

U s n e s e n í

z 3. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 14. ledna 2015 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, MUDr. Ráliš,
Ing. Hodek, Mgr. Gutzer

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, MUDr. Ráliš

Přizváni: Bc. Gašparová, Ing. Růžicková, Bc. Hajný, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2015 – Fond rozvoje bydlení – závěrečná zpráva

Rada na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení schválila závěrečnou zprávu o hospodaření fondu za rok 2014.

Usnesení č. 2/2015 – Fond rozvoje bydlení – zadávací podmínky

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2015, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č.III/5 ze dne 15. 11. 2006 a usnesením Zastupitelstva města č.III/6 ze dne 24. 10. 2007.

Z: odbor investic
T: 11. února 2015

Usnesení č. 3/2015 – Plynové přípojky v ulici Partyzánská

Rada souhlasí s realizací 3 ks plynových přípojek v ulici Partyzánská v rámci akce „NTL plynovod a přípojky v Podbořanech – lokalita Partyzánská a Na Kopci – II. etapa“, a to z důvodu plánované výstavby nové komunikace v této lokalitě a zároveň ukládá podepsat smlouvu o připojení plyn. přípojek k distribuční soustavě plynu mezi Městem Podbořany a RWE Distribuční služby s.r.o. Brno.

Z: odbor investic
T: 11. února 2015

Usnesení č. 4/2015 – Doplnění bezpečnostního systému v budovách MŠ

Rada souhlasí s doplněním bezpečnostního systému v obou budovách Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321 včetně použití příslušných fondů.

Z: odbor investic
T: 11. února 2015

Usnesení č. 5/2015 – Zásady pro poskytování příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě RD

Rada doporučila Zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu na rok 2015, a to maximálně do výše 50.000,-- Kč na jeden rodinný dům.

Z: odbor investic
T: 18. února 2015

Usnesení č. 6/2015 – Zásady pro poskytování příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod

Rada doporučila Zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování domovní čistírny odpadních vod na období 2015 - 2018, a to maximálně do výše 20.000,- Kč na jedno číslo popisné.

Z: odbor investic

T: 18. února 2015

Usnesení č. 7/2015 – Informace RK L+L o stavu kotelen

Rada vzala na vědomí informaci realitní kanceláře L&L o stavu kotelen a ukládá navrhnout opatření k řešení situace.

Z: odbor investic

T: 11. února 2015

Usnesení č. 8/2015 – Restaurování sochy sv. Prokopa

Rada schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Prokopa u místní části Buškovice“ v rámci dotačního programu „Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury, dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2015“, včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 30 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2015 a zároveň ukládá podepsat čestné prohlášení o tom, že uvedená socha je v majetku města.

Z: odbor investic

T: 11. února 2015

Usnesení č. 9/2015 – Prodej použitých počítačových sestav

Rada schválila prodej věcí movitých z majetku města – použité počítačové sestavy dle tabulky.

Žadatelé:

Ing. Milan Ohanka, Sídliště Míru 778, Podbořany žádá o PC inv. č. 8011,

Karel Žezulka, Palackého 864, Podbořany žádá o PC inv. č. 10032,

Radek Matl, Bratří Čapků 2406, 438 01 Žatec žádá o PC inv. č. 942 včetně monitoru.

Počítače:

inv.č.	Procesor	RAM	HDD	mechanika	poznámka
636	AMD Sempron 2800+ 1,6GHz	512MB RAM	40GB	DVD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
649	AMD Sempron 2200+ 1,5GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
853	AMD Sempron 2200+ 1,5GHz	768MB RAM	40GB	CD	
874	AMD Sempron 2400+ 1,67GHz	1GB RAM	40GB	CD	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
911	AMD Sempron 2400+ 1,67GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
932	AMD Sempron 2400+ 1,67GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
935	AMD Sempron 2400+ 1,62GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
942	AMD Sempron 3000+ 1,8GHz	1GB RAM	80GB	DVD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
945	AMD Sempron 2600+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
952	AMD Sempron 2600+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	DVD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
954	AMD Sempron 2600+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
960	AMD Sempron 2600+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	CD	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
965	AMD Sempron 2800+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	DVD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional
966	AMD Sempron 2600+ 1,6GHz	1GB RAM	40GB	CD-RW	obsahuje štítek COA Windows XP Professional

<u>985</u>	<u>AMD Sempron 2800+ 1,6GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>80GB</u>	<u>CD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>1000</u>	<u>AMD Sempron 2800+ 1,6GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>40GB</u>	<u>CD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>8009</u>	<u>AMD Sempron 2800+ 1,6GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>80GB</u>	<u>DVD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>8011</u>	<u>AMD Sempron 2800+ 1,6GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>80GB</u>	<u>DVD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>8047</u>	<u>AMD Sempron 2600+ 1,6GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>80GB</u>	<u>CD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>8200</u>	<u>Celeron 2,3 GHz</u>	<u>640MB RAM</u>	<u>40GB</u>	<u>CD</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>
<u>10032</u>	<u>AMD Athlon 64 3800+ 2,4GHz</u>	<u>1GB RAM</u>	<u>160GB</u>	<u>DVD-RW</u>	<u>obsahuje štítek COA Windows XP Professional</u>

Pro první čtyři zájemce je k odebranému počítači 17 palcový CRT monitor zdarma

Kupní cena: 300,- Kč vč. DPH za jeden kus počítače.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 10/2015 – Pronájem prostor v KD Podbořany

Rada schválila dodatek č. 1/2015 nájemní smlouvy o pronájmu prostor v Kulturním domě Podbořany, Masarykovo náměstí 922, Podbořany ze dne 12. 2. 2009 - nájemce Rodinné a mateřské centrum Jonáš, Smetanova 498, Podbořany, změna čl. – V, odst. 1 - výše měsíčního nájemného 800,- Kč, včetně DPH, s platností dodatku do od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 - viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 11/2015 – Záměr pronájmu části autobusového nádraží

Rada schválila záměr pronájmu části autobusového nádraží pro účely zajištění dopravní obslužnosti.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 12/2015 – Nájemní smlouva na nájem části autobusového nádraží

Rada schválila text vzorové „Nájemní smlouvy na nájem části autobusového nádraží v Podbořanech“ pro budoucí zájemce o pronájem části autobusového nádraží.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 13/2014 - Návrh rozpočtu

Rada vzala na vědomí předběžný návrh rozpočtu na rok 2015 – viz příloha.

Z: finanční odbor

T: 18. února 2015

Usnesení č. 14/2015 – Plat ředitelky DpS Podbořany, p. o.

Rada stanovila plat ředitelky Domova pro seniory Podbořany, p. o. Ing. Marie Henlíkové v souladu s novelou Nařízení vlády č. 564/2006Sb., ze dne 6. 12. 2006 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, platné k 1. 11. 2014 - změna platových tarifů k 1. 11. 2014.

Z: sociální odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 15/2015 – Program prevence kriminality

Rada schválila:

- Program prevence kriminality pro rok 2015 - projekt „Podbořany - Víkendové pobyty 2015“
- Finanční spoluúčast Města Podbořany v minimální výši 10% předpokládaných nákladů na realizaci projektu v roce 2015

Z: sociální odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 16/2015 – Záměr prodeje nádrže – p. Linha

Rada schválila záměr prodeje ocelové hranaté nádrže v kasárnách na části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, v k. ú. Podbořany. Žadatel Jiří Linha, Za učilištěm 960, Podbořany. Kupní cena: 2 000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 17/2015 – Záměr prodeje nádrže – p. Skalicki

Rada schválila záměr prodeje ocelové hranaté nádrže v kasárnách na části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, v k. ú. Podbořany. Žadatel Pavel Skalicki, Partyzánská 137, Podbořany. Kupní cena: 2 000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 18/2015 – Žádost p. Řepíka

Rada navrhuje jednat o budoucím bezúplatném převodu komunikace na p. p. č. 1885/1 na Město Podbořany od Ing. Martina Řepíka pouze za podmínky, že Ing. M. Řepík městu bezúplatně převede část parcely č. 1885/40 a to pruh o šíři 10 m vedle plotu koupaliště až k polní cestě. Žadatel: Ing. Martin Řepík, Ke Hřišti 380, 267 05 Nižbor.

Z: majetkoprávní odbor

T: 18. února 2015

Usnesení č. 19/2015 – Účast p. Řepíka na jednání rady

Rada neschválila osobní účast Ing. Martina Řepíka, Ke Hřišti 380, 267 05 Nižbor na jednání rady města dne 11. února 2015.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 20/2015 – Vypořádání spoluvlastnického podílu – M. Švecová

Rada doporučila vypořádání spoluvlastnického podílu a podpis dohody o vypořádání spoluvlastnického podílu na vypořádání ½ pozemkové parcely č. 86/2 – trvalý travní porost, o celkové výměře 573 m², v k. ú. Kněžice u Podbořan mezi Marií Švecovou, Dukelská 891, Podbořany a Městem Podbořany tak, že Marie Švecová získá do svého vlastnictví zahradu – dle geometrického plánu je to vzniklá parcela č. 86/4 – trvalý travní porost, o výměře 104 m². Doplatek rozdílu výměr uhradí město pí Švecové a činí 3 650,- Kč (182,5 m² x 20,- Kč/m²).

Z: majetkoprávní odbor

T: 18. února 2015

Usnesení č. 21/2015 – Výpověď z nájmu garáže

Rada vzala na vědomí výpověď Miloslava Franty, Sídliště Míru 921, Podbořany z nájmu garáže evid. č. 415 na st. p. č. 1291/3 v Kozinově ulici.

Usnesení č. 22/2015 – Záměr pronájmu garáže

Rada schválila záměr pronájmu garáže evid. č. 415 na st. p. č. 1291/3 v Kozinově ulici, Podbořany. Minimální měsíční nájem 500,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 23/2015 – Umístění vedení elektronických komunikací

Rada schválila podpis souhlasu s umístěním vedení elektronických komunikací - optického kabelu do části pozemku č. 652/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4576 m², v k. ú. Letov. Žadatel Slavomont Štětí, spol. s r.o., 1. máje 596, 411 08 Štětí.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 24/2015 – Umístění vedení elektronických komunikací

Rada schválila podpis souhlasu s umístěním vedení elektronických komunikací - optického kabelu do části pozemku č. 79 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3986 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel Slavomont Štětí, spol. s.r.o., 1. máje 596, 411 08 Štětí.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. února 2015

Usnesení č. 25/2015 – Zřízení věcného břemene – Bc. J. Klamová

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení vodovodní přípojky ke stavbě „Vodovodní přípojka k čp. 48 Sýrovice“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 507/1 – ostatní plocha, v k. ú. Sýrovice. Žadatel Bc. Jana Klamová, K Pecím 1913/9a, 323 00 Plzeň. Jednorázová úhrada: 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. února 2015

Usnesení č. 26/2015 – Aktualizace nájemní smlouvy - ČSZ

Rada schválila aktualizaci nájemní smlouvy mezi Městem Podbořany a Českým svazem zahrádkářů, ZO č. 2, Podbořany a to tak, že bude provedena změna v záhlaví nájemní smlouvy – předsedkyně je pí Ivana Mikulecká, jednatelka pí Miroslava Wrubelová, změni se číslo parcely z č. 393 – orná půda, o výměře 4568 m² na parcelu č. 393/1 – orná půda, o výměře 4537 m² a bude doplněno ustanovení o přefakturaci vody. Žadatel: Český svaz zahrádkářů, ZO č. 2, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. února 2015

Usnesení č. 27/2015 – Záměr prodeje části parcely – F. a Z. Kozlovi

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 58/3 – ostatní plocha, o výměře 157 m², v k. ú. Hlubany. Žadatelé František a Zdeňka Kozlovi, Hlubany 97, Podbořany. Kupní cena: 15 700,- Kč (uhrazeno 18 400,- Kč).

Z: majetkoprávní odbor
T: 18. února 2015

Usnesení č. 28/2015 – Souhlas s užíváním části parcely – V. Kouřil

Rada vydala souhlas s užíváním části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, v k. ú. Podbořany v kasárnách před budovou haly PROTE za účelem výcviku řidičů autoškoly na cca 4 hodiny měsíčně, po dobu asi 1 roku s tím, že žadatel Vítězslav Kouřil, Hlubany 139, Podbořany zodpovídá za škody, způsobené jeho činnostmi.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. února 2015

Usnesení č. 29/2015 – Oprava usnesení – budoucí zřízení věcného břemene

Rada nesouhlasí s opravou svého usnesení č. 385/2014, *kterým schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování regulační stanice pro stavbu „Rekonstrukce vysokotlaké regulační stanice v ul. 29. srpna Podbořany“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcele č. 1020/2 v k. ú. Podbořany, na dobu 20 let a trvá na době zřízení věcného břemene na 20 let, dle sazebníku pro věcná břemena. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L. Jednorázová úhrada 27.200,- Kč + DPH.*

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. února 2015

Usnesení č. 30/2015 – Výpověď z nájmu stánku

Rada vzala na vědomí odstoupení Jaroslava Jasana, Jarní zahrada 275, 439 81 Kryry od smlouvy o nájmu prodejního stánku na p. p. č. 1036 na Masarykově náměstí ke dni 31. lednu 2015.

Usnesení č. 31/2015 – Záměr pronájmu prodejního stánku

Rada schválila záměr pronájmu prodejního stánku na st. p. č. 1036 v k. ú. Podbořany na Masarykově náměstí v Podbořanech (stánek s novinami). Min. měsíční nájem: 4 200,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 11. února 2015

Usnesení č. 32/2015 – Cenový dodatek ke smlouvě o odvozu komunálního odpadu

Rada schválila Cenový dodatek pro rok 2015 ke smlouvě o odvozu pevného domovního odpadu platný od 1. 2. 2015 a ukládá starostovi města tento dodatek podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 1. února 2015

Usnesení č. 33/2015 – Zápis do 1. tříd ZŠ

Rada vzala na vědomí informaci o konání zápisu do 1. tříd základních škol zřízených městem Podbořany ve dnech 5. a 6. února 2015 v budovách základních škol (viz příloha).

Usnesení č. 34/2015 – Záměr bezplatné výpůjčky nebytových prostor KD

Rada schválila záměr bezplatné výpůjčky nebytových prostor Kulturního domu č. p. 922 v Podbořanech, Masarykovo náměstí na dobu od 18. 6. 2015 do 22. 6. 2015 za účelem konání akce Podbořanské letní slavnosti 2015 pro Petra Ulke, Hlavní 80, 439 81 Kryry, IČO 74 12 18 80.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 35/2015 – Smlouva o poskytnutí příspěvku – Podbořanské letní slavnosti

Rada schválila smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města pro rok 2015 na konání akce Podbořanské letní slavnosti 2015 – příjemce příspěvku p. Petr Ulke, Hlavní 80, 439 81 Kryry, IČO 74 12 18 80 - viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 36/2015 – RK L+L

Rada ukládá zajistit právní stanovisko na hospodaření Realitní kanceláře L+ L s finančními prostředky města.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 37/2015 – Smlouva o výpůjčce výstavy

Rada schválila Smlouvu o výpůjčce výstavy „Židovské svědectví o českém století“ mezi Městem Podbořany a Židovským muzeem v Praze, U Staré školy 1, 3, 110 00 Praha 1, IČO 604 592 263. Výstava bude umístěna v době od 1. 2. 2015 do 31. 3. 2015 ve Výstavní síni, Dukelská 1, Podbořany – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 1. února 2015

Usnesení č. 38/2015 – Plán práce rady

Rada schválila plán práce Rady města Podbořany na I. pololetí 2015 – viz příloha.

Z: tajemník

T: 11. února 2015

Usnesení č. 39/2015 – Smlouva a Ok plus TV Žatec

Rada schválila smlouvu o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků mezi Městem Podbořany a Ok plus TV Žatec, Karabec Oldřich, Šafaříkova 2989 na dobu určitou a to od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 11. února 2015

Usnesení č. 40/2015 – Příspěvek klubu Veteránů

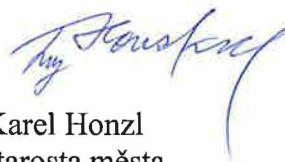
Rada schválila příspěvek 10.000,- Kč na činnost Veterán klubu Podbořany v roce 2015.

Z: finanční odbor

T: 11. února 2015



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková:



MUDr. Ráliš :

