a 1/6 Město Podbořany. Za tyto parcely Město Podbořany nabízí do směny část parcely č. 698/1 – orná půda, o výměře 1026 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan. Směňoval by se m² za m². Rozdíl cen: 0 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 508/2018 – Darování pozemků

Rada vzala na vědomí nabídku darování pozemkových parcel č. 2247 o výměře 220 m², č. 2248, o výměře 226 m² a č. 2223, o výměře 215 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Podbořany Městu Podbořany od AR auto s.r.o., Průmyslová 1208, 271 01 Nové Strašecí a ukládá prověřit soulad s kupní smlouvou a podle vysoutěžených cen komunikace spočítat částku na asfaltaci nabízených pozemků.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 509/2018 - Veřejnoprávní smlouvy na přestupky

Rada odkládá podpis nových veřejnoprávních smluv na projednávání přestupků mezi Městem Podbořany a obcí Lubenec, Očihov, Petrohrad, Blatno, Krásný Dvůr, Podbořanský Rohozec, městy Vroutek, Blšany a městysem Nepomyšl na dobu neurčitou a ukládá připravit rešerši přestupkové agendy v okolí.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 510/2018 - Veřejnoprávní smlouvy na přestupky

Rada odkládá podpis nové veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků mezi Městem Podbořany a Městem Kryry na dobu určitou do r. 2022 a ukládá připravit rešerši přestupkové agendy v okolí.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 511/2018 – Údržba ochranného pásma vedení V 412/420

Rada schválila podpis Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma vedení a nápravě vadného stavu s vlastníkem pozemku č. 918 v k.ú. Kněžice u Podbořan pro vedení V412/420420, úsek mezi stožáry č. 34 – 70. Způsob likvidace A. Žadatel ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 512/2018 – Budoucí zřízení věcného břemene

Rada odkládá podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, ul. Švermova, 5x OM“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2156/4 a č. 2156/15 v k.ú. Podbořany do doby vzájemné dohody o úhradě věcného břemene. Jedná se o připojení 5 budoucích RD na křižovatce Švermovy a Doupovské ulice v Podbořanech. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: dle znaleckého posudku.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 513/2018 – Budoucí zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis třístranné smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování vodovodního a kanalizačního řadu včetně přípojek pro 6 rodinných domů nad okály v Hlubanech s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách města č. 254/106, 66/1, 66/2, 254/116, 254/117 a č. 254/118, v k.ú. Hlubany. Třetí stranou je SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Žadatel fyzická osoba. Jednorázová úhrada: 7 985 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 514/2018 – Budoucí zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování kanalizační přípojky ke svému domu čp. 189 v Potoční ulici s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 98 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Jednorázová úhrada: 1 200 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 515/2018 – Souhlas se stavbou

Rada vydala souhlas s umístěním a realizací stavby přes parcely města č. 254/112, 66/1, 245/106, 254/118, 254/116, 254/76, 254/111, 62/5, 62/4, 254/85, 254/109, 254/79, 254/108 a č. 253/6 v k.ú. Hlubany pro stavbu „LN - Podbořany, Hlubany – nová lokalita“ za dodržení podmínek odboru investic a památkové péče. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 516/2018 – Zřízení služebnosti inženýrské sítě

Rada schválila podpis smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě na parcelách č. 1885/55 a č. 1885/83 v k.ú. Podbořany s fyzickou osobou a fyzickými osobami. Žadatel fyzická osoba. Jednorázová úhrada: 0 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 517/2018 – Souhlas se zřízením zástavního práva

Rada doporučila udělení souhlasu se zřízením zástavního práva pro Moneta bank k parcele č. 254/114 v k.ú. Hlubany. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 518/2018 – Souhlas se stavbou

Rada vydala souhlas se stavbou „Rekonstrukce mostu v km 190,152 trati Plzeň – Žatec“, která bude zasahovat do pozemku města č. 69/1 v k.ú. Kněžice u Podbořan. Předpokládaný termín realizace r. 2020 – 2021. Most převádí trať přes polní cestu a bývalý náhon rybníka v Kněžicích. Žadatel SŽDC, s.org., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.

Z: majetkoprávní odbor

T: 12. prosince 2018

Usnesení č. 519/2018 – Zrušení usnesení zastupitelstva

Rada doporučila zrušení usnesení ZM č. III./7 písm. g) ze dne 1. 8. 2018 na koupi pozemku č. 254/118 v k.ú. Hlubany. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 520/2018 – Zrušení usnesení zastupitelstva

Rada doporučila zrušení usnesení ZM č. III./7 písm. f) ze dne 1. 8. 2018 na koupi parcely č. 254/117 v k.ú. Hlubany. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 521/2018 – Záměr prodeje budovy

Rada schválila záměr prodeje budovy bez čp. se stavební parcelou č. 2165 – zastavěná plocha, o výměře 333 m² a pozemkové parcely č. 2156/18 – ostatní plocha, o výměře 543 m², v k.ú. Podbořany. Předkladatel Město Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 507 160 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení z 1. zasedání Rady města Podbořany 14. listopadu 2018 – veřejné znění

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejněny.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 522/2018 - Budova garáží a pozemek v kasárnách

Rada vzala na vědomí, že fyzická osoba v termínu 90 dní neuhradila kupní cenu za budovu garáží bez čp. se stavební parcelou č. 2185 o výměře 343 m² a část pozemkové parcely č. 2156/4 (dle geometrického plánu č. 2156/123) – ostatní plocha, o výměře 1895 m² v k.ú. Podbořany, jím složená kauce propadá městu. Podle schválených pravidel pro obálkový výběr byl vyzván druhý v pořadí fyzická osoba k úhradě kupní ceny.

Z: majetkoprávní odbor

T: 19. prosince 2018

Usnesení č. 523/2018 – Informace o předžalobní výzvě

Rada vzala na vědomí informaci a dopis o předžalobní výzvě od právní kanceláře, zastupující fyzickou osobu a bere na vědomí předání záležitosti právní kanceláři k řešení a vypracování stanoviska pro orgány města.

Usnesení č. 524/2018 – Zřízení komisí

Rada zřídila Komisi péče o občany, Komisi pro rozvoj města, Komisi kulturní, Komisi pro školství, mládež a tělovýchovu, Komisi pro místní části a Komisi sociálně právní ochrany dětí pro volební období 2018 – 2022. Zároveň rozhodla o tom, že komise budou s výjimkou komise péče o občany 6-ti členné.

Z: tajemník

T: 12. prosince 2018

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

MUDr. Petr Ráliš: _____

Milan Jedlička: _____