

U s n e s e n í

z 27. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 19. dubna 2017 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Černanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička,
Ing. Hodek, MUDr. Ráliš
Přizváni: Ing. Růžicková, Bc. Gašparová, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch
Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, MUDr. Ráliš

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení č:

č. 42/2017 - Rada doporučila řešení formou mimosoudního vyrovnání pro společnost ENIMA PRO a.s., Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČO 261 90 338 za opožděné dokončení projektové dokumentace a to tak, že ENIMA PRO zpracuje projektovou dokumentaci pro rozparcelování „Lokalita Liška“ s tím, že adekvátní výše ceny bude zjištěna vedoucím Odboru investic v souladu s § 16 odst. 6 zákona č.134/2016. Z: odbor investic

č. 43/2017 - Rada doporučila mimosoudní vyrovnání pro společnost NDCon s.r.o., Zlatnická 10, PRAHA 1 za opožděné dokončení projektové dokumentace a to tak, že NDCon s.r.o zpracuje projektové dokumentace pro vybudování nebo opravy komunikací v Podbořanech a v místních částech Podbořan s tím, že adekvátní výše ceny bude zjištěna vedoucím Odboru investic v souladu s § 16 odst. 6 zákona č.134/2016. Z: odbor investic

č. 47/2017 - Rada vzala na vědomí žádost společnosti Josef Brabec – AMIGO, Dvořákova 1343, 440 01 Louny o návrhu o narovnání za opožděné dokončení stavby „Rekonstrukce střechy na ZUŠ v Podbořanech“ a ukládá prověřit skutečnosti uvedené v žádosti včetně vyjádření technického dozoru na stavbě. Z: odbor investic

č. 179/2017 – Rada odkládá schválení konání dvoudenní kulturní akce „PODBOŘANSKÉ DŘEVOREZÁNÍ“ na Masarykově náměstí v Podbořanech, ukládá doplnění podkladů k organizaci akce a doporučuje termín konání v měsíci září nebo říjen. Z: odbor MHaS

Rada ruší usnesení č.

č. 146/2017 – Prodej plechového plotu

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 180/2017 – Schválení dodavatelů Software – nabídkové řízení

Rada schválila pořadí firem na dodávku 60 licencí Windows 2016 s příslušenstvím a ukládá starostovi podepsat smlouvu s firmou první v pořadí.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 181/2017 – Podpis Nájemní smlouvy se servisními službami

Rada schválila Nájemní smlouvu se servisními službami a ukládá starostovi města dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 182/2017 – Podpis Dodatku č. 3 smlouvy o technické podpoře č. TP 58/10

Rada schválila Dodatek č. 3 smlouvy o technické podpoře č. TP 58/10 a ukládá starostovi města dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 183/2017 – Žádost o dotaci v programu IROP_28 na specifické informační a komunikační systémy a infrastrukturu II

Rada schválila podání žádosti o dotaci v programu IROP 28 ve výši 2 000 000,- Kč. Spoluúcast města je 10%, což by činilo 200 000,- Kč. Rada města ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo na zpracování studie proveditelnosti.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 184/2017 – Nová trafostanice pro AGROZZN v Podbořanech – výsledky VŘ

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila cenovou nabídku na realizaci akce „Nová trafostanice pro AGROZZN v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností ELTODO, a.s., IČO: 452 74 517, se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, a to za celkovou cenu 877 812,65 Kč vč. DPH.

1) ELTODO a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4, 142 00 877.812,65 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 185/2017 – Projektové a inženýrské služby na akci „Buškovice tlaková kanalizace“ - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na projektové a inženýrské služby na akci „Buškovice tlaková kanalizace“, a to v rozsahu zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 186/2017 – Žádost o vydání stanoviska na akci „PODBOŘANY, Švermova – rekonstrukce vodovodu“

Rada souhlasí s realizací stavby „PODBOŘANY, Švermova – rekonstrukce vodovodu“ za těchto podmínek:

- 1) V případě způsobení škody na majetku Města Podbořany nebo třetích osob v průběhu prací investora, budou veškeré náklady na odstranění takových škod hrazeny investorem.
- 2) Zásypy budou provedeny v souladu s předloženou dokumentací a dle platných TP. V místě výkopu budou provedeny hutní zkoušky.
- 3) Dotčené povrchy z žul. kostek budou uvedeny do původního stavu.
- 4) Po ukončení prací provede investor stavby zaasfaltování komunikace od čp. 1095 až 1100 do poloviny šíře vozovky.
- 5) Před zahájením stavebních prací je nutné písemné převzetí dotčeného veřejného pozemku investorem stavby a po jejím ukončení písemné předání zpět Městu Podbořany (p. Kolihová – stavební technik města, 773 621 418, 415 237 536, kolihova@podborany.net).

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 187/2017 – Realizace stavební akce „Buškovice – Hlubany, převedení splaškových vod“ - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Buškovice – Hlubany, převedení splaškových vod“.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 188/2017 – Barokní soklová architektura z pískovce u Buškovic

Rada souhlasí se zařazení pískovcové soklové architektury nacházející se na pozemku parc. č. 3117/2 v katastrálním území Buškovice poblíž průjezdní komunikace z Buškovic směrem na Brody do evidence majetku města a zároveň ukládá zajistit opravu tohoto objektu.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 189/2017 – Realizace stavební akce „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ č.p. 846, st.p.č. 1063 a Základní školy praktické č.p. 847, st.p.č. 1062 v k.ú. Podbořany“ - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ č.p. 846, st.p.č. 1063 a Základní školy praktické č.p. 847, st.p.č. 1062 v k.ú. Podbořany“. V případě uplatnění připomínek k zadávací dokumentaci ze strany Státního fondu životního prostředí ČR, budou tyto připomínky do zadávací dokumentace před vyhlášením výběrového řízení zapracovány.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 190/2017 – Žádost společnosti Antistav o prodloužení dokončení demolice ploch v lokalitě 15 parcel

Rada schválila prodloužení dokončení demolice ploch v lokalitě 15 parcel pro firmu Antistav s.r.o., Studentská 78/25, 360 07 Karlovy Vary - Doubí do 07. 04. 2017 a to z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v měsíci lednu a únoru 2017.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 191/2017 – Dodatek kupní smlouvy se společností Antistav s.r.o.

Rada schválila postup zjištění skutečného množství vybouraného betonu geodetem pro následné zpracování vybouraných betonů z demolovaných ploch z 15 parcel s termínem dokončení prací do 30. 5. 2017 za jednotkovou cenu 146,- Kč za 1 tunu dle skutečnosti detekované váhou na drtícím zařízení nadrceného materiálu nad rámec výkazu výměr dle PD NDCon a ukládá zpracovat do dodatku kupní smlouvy se společností Antistav s.r.o., Studentská 78/25, 360 07 Karlovy Vary - Doubí.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 192/2017 – Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Sportovní hala Podbořany“

Rada ukládá podepsat smlouvu o dílo za účelem podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Sportovní hala Podbořany“ mezi Městem Podbořany a společností Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s., IČO: 602 79 524, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, a to za celkovou cenu 33 880,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 193/2017 – Žádost o zachování chodníku u komunikace Mlýnská

Rada neschválila žádost paní Kouskové ze dne 22. 3. 2017 o zachování chodníku z důvodu zásadní změny PD, která není odsouhlasená dotčenými orgány pro stavbu – Oprava komunikace Mlýnská.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 194/2017 – Žádost o opravu vjezdu k pozemku v rámci stavby oprava komunikace Mlýnská

Rada vzala na vědomí žádost paní Kouskové ze dne 22. 3. 2017 o opravu vjezdu a konstatovala, že se jedná o soukromý pozemek a z toho důvodu nemůže žádosti o opravu vjezdu vyhovět.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 195/2017 – Oprava chodníku v ulici Bratří Čapků 668, Podbořany

Rada neschválila opravu chodníku před domem čp. 668 v ulici Brří Čapků podle žádosti paní Alföldiové ze dne 22. 3. 2017. Odbor investic konstatuje, že chodník nevykazuje vady a odizolování domu si musí vyřešit majitel domu.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 196/2017 – Vybudování příjezdové cesty na pozemku města

Rada ukládá provést opravu komunikace před domem čp. 194, ppč 850/23 v obci Buškovice podle žádosti paní Čížkové ze dne 16. 1. 2017 pokládkou panelů dle cenové nabídky.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 197/2017 – Realizace stavební akce „Stavba zpevněné plochy – ul. Kpt. Jaroše, Podbořany“ - VŘ

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Stavba zpevněné plochy – ul. Kpt. Jaroše, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 198/2017 – Dodatek č. 1 k SoD „Sportovní hala Podbořany“

Rada schválila uzavření a podpis dodatku číslo 1 smlouvy o dílo č. 49/2016 na akci „Sportovní hala Podbořany“ mezi Městem Podbořany a společností FRK., spol. s r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň, a to z důvodu neobdržení dotace dle SoD článku XI. bod 14.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 199/2017 – Realizace stavební akce „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ č.p. 846, st.p.č. 1063 a Základní školy praktické č.p. 847, st.p.č. 1062 v k.ú. Podbořany“ – komise pro VŘ

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Realizace stavební akce „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ č.p. 846, st.p.č. 1063 a Základní školy praktické č.p. 847, st.p.č. 1062 v k.ú. Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 200/2017 – Průběh prověřování – návrh dohody o narovnání od společnosti Josef Brabec – AMIGO, v rámci akce „Rekonstrukce střechy na ZUŠ v Podbořanech“

Rada vzala na vědomí průběh prověřování skutečností ohledně návrhu o narovnání za opožděné dokončení stavby „Rekonstrukce střechy na ZUŠ v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Josef Brabec – AMIGO, Dvořákova 1343, 440 01 Louny.

Z: odbor investic
T: 24. května 2017

Usnesení č. 201/2017 – Průběh prověřování – návrh dohody o narovnání od společnosti NDCon, pro akci Rekonstrukce průtahových komunikací kasáren Podbořany“.

Rada vzala na vědomí průběh prověřování skutečností ohledně návrhu o narovnání za opožděné dokončení projektové dokumentace stavby: „Rekonstrukce průtahových komunikací kasáren Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 24. května 2017

Usnesení č. 202/2017 – Průběh prověřování – návrh dohody o narovnání od společnosti ENIMA PRO, pro akci „Sportovní hala Podbořany“.

Rada vzala na vědomí průběh prověřování skutečností ohledně návrhu o narovnání za opožděné dokončení projektové dokumentace stavby: „Sportovní hala Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 24. května 2017

Usnesení č. 203/2017 – Fond rozvoje bydlení

Rada provedla posouzení a hodnocení žádosti č. 1 o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2017 a souhlasí s poskytnutím půjčky za předpokladu, že vlastník nemovitosti nebo žadatel o půjčku na opravu nemovitosti, na kterou je podána žádost, nemá dluhy vůči městu.

Z: odbor investic
T: 17. května 2017

Usnesení č. 204/2017 – Fond rozvoje bydlení

Rada provedla posouzení a hodnocení žádosti č. 2 o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2017 a ukládá žadateli před podpisem smlouvy uvést žádost do souladu se zásadami o poskytnutí půjčky z „Fondu rozvoje bydlení“ a to z důvodu, že objekt čp. 477 v Podbořanech je na katastru nemovitostí veden jako rodinný dům. V případě splnění podmínky bude žádosti vyhověno.

Z: odbor investic
T: 17. května 2017

Usnesení č. 205/2017 – Žádost o příspěvek – Svaz tělesně postižených v ČR

Rada schválila příspěvek z rozpočtu Města Podbořany pro Svaz tělesně postižených v ČR, místní organizaci v Podbořanech na činnost ve výši 20.000,- Kč

Z: finanční odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 206/2017 – Domov pro seniory Podbořany, p.o. (přijetí hmotného daru)

Rada schválila přijetí hmotného daru ve formě potravin pro Domov pro seniory Podbořany, p.o, na akce pořádané v Domově pro seniory Podbořany, p.o – Dětský den pro děti, 16. ročník Soutěžního klání a 5. Chmelové hry.

Z: sociální odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 207/2017 – Schválení Zadání změny č. 5 – ÚP Podbořany

Rada doporučila schválit Zadání změny č. 5 ÚP Podbořany, týkající se záměrů společnosti Kaolin Hlubany, a.s. - propojení stávajících dobývacích prostorů a propojení plavírny Buškovice s lokalitou Kružín, dále se týká záměrů města – přesunutí LBK 10/A (Na Lišce) a změna části plochy SV na plochu bydlení BI.

Z: stavební odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 208/2017 – Finanční náklady na revitalizaci kasáren

Rada vzala na vědomí, že stávající finanční výsledek přestavby kasáren je - 11 mil. korun.

Z: tajemník
T: 17. května 2017

Usnesení č. 209/2017 – Upřesnění bodu Knihovního řádu Měk Podbořany

Rada rozhodla o úpravě článku IV. bodu 9 knihovního řádu Městské knihovny Podbořany takto: „Čtenář je povinen knihovně nahlásit ztrátu nebo poškození dokumentu. Knihovna může požadovat fyzickou náhradu dokumentu, jeho kopii nebo finanční odškodnění + poplatek 20,- Kč za zpracování dokumentu pro půjčování. Finanční odškodnění = skutečná nákupní cena, za kterou knihovna dokument pořídila.“

Z: odbor MHaS
T: 17. května 2017

Usnesení č. 210/2017 – Změna v rozsahu výpůjční doby Měk Podbořany

Rada schválila rozšíření výpůjční doby pro veřejnost Městské knihovny Podbořany dle předloženého návrhu od 1. 6. 2017. (viz příloha)

Z: odbor MHaS
T: 17. května 2017

Usnesení č. 211/2017 – Omezení výpůjční doby Měk Podbořany v měsíci září

Rada vzala na vědomí, že v době od 1. do 22. září 2017 bude Městská knihovna uzavřena pro veřejnost z důvodu provádění revize knihovního fondu.

Z: odbor MHaS
T: 17. května 2017

Usnesení č. 212/2017 – Žádost o poskytnutí dotace – Taneční kroužek Power of Dance z.s.

Rada schválila poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany pro rok 2017, ve výši 5 000,- Kč na činnost spolku Taneční kroužek Power of Dance, Hlubany 103, 441 01 Podbořany, IČO 228 48 355.

Z: finanční odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 213/2017 – Žádost o poskytnutí dotace – Roman Habásko

Rada schválila poskytnutí dotace ve výši 20 000,- Kč na činnost a náklady při účasti a reprezentaci města v mezinárodních závodech psích spřežení v roce 2017. Příjemce dotace - Roman Habásko, K. H. Borovského 629, Podbořany.

Z: finanční odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 214/2017 – Žádost ZŠ Husova 276, Podbořany – schválení realizace osazení dveří do 1. patra budovy školní jídelny, Smetanova 743, Podbořany

Rada schválila na žádost Základní školy Podbořany realizaci akce - osazení dveří v I. patře budovy B. Smetany 743, Podbořany.

Z: odbor investic
T: 17. května 2017

Usnesení č. 215/2017 – Žádost ZŠ Husova 276, Podbořany o souhlase se zřízením tříd dle § 16 odst. 9 zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Rada souhlasí se zřízením tříd podle § 16, ods. 9, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů na Základní škole Podbořany, Husova 276, okres Louny pro školní rok 2017/2018.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 216/2017 – Žádost ZŠ Husova 276, Podbořany o převedení finančních prostředků do fondu investic

Rada schválila Základní škole Podbořany, Husova 276, okres Louny převod finančních prostředků ve výši 140 tisíc Kč, z rezervního fondu do fondu investic.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 217/2017 – Žádost o souhlas s doplněním bezpečnostního systému v budově ZUŠ Podbořany, okres Louny, Dukelská č.p. 155

Rada souhlasí s realizací doplnění bezpečnostního systému v budově Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny, čp. 155.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 218/2017 – Podbořanské letní slavnosti 2017 – schválení změny programu

Rada souhlasí se změnou programu akce Podbořanské letní slavnosti 2017, dne 17. 6. 2017 dle návrhu změny programu předloženého příjemcem dotace a pořadatelem akce Danou Ulkeovou.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 219/2017 – Žádost o souhlas s doplněním bezpečnostního systému v budovách MŠ Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny

Rada souhlasí s realizací doplnění bezpečnostního systému v obou budovách Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny.

Z: odbor investic

T: 17. května 2017

Usnesení č. 220/2017 – Schválení odměny za realizaci podpůrných opatření – ředitelka ZŠ T. G. Masaryka, Husova 445, Podbořany

Rada schválila vyplácení měsíční odměny za realizaci podpůrných opatření ředitelce Základní školy T. G. Masaryka - Mgr. Stanislavě Jiráskové, za poskytování pedagogické intervence a to 1x týdně v období od 1. 2. 2017 do 30. 6. 2018, mimo období letních prázdnin. Odměna bude vyplácená měsíčně zpětně, podle skutečného počtu odučených doučovacích hodin.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 221/2017 – Dodatky smluv o výpůjčkách majetku mezi Městem Podbořany a příspěvkovými organizacemi zřízenými Městem Podbořany

Rada schválila Dodatky č. 1/2017 ke smlouvám o výpůjčce majetku mezi Městem Podbořany a příspěvkovými organizacemi vykonávajícími činnost školy, zřizovanými Městem Podbořany pro rok 2017, dle inventarizace stavu majetku k 31. 12. 2016.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 222/2017 – Žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu OP VVV – Podpora škol formou zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ Podbořany, Hlubanská 321

Rada souhlasí na základě žádosti Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny s realizací projektu OP VVV (výzkum, vývoj, vzdělávání) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ, název projektu - „Vše pro naše děti“, předpokládaná doba realizace od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2019, předpokládaná hodnota projektu 431 000,- Kč. Spoluúčast žadatele (příjemce) je 0%.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 223/2017 – Žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu OP VVV – Podpora škol formou zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ Podbořany, Bratří Čapků 795

Rada souhlasí na základě žádosti Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny s realizací projektu OP VVV (výzkum, vývoj, vzdělávání) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – Šablony pro MŠ a ZŠ, název projektu - „Vážím si sebe i druhých“, předpokládaná doba realizace od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2019, předpokládaná hodnota projektu 448 600,- Kč. Spoluúčast žadatele (příjemce) je 0%.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 224/2017 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozu koupaliště

Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozu koupaliště a ukládá starostovi města tento dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 225/2017 – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře inf. Systému HELIOS Fenix č. F-10-00822

Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00822 mezi Městem Podbořany a f. Asseco Solutions, a.s., Zelený pruh 1560/99, Praha, IČ: 64949541 a ukládá starostovi města tento dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 17. května 2017

Usnesení č. 226/2017 – Rozpočtová změna

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 3 až č. 7 (v tis. Kč).

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 3	NI dotace pro poskytovatele sociálních služeb na podporu poskytovatele soc. služ.	6 807,60	6 807,60	0,00	0,00
RO 4	Dotace na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti SPOD	935,36	935,36	0,00	0,00
RO 5	Příspěvek na mzdy od ÚP – Smlouva č. LNA-V-22/2017	2 400,00	2 400,00	0,00	0,00
RO 6	NI dotace pro poskytovatele sociálních služeb	549,00	549,00	0,00	0,00
RO 7	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli	0,00	-80,00	80,00	0,00
	celkem	10 691,96	10 611,96	80,00	0,00

Z: finanční odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 227/2017 – Pronájem části pozemkové parcely

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře 190 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel Kamil Příbyl, Doupovská 1030, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 475 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 228/2017 – Záměr pronájmu pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 2772/1 – ostatní plocha, o výměře 56 m², v k.ú. Valov. Žadatel Václav Šulc, Valov 2, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 200 Kč

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 229/2017 – Pronájem plynárenského zařízení

Rada schválila pronájem Středotlakého plynovodu a přípojky pro bytový dům a dům služeb v Hlubanech. Jedná se o plynofikaci bývalé VZK. Žadatel GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L. Nájemné do konce regulačního období (r. 2019): 4 194 Kč/rok. Nájemné po r. 2019: hodnota určená postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení dle předpisu ERÚ.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 230/2017 – Prodej použitých počítačů

Rada schválila prodej použitých nepotřebných počítačů od Města Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany. Kupní cena: dle tabulky.

inv.č.	Procesor	RAM	HDD	mechanika	Prodejní cena / poznámka
8098	Intel Pentium 2,93GHz	2GB RAM	40GB	DVD-RW	800,- Kč včetně DPH
8056	Intel Pentium 3GHz	2GB RAM	160GB	DVD-RW	800,- Kč včetně DPH
156	Intel Pentium D 925 - 3GHz	768MB RAM	80GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
157	Intel Pentium D 925 - 3GHz	1GB RAM	80GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
159	Intel Pentium D 925 - 3GHz	1GB RAM	80GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
160	Intel Pentium D 925 - 3GHz	1GB RAM	80GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
161	Intel Pentium D 925 - 3GHz	1GB RAM	80GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
154	Intel Pentium E6400 2,13GHz	1GB RAM	160GB	DVD-RW	300,- Kč včetně DPH
8019	AMD Sempron 2600+ (1,6GHz)	1GB RAM	40GB	CD-RW	300,- Kč včetně DPH
8099	Intel Pentium 2,5GHz	1GB RAM	250GB	DVD-RW	100,- Kč včetně DPH - počítač je nefunkční, je vhodný pro náhradní díly
8202	Intel Celeron 2,3GHz	196MB RAM	40GB	CD	100,- Kč včetně DPH - počítač je vhodný zejména pro náhradní díly, neboť má nafouklé kondenzátory na základní desce

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 231/2017 – Záměr prodeje části pozemkové parcely

Rada neschválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 251/1 – ostatní plocha, o výměře cca 30 m², v k.ú. Hlubany. Žadatel Ota a Jana Křížkovi, Hlubany 100, Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor

T: 24. května 2017

Usnesení č. 232/2017 – Podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o zprostředkování prodeje

Rada doporučila dodatek č. 1 ke smlouvě o zprostředkování na prodej haly Prote s administrativní budovou. Žadatel Dumrealit.cz, Masarykova 352, 438 01 Žatec.

Z: majetkoprávní odbor

T: 24. května 2017

Usnesení č. 233/2017 – Obálkový výběr na prodej parcely

Rada doporučila obálkový výběr na prodej parcely č. 2156/58 – ostatní plocha, o výměře 1179 m², v k.ú. Podbořany. Žadatele Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny a Petr Florián, Luční 500, 439 82 Vroutek.

Z: majetkoprávní odbor

T: 24. května 2017

Usnesení č. 234/2017 – Obálkový výběr na prodej parcely

Rada doporučila obálkový výběr na prodej parcely č. 2156/59 – ostatní plocha, o výměře 1185 m², v k.ú. Podbořany. Žadatelé Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny a Štěpán Čurda, Radonice 32, 431 55 Radonice.

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 235/2017 – Obálkový výběr na prodej parcely

Rada doporučila obálkový výběr na prodej parcely č. 2156/64 – ostatní plocha, o výměře 1220 m², v k.ú. Podbořany. Žadatelé Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny a Štěpán Valuch, Kolečov 74, 270 04 Hořesedly.

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 236/2017 – Záměr prodeje části parcely

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 2156/4 o výměře cca 300 m², v k.ú. Podbořany pouze s parcelou č. 2156/56. Kupní cena: 250 Kč/m² + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 237/2017 – Záměr prodeje pozemků za FTE

Rada doporučila záměr prodeje pozemků za FTE o výměře cca 9 7361 m² pro potenciálního kupce. Jedná se o tyto parcely: část č. 188/44 o výměře cca 2 3854 m², část č. 188/45 o výměře cca 1 3405 m², část č. 188/46 o výměře cca 9795 m², č. 188/83 o výměře 2 2726 m², část č. 188/119 o výměře cca 1558 m², vše orná půda, č. 193/7 o výměře 24 m², č. 193/8 o výměře 952 m², č. 193/9 o výměře 75 m², část č. 193/15 o výměře cca 980 m², vše ostatní plocha, č. 194/16 o výměře 523 m², č. 194/17 o výměře 1 9294 m², č. 194/18 o výměře 58 m², č. 194/23 o výměře 4117 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany, o celkové výměře cca 9 7361 m². Kupní cena: 205 Kč/m² + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 238/2017 – Záměr směny lesů

Rada vzala na vědomí záměr směny lesů a doporučuje jednat se státním podnikem Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové. Město nabídne lesní pozemky v k.ú. Kněžice, Sedčice a Neprobylice a za ty by chtělo lesní pozemky na Rubínu – v k.ú. Podbořany a Dolánky. Město nabízí do směny: parcely č. 259/8 – lesní pozemek, o výměře 7 8972 m² v k.ú. Neprobylice u Kaštic, č. 184/3 – lesní pozemek, o výměře 67 m², č. 272/8 – trv. trav. porost, o výměře 117 m², č. 274/8 – lesní pozemek, o výměře 166 m², č. 380/5 – ostatní plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Sedčice, č. 797 o výměře 1 1069 m², č. 827 o výměře 19 2818 m², č. 971 o výměře 19 5459 m², vše lesní pozemek, v k.ú. Kněžice u Podbořan. Celková výměra 47 8683 m². Od Lesy ČR bychom chtěli: č. 1626/1 o výměře 25 5779 m², č. 1626/5 o výměře 233 m², č. 1626/6 o výměře 632 m², č. 1626/7 o výměře 175 m², č. 1626/8 o výměře 179 m², č. 1626/11 o výměře 1881 m², č. 1626/12 o výměře 1 1650 m², č. 1626/17 o výměře 123 m², č. 1626/18 o výměře 793 m², č. 1626/19 o výměře 1 4155 m², č. 1626/20 o výměře 31 m², č. 1626/21 o výměře 451 m², č. 1626/22 o výměře 1121 m², č. 1626/23 o výměře 1847 m², č. 1627 o výměře 4291 m², č. 1630/5 o výměře 37 m², vše lesní pozemek, v k.ú. Podbořany, st.p.č. 21 – zastavěná plocha, o výměře 120 m², č. 210/1 o výměře 5 6865 m², č. 210/5 o výměře 2124 m², č. 210/7 o výměře 9060 m², č. 210/8 o výměře 289 m², č. 210/9 o výměře 374 m², č. 210/10 o výměře 651 m², č. 210/11 o výměře 535 m², č. 210/12 o výměře 180 m², č. 210/13 o výměře 774 m², č. 210/14 o výměře 77 m², č. 210/17 o výměře 1079 m², č. 210/18 o výměře 6407 m², č. 210/19 o výměře 2 4853 m², č. 210/20 o výměře 8 m², č. 210/23 o výměře 3956 m², č. 210/24 o výměře 232 m², č. 210/25 o výměře 230 m², č. 210/26 o výměře 263 m², č. 210/28 o výměře 2345 m², č. 210/29 o výměře 658 m², č. 210/30 o výměře 1260 m², č. 210/31 o výměře 234 m², č. 210/32 o výměře 1470 m², č. 210/33 o výměře 323 m², č. 210/34 o výměře 6889 m², č. 210/38 o výměře 4086 m², č. 210/39 o výměře 823 m², č. 210/40 o výměře 2661 m², č. 210/41 o výměře 386 m², č. 261/3 o výměře 1 4199 m², č. 261/9 o výměře 1 2097 m², vše lesní pozemek, č. 379 o výměře 1592 m², č. 407 o výměře 49 m², č. 408 o výměře 81 m², vše ostatní plocha, v k.ú. Dolánky u Kaštic. Celková výměra 50 6702 m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 239/2017 – Podpis smlouvy o bezúplatném převodu

Rada doporučila podpis smlouvy o bezúplatném převodu č. 177734 4614, parcely č. 1951/10 v k.ú. Podbořany mezi Městem Podbořany, Mírová 615, 441 01 Podbořany a MO ČR, Tychonovova 1, 160 00 Praha 6.

Z: majetkoprávní odbor
T: 24. května 2017

Usnesení č. 240/2017 – Výpověď z nájmu KD Buškovice

Rada schválila podání výpovědi smlouvy z nájmu KD Buškovice Blance Divíškové, Komenského 337, 439 81 Kryry k dnešnímu dni, s ukončením provozu k 31. květnu 2017 na základě článku X. odst. 4 nájemní smlouvy podání výpovědi z nájmu.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 241/2017 – Souhlas se stavbou „Vodovod a kanalizace pro 6 parcel“

Rada vydala souhlas s plánovanou stavbou „Vodovod a kanalizace pro 6 parcel“ zasíťování pozemků firmy NZPK (písky) v bývalých kasárnách, pokud bude v souladu s ÚP Podbořany. Žadatel NDCon s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 242/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, 1866/38 - Marschalek, 1x OM rekreace“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 750/6, 1868/5 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 8 265 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 243/2017 - Zrušení usnesení rady č. 155/2017

Rada zrušila usnesení rady č. 155/2017 ze dne 15. 3. 2017, kdy schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, ul. Vroutecká, 2156, kNN, 15x OM“ pro 15 nových parcel v kasárnách. Projektanti ČEZu zkrátili trasu pokládky kabelu a změnila se částka z 87 000 Kč na 68 800 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 244/2017 – Budoucí zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, ul. Vroutecká, 2156, kNN, 15x OM“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 2156/4, v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 68 800 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 245/2017 – Souhlas se stavbou „Rozšíření zpevněné plochy + stavba přístřešku - Areál SČVK Podbořany“

Rada vydala souhlas s umístěním a realizací stavby na parcelách č. 271 a č. 206 v k.ú. Podbořany, přes kterou bude provedeno napojení dešťové kanalizace do stávající šachty kanalizace v ulici Antonína Dvořáka před budovou SČVK výkopem. Žadatel SČVK a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 246/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Hlubany, 44/1 – kNN – Imříšek, 1x OM bydlení“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 38/1, 39/2, 39/3 a 45/1 v k.ú. Hlubany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 7 838 Kč + DPH

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 247/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Doupovská, ppč. 2181/1, kNN, 2 x OM “ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 2156/4, v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 3 700 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 248/2017 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Na Barborce, 2165 – kNN – Padrnos, 5x OM bydlení“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2156/15, 2156/101 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 8 800 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 249/2017 – Podpis dodatku č. 3 k nájemní smlouvě a k dodatku č. 1

Rada schválila podpis dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 17. 12. 2013 a k dodatku č. 1 ze dne 22. 4. 2014 o doplnění čísla výdajového účtu města, na který se hradí dodávky elektřiny a telefonní hovory. Jedná se o článek II. Služby bez vyúčtování 1) dodatku č. 1: dodávky elektřiny - pronajímatel bude měsíčně fakturovat na základě odečtů poměrového měřidla. Přílohou faktury bude faktura dodavatele (podle §36 odst. 11 zákona o DPH). Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury činí 21 dnů od doručení dokladu nájemci. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky k úhradě z účtu nájemce ve prospěch výdajového účtu pronajímatele. Telefonní hovory bude pronajímatel měsíčně fakturovat na základě uskutečněných hovorů nájemcem v kalendářním měsíci. Přílohou bude faktura od dodavatele (podle §36 odst. 11 zákona o DPH). Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury činí 21 dnů od doručení dokladu nájemci. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky k úhradě z účtu nájemce ve prospěch výdajového účtu pronajímatele. Žadatel ČR – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1.

Z: majetkoprávní odbor

T: 17. května 2017

Usnesení č. 250/2017 – Souhlas se stavbou a podpis smlouvy o právu provést stavbu

Rada odložila vydání souhlasu se stavbou vodovodu „Prodloužení vodovodního řadu pro výstavbu 4 rodinných domů“ na parcelách č. 28/2, 38/6, 38/1, 39/2, 39/3, 45/1 a 52/1 v k.ú. Hlubany a rada ukládá předložit smlouvu o právu provést stavbu s jednotlivými investory. Žadatelé Aleš Chalupný, Mánesova 1149, 436 01 Litvínov, Martin Dědeček, Komenského 758, 441 01 Podbořany, Sylvia Raušerová, Nad Roklí 209, 435 22 Braňany, Lukáš Bela, Očihov 29, 439 87 Očihov.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 251/2017 – Prodej vyřazeného počítače

Rada schválila prodej vyřazeného počítače inventární číslo 8056. Žadatel Ing. Michal Krátký, Malá Černoc 145, 438 01 Blšany. Kupní cena: 800 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. května 2017

Usnesení č. 252/2017 – Zpráva o jednání starosty s výborem oddílu kuželkářů

Rada vzala na vědomí ústní informaci o jednání starosty s výborem oddílu kuželkářů a ukládá pozvat do příští rady zástupce tohoto klubu.

Z: tajemník
T: 17. května 2017

Usnesení č. 253/2017 – Čerpání FKSP Domova pro seniory pro rok 2017

Rada vzala na vědomí informaci o čerpání FKSP Domova pro seniory pro rok 2017.

Z: finanční odbor
T: 17. května 2017



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé:

RNDr. Dagmar Pištěková:



MUDr. Petr Ráliš:

