

U s n e s e n í

z 36. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 31. ledna 2018 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, Ing. Hodek,
MUDr. Ráliš, p. Jedlička

Přizváni: Bc. Gašparová, Ing. Růžičková, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka, Mgr. Hajný

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 603/2017 - Rada neschválila snížení kupní ceny použitého trezoru o rozměrech 845 x 850 x 800 mm, který stojí v přízemí městského úřadu na 10 000 Kč a ukládá inzerovat prodej na internetu za min. kupní cenu 20 000 Kč. Žadatel: Jan Gregorik, Bezděkov 130, 438 01 Žatec. Z: majetkoprávní odbor

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2018 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování čističky odpadních vod pro RD čp. 226 v obci Buškovice

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování čističky odpadních vod pro rodinný dům č.p. 226 v obci Buškovice ve výši 20.000,- Kč – žadatel František Kočovský, bytem Buškovice 226, 441 01 Podbořany.

Z: odbor investic

T: 7. února 2018

Usnesení č. 2/2018 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1071 v ul. Švermova v Podbořanech

Rada doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1071 v ul. Švermova v Podbořanech pro manžele Marcela Sokola a Miladu Sokolovou, bytem Švermova č.p. 1071, 441 01 Podbořany, a to ve výši 37.500,- Kč.

Z: odbor investic

T: 7. února 2018

Usnesení č. 3/2018 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1072 v ul. Švermova v Podbořanech

Rada doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1072 v ul. Švermova v Podbořanech pro manžele Františka Štefana a Milenu Štefanovou, bytem Švermova č.p. 1072, 441 01 Podbořany, a to ve výši 36.776,70 Kč.

Z: odbor investic

T: 7. února 2018

Usnesení č. 4/2018 – Návrh náhradních stavebních akcí pro rok 2018

Rada doporučila realizaci náhradních stavebních akcí na rok 2018.

Z: odbor investic

T: 7. února 2018

Usnesení č. 5/2018 – Rekonstrukce komunikací Doupovská – Švermova v Podbořanech – komise pro VŘ

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Rekonstrukce komunikací Doupovská – Švermova v Podbořanech“.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 6/2018 – Úprava plotu před ZŠ TGM Podbořany, Husova ulice

Rada ukládá řešit vjezd na plochu a plot pro školu TGM v Podbořanech v rámci jedné akce.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 7/2018 – Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Floriána v obci Sýrovice“

Rada schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Floriána v obci Sýrovice“ v rámci dotačního programu „Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2018“ včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 30 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2018.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 8/2018 – Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Buškovice“

Rada schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Buškovice“ v rámci dotačního programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností pro rok 2018“ včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 10 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2018.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 9/2018 – Zastavující studie lokality nad Hlubany

Rada vzala na vědomí předložené návrhy zastavovací studie lokality nad Hlubany a schvaluje návrh č. 1 pro další výstavbu za podmínky, že bude zachována stávající dimenze vodovodu a splaškové kanalizace pro připojení dalších parcel.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 10/2018 – Zastavující studie lokality nad Hlubany

Rada ukládá pokračovat v přípravě území lokality nad Hlubany.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 11/2018 – „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností za rok 2017“ – souhrnná zpráva

Rada vzala na vědomí souhrnnou zprávu o dotačním programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností za rok 2017“.

Z: odbor investic
T: 28. února 2018

Usnesení č. 12/2018 – „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ pro rok 2018“ - komise

Rada schválila ustanovení komise pro posuzování žádostí o poskytnutí finančního příspěvku „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ pro rok 2018“.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 13/2018 – Rekonstrukce sídliště Barborka v Podbořanech – VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky z dotačního programu „Rekonstrukce sídliště Barborka v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 14/2018 – Rekonstrukce sídliště Barborka v Podbořanech – komise

Rada schválila jmenový seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Rekonstrukce sídliště Barborka v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 15/2018 – Oprava chodníků v ul. B. Němcové v Podbořanech – VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníků v ul. B. Němcové v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 16/2018 – Fond rozvoje bydlení

Rada schválila závěrečnou zprávu o hospodaření fondu za rok 2017, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 17/2018 – Fond rozvoje bydlení

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2018, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č.III/5 ze dne 15. 11. 2006 a usnesením Zastupitelstva města č.III/6 ze dne 24. 10. 2007.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 18/2018 – „Podbořany, areál kasáren – vodovod a kanalizace – II. etapa (lokalita II)“

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. CES 1557/2012 ve věci „Podbořany, areál kasáren - vodovod a kanalizace - II. etapa (lokalita II)“ mezi Městem Podbořany a Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a to z důvodu prodloužení nájemného na dobu neurčitou do doby předání stavby do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 19/2018 - „Restaurování sochy sv. Floriána v obci Sýrovice“ – smlouva o dílo

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Floriána v obci Sýrovice“ mezi Městem Podbořany a restaurátorem MgA. Janem Brabcem, IČO: 66634245, se sídlem Jednořadá 451/4, 160 00 Praha 6, a to za celkové náklady ve výši 207 575,- Kč a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny, nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2018, nebo pokud nebude poskytnuta dotace z programu „Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2018“. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 30. 6. 2018.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 20/2018 – „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Buškovice“ – smlouva o dílo

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Buškovice“ mezi Městem Podbořany a restaurátorem MgA. Janem Brabcem, IČO: 66634245, se sídlem Jednořadá 451/4, 160 00 Praha 6, a to za celkové náklady ve výši 200 675,- Kč a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny, nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2018, nebo pokud nebude poskytnuta dotace z programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností pro rok 2018“. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 30. 6. 2018.

Z: odbor investic

T: 28. února 2018

Usnesení č. 21/2018 – Čerpání fondu pro poskytování příspěvku na ošatné za rok 2017

Rada vzala na vědomí čerpání fondu pro poskytování příspěvku na ošatné za rok 2017.

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 22/2018 – Čerpání fondu zaměstnanců za rok 2017

Rada vzala na vědomí čerpání fondu zaměstnanců za rok 2017.

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 23/2018 – Odpisový plán pro rok 2018 – Domov pro seniory, příspěvková organizace

Rada schválila odpisový plán pro rok 2018 Domovu pro seniory, příspěvková organizace – IČ 65650964 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 24/2018 – Odpisový plán pro rok 2018 – Mateřská škola Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny

Rada schválila odpisový plán pro rok 2018 Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny – IČ 72744987 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 25/2018 – Odpisový plán pro rok 2018 – Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny

Rada schválila odpisový plán pro rok 2018 Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny – IČ: 70879036 (viz příloha).

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 26/2018 – Odpisový plán pro rok 2018 – Základní umělecká škola Podbořany

Rada schválila odpisový plán pro rok 2018 Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny – IČ: 46764968 (viz příloha).

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 27/2018 – Rozpočet fondu zaměstnanců na rok 2018

Rada vzala na vědomí rozpočet fondu zaměstnanců na rok 2018.

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 28/2018 – Rozpočet fondu pro poskytování příspěvku na ošatné na rok 2018

Rada vzala na vědomí rozpočet fondu pro poskytování příspěvku na ošatné na rok 2018.

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 29/2018 – Rozpočet Města Podbořany na rok 2018 – návrh

Rada vzala na vědomí rozpočet Města Podbořany na rok 2018 (viz přílohy):

Celkový objem příjmů	136 769,90 tis. Kč
Celkový objem výdajů	192 663,07 tis. Kč
Financování	55 893,17 tis. Kč (zapojení přebytku minulých let).

Z: finanční odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 30/2018 – Informace o vyřazeném majetku likvidací za období 1. 7. 2017 až 31. 12. 2017

Rada vzala na vědomí informaci o vyřazeném majetku likvidací v období od 1. 7. 2017 do 31. 12. 2017.

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 31/2018 – Plán výnosů a nákladů hospodářské činnosti na rok 2018

Rada ukládá detailně přepracovat plán nákladů, výnosů a zisku v hospodářské činnosti města Podbořany na rok 2018.

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 32/2018 – Schválení plánu veřejnosprávních kontrol pro rok 2018

Rada schválila plán veřejnosprávních kontrol pro rok 2018 dle předloženého návrhu (viz příloha).

Z: finanční odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 33/2018 – Podepsání Dodatku č. 1 k Dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP a poskytnutí příspěvku č. LNA-V-102/2017 ze dne 15. 8. 2017

Rada schválila uzavření a podpis Dodatku č. 1 k Dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP a poskytnutí příspěvku č. LNA-V-102/2017 ze dne 15. 8. 2017.

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 34/2018 - Schválení a podpis dodatku č. 12 k pojistné smlouvě č. 899-16628-18 s Českou pojišťovnou a.s.

Rada schválila znění a podpis dodatku č. 12 k pojistné smlouvě č. 899-16628-18 – o pojištění majetku mezi Městem Podbořany a Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ: 45272956 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 35/2018 – Prodej dřeva

Rada souhlasí s prodejem vytěženého dřeva v objemu cca 86m³, břízy za cenu 1000Kč/m³.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 36/2018 – Žádost o dotaci z rozpočtu města Podbořany pro rok 2018 – příspěvek na činnost, žadatel VETERÁN KLUB Podbořany z.s.

Rada schválila poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč z rozpočtu města Podbořany za účelem uvedeným v žádosti o poskytnutí dotace – činnost zapsaného spolku v roce 2018. Žadatel – příjemce dotace: VETERÁN KLUB Podbořany, z.s., Švermova 1019, 441 01 Podbořany, IČO 265 71 901.

Z: finanční odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 37/2018 – Oznámení skutečností zjištěných při inspekční činnosti provedené ČŠI – Základní škola T.G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny p.o.

Rada vzala na vědomí oznámení skutečností zjištěných při inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí na Základní škole Podbořany T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny ve dnech 6. 11. až 9. 11. 2017, viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 38/2018 - Vyhlášení dotačního programu „Podpora sportovní činnosti v roce 2018“

Rada doporučila ZM vyhlášení dotačního programu „Podpora sportovní činnosti v roce 2018“ (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 7. února 2018

Usnesení č. 39/2018 – Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací vykonávajících činnost školy

Rada Města Podbořany doporučuje ZM schválit Dodatek č. 1/20018 zřizovacích listin příspěvkových organizací vykonávajících činnost škol, zřízených Městem Podbořany

- Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny
- Základní škola T.G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny
- Mateřská škola Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny
- Mateřská škola Podbořany, Bratři Čapků 795, okres Louny
- Základní umělecká škola Podbořany, okres Louny

Z: odbor MHaS

T: 7. února 2018

Usnesení č. 40/2018 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 – o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Rada doporučila ZM Podbořany schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a zároveň doporučuje zrušit Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 ze dne 16. 12. 2015.

Z: odbor MHaS

T: 7. února 2018

Usnesení č. 41/2018 – Žádost o pokácení stromu – hrušně v ulici Švermova 553

Rada neschválila žádost k pokácení stromu – hrušně v ulici Švermova 553 a nařizuje odstranění suchých větví v koruně stromu.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 42/2018 - Žádost o pokácení stromu – hrušně rostoucí podél komunikace v ulici Švermova

Rada schválila žádost k pokácení hrušně rostoucí v blízkosti křižovatky ulic Švermova a silnice 221 do Buškovíc.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 43/2018 – Žádost o upravení cen za umístění kontejnerů na obnošený textil na rok 2018

Rada vzala na vědomí žádost o úpravu „Smlouvy o spolupráci“ s f. DIMATEX CS, spol.s.r.o. IČ: 43224245, čl. IV, bod 5, vedoucí k upravení cen za umístění kontejnerů na obnošený textil od roku 2018 a nesouhlasí s její úpravou.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 44/2018 – Bytové hospodářství

Rada vzala na vědomí aktuální seznam žadatelů o podnájemní byty.

Z: odbor MHaS

T: 28. února 2018

Usnesení č. 45/2018 – Bytové hospodářství

Rada schválila žádost č.j. MHAS/854/2018 a souhlasí s přidělením bytu č. 6 v čp 439 ul. Husova v Podbořanech do nájmu.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 46/2018 – Bytové hospodářství

Rada schválila žádost č.j. MHAS/1030/2018 a souhlasí s přidělením bytu č. 12 v čp. 439 ul. Husova v Podbořanech do nájmu.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 47/2018 – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozu koupaliště

Rada schválila „Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozu koupaliště“ na zajištění služeb občerstvení v areálu městského koupaliště s f. Petr Ulke, IČ 74121880, se sídlem Hlavní 80, 439 81 Kryry a ukládá starostovi města dokument podepsat.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 48/2018 – Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma

Rada schválila Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma se společností REN Company spol. s r.o., sídlem Pražská 396, Chomutov, 430 01, IČO: 62738721 a ukládá starostovi města dokument podepsat.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 49/2018 – Smlouvy o výpůjčce

Rada schválila smlouvy o výpůjčce na výstavní předměty v expozici „Pravěk a raný středověk“ ve Výstavní síni v Podbořanech, Dukelská 1 – půjčitelé Mgr. Jiří Preclík, Spartakiádní 263/9, Ústí nad Labem a Martin Bureš, Kryrská 82, Vroutek (viz příloha). Doba trvání výpůjčky do 31. 12. 2022.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 50/2018 – Záměr prodeje betonové šachty

Rada odkládá záměr prodeje betonové kanalizační šachty, která je ve vlastnictví města a která stojí na parcele č. 1906/6 – zastavená plocha, o výměře 5 m², v k.ú. Podbořany ve vlastnictví Jana a Hany Bartošových. Žadatel Jan a Hana Bartošovi, Márova 2872/3, 155 00 Praha 5. Kupní cena: po vyhotovení tržního posudku.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 51/2018 – Výpověď nájmu části pozemkové parcely

Rada vzala na vědomí výpověď smlouvy o nájmu části pozemkové parcely č. 1097/1 o výměře 150 m², v k.ú. Podbořany k 31. 1. 2018 s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která skončí 30. 4. 2018. Žadatel Kateřina Wagnerová, Masarykovo nám. 34, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 52/2018 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3082/1 – ostatní plocha, o výměře cca 100 m² a hospodářských chlévků se st.p.č. 309, 310, 312 a 311 – zastavěná plocha, o výměře 24 m² v k.ú. Buškovice. Žadatel Jaroslav Čekan, Buškovice 275, 441 01 Podbořany, Tomáš Kolář, Buškovice 273, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 124 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 53/2018 – Pacht pozemků

Rada schválila pacht pozemků č. 773/9, 927/2, 773/8, 756 na Kozím vrchu v Buškovících. Požadované pozemky chce využít pro spásání ovce a kozami. Jedná se o parcely č. 773/8 – trv. travní porost, o výměře 2 1832 m², č. 773/9 – trv. travní porost, o výměře 52231 m², č. 927/2 – ostatní plocha, o výměře 1 0801 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel Jan Tolinger, Buškovice 258, 441 01 Podbořany. Roční pachtovné: 9 386 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 54/2018 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 750/1 – ostatní plocha, o výměře 40 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel Miroslav Hanus, Alšova 714, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 200 Kč

Z: majetkoprávní odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 55/2018 – Nabídkové řízení na objekt kuželny

Rada vzala na vědomí, že do 30. ledna 2018 neevidujeme žádnou nabídku na pronájem kuželny a ukládá inzerovat nabídkové řízení v rámci Ústeckého kraje s termínem do 27. 2. 2018.

Z: majetkoprávní odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 56/2018 – Záměr prodeje části parcely

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 1775/1 – orná půda, o výměře 7436 m², v k.ú. Podbořany pro stavbu rodinných domů. Jedná se o pozemek vedle myslivny, který je geometrickým plánem rozdělen na 7 parcel o velikostech 1062 m², 1061 m², 1063 m² a 1064 m². IS si bude na své náklady stavět žadatel. Žadatel Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny. Kupní cena: 200 Kč/m² + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 2. května 2018

Usnesení č. 57/2018 – Dohoda o provozování a údržbě kuželny

Rada ukládá uzavřít třístrannou dohodu o provozování a údržbě kuželny mezi Sportovním klubem kuželek Podbořany, Městem Podbořany a TJ Elektrárny Kadaň. Úhradu za zápas ve výši 1 000 Kč bude TJ Elektrárny Kadaň hradit SKK Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 28. února 2018

Usnesení č. 58/2018 – Záměr prodeje částí pozemkových parcel

Rada schválila záměr prodeje částí pozemkových parcel č. 2156/4 a 2119/1 o výměře cca 860 m², v k.ú. Podbořany pro stavbu RD. IS si stavební vybuduje na své náklady, podmínka kolaudace RD do 5 let zůstává. Žadatel Libor Koliha, Na Hůrce 479, 439 82 Vroutek. Kupní cena: 250 Kč/m² + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 2. května 2018

Usnesení č. 59/2018 – Prodej bytu

Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytu číslo 73/5 se spoluvlastnickým podílem o velikosti o velikosti 1/6 v domě čp. 73 se st. p. č. 26/1 – zastavěná plocha, o výměře 201 m², v k.ú. Letov. Tržní posudek byl vyhotoven a činí 279 000 Kč. Záměr prodeje byl schválen v r. 2016, od té doby je prodej vyvěšen. Žadatel Roman Kudrač, Dukelská 44, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 279 000 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 7. února 2018

Usnesení č. 60/2018 – Prodej pozemků v průmyslové zóně

Rada doporučila schválení podpisu budoucí kupní smlouvy s opcí na 3 roky na prodej pozemků v průmyslové zóně za FTE. Jedná se o tyto parcely: část č. 188/44 o výměře 2 3855 m², část č. 188/45 o výměře 1 3404 m², část č. 188/46 o výměře 1 0772 m², č. 188/83 o výměře 2 2726 m², část č. 188/119 o výměře 1492 m², vše orná půda, č. 193/7 o výměře 24 m², č. 193/8 o výměře 952 m², č. 193/9 o výměře 75 m², část č. 193/15 (dle GP je to č. 193/22) o výměře 1069 m², vše ostatní plocha, č. 194/16 o výměře 523 m², č. 194/17 o výměře 1 9294 m², č. 194/18 o výměře 58 m², č. 194/23 o výměře 4117 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany, o celkové výměře cca 9 7361 m². Žadatel Accolade, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8. Kupní cena: 250 Kč/m² včt. DPH (celkem 20 115 756,21 Kč + 4 224 308,80 Kč).

Z: majetkoprávní odbor

T: 7. února 2018

Usnesení č. 61/2018 – Prodej pozemku

Rada doporučila podpis třístranné kupní smlouvy na prodej parcely č. 2133/1 v k.ú. Podbořany pro stavbu rodinného domu mezi Městem Podbořany, Pavlem a Janou Cagašovými a Ing. Ondřejem a Mgr. Lenkou Svídovými. Pozemek bude prodán za stejnou cenu, za kterou byl koupen, to je 295 250 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 7. února 2018

Usnesení č. 62/2018 – Záměr prodeje parcel Liška

Rada schválila záměr prodeje nově vzniklých pozemkových parcel č. 1693/13 o výměře 1033 m², č. 1693/14 o výměře 1092 m², 1693/15 o výměře 1184 m², č. 1693/17 o výměře 962 m², č. 1693/18 o výměře 924 m², č. 1693/19 o výměře 1023 m², č. 1693/20 o výměře 1058 m², č. 1693/21 o výměře 1397 m², č. 1693/22 o výměře 1115 m², č. 1693/23 o výměře 1006 m², č. 1693/24 o výměře 1128 m², č. 1693/25 o výměře 1028 m², č. 1693/27 o výměře 1014 m², č. 1693/28 o výměře 1033 m², č. 1693/29 o výměře 1405 m², č. 1693/30 o výměře 1352 m², č. 1693/31 o výměře 1068 m², č. 1693/32 o výměře 1073 m², č. 1693/33 o výměře 1085 m², č. 1693/34 o výměře 1088 m², č. 1693/35 o výměře 1084 m², č. 1693/36 o výměře 1087 m², č. 1693/37 o výměře 1086 m², č. 1693/38 o výměře 1086 m², č. 1693/40 o výměře 1226 m², č. 1693/41 o výměře 1198 m², v k.ú. Podbořany. Doba výstavby IS v r. 2019 a výsledky geologického průzkumu budou uvedeny v kupní smlouvě. Žadatel Město Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 300 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 7. února 2018

Usnesení č. 63/2018 – Výzva k uzavření darovací smlouvy

Rada odkládá podpis darovací smlouvy v souladu se smlouvou budoucí ze dne 9. 6. 2016. Jedná se o převzetí nově vybudované a zkolaudované komunikace na parcele č. 1885/1 v k.ú. Podbořany. Žadatel Ing. Martin Řepík, Ke Hřišti 380, 267 05 Nižbor.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 64/2018 – Zásady pro prodej bytového fondu čp. 661, 662, 663 a 91

Rada doporučila schválení zásad pro prodej bytového fondu pro bytové domy čp. 661, 662, 663 a 91 a bytů č. 90/5, 92/5, 93/5 a 94/5 ve Švermově ulici a Na Barborce v Podbořanech. Žadatel Město Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 65/2018 – Nový sazebník úhrad za věcná břemena

Rada odkládá schválení nového sazebníku úhrad za věcná břemena zřizovaná na pozemcích ve vlastnictví Města Podbořany. Žadatel Město Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 66/2018 – Smlouva o zprostředkování realitních služeb

Rada doporučila podpis smlouvy na zprostředkování realitních služeb při prodeji haly Prote /viz smlouva/. Žadatel Reality – Zdeněk Drábek, Klínek 274, 252 10 Mníšek pod Brdy.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 67/2018 – Zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Vroutecká - 2156, kNN 15x OM“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2156/4, 2156/56, v k.ú. Podbořany. Jedná se o el. připojení 15 parcel naproti pneuservisu v kasárnách. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 68 800 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 68/2018 Údržba ochranného pásma vedení V412/420

Rada schválila podpis dohod o způsobu údržby OPV a to: Dohodu o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení a nápravě vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemků č. 511, 685 v k.ú. Pšov u Podbořan) pro vedení 400 kV /412/420 úsek stožáry č. 10 – 68. Žadatel ČEPS, a.s., Elekrárenská 774/2, 101 52 Praha 10.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 69/2018 – Souhlas se stavbou přeložky vodovodu

Rada vydala souhlas se stavbou přeložky vodovodu „Podbořany – Hlubany, p.p.č. 259, 91 a 59 – přeložka vodovodu“ pro územní řízení. V současné době vede vodovod z hlubanské silnice šikmo přes parcely č. 263/2, 261/1, 260/4, 260/1, 275/2, 277 v k.ú. Hlubany až do Větrné ulice. Odbor investic předloží podmínky pro stavbu. Přeložka je plánována tak, že budou vykopány 3 jámy a vše se bude podvrtávat. Žadatel Theta development s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 70/2018 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví č. 177734 4614
Rada doporučila podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu č. 177734 4614 parcely č. 1951/10 v k.ú. Podbořany. Žadatel MO ČR, Tychonova 1, 160 00 Praha 6.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 71/2018 – Prodej haly

Rada doporučila prodej opravárenské haly s jeřábem a administrativní budovou se st.p.č. 2160 – zastavěná plocha, o výměře 2828 m², část pozemkové parcely č. 2199 (dle GP jeto 2199/1) – ostatní plocha, o výměře 7558 m², budovy bez čp. se st.p.č. 2159 – zastavěná plocha, o výměře 69 m², v k.ú. Podbořany. Finanční kauce ve výši 10% kupní. Ceny bude uhrazena do 6. 2. 2018. Žadatel KORUS CZ s.r.o., Masarykova 149/145, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Kupní cena: nabízí 9 542 000 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. února 2018

Usnesení č. 72/2018 - Záměr pronájmu garáže

Rada schválila záměr pronájmu garáže bez evid. č. se stavební parcelou č. 496 v Palackého ulici v Podbořanech. Měsíční nájem: 700 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 73/2018 - Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku: „DA s požárním přívěsem nákladním pro JSDH Podbořany“.

Rada schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „Dopravní automobil s požárním přívěsem nákladním pro JSDH města Podbořany“ včetně návrhu kupní smlouvy.

Z: organizační odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 74/2018 - Veřejná zakázka: „DA s požárním přívěsem nákladním pro JSDH Podbořany“ – složení komise pro vyhodnocení nabídek

Rada schválila složení komise pro vyhodnocení nabídek od uchazečů ve složení: Ing. Karel Honzl, Karel Žezulka, Josef Svoboda, Ing. Milan Ohanka a zástupce HZS a Náhradníky: Ing. Monika Zernerová, Václav Hančar, Houdek František, Eva Kolihová a zástupce HZS.

Z: organizační odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 75/2018 - Veřejná zakázka: „DA s požárním přívěsem nákladním pro JSDH Podbořany“ firmy k oslovení pro uvedenou zakázku

Rada rozhodla, že osloví pro uvedenou veřejnou zakázku následující firmy:

1. KOBIT - THZ s.r.o., Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČ: 15053920
2. TECHSPORT, s.r.o., Palackého tř. 155, 612 00 Brno, IČ: 25524135
3. THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička, IČ: 46508147
4. VESTA AUTO CORSON, Služeb 256/5, 108 00 Praha 10, IČ: 271 20 457

Z: organizační odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 76/2018 – Žádost 1. České společnosti, z. s. o povolení použití znaku města Podbořany
Rada města Podbořany projednala a schvaluje žádost 1. České společnosti, z. s. o povolení použití znaku města Podbořany pro účely k umístění na pozvánky na akce pro rodiny s dětmi financované z příspěvku Města Podbořany.

Z: organizační odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 77/2018 – Podání žádosti o vydání „Opatření obecné povahy“

Rada souhlasí s podáním žádosti o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, a zák. č.98/2017 Sb., kterým se mění zákon č.111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů a zák. č.117/1995 Sb. o státní sociální podpoře, ve znění pozdějších předpisů v oblasti č. 1: Podbořany, ul. Masarykovo náměstí, Podbořany, ul. Dělnická (čp. 381, 382, 329, 330), v oblasti č.2: Oploty čp.1 a čp.40 a ul. Dukelská.

Z: sociální odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 78/2018 - Podání žádosti o vydání „Opatření obecné povahy“

Rada pověřila starostu města k podání žádosti o vydání „Opatření obecné povahy“ na obecní úřad, tj. Městský úřad Podbořany.

Z: sociální odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 79/2018 – Vydání opatření obecné povahy

Rada pověřila Odbor místního hospodářství a služeb MěÚ Podbořany vedením řízení ve věci vydání opatření obecné povahy dle §33d) zák.č.111/2006sb. , o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů ve spolupráci s odborem sociálním (OSPOD) a OO Policie ČR Podbořany.

Z: odbor MHaS
T: 28. února 2018

Usnesení č. 80/2018 - Domov pro seniory Podbořany, p.o. – Snížení kapacity DpS Podbořany

Rada ukládá ředitelce Domova pro seniory Podbořany, p.o., předložit analýzu dopadu snížení kapacity a zrušení lůžek v Domově pro seniory Podbořany, p.o.

Z: sociální odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 81/2018 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. – Vyplacení mimořádné odměny ředitelce Domova pro seniory Podbořany, p.o.

Rada schválila vyplacení mimořádné odměny pro ředitelku Domova pro seniory , p.o , Ing. Marii Henlínovou ve výši 50% měsíčního platu.

Z: sociální odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č. 82/2018 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. - Sazebník cen

Rada vzala na vědomí sazebník cen Domova pro seniory Podbořany, p.o., s platností od 1.1.2018.

Z: sociální odbor
T: 28. února 2018

Usnesení č 83/2018 – Podání trestního oznámení nebo žaloby na některé pracovníky MŠ Podbořany, Bratří Čapků 795

Rada ukládá podat trestní oznámení nebo civilní žalobu na některé pracovníky MŠ Podbořany, Brí Čapků 795.

Z: tajemník

T: 28. února 2018

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

RNDr. Dagmar Pištěková: _____

Ing. Josef Čerňanský: _____