

U s n e s e n í

z 1. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 12. listopadu 2014 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, MUDr. Ráliš,
Ing. Hodek, Mgr. Gutzer

Ověřovatelé zápisu: p. Jedlička, MUDr. Ráliš

Přizváni: Ing. Růžičková, Bc. Gašparová, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení

č. 291/2014 – Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytu č. 1 v domě čp. 661 Švermova ulice, Podbořany, za kupní cenu 2.900,- Kč/m² a ukládá zjistit zájem o prodej u ostatních nájemníků domu, přičemž kupní cena se bude dle NOZ odvíjet od tržního znaleckého posudku. Žadatelé: Libuše a Jaromír Konderlovi, Švermova 661, Podbořany. Z: majetkoprávní odbor.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 449/2014 – Rozbor hospodaření

Rada vzala na vědomí rozbor hospodaření za III. čtvrtletí 2014 – viz příloha.

Usnesení č. 450/2014 – Rozpočtová opatření

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtová opatření č. 36 až č. 38 (viz příloha)

Příjmy 1 722,58 tis. Kč

Výdaje 1 722,58 tis. Kč

Financování 0,00 tis. Kč

Z: finanční odbor

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 451/2014 – Uložená pokuta

Rada města – škodní komise vzala na vědomí informaci o uložené pokutě ve výši 3 055,65 Kč od Vodafone Czech republic a.s. Praha a rozhodla, že nebude odpovědné osobě předepsána k úhradě. V rámci úspory se změnila tarify na neomezené volání, podmínkou je minimální plnění 8 833,-- Kč měsíčně. Za měsíce červen až říjen se nedodržely podmínky dle smlouvy (protelefonováno méně), proto byla následně uložena pokuta.

Z: finanční odbor

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 452/2014 – Dodatek k pojistné smlouvě

Rada schválila dodatek č. 6 a podpis tohoto dodatku k pojistné smlouvě č. 899-16628-18 s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika – IČ 45272956 o pojištění majetku podnikatelů (pojištění živelní), o pojištění majetku podnikatelů (pojištění odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupeží) a o pojištění elektronických zařízení na období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.

Z: finanční odbor

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 453/2014 – Dodatek k platné smlouvě s Českou pojišťovnou

Rada schválila dodatek č. 2 a podpis tohoto dodatku k platné smlouvě č. 899-16629-14 s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika – IČ 45272956 o pojištění odpovědnosti za škodu na období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.

Z: finanční odbor

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 454/2014 – Kaple s hrobkou v Letově

Rada vzala na vědomí informaci o průběhu akce: „Stavební úpravy – oprava fasády kaple s hrobkou v Letově“ a ukládá předat celou záležitost právnímu zástupci.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 455/2014 – Projektová dokumentace Kulturní dům

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro havarijný stav přízemní části přístavby objektu Kulturního domu pod názvem: „PD Kulturní dům oprava přístavby“ mezi Městem Podbořany a Ing. Milanem Hlaváčkem; Chomutovská 1262, Kadaň, 432 01, a to za cenu 89.963,50 Kč včetně DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2015 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 04. 2015.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 456/2014 – Požadavek majitelů garáží

Rada města vzala na vědomí žádost majitelů garáží v lokalitě Na Bílém kopci a doporučuje řešit požadavek v rámci běžné údržby.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 457/2014 – Revitalizace Buškovic – chodník na Brody

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Revitalizace obce Buškovice – chodník na Brody“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností ERKA Žatec s.r.o., se sídlem Lounská 3022, 438 01 Žatec, a to za cenu 3 172.218,38 Kč vč. DPH. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2015. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 1. 4. 2015.

1.ERKA Žatec s.r.o., Lounská 3022, 438 01 Žatec 3 172 218,38 Kč vč. DPH

2.STAVKOM, Veletice 1, 438 01 Žatec 3 205 362,21 Kč vč. DPH

3.FRK s.r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň 3 556 160,86 Kč vč. DPH

4.Skanska a.s., Líbalova 1/2348, Praha 4 Chodov 4 003 365,77 Kč vč. DPH

5.Šilhánek a syn a.s., Samota 601, 439 81 Kryry 4 111 106,96 Kč vč. DPH

6.EKOSTAVBY Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny 4 342 085,- Kč vč. DPH

7.Chláděk & Tintěra a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice 4 438 544,11 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 458/2014 – Přípojka Kličín

Rada vzala na vědomí oznámení o zpracování PD pro ČEZ pro opravu a údržbu stávajícího energetického zařízení ve stávající trase: „Přípojka Kličín Obec a Kličín Vojáci – oprava vedení 22kV“.

Usnesení č. 459/2014 – Oprava chodníků Švermova ulice, Podbořany

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na „Oprava chodníků – ul. Švermova, Podbořany“ mezi Městem Podbořany a společností Michal Bajušev – STAVKOM, Veletice1, Žatec z důvodu změny dokončení termínu stavby.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 460/2014 – Demolice objektu Sýrovice

Rada doporučila uzavření a podpis dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na „Demolice objektu Sýrovice“ a její zahrnutí do plánu investic na rok 2015 mezi Městem Podbořany a společností Josef Brabec – AMIGO, Dvořákova 1343, 440 01 Louny z důvodu změny termínu akce.

Z: odbor investic

T: 17. prosince 2014

Usnesení č. 461/2014 – Žádost p. Milenka

Rada vzala na vědomí žádost pana Roberta Milenka o vybudování chodníku a veřejného osvětlení a konstatovala, že žádaný chodník a veřejné osvětlení je součástí projektové přípravy, která právě probíhá.

Usnesení č. 462/2014 – Žádost manželů Jagrikových

Rada projednala žádost manželů Jagrikových o udělení výjimky pro umístění garáže na pozemku p. č. 2260, 2211, 2262/1 v k. ú. Podbořany a nepřijala v tomto směru žádné usnesení.

Usnesení č. 463/2014 – Využití pozemku pro ustájení koní

Rada nesouhlasí s využitím pozemku parcely číslo 812/6 v k. ú. Buškovice pro ustájení koní do doby doložení souhlasů vlastníků sousedních nemovitostí čp. 233, 234, 235, 236, 237, 247, 248, 250, 251, 254, 255, 288, 289 a čp. 293 v obci Buškovice a upozorňuje na to, že stávající nezpevněná cesta p.p.č. 834/15 v k. ú. Buškovice není vhodná pro pojezd zemědělskou technikou a nárůst dopravy. V případě poškození komunikace bude Město Podbořany požadovat její opravu.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 464/2014 – Přijetí daru stožárů veřejného osvětlení a zřízení věcného břemene

Rada schválila přijetí daru 3 ks stožárů veřejného osvětlení včetně kabeláže na parcelách č. 2223, č. 2247 a č. 2248 v k. ú. Podbořany od AR Auto s.r.o., Průmyslová 1208, 271 01 Nové Strašecí a podpis smlouvy o zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu za účelem oprav VO.

Z: majetkoprávní odbor

T: 31. 12. 2014

Usnesení č. 465/2014 – Záměr pronájmu pozemku:

Rada schválila záměr pronájmu ½ pozemkové parcely č. 3019 – orná půda, o celkové výměře 4642 m², v k. ú. Žichlínek s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Žadatel Josef Kuře, Žichlínek 71, 563 01 Lanškroun. Roční pronájem: 118,- Kč (cena pozemků v k. ú. Žichlínek je 5,05 Kč/m²).

Z: majetkoprávní odbor

T: 10. 12. 2014

Usnesení č. 466/2014 – Záměr pronájmu pozemků

Rada odkládá projednání žádosti o pronájem pozemků č. 1595/1 o výměře 9844 m², č. 1597/1 o výměře 6485 m², č. 1596/2 o výměře 2146 m², vše ostatní půda, v k. ú. Podbořany, č. 773/8 o výměře 2 1832 m², č. 773/9 o výměře 5 2231 m², obě trvalý travní porost, č. 921 o výměře 3056 m², č. 1506/1 o výměře 2 9485 m², č. 1506/2 o výměře 1 0760 m², č. 1506/3 o výměře 2 3265 m², vše ostatní plocha v k. ú. Buškovice a ukládá dojednat souhlas se spásáním. Žadatel Zápotocký s.r.o., Revoluční 56, Mašťov.

Z: majetkoprávní odbor
T: 10. 12. 2014

Usnesení č. 467/2014 – Dodatek k nájemní smlouvě

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě pro Volnočasové rodinné centrum Duhový svět, o.s. – změna názvu spolku. Nový název je: 1. Česká společnost z.s.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. 12. 2014

Usnesení č. 468/2014 – Souhlas vlastníka pozemků se stavbou plynovodu

Rada vydala souhlas vlastníka pozemků se stavbou „Bytový dům a dům služeb, Podbořany, k. ú. Hlubany – STL plynovod a přípojky“ přes pozemky města č. 245/2, č. 245/10, č. 245/4, vše ostatní plocha, zeleň, č. 245/12 – ostatní plocha, ost. komunikace, v k. ú. Hlubany. Žadatel MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. 12. 2014

Usnesení č. 469/2014 – Údržba ochranného pásma vedení

Rada schválila podpis dvou dohod a to: Dohoda o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení a nápravě vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemku) pro vedení 400 kV/ V411 úsek stožáry č. 33 – 34 a Dohoda pro vedení 400kV / 420 úsek stožáry č. 42 – 43 na pozemcích města mezi Městem Podbořany a ČEPS,a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, zastoupená ALPIN SPECIAL s.r.o., Pelhřimovská 302/10, 140 00 Praha 4.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. 12. 2014

Usnesení č. 470/2014 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování kanalizace ke stavbě „Podbořany, kanalizace kasárna na p. č. 2156/4, 2199, 2220, 2221“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2156/4, č. 2243, č. 2199, 2256/3, č. 2220 a 2221 v k. ú. Podbořany. Žadatel SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Jednorázová úhrada: 1 000,- Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 31. 12. 2014

Usnesení č. 471/2014 – Advent v Podbořanech

Rada schválila Smlouvu o uspořádání kulturního programu pro veřejnost s agenturou Media Marketing Services s.r.o. v rámci akce Rozsvícení vánočního stromu v Podbořanech dne 30. listopadu 2014 a ukládá starostovi města tuto Smlouvu podepsat za podmínky, že agentura bude souhlasit s jejím doplněním o ustanovení přenositelnosti některých povinností ze čl. V/1 Smlouvy z pořadatele na třetí subjekt a bude zároveň souhlasit s vypuštěním čl. VII/2.

Z: odbor MHaS
T: 30. listopadu 2014

Usnesení č. 472/2014 – Dohoda o zajištění organizace akce

Rada schválila Dohodu o zajištění organizace akce Rozsvícení vánočního stromu dne 30. 11. 2014

mezi městem a Sdružením Restart a ukládá starostovi města tuto Dohodu podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 30. listopadu 2014

Usnesení č. 473/2014 – Kácení stromů – zdravotní důvody

Rada schválila návrh kácení stromů ze zdravotních důvodů na pozemku p. č. 198/3 a odstranění keřů na pozemku p. č. 59/1 v k. ú. Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 474/2014 – Kácení stínících stromů

Rada schválila návrh kácení stínících stromů v ulici Kpt. Nálepky č. p. 897 a 898, Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 475/2014 – Dodatek ke smlouvě

Rada schválila Dodatek č. 13 ke smlouvě o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin evidované dodavatelem pod č.: 570 075 a ukládá starostovi města tento Dodatek podepsat.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 476/2014 – Plat ředitelky ZŠ

Rada stanovila plat ředitelky Základní školy T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny Mgr. Stanislavy Jiráskové, s účinností od 1. 11. 2014 (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 477/2014 – Platy ředitelek ZŠ a MŠ

Rada stanovila plat:

- 1) ředitelky Základní školy Husova 276, Podbořany, okres Louny Mgr. Jany Šipošové
 - 2) ředitelky Základní umělecké školy Podbořany, okres Louny Jaroslavy Jiráskové
 - 3) ředitelky Základní školy praktické Podbořany, okres Louny Mgr. Elišky Vaňatové
 - 4) ředitelky Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny Ivety Haragové
 - 5) ředitelky Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny Michaely Beranové
- v souladu s novelou Nařízení vlády č. 564/2006 Sb. ze dne 6. 12. 2006 o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, platné k 1. 11. 2014 – změna platových tarifů k 1. 11. 2014.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 478/2014 – Uzávěr mateřských škol

Rada projednala oznámení ředitelství Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795 a Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321 o uzávěru MŠ v době vánočních prázdnin 2014.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 479/2014 – Autobusová doprava

Rada vzala na vědomí oznámení Autobusové dopravy s.r.o. Podbořany o změně adresy a požaduje po Autobusové dopravě postupovat podle uzavřené smlouvy.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 480/2014 – Licence na provozování linkové dopravy

Rada schválila udělení licencí na provozování veřejné linkové osobní dopravy vnitrostátní pro právnickou osobu BusLine a.s., Na Rovinkách 211, 513 25 Semily - Podmoklice, IČ 28360010 na linkách autobusové dopravy od 1. 1. 2015 :

Podbořany – Velká Černoc

Podbořany – Kryry – Kolečov

Žatec – Podbořany – Lubenec, Ležky

Žatec – Podbořany – Blatno

Žatec – Libořice – Podbořany

Podbořany – Valeč

Podbořany – Nepomyšl – Podbořanský Rohozec.

Z: odbor MHaS

T: 1. ledna 2015

Usnesení č. 481/2014 – Prodej osobního automobilu

Rada schválila výsledek výběrového řízení na výběr kupujícího a prodej movité věci - ojetého osobního automobilu Škoda Fabia kombi 1.4 ze dne 16. 10. 2014 panu Petru Floriánovi za cenu 15.870,- Kč vč. DPH.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 482/2014 – Seznam žádostí o přidělení městského bytu

Rada vzala na vědomí aktualizovaný seznam žádostí o přidělení městského bytu do nájmu k 31. 10. 2014 – viz příloha.

Usnesení č. 483/2014 – Přidělení bytu

Rada schválila žádost č. j. 13572/2014 a souhlasí s přidělením bytu č. 4 v čp. 713 v ul. Švermova v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 484/2014 – Aktualizace členů Komise pro místní části

Rada vzala na vědomí aktualizovaný seznam členů Komise pro místní části.

Usnesení č. 485/2014 – Komise

Rada vzala na vědomí zřízení a návrh složení komisí – Komise pro místní části, Komise pro rozvoj města, Komise pro mládež, tělovýchovu a kulturu, Komise péče o občany a Komise sociálně právní ochrany dětí pro volební období 2014 – 2018. Na příštím jednání bude rada jmenovat členy jednotlivých komisí.

Z: tajemník

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 486/2014 – Komise péče o občany:

Rada jmenovala komisi Péče o občany – viz příloha.

Z: tajemník

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 487/2014 - Záměr prodeje dřeva

Rada schválila zveřejnění záměru prodeje dřeva na stojato za cenu 400,- Kč/m³ na základě žádosti ze strany Miroslava Hartmanna, Černovická 4508, 430 01 Chomutov, IČO 613 42 033 v objemu cca 100 m³ v úseku 150 A borovice, modřín, bříza, dub, topol s tím, že kontrola množství vytěženého dřeva bude třístupňová.

Z: tajemník

T: 10. prosince 2014

Usnesení č. 488/2014 – Technika pro svoz biologicky rozložitelného odpadu

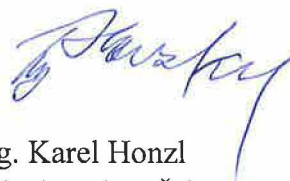
Rada schválila uzavření a podpis Smlouvy č. 14214144 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Město Podbořany – pořízení techniky pro svoz biologicky rozložitelného odpadu“ mezi Městem Podbořany a Státním fondem životního prostředí ČR.

Z: odbor investic

T: 10. prosince 2014

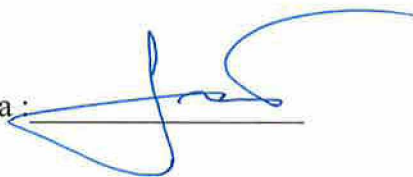


Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: p. Jedlička :



MUDr. Ráliš:

