

U s n e s e n í

z 8. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 10. června 2015 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, Ing. Hodek,
MUDr. Ráliš, Mgr. Gutzer

Přizváni: Ing. Růžičková, Bc. Chvojková, pí Herejková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 267/2015 – Ztráty a nálezy

Rada schválila Zásady pro nakládání s nálezy, věcmi skrytými a opuštěnými s platností od 10. června 2015 – viz příloha.

Z: organizační odbor

T: 15. července 2015

Usnesení č. 268/2015 - Zpráva o uplatňování ÚP Podbořany

Rada doporučila zastupitelstvu schválit Zprávu o uplatňování ÚP Podbořany, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 3 ÚP Podbořany, nazvané Upravené zadání změny č. 3 ÚP Podbořany.

Z: stavební úřad

T: 17. června 2015

Usnesení č. 269/2015 - Zadávací podmínky k VŘ - Změna ÚP

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Změna č. 3 ÚP Podbořany“.

Z: stavební úřad

T: 15. července 2015

Usnesení č. 270/2015 – Inženýrské sítě – lokalita Alpka IV.

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Alpka IV“.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 271/2015 – IS – lokalita Alpka IV - komise

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita Alpka IV“ - viz příloha.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 272/2015 – Oprava komunikace v Kašticích

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava místní komunikace v Kašticích“.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 273/2015 – Revitalizace sídliště Barborka

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci sídliště Barborka, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 274/2015 – Příspěvek na vybudování přípojek

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1102 v ul. Švermova v Podbořanech pro Jindřicha Sikoru, bytem Švermova 1102, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000 Kč.

Z: odbor investic

T: 17. června 2015

Usnesení č. 275/2015 – Nová TS pro AGROZZN

Rada schválila cenovou nabídku na připravovanou projektovou dokumentaci pro „Nová TS pro AGROZZN v Podbořanech na ppč.1949/1“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a Investprojekt Louny, Touchovice 53, Hřivice, 440 01 za 12.000 Kč bez DPH.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 276/2015 – Záměr RWE – výměna plynovodů

Rada vzala na vědomí záměr RWE vyměnit v roce 2018 a 2019 plynovody ve Velké osadě v Podbořanech a ukládá dopracovat podmínky výměny plynovodu pro povolení této stavby.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 277/2015 – Nástavba Kulturního domu

Rada vzala na vědomí informaci o nástavbě Kulturního domu o knihovnu a doporučuje pokračovat v činnostech potřebných pro realizaci tohoto díla.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 278/2015 – Provoz kanalizace v Buškovících

Rada schválila uzavření a podpis dodatku číslo 1 smlouvy o dílo č. 134/2011 na zajištění odpovědné osoby za provoz kanalizace v obci Buškovice mezi Městem Podbořany a Martinem Kubelkou, Vrchlického 2634, 438 01 Žatec.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 279/2015 – Žádost o spolufinancování stavby

Rada ukládá podepsat žádost o spolufinancování stavby „Podbořany, Alpka IV – kanalizační výtlač splaškových vod a vodovod“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. Teplice.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 280/2015 – Uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí

Rada ukládá uzavření a podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Podbořany, Alpka IV – kanalizační výtlač splaškových vod a vodovod“ mezi Městem Podbořany a společností Severočeská vodárenská společnost a.s. se sídlem Přítkovská 1689, Teplice.

Z: odbor investic

T: 15. července 2015

Usnesení č. 281/2015 – Oprava podlahy v tělocvičně

Rada schválila zadávací podmínky a vyhláší výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava podlahy v tělocvičně I. ZŠ v Podbořanech“.

Z: odbor investic
T: 15. července 2015

Usnesení č. 282/2015 – Zrušení VŘ na skatepark

Rada ruší výběrové řízení na skatepark z důvodu vysoké finanční náročnosti podle §84 odst. 2d) Zákona č.137/2006 Sb.

Z: odbor investic
T: 15. července 2015

Usnesení č. 283/2015 – Zrušení skateparku

Rada doporučila zrušení skateparku na pozemku ppč. 1231/3 v k. ú. Podbořany bez náhrady.

Z: odbor investic
T: 17. června 2015

Usnesení č. 284/2015 – Pronájem části pozemkové parcely

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 1177/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 100 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel Miroslav Kříž, Přátelství 589, 441 01 Podbořany, Petr Kříž, Sídliště Míru 754, 441 01 Podbořany a Milan Švihlík, Příčná 731, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 100 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 285/2015 – Pronájem pozemkových parcel

Rada schválila pronájem pozemkových parcel č. 333/27, o výměře 1173 m², č. 333/29, o výměře 7325 m², č. 623/40, o výměře 1840 m², č. 623/41, o výměře 3515 m², č. 623/63, o výměře 903 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Buškovice a pozemkových parcel č. 254/74, o výměře 629 m², č. 255/1, o výměře 2921 m², obě orná půda, v k. ú. Hlubany. Žadatel Vlamen s.r.o., Nám. Jiřího z Lobkovic 2406/9, 130 00 Praha 3. Roční nájem: 681 Kč za Buškovice, 221 Kč za Hlubany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 286/2015 – Záměr pronájmu pozemkové parcely:

Rada schválila záměr pronájmu pozemkové parcely č. 1251/9 – zahrada, o výměře 307 m², v k. ú. Buškovice. Žadatel Vladimír Bartůška, Buškovice 284, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 123 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 287/2015 – Záměr pronájmu parcely

Rada schválila záměr pronájmu parcely č. 47 – zastavěná plocha, o výměře 158 m², v k. ú. Kaštice. Žadatel Jaroslav Havle, Kaštice 28, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 100 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 288/2015 – Záměr pachtu pozemkových parcel

Rada schválila záměr pachtu pozemkových parcel č. 1657/46 – orná půda, o výměře 1088 m², č. 1879/4 – orná půda, o výměře 251 m², v k. ú. Podbořany, č. 455/6 – orná půda, o výměře 707 m², v k. ú. Letov, 401/16 o výměře 3860 m², č. 89/15 o výměře 543 m², č. 255/27 o výměře 5942 m², vše orná půda, v k. ú. Sýrovice, č. 689 o výměře 2633 m², č. 690 o výměře 2850 m², č. 626 o výměře 2527 m², č. 546/23 o výměře 258 m², č. 617/3 o výměře 321 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Pšov u Podbořan, č. 3021/23 – ostatní plocha, o výměře 158 m², č. 3021/13 – orná půda, o výměře 94 m²,

v k. ú. Buškovice, 253/1 o výměře 5541 m², č. 253/2 o výměře 1798 m², č. 253/3 o výměře 875 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hlubany. Žadatel Ing. Jan Bartoš, Prosecká 843/99, 190 00 Praha 9. Roční pachtovné: 2 707 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 289/2015 – Záměr pronájmu pozemkových parcel

Rada schválila záměr pronájmu pozemkových parcel č. 720 o výměře 6007 m², č. 732 o výměře 1728 m², č. 1144 o výměře 1 5993 m², vše ostatní plocha, zeleň, č. 1157 o výměře 298 m², č. 1219 o výměře 1 1182 m², obě ostatní plocha, ost. komunikace, v k. ú. Kněžice u Podbořan a č. 249/1 – trvalý travní porost, o výměře 798 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel Ing. Jan Bartoš, Prosecká 843/99, 190 00 Praha. Roční nájem: 3 497 Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 290/2015 – Záměr prodeje stavební parcely

Rada schválila záměr prodeje stavební parcely č. 2106 – zastavěná plocha, o výměře 24 m² v k. ú. Podbořany. Žadatel Emil Horský, Bratří Čapků 680, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 9. září 2015

Usnesení č. 291/2015 – Záměr prodeje pozemkové parcely

Rada neschválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 69/5 – zahrada, o výměře 63 m² v k. ú. Letov. Žadatel Václav Bela, Veliká Ves 5, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 20 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 9. září 2015

Usnesení č. 292/2015 – Záměr prodeje části parcely

Rada odkládá záměr prodeje části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 40 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel: Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sbor dobrovolných hasičů. Kupní cena: 100 Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 293/2015 - Oprava usnesení zastupitelstva

Rada doporučila opravu usnesení č. III./8. písm.c) ze dne 30. října 2013, které se opravuje -namísto OSBD Louny a ostatních spoluvlastníků se mění kupující na: Společenství vlastníků pro dům čp. 763, 764 v Podbořanech.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. června 2015

Usnesení č. 294/2015 – Bezúplatné nabytí a podpis smlouvy ULN/67/2015

Rada doporučila bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 1882/5, o výměře 295 m² a č. 1882/6, o výměře 269 m², obě ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Podbořany od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 a podpis smlouvy č. ULN/67/2015 včetně doložky.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. června 2015

Usnesení č. 295/2015 – Bezúplatné nabytí a podpis smlouvy ULN/64/2015

Rada doporučila bezúplatný převod stavební parcely č. 1025/15 – zastavěná plocha, o výměře 151 m², v k. ú. Podbořany od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 a podpis smlouvy č. ULN/64/2015 včetně doložky.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. června 2015

Usnesení č. 296/2015 – Bezúplatné nabytí a podpis smlouvy ULN/74/2015

Rada doporučila bezúplatný převod stavební parcely č. 1121/3 – ostatní plocha, o výměře 3303 m², v k. ú. Buškovice od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 a podpis smlouvy č. ULN/64/2015 včetně doložky.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. června 2015

Usnesení č. 297/2015 – Podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Valov, kabelizace NN ppč. 2772/1 – kNN, vNN“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2772/1, č. 2772/6, č. 2631/15, č. 2772/7, č. 2788, č. 2773/2, v k. ú. Valov. Jednorázová úhrada: 125 800 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 298/2015 – Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Buškovice, 834/21 – kNN - Matějčíčka“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 3084/1, č. 812/2, obě ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 834/9 – orná půda, v k. ú. Buškovice. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Jednorázová úhrada: 11 600 Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15. července 2015

Usnesení č. 299/2015 - Smluvní vztah s firmou Bouška

Rada vzala na vědomí hodnocení obstaravatelské smlouvy s firmou Bouška za období od 1. 1. 2015 do 30. 5. 2015.

Usnesení č. 300/2015 – Výroční zpráva firmy Eltodo

Rada vzala na vědomí Výroční zprávu firmy Eltodo při správě veřejného osvětlení za rok 2014 a hodnocení za 1. pololetí roku 2015.

Usnesení č. 301/2015 – Bytový fond, hodnocení RK L+L

Rada vzala na vědomí zprávu o hodnocení činnosti RK L&L za období od 1. 1. 2015 do 30. 4. 2015.

Usnesení č. 302/2015 - Úprava provozní doby koupaliště

Rada schválila úpravu provozní doby areálu koupaliště v Podbořanech dle návrhu – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 15. července 2015

Usnesení č. 303/2015 – Dodatek ke smlouvě

Rada schválila podpis Dodatku č. 2 ke smlouvě č. TP58/10.

Z: odbor MHaS
T: 15. července 2015

Usnesení č. 304/2015 - Oprava usnesení – dotace Na kole dětem

Rada schválila poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 3 000 Kč na podporu Mezinárodního sportovního projektu na podporu onkologicky nemocných dětí. Příjemce dotace: Nadační fond Josefa Zimovčáka – Na kole dětem, Na Hrází 244, Veselí nad Moravou 698 01, IČ 292 35 715.

Rada souhlasí s užitím znaku Města Podbořany a bezplatným užitím prostor před Kulturním domem č. p. 922 na Masarykově náměstí v Podbořanech a ukládá odboru MHaS zajistit průběh akce.

Z: finanční odbor, odbor MHaS

T: 15. července 2015

Usnesení č. 305/2015 – Pracovní poměr na dobu neurčitou

Rada vzala na vědomí informace o novele č. 82/2015 Sb., kterou se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, upravující pracovní poměr ředitelů škol

Rada potvrdila pracovní poměr na dobu neurčitou ředitelkám škol zřízených Městem Podbořany:

- Mgr. Jana Šipošová, ředitelka Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny
- Mgr. Stanislava Jirásková, ředitelka ZŠ, T.G.M Podbořany, Husova 445, okres Louny
- Jaroslava Jirásková, ředitelka Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny
- Mgr. Eliška Vaňatová, ředitelka Základní školy praktické Podbořany, okres Louny
- Iveta Haragová, ředitelka MŠ Hlubanská 321, Podbořany, okres Louny
- Michaela Beranová, ředitelka MŠ Bratří Čapků 795, okres Louny

Z: odbor MHaS

T: 15. července 2015

Usnesení č. 306/2015 - Mimořádné odměny ředitelů škol - hodnocení

Rada schválila vyplacení mimořádných odměn ředitelům škol a školských zařízení zřízených městem Podbořany z rozpočtu školy dle návrhu (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 15. července 2015

Usnesení č. 307/2015 - Informace o zajištění akce PLS 2015

Rada vzala na vědomí zprávu o zajištění akce Podbořanské letní slavnosti 2015 – viz příloha.

Usnesení č. 308/2015 - Zrušení termínu trhů

Rada schválila zrušení termínu konání trhů na Masarykově náměstí v Podbořanech v pátek dne 19. 6. 2015 z důvodu konání Podbořanských letních slavností 2015, při kterých bude zajišťován stánkový prodej organizátorem akce.

Z: odbor MHaS

T: 19. června 2015

Usnesení č. 309/2015 - Žádost o dotaci – pěvecká soutěž Ukaž svůj talent

Rada schválila poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany ve výši 8 tisíc Kč, žadatel Miroslav Milenko, Podbořany, Sýrovce 13, IČO 878 93 738 za účelem uspořádání kulturní akce „Ukaž svůj talent“ v Podbořanech, Sýrovicích dne 25. 7. 2015. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace bude uzavřena a dotace bude vyplacena po ukončení rekonstrukce přístupového chodníku k č. p. Sýrovce 13 svépomocí.

Z: finanční odbor

T: 25. července 2015

Usnesení č. 310/2015 - Žádost o dotaci – Nábož. obec církve československé husitské

Rada schválila poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany ve výši 10 tisíc Kč, žadatel Náboženská obec církve československé husitské v Podbořanech, Husova 37, 441 01 Podbořany, IČO 70830509 za účelem provedení zahradnických prací u kostela Božího Spasitele v Husově ulici a vyčištění okapů na kostele.

Z: finanční odbor

T: 15. července 2015

Usnesení č. 311/2015 - Sběrka minerálů, hornin a zkamenělin pro Výstavní síň Podbořany

Rada schválila kupní smlouvu – odkoupení sbírky nerostů, hornin a zkamenělin, umístěných ve stálé expozici Výstavní síně Dukelská 1, Podbořany, kupní cena 130 000 Kč (viz příloha, na základě znaleckého posudku č. 10-4/2005 O ceně nerostů, hornin a zkamenělin ze dne 15. 8. 2005) za předpokladu schválení rozpočtové změny zastupitelstvem města. Prodávající fyzická osoba.

Z: odbor MHaS

T: 17. června 2015

Usnesení č. 312/2015 - Dodatek k dohodě podmínkách podávání poštovních zásilek – kino

Rada schválila Dodatek č. 2 k Dohodě o podmínkách podávání poštovních zásilek Balík Do ruky a Balík Na poštu číslo 982407 -0836/2012 pro Kino Podbořany (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 15. července 2015

Usnesení č. 313/2015 - Hromadná licenční smlouva s OSA pro Kino Podbořany

Rada znovu projednala a schválila Hromadnou licenční smlouvu o užití hudebních děl s textem i bez textu při promítání audiovizuálních děl v kinech s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s. , Praha 6, Československé armády 20, PSČ 160 56 pro kino Podbořany na dobu od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2016 (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 15. července 2015

Usnesení č. 314/2015 - Cenové nabídky na svoz nádob pro separovaný sběr a pronájem nádob

Rada vzala na vědomí cenové nabídky firem Skládka Vrbička s.r.o. a Marius Pedersen a.s. na svoz nádob pro separovaný sběr pevných druhotných surovin a pronájem nádob. Rada ukládá dát výpověď firmě Marius Pedersen a.s. a doporučuje ZM schválit výjimku z usnesení ZM č. III,15/2006 a nevypisovat výběrové řízení ve věci zakázky na svoz separovaného odpadu z důvodu ekonomicky výhodnější cenové nabídky f. Skládka Vrbička s.r.o.

Z: odbor MHaS

T: 17. června 2015

Usnesení č. 315/2015 – Licence na provozování linkové osobní dopravy

Rada schválila udělení licence na provozování zvláštní linkové osobní dopravy na trase Žatec – Podbořany – Rakovník pro přepravování zaměstnanců firmy Valeo Autoklimatizace, k. s. pro firmu autobusy KAVKA a.s., se sídlem Báňská 287, 434 01 Most, IČ 27289974 za podmínky podepsání Nájemní smlouvy na nájem části autobusového nádraží v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 15. července 2014

Usnesení č. 316/2015 - Zpráva o nezaměstnanosti na Podbořansku

Rada vzala na vědomí zprávu o činnosti Kontaktního pracoviště Úřadu práce v Podbořanech – viz příloha.

Usnesení č. 317/2015 - Navýšení počtu zaměstnanců

Rada zvýšila počet zaměstnanců finančního odboru o jednoho od 1. 7. 2015.

Z: tajemník

T: 1. července 2015

Usnesení č. 318/2015 – Městská policie

Rada vzala na vědomí pracovní materiál pro rozhodnutí o zřízení Městské policie Podbořany – odhad nákladů a doporučuje zastupitelstvu ustanovit pracovní komisi pro stanovení základních principů fungování a vytvoření modelu Městské policie.

Z: starosta

T: 17. června 2015

Usnesení č. 319/2015 - Závěrečný účet

Rada projednala návrh „Závěrečného účtu Města Podbořany za rok 2014“, a doporučila ho zastupitelstvu ke schválení.

Z: finanční odbor

T: 17. června 2015

Usnesení č. 320/2015 - Změna odpisového plánu

Rada schválila změnu odpisového plánu pro rok 2015 Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny. IČ 70879036.

Z: finanční odbor

T: 15. července 2015

Usnesení č. 321/2015 – Námitka proti zápisu

Rada vzala na vědomí námitku starosty proti zápisu z jednání Zastupitelstva města Podbořany ze dne 22. dubna 2015.



Ing. Karel Honzl
místostarosta města



Ing. Roman Hodek
člen rady

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková:



Ing. Čerňanský:

