

U s n e s e n í

z 20. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 24. srpna 2016 od 15.³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička,
Ing. Hodek

Omluveni: MUDr. Ráliš

Přizváni: pí Dobřanská, Bc. Říhový Dipl. um., Bc. Gašparová, Ing. Růžicková, Mgr. Knoblauch,
Ing. Ohanka

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, Ing. Hodek

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 306/2016, 307/2016, 308/2016 Z: finanční odbor

č. 310/2016 Z: odbor investic

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 346/2016 - Podpis Dodatku s Vodafone Czech

Rada schvaluje Dodatek č. 1-32208485433_0 smlouvy o poskytování zvýhodněných podmínek se společností Vodafone Czech Republic a.s. a prodloužení stávající smlouvy o 24 měsíců a ukládá starostovi města dokument podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 14. září 2016

Usnesení č. 347/2016 - Podpis smlouvy o napojení na pult centrální ochrany

Rada schvaluje zprávu hodnotící komise na Nabídkové řízení na napojení na pult centrální ochrany (PCO) a ukládá starostovi města podepsat smlouvu s vybranou společností D.I.SEVEN, a.s., Randova 3205/2, Praha 5 – Smíchov, IČ: 630 77 337

Z: odbor MHaS

T: 14. září 2016

Usnesení č. 348/2016 – Oprava komunikací ul. Na Kopci

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Oprava komunikací ul. Na Kopci v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 349/2016 – STL plynovod a přípojky pro bytový dům a dům služeb Podbořany

Rada schválila zadávací dokumentaci a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „STL plynovod a přípojky pro bytový dům a dům služeb v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 350/2016 – Uzavření a podpis dodatku k nájemní smlouvě

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1368/2013 ve věci „Podbořany, areál kasáren – I. etapa – vodovod a kanalizace“ mezi Městem Podbořany a Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a to z důvodu prodloužení nájemného do 30. 9. 2018.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 351/2016 – Uzavření a podpis dodatku k nájemní smlouvě

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1369/2013 ve věci „Podbořany, areál kasáren – stávající kanalizace – stoka H“ mezi Městem Podbořany a Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a to z důvodu prodloužení nájemného do 30. 9. 2018.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 352/2016 – Prodej použitých dlažebních kostek

Rada schválila prodej použitých dlažebních kostek zalitých v betonu na plochách určených k demolici za podmínek určených v kupní smlouvě a zároveň ruší usnesení RM číslo 330/2016.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 353/2016 – Restaurování sochy sv. Šebestiána v obci Letov

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 24/2016 na akci „Restaurování sochy sv. Šebestiána v obci Letov“ mezi Městem Podbořany a restaurátorkou MgA. Helenou Štěrbovou, IČ 74152831, se sídlem Kozojedy 61, 331 41 Kralovice, a to z důvodu změny termínu realizace stavby v roce 2016.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 354/2016 – Finanční příspěvek na vybudování přípojek

Rada doporučuje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1112 v ulici Doupovská v Podbořanech pro Gabrielu Mojžíšovou a Petra Mojžíše, bytem ul. Doupovská č. p. 1112, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 355/2016 – Finanční příspěvek na vybudování přípojek

Rada doporučuje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1110 v ulici Doupovská v Podbořanech pro Petra Šikla, bytem ul. Doupovská č. p. 1110, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 356/2016 – Hospodářský objekt k RD Kaštice

Rada vzhledem k tomu, že Město Podbořany jako vlastník pozemku parc. č. 16 v k. ú. Kaštice nevydalo žádný souhlas k realizaci stavby „Hospodářský objekt k RD čp 21 Kaštice“ konstatuje, že uvedený pozemek slouží pro odvod dešťových vod a v místě stavby je zatrubněná část vodoteče. Z tohoto důvodu musí Stavební úřad postupovat v souladu se Stavebním zákonem č.183/2006 Sb.

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 357/2016 – Oprava střechy VZK

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Podbořany, oprava střechy VZK“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností KC-IZOLACE s.r.o., se sídlem Břežanská 387/2, 418 01 Bílina, a to za celkovou cenu 904.000,- Kč vč. DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2016. O této skutečnosti bude Město Podbořany uvedeného dodavatele písemně informovat nejpozději do 30. 9. 2016.

1) KC-IZOLACE s.r.o., Břežanská 387/2, 418 01 Bílina

904.000,- Kč vč. DPH

2) 1. Pražská stavební, s.r.o., Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3

907.500,- Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 14. září 2016

Usnesení č. 358/2016 – Oprava komunikace Letov

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila cenovou nabídku na realizaci akce „Letov, oprava komunikace“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Froněk, spol. s r.o. se sídlem Zátíší 2488, 269 01 Rakovník, a to za celkovou cenu 301.997,85 Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 14. září 2016

Usnesení č. 359/2016 – Přijetí daru – oprava ZŠ

Rada schválila přijetí daru na keramické obkladové materiály za účelem opravy Základní školy Husova 276, Podbořany.

Z: odbor investic
T: 14. září 2016

Usnesení č. 360/2016 – Oprava sprch a umývárny v ZŠ

Rada na základě předložených cenových nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Oprava sprch a umývárny v ZŠ Husova 276, Podbořany“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Bartuška, Stavební společnost s.r.o., se sídlem Černčice 27, 439 85 Petrohrad, a to za celkovou cenu 314.181,75 Kč bez DPH a s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2016. O této skutečnosti bude Město Podbořany uvedeného dodavatele písemně informovat nejpozději do podpisu Smlouvy a dílo.

- 1) Bartuška, Stavební společnost s.r.o., se sídlem Černčice 27, 439 85 Petrohrad

314.181,75 Kč bez DPH

- 2) Petrom stavby, a.s., Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

426.752,36 Kč bez DPH

Z: odbor investic
T: 14. září 2016

Usnesení č. 361/2016 – Rekonstrukce střechy na ZUŠ Podbořany

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 125/2015 ve věci „Rekonstrukce střechy na ZUŠ v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a zhotovitelem Josefem Brabcem – AMIGO, IČ 49906887, Dvořákova 1343, 440 01 Louny, a to z důvodu prodloužení termínu dokončení díla do 30. 9. 2016

Z: odbor investic
T: 14. září 2016

Usnesení č. 362/2016 - Informace o vyřazeném majetku likvidací

Rada bere na vědomí informaci o vyřazeném majetku likvidací v období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016.

Z: odbor finanční
T: 14. září 2016

Usnesení č. 363/2016 - Rozbor hospodaření za II. čtvrtletí 2016

Rada bere na vědomí rozbor hospodaření za II. čtvrtletí 2016.

Z: odbor finanční
T: 14. září 2016

Usnesení č. 364/2016 - Konkursní řízení

Rada projednala výsledky konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 365/2016 - Jmenování ředitele ZUŠ

Rada jmenovala s účinností od 1. 10. 2016 ředitelem příspěvkové organizace Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny Bc. Martina Říhovského Dipl. um., Zvonková 2785/14, Ústí nad Labem. Sjednává se zkušební doba 6 měsíců v souladu s § 35 odst. 1, písm. b) zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 366/2016 - Stanovení platu ředitele ZUŠ

Rada stanovila plat řediteli Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny viz příloha od 1. 10. 2016.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 367/2016 - Výsledek šetření stížnosti ČŠI

Rada projednala zprávu o výsledku šetření anonymní stížnosti na Základní školu Podbořany, Husova 276, okres Louny, které provedla Česká školní inspekce. Stížnost byla ČŠI shledána ve všech šetřených bodech jako nedůvodná, z tohoto důvodu nebude zřizovatelem prováděno další řízení a výsledek šetření bere rada na vědomí. Rada ukládá ředitelce školy předložit výsledek šetření ČŠI k projednání Školské radě při Základní škole Podbořany, Husova 276, okres Louny.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 368/2016 - Odměny ředitelů škol zřízených městem Podbořany

Rada souhlasí s vyplacením odměn ředitelům škol zřízených městem Podbořany za 1. pololetí roku 2016 z rozpočtu škol, dle přílohy.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 369/2016 - Návrh cenového dodatku pro rok 2016 s f. Bouška

Rada schvaluje nový cenový dodatek pro rok 2016 pro práce sjednané s firmou Bouška podle Smlouvy o dílo.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 370/2016 - Příloha č.3 ke Smlouvě o výpůjčce nádob

Rada schválila přílohu č.3 ke Smlouvě o výpůjčce nádob mezi firmou EKO-KOM, a.s. a Městem Podbořany a ukládá starostovi města tuto přílohu podepsat.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 371/2016 - Výměna bytu

Rada schvaluje žádost č. 4818/2016 o výměnu bytu dle důvodové zprávy.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 372/2016 - Přidělení bytu

Rada schvaluje žádost č. 12653/2016 a přiděluje žadateli byt č. 7 v ul. Švermova 713.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 373/2016 - Převezení bytu

Rada neschvaluje žádost č. 14532/2016 o převezení bytu na nového nájemce.

Z: odbor MHaS
T: 14. září 2016

Usnesení č. 374/2016 - Převedení bytu

Rada neschvaluje žádost č. 14511/2016 o převedení bytu na nového nájemce.

Z: odbor MHaS

T: 14. září 2016

Usnesení č. 375/2016 - Obecně závazná Vyhláška č. 2/2016

Rada doporučuje ZM schválit Obecně závaznou Vyhlášku č. 2/2016, kterou se zřizuje Městská policie Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 376/2016 - Úprava integrovaného dopravního systému

Rada schvaluje navržené úpravy integrovaného dopravního systému Dopravy Ústeckého kraje podle návrhu Plánu dopravní obslužnosti Ústeckého kraje s doporučením zařadit ranní spoj na lince 766 Podbořany – Jesenice, z důvodu výuky na školách.

Z: odbor MHaS

T: 14. září 2016

Usnesení č. 377/2016 - Udělení licence

Rada schvaluje udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy vnitrostátní pro právnickou osobu Autobusová doprava Podbořany s.r.o., se sídlem na Dělnická 946, 441 01 Podbořany, IČ 61325759, na linku autobusové dopravy 560901 v trase Podbořany - Žatec -Louny- Praha.

Z: odbor MHaS

T: 14. září 2016

Usnesení č. 378/2016 - Umístění nášlapových kostek

Rada souhlasí se zapojením Města Podbořany do projektu Stolpersteine a s umístěním nášlapových kostek, jako upomínku na bývalé občany města židovského původu do chodníků na území Města Podbořany.

Z: tajemník

T: 14. září 2016

Usnesení č. 379/2016 - Pronájem části pozemkové parcely

Rada schválila pronájem části ½ parcely č. 324/2 – zahrada, o výměře cca 585 m², v k.ú. Žichlínek. Žadatel Jaromír a Lenka Motlovi, Žichlínek 3, 563 01 Lanškroun. Roční nájem: 585 Kč

Z: majetkoprávní odbor

T: 14. září 2016

Usnesení č. 380/2016 - Pronájem části pozemkové parcely

Rada neschválila pronájem části pozemkové parcely č. 1223 – vodní plocha, o výměře cca 100 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan na základě dopisu občanů obce Mory. Žadatel Miroslav Lučan, Mory 19, 438 01 Žatec. Roční nájem: 200 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 14. září 2016

Usnesení č. 381/2016 - Nesouhlas se záměrem pronájmu vodní nádrže

Rada vzala na vědomí žádost o nesouhlas se záměrem pronájmu vodní nádrže, pronajmout rybník panu Miroslavovi Lučanovi. Žadatel 16 občanů z obce Mory.

Z: majetkoprávní odbor

T: 14. září 2016

Usnesení č. 382/2016 - Záměr prodeje stavební parcely

Rada schválila záměr prodeje stavební parcely č. 750/33 – zastavěná plocha, o výměře 19 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel Rudolf Reindl, Steinerbächle 1, 782 47 Hilzingen. Kupní cena: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor

T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 383/2016 - Záměr směny pozemků

Rada schválila záměr směny pozemků mezi Městem Podbořany a Filipem a Hanou Křížkovými, Hlubany 149, 441 01 Podbořany. Žadatelé F. a H. Křížkovi smění část své parcely č. 262/7 – orná půda, v k. ú. Hlubany o výměře cca 220 m² za částí parcel města č. parcely 262/2 - orná půda, v k.ú. Hlubany a část č. 1526/3 – trvalý travní porost, v k.ú. Podbořany o výměře cca 130 m². Rozdíl cen: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 30. listopadu 2016

Usnesení č. 384/2016 - Smlouva na prodej haly Prote

Rada odkládá podpis smlouvy o zprostředkování prodeje haly Prote s administrativní budovou s realitní kanceláří Dumrealit.cz, Masarykova 352, 438 01 Žatec a ukládá majetkoprávnímu odboru dopracovat text smlouvy.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 385/2016 - Úplatné nabytí pozemku a přihlášení do VŘ

Rada doporučila úplatné nabytí od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 a přihlášení do výběrového řízení na prodej parcely č. 1643 – ostatní plocha, o výměře 70 m², v k.ú. Podbořany. Kupní cena: min. 8 710 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. srpna 2016

Usnesení č. 386/2016 - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Rada vydala souhlas se stavbou „LN 055 077 Podbořany, 29. srpna – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, v ulici 29. srpna na parcele č. 1029/1 v k.ú. Podbořany a schválila podpis smlouvy s SVS, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice za podmínek stanovených odborem investic a památkové péče.

Z: majetkoprávní odbor
T: 14. září 2016

Usnesení č. 387/2016 - Zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Sýrovice, MěÚ Podbořany, odpojení čp. 63, 64.“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 507/1, v k.ú. Sýrovice. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 500 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 14. září 2016



Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města



Ověřovatelé:

RNDr. Pištěková: _____

Ing. Hodek: _____