

U s n e s e n í

z 30. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 21. června 2017 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička,
Ing. Hodek, MUDr. Ráliš

Přizváni: Mgr. Šipošová, Mgr. Jirásková, Ing. Růžicková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, MUDr. Ráliš

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 311/2017 – Modernizace a rozšíření informačního systému města Podbořany

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na realizaci zakázky financované z dotačního titulu IROP výzva č. 28 „Modernizace a rozšíření informačního systému města Podbořany“.

Z: odbor MHaS

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 312/2017 – Podpis smlouvy na administraci VŘ na realizaci zakázky „Modernizace a rozšíření informačního systému města Podbořany“

Rada schválila podpis Příkazní smlouvy na administraci výběrového řízení s RNDr. Miroslavou Holanovou na realizaci zakázky financované z dotačního titulu IROP výzva č. 28 „Modernizace a rozšíření informačního systému města Podbořany“.

Z: odbor MHaS

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 313/2017 – Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novostavbě RD čp. 1117 v Podbořanech

Rada doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1117 v ul. Zátíší v Podbořanech pro manžele Šárku Rottovou a Karla Rotta, bytem Zátíší č.p. 1117, 441 01 Podbořany, a to ve výši 26.507,- Kč.

Z: odbor investic

T: 23. srpna 2017

Usnesení č. 314/2017 – Projektové a inženýrské služby na akci „Buškovice tlaková kanalizace“ – výsledky VŘ

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila cenovou nabídku na realizaci veřejné zakázky projektové a inženýrské služby na akci „Buškovice tlaková kanalizace“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností PRO-SYSTÉM, vodohospodářské služby s.r.o., IČO: 261 66 542, se sídlem Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 5 - Radotín, a to za celkovou cenu 225 060,00 Kč vč. DPH.

- 1) PRO-SYSTÉM, vodohospodářské služby s.r.o., Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 5 - Radotín
225 060,00 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 315/2017 – Cenová nabídka – PD – Propojení ulic Doupovská a Vroutecká od čp. 916 k čp. 1110 v Podbořanech

Rada schválila cenovou nabídku na akci „PD – Propojení ulic Doupovská a Vroutecká od čp. 916 k čp. 1110 v Podbořanech“ a ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a projekční kanceláří MESSOR s.r.o., IČO 28738217, se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, a to za celkovou cenu 126 100,- Kč bez DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2017. O této skutečnosti bude Město Podbořany uvedeného dodavatele písemně informovat nejpozději do 31. 8. 2017.

Z: odbor investic
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 316/2017 – SoD na „Obnovu rybníku vč. náhonu v obci Kněžice“ - PD

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci projektové dokumentace pro realizaci akce „Obnova rybníku vč. náhonu v obci Kněžice“ mezi Městem Podbořany a projektantem Ing. Marií Sýkorovou se sídlem Kubátova 301, 417 22 Háj u Duchcova, a to za cenu 48.400,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 317/2017 – Cenová nabídka – PD – Spojovací chodba mezi objekty školy I. ZŠ v Podbořanech

Rada schválila cenovou nabídku na akci „PD – Spojovací chodba mezi objekty školy I. ZŠ v Podbořanech“ a ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a projekční kanceláří a.a. Projekt Žatec, IČO 467 63 996, se sídlem J.K.Tyla 2401, 438 01 Žatec, a to za celkovou cenu 138 168,70 Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2017. O této skutečnosti bude Město Podbořany uvedeného dodavatele písemně informovat nejpozději do 31. 8. 2017.

Z: odbor investic
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 318/2017 – Uzavření a podpis dodatku č. 2 SoD v rámci akce „Oprava Nádražní ulice v Podbořanech“

Rada schválila uzavření a podpis dodatku číslo 2 smlouvy o dílo č. 110/2015 na stavbu „Oprava Nádražní ulice v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a firmou Michal Bajušev – STAVKOM, Veletice 1, 438 01 Žatec, a to z důvodu opožděné realizace předchozí stavby na opravu vodovodu a kanalizace v ulici Nádražní a tím opožděného předání staveniště zhotoviteli.

Z: odbor investic
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 319/2017 – Žádost o stavbu garáže pro vozidlo DPS

Rada schválila umístění plechové montované garáže s pultovou střechou pro DPS Podbořany na p.p.č. 750/1 a 750/9 v k.ú. Podbořany dle přílohy a před realizací ukládá prověřit možnost zděné garáže.

Z: odbor investic
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 320/2017 – Informace – návrh řešení stavu budovy ZUŠ Podbořany

Rada vzala na vědomí návrh vedení ZUŠ Podbořany k řešení stavu budovy ZUŠ a ukládá řešit opravu celé fasády na budově školy.

Z: odbor MHaS
T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 321/2017 – Rozšíření pravomoci k podpisu nájemních smluv na hrobová místa

Rada schválila rozšíření pravomoci k podpisu nájemních smluv na hrobová místa a kolumbária na Ing. Elišku Barákovou ve smyslu ustanovení §102, odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů.

Z: odbor MHaS

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 322/2017 – Umístění přípravné třídy základních škol

Rada projednala materiál k problematice zřízení přípravných tříd na ZŠ Husova 276, Podbořany a ZŠ TGM Husova 445, Podbořany ve školním roce 2017-2018 a rozhodla o sloučení těchto tříd do jedné s umístěním v ZŠ TGM Husova 445, Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 323/2017 – Rozpočtová změna, rozpočtové opatření č. 14 až č. 18

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 14 až č. 18 (v tis. Kč)

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 14	Dotace na výsadbu min. podílu melioračních a zpevňujících dřevin	3,40	3,40	0,00	0,00
RO 15	Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ č.p.846, st.p.č.1063 a Základní školy praktické č.p.847, st.p.č.1062 v k. ú. Podbořanech	4 244,00	0,00	4 244,00	0,00
RO 16	NI dotace-Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Oploty	103,00	103,00	0,00	0,00
RO 17	NI dotace-Restaurování sochy Panny Marie s Ježíškem v obci Mory	30,00	30,00	0,00	0,00
RO 18	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	500,00	-60,00	0,00
	celkem	4 380,40	636,40	3 744,00	0,00

Z: finanční odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 324/2017 – Záměr prodeje dřeva samovýrobou

Rada schválila záměr prodeje dřeva samovýrobou v objemu cca 5 m³ a ukládá vedoucímu odboru životního prostředí kontrolovat vytěžené množství dřeva v m³. Žadatel Ladislav Schmied, Hlubany 77, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 400 Kč/m³.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 325/2017 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 163/1 – ovocný sad, o výměře cca 800 m², v k.ú. Hlubany pro spásání ovcí. Žadatel Ladislav Schmied, Hlubany 77, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 200 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 326/2017 – Záměr prodeje části pozemkové parcely

Rada odkládá záměr prodeje části parcely č. 1097/1 – ostatní plocha, o výměře cca 70 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel Kateřina Wagnerová, Palackého 867, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 327/2017 - Dodatek ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu

Rada schválila podpis dodatku ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci a to na dům čp. 713 v k.ú. Podbořany. Dodatek se bude týkat jen článku III. odst. 4 smlouvy, že se zkracuje doba 20 let, po kterou město nepřevéde byty na jinou osobu. Žadatel MMR ČR, Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 328/2017 – Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování podzemního vedení plynovodu pro stavbu „PREL, Podbořany, plynovodní přípojka, číslo stavby 8800087177“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcelách č. 2156/15 a č. 2256/74 v k.ú. Podbořany. Žadatel GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí n/L. Jednorázová úhrada: 500 Kč včt. DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 329/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „EP – 12 – 4002969 Podbořany, ppč. 1904 5, vol. 22 kV, úsečík“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 1904/5 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 500 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 330/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „EP – 12 – 4002876 - Podbořany, 29. srpna, RWE, kNN, ppč. 1020/2“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 1029/1 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 3 600 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 331/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, ppč. 2156/19, kNN, lok. RD Brabec“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 894, 2119/1, 2156/4, v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 25 410 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 332/2017 - Souhlas se stavbou a budoucí zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Rada souhlasí se stavbou přeložky el. kabelového vedení na parcelách č. 245/1 a č. 245/8 v k.ú. Hlubany, pro stavbu „Podbořany, 245/8, přeložka kNN“ a schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 1 700 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 333/2017 - Souhlas se stavbou a budoucí zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Rada vydala souhlas se stavbou a schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Mory, kabelizace, obnova NN, ppč. 371/1“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1022 a č. 1160, v k.ú. Kněžice u Podbořan. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 2 600 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 334/2017 - Souhlas se stavbou a budoucí zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Rada vydala souhlas se stavbou a schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Mory, kabelizace, obnova NN, ppč. 371/1“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1022 a č. 1160, v k.ú. Kněžice u Podbořan pro vlastníky parc. č. 400/5 Václava a Evu Hodkovi. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 1 000 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 335/2017 – Souhlas se stavbou a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Rada vydala souhlas se stavbou „Vodovod a kanalizace pro 6 parcel“ “. Jedná se o plánované vodovodní přípojky a kanalizaci pro 6 stavebních parcel, které připravuje společnost NZPK (písky) na parcele č. 2156/4 v k.ú. Podbořany a schválila podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s SVS a.s. a investorem NZPK spol. s r.o. Žadatel SVS, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Jednorázová úhrada: 1 200 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 336/2017 – Souhlas se stavbou a smlouva o právu provést stavbu

Rada vydala souhlas se stavbou vodovodu a kanalizace pro investory stavby „Prodloužení vodovodního řadu a kanalizace pro výstavbu 4 rodinných domů“ a schválila uzavření smlouvy o právu provést stavbu na parcelách č. 28/2, 38/6, 38/1, 39/2, 39/3, 45/1 a 52/1 v k.ú. Hlubany. Žadatelé Aleš Chalupný, Mánesova 1149, 436 01 Litvínov, Martin Dědeček, Komenského 758, 441 01 Podbořany, Sylvia Raušerová, Nad Roklí 209, 435 22 Braňany, Lukáš Bela, Očíhov 29, 439 87 Očíhov.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 337/2017 – Výpověď z nájmu zahrádky

Rada vypověděla nájem částí parcel č. 750/1 a č. 750/9 v k.ú. Podbořany a ukládá odboru investic a památkové péče prověřit možnost zřízení zděné garáže.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 338/2017 – Zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Hlubany, ppč. 261/15, kNN, 1x OM“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 261/2, v k.ú. Hlubany, až po dokončení opravy chodníků. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 1 200 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 16. srpna 2017

Usnesení č. 339/2017 – Prodej bytu

Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytu č. 890/23 v bytovém domě čp. 890, v Dukelské ulici, v Podbořanech se spoluvlastnickým podílem o velikosti 735/18492. Žadatel Miroslav Mašek, Náměstí Míru 12, 439 82 Vroutek. Kupní cena: 610 426 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 23. srpna 2017

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

RNDr. Dagmar Pištěková: _____

MUDr. Petr Ráliš: _____