

## U s n e s e n í

ze 7. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 13. května 2015 od 15.<sup>30</sup> hod.  
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

---

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, Ing. Hodek,  
MUDr. Ráliš, Mgr. Gutzer

Přizváni: Ing. Růžicková, Bc. Gašparová, pí Rottová, pí Vaňková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch  
Ověřovatelé zápisu: p. Jedlička, MUDr. Ráliš

---

### Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

### Usnesení č. 225/2015 – Výstavba plochy pro skatepark

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Výstavba plochy pro skatepark na pozemku parc. č. 1884/1 a 1885/29, Podbořany“. Z: odbor investic

T: 10. června 2015

### Usnesení č. 226/2015 - Příprava pozemků pro výstavbu 16 RD

Na základě předložené projektové dokumentace stavby „Příprava pozemků pro výstavbu 16 RD v ulici Valovská v Podbořanech – kanalizace, vodovod, přípojky, VO, komunikace a zpevněné plochy“ k ÚŘ od Ing. Martina Řepíka, Ke Hřišti 380, 267 05 Nižbor, nesouhlasí Město Podbořany jako vlastník pozemků parc. čísla: 385/4, 1829/1, 1829/2, 1882/4, 1884/1, 1884/2, 1885/3, 1885/4, 1885/7, 1885/12, 1885/14, 1885/15, 1885/16, 1885/17, 1885/17, 1885/19, 1885/20, 1885/21, 1885/22, 1885/24, 1885/25, 1885/26, 1885/27, 1885/28, 1885/29, 1885/36, 1885/38, 1885/39, 1885/46, 1885/48, 1886/3, aby byly přes tyto pozemky vedeny veškeré inženýrské sítě: vodovod, kanalizace dešťová, kanalizace splašková, plyn, veřejné osvětlení ani elektrické vedení od ČEZu.

Z: odbor investic

T: 10. června 2015

### Usnesení č. 227/2015 - NTL plynovod a přípojky Partyzánská a Na Kopci

Rada vzala na vědomí informaci o výstavbě akce „NTL plynovod a přípojky v Podbořanech – lokalita Partyzánská a Na Kopci“ II. etapa, a ukládá pokračovat dle PD a SoD. Z: odbor investic

T: 10. června 2015

### Usnesení č. 228/20105 – Inženýrské sítě – lokalita 11 parcel

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“, a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností ERKA Žatec s.r.o., se sídlem Lounská 3022, 438 01 Žatec, a to za cenu 6 770 218,04 Kč vč. DPH. Město Podbořany si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2015. O této skutečnosti bude Město Podbořany uvedeného dodavatele písemně informovat nejpozději do 30. 6. 2015.

1. Erka Žatec s.r.o., Lounská 3022, 438 01 Žatec

6 770 218,04 Kč vč. DPH

2. Stavební spol. Jaroslav Oršuliak, a.s., Okounov 65, 431 51 Klášterec nad Ohří

6 772 531,21 Kč vč. DPH

3. FRK s.r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň  
4. Ekostavby Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny

7 540 844,01 Kč vč. DPH  
8 884 425,-- Kč vč. DPH  
Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 229/2015 - Na Barbořce – vodovod pro 11 RD**

Rada ukládá podepsat žádost o spolufinancování stavby „Podbořany, Na Barbořce – vodovod pro 11 RD p.p.č. 2156/41, 42, 43“ se společností Severočeská vodárenská společnost a.s. Teplice.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 230/2015 - Smlouva o zajištění přeložky plynového zařízení**

Rada ukládá podepsat Smlouvu o zajištění přeložky stávajícího plyn. zařízení mezi Městem Podbořany a RWE Distribuční služby s.r.o. Ústí nad Labem, a to z důvodu realizace akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 231/2015 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Rada ukládá podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Podbořany a RWE Distribuční služby s.r.o. Ústí nad Labem, a to z důvodu realizace akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 232/2015 - Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy**

Rada souhlasí s návrhem Dodatku číslo 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN č. 4120725647 pro akci: „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 233/2015 - Rozdělení akce IS lokalita 11 parcel**

Rada ukládá připravit rozdělení akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“ na 2 samostatné části a to vybudování IS v roce 2015 a vybudování komunikací v roce 2016, z důvodu žádosti skupiny ČEZ o prodloužení termínu do 31. 12. 2015 pro realizaci jejich zařízení.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 234/2015 - Prodloužení termínu realizace akce**

Rada ukládá v případě obdržení dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj na realizaci komunikace v rámci akce „Inženýrské sítě v Podbořanech – lokalita 11 parcel“ požádat o prodloužení termínu realizace do 30. 6. 2016.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 235/2015 – Změna užívání vodního díla**

Rada nesouhlasí se změnou užívání vodního díla ČOV Sýrovice na vodotěsnou sběrnou jímku s vyvážení a i nadále trvá na současném využití ČOV z důvodu budoucího vybudování splaškové kanalizace v obci.

Z: odbor investic  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 236/2015 – Rozpočtové opatření**

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 13 až č. 15 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 237/2015 – Zpráva o přípravě koupaliště**

Rada vzala na vědomí zprávu o přípravě koupaliště Města Podbořany na sezónu roku 2015 a schválila upravený Provozní řád koupaliště na nového provozovatele, upravený Ceník vstupného a Návštěvní řád koupaliště s platností od sezóny r. 2015. Rada ukládá připravit případnou změnu Návštěvního řádu na červnovou radu.

Z: odbor MHaS

T: 1. června 2015

**Usnesení č. 238/2015 – Dodatky smluv o výpůjčce majetku**

Rada schválila dodatky smluv o výpůjčce majetku, mezi Městem Podbořany a příspěvkovými organizacemi zřizovanými Městem Podbořany (vykonávajícími činnost školy) pro rok 2015 dle inventarizace stavu majetku k 31. 12. 2014.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 239/2015 – Hromadná licenční smlouvy - OSA**

Rada projednala návrh hromadné licenční smlouvy o užití hudebních děl s textem i bez textu při promítání audiovizuálních děl v kinech s OSA – Ochraňným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., 160 56 Praha 6, Československé armády 20 pro kino Podbořany na dobu od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2024 a navrhuje uzavřít smlouvu na dobu určitou do 31. 12. 2016, a o tomto termínu trvání smlouvy ukládá dále jednat s OSA.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 240/2015 – Platový postup ředitelky MŠ**

Rada vzala na vědomí platový postup ředitelky Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny paní Michaely Beranové ke 2. 7. 2015.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 241/2015 – Prověrky BOZP**

Rada vzala na vědomí informaci o provedení prověrek BOZP za rok 2014 na základních školách zřízených Městem Podbořany a zjištěných závadách (viz příloha).

**Usnesení č. 242/2015 – Doupovská dráha**

Rada projednala žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Podbořany na letní provoz Doupovské dráhy a schválila dotaci ve výši 5.000 Kč. Příjemce příspěvku – Mikroregion Nechranicko, Libědice 27, 438 01 Libědice, IČO 70892687. Rada ukládá uzavřít jménem obce veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Z: finanční odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 243/2015 – Umístění chladicího agregátu**

Rada neschválila umístění chladicího agregátu na zeď nemovitosti čp. 803 v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 244/2015 – Licenční smlouva o využívání mapové aplikace**

Rada schválila podpis licenční smlouvy č. 1063/2015 na využívání mapové aplikace Geoportál GEPRO Premium mezi poskytovatelem GEPRO, spol. s r. o. se sídlem Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5 a nabyvatelem Městem Podbořany se sídlem Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 245/2015 – Smlouva o dodávce a ochraně údajů katastru nemovitostí**

Rada schválila podpis smlouvy o dodávce a ochraně údajů katastru nemovitostí vedených v elektronické podobě mezi poskytovatelem GEPRO, spol. s r. o. se sídlem Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5 a nabyvatelem Městem Podbořany se sídlem Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 246/2015 – Smlouva o užití ortofota ČR**

Rada schválila podpis smlouvy o užití ortofota České republiky mezi poskytovatelem GEPRO, spol. s r. o. se sídlem Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5 a nabyvatelem Městem Podbořany se sídlem Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 247/2015 – Zobrazení podnikatelů na interaktivní mapě**

Rada schválila jako bezplatný bonus v rámci zpoplatněné služby záboru za reklamu (tzv. áčko) zobrazení provozoven podnikatelů na interaktivní mapě na portálu města Podbořany „podborany.net“.

Z: odbor MHaS

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 248/2015 – Pronájem pozemkové parcely**

Rada schválila pronájem pozemkové parcely č. 1063 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 2170 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kněžice u Podbořan. Žadatel Miroslav Lučan, Mory 19, 438 01 Žatec. Roční nájem: 213 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 249/2015 – Pronájem části parcel**

Rada schválila pronájem části parcel č. 119/1 – ostatní plocha, o výměře cca 180 m<sup>2</sup> a části č. 119/2 – ostatní plocha, o výměře cca 196 m<sup>2</sup> v k. ú. Kněžice u Podbořan. Žadatelka Květoslava Čerňanská, Kněžice 59, 438 01 Žatec. Roční nájem: 100 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 250/2015 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely**

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1177/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, v k. ú. Podbořany s podmínkou neoplocení. Žadatelé Miroslav Kříž, Přátelství 589, 441 01 Podbořany, Petr Kříž, Sídliště Míru 754, 441 01 Podbořany a Milan Švihlík, Příčná 731, 441 01 Podbořany. Roční nájem: 100 Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 251/2015 – Dodatek k nájemní smlouvě**

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě č. 76N13/35 se Státním pozemkovým úřadem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 na pronájem části parcely č. 241/1 v k. ú. Hlubany. Roční nájem se dodatkem zvyšuje na 768 Kč od 1. 10. 2014 se splatností k 1. 10. 2015.

Z: majetkoprávní odbor

T: 10. června 2015

**Usnesení č. 252/2015 – Záměr pronájmu pozemkových parcel**

Rada schválila záměr pronájmu pozemkových parcel č. 333/27, o výměře 1173 m<sup>2</sup>, č. 333/29, o výměře 7325 m<sup>2</sup>, č. 623/40, o výměře 1840 m<sup>2</sup>, č. 623/41, o výměře 3515 m<sup>2</sup>, č. 623/63, o výměře 903 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Buškovice a pozemkových parcel č. 254/74, o výměře 629 m<sup>2</sup>, č. 255/1, o výměře 2921 m<sup>2</sup>, obě orná půda, v k. ú. Hlubany. Žadatel Vlamen s.r.o., Nám. Jiřího z Lobkovic 2406/9, 130 00 Praha 3. Roční nájem: 902 Kč.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 253/2015 – Vyřazení počítačů**

Rada schválila vyřazení 3 ks neprodaných počítačů z majetku města inventární čísla 636 s procesorem AMD Sempron 2800+ 1,6GHz, č. 853 s procesorem AMD Sempron 2200+ 1,5GHz a č. 932 s procesorem AMD Sempron 2400+ 1,67GHz.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 254/2015 – Záměr prodeje části parcel**

Rada opětovně neschválila záměr prodeje části parcel č. 119/1 – ostatní plocha, o výměře cca 180 m<sup>2</sup>, části č. 119/2 – ostatní plocha, o výměře cca 196 m<sup>2</sup> a část č. 115/2 – orná půda, o výměře 230 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžice u Podbořan. Žadatelé Květoslava Černánská, Kněžice 59, 438 01 Žatec, Radek Fotyi, Kněžice 59, 438 01 Žatec.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 255/2015 – Záměr pronájmu části parcel**

Rada schválila záměr pronájmu části parcel č. 119/1 – ostatní plocha a části č. 115/2 – orná půda, o celkové výměře cca 230 m<sup>2</sup> v k. ú. Kněžice u Podbořan. Žadatel Radek Fotyi, Kněžice 59, 438 01 Žatec. Roční nájem: 100 Kč.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 256/2015 – Záměr prodeje části pozemkové parcely**

Rada neschválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, v k. ú. Podbořany. Žadatelé Marek a Andrea Moosovi, Karlovarská 330, 439 82 Vroutek.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 257/2015 – Záměr prodeje části pozemkové parcely**

Rada neschválila záměr prodeje části poz. parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, v k. ú. Podbořany. Žadatel Jan Procházka, Švermova 1064, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 258/2015 – Záměr prodeje stavební parcely**

Rada schválila záměr prodeje stavební parcely č. 18 – zastavěná plocha, o výměře 1206 m<sup>2</sup>, pozemkových parcel č. 565/5 – zahrada, o výměře 195 m<sup>2</sup>, č. 9 – ostatní plocha, o výměře 493 m<sup>2</sup>, v k. ú. Neprobylice u Kaštic. Žadatel Chmel – Vent spol. s.r.o., Kněžice 18, 438 01 Žatec. Kupní cena: 20 Kč/m<sup>2</sup>.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 259/2015 – Oprava usnesení**

Rada doporučila opravu usnesení č. III. /8. písm. c) ze dne 30. října 2013. Opravuje se: namísto OSBD Louny se doplňuje o nové spoluvlastníky: Pavla a Janu Cagašovi, Na Hůrce 142, 439 82 Vrutek, Vlastimila a Hanu Frýdlovi, Tejnická 1948/18, 100 00 Praha – Strašnice, Jiřího Jeremiáše, Přátelství 763, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 260/2015 – Podpis smlouvy o smlouvě budoucí**

Rada schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na dobu 20 let - souhlas s umístěním stavby – výstavba nové skříně Micos 750 rDSLAM MA5616, 80BB.72/0000F na poz. parcele č. 3079/6 – ostatní plocha, ost. komunikace, v k. ú. Buškovice. Žadatel O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4. Jednorázová úhrada: 40 000 Kč + DPH za obě skříně.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 261/2015 – Souhlas s umístěním a realizací stavby**

Rada vydala souhlas s umístěním a realizací stavby „Valov, kabelizace NN ppč. 2772/1 – kNN, vNN a VO“. Akce se dotýká parcel č. 2772/1, č.2772/6, 2631/15, 2772/7, 2788, 2773/2, v k.ú. Valov. Před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 262/2015 – Souhlas se stavbou**

Rada nesouhlasí se stavbou „Telekomunikační optická síť – Podbořany, propojení objektů 1. etapy“ přes pozemky města parc. č. 515/3, 749/2, 750/2, 750/3, 750/5, 750/6, 750/8, 750/9, 1097/2, 1097/6, 1097/9, 1097/18, 1097/20, 1097/21, 1097/23, 1097/40, 1097/41, 1097/42, 1097/56, 1097/59, 1097/62, 1097/68, 1097/79, vše v k. ú. Podbořany. Žadatel Projekční kancelář Ing. Petr Brehm v zastoupení investora Grape SC, a.s., Václavské náměstí 832/19, 110 00 Praha 1.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 263/2015 – Úplatné nabytí pozemku**

Rada doporučila úplatné nabytí pozemkové parcely č. 1906/2 – ostatní plocha, o výměře 260 m<sup>2</sup> v k. ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Pod Nemocnicí 2381, 440 01 Louny. Kupní cena: 5 810 Kč.

Z: majetkoprávní odbor  
T: 17. června 2015

**Usnesení č. 264/2015 – Pomoc v hmotné nouzi**

Rada pověřila Sociální a zdravotní odbor Městského úřadu v Podbořanech ke sdělení závazného stanoviska ve smyslu §33, odst. 6, zák. č.111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, příslušnému Úřadu práce ČR, krajská pobočka v Ústí nad Labem, kontaktní pracoviště Podbořany.

Rada schválila vydat souhlas na půl roku – do 30. listopadu 2015.

Rada ukládá připravit pravidla pro prodloužení souhlasu – souhlas vydat pouze žadatelům, kteří nemají dluh vůči Městu Podbořany, případně řádně plní uzavřenou dohodu o splácení.

Rada ukládá odboru MHaS prošetřit odpadové hospodářství u ubytovaných na ubytovnách.

Z: sociální odbor, odbor MHaS  
T: 10. června 2015

**Usnesení č. 265/2015 – Příspěvek na akci „Na kole dětem“**

Rada vyjádřila souhlas s podporou Mezinárodního sportovního projektu na podporu onkologicky

nemocných dětí „Na kole dětem“ ve výši 3.000 Kč (akce 6. ročník veřejné charitativní cyklo tour dne 4. června 2015). Rada souhlasí s použitím znaku města a bezplatným užitím prostor před Kulturním domem v Podbořanech. Rada ukládá odboru MHaS zajistit průběh akce.

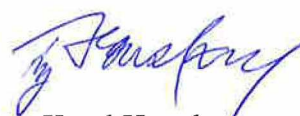
Z: finanční odbor, odbor MHaS

T: 4. června 2015

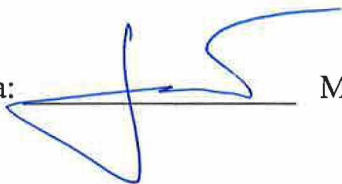
**Usnesení č. 266/2015 – Investiční akce města**

Rada vzala na vědomí přípravu a zajištění investičních akcí města na rok 2015 – viz příloha.

  
Mgr. Radek Reindl  
starosta města

  
Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé: p. Jedlička:



MUDr. Ráňš:

