

U s n e s e n í

ze 48. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 2. července 2014 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Čerňanský, p. Hančar, MUDr. Záhorský, p. Jedlička,
MUDr. Ráliš

Omluveni: Mgr. Reindl

Ověřovatelé zápisu: p. Jedlička, MUDr. Ráliš

Přizváni: Bc. Gašparová, Ing. Růžicková, pí Herejková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení

č. 291/2014 – Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytu č. 1 v domě čp. 661 Švermova ulice, Podbořany, za kupní cenu 2.900,- Kč/m² a ukládá zjistit zájem o prodej u ostatních nájemníků domu, přičemž kupní cena se bude dle NOZ odvíjet od tržního znaleckého posudku. Žadatelé: Libuše a Jaromír Konderlovi, Švermova 661, Podbořany. Z: majetkoprávní odbor.

č. 295/2014 – Rada schválila prodej dřeva nastojato v Kněžicích – úsek 105 4a – objem 50 m³. Žadatel Vlastimil Konopásek, Buškovice 236. Kupní cena 400,- Kč/m³. Rada požaduje třístupňovou kontrolu. Z: majetkoprávní odbor.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 297/2014 – Komunikace Kozinova, Chodská – zrušení VŘ

Rada zrušila výběrové řízení na akci „Oprava povrchu komunikace – ul. Kozinova a Chodská, Podbořany“ v souladu s §84 odst.1e zákona o veřejných zakázkách č.137/2006Sb – tj. že byla podána pouze jedna jediná nabídka.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 298/2014 – Komunikace Kozinova, Chodská – zadávací podmínky VŘ

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava povrchu komunikace – ul. Kozinova a Chodská, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 299/2014 – Chodníky Kadaňská – zrušení VŘ

Rada zrušila výběrové řízení na akci „Oprava chodníků – ul. Kadaňská, Podbořany“, v souladu s §84 odst.1e zákona o veřejných zakázkách č.137/2006Sb – tj. že byla podána pouze jedna jediná nabídka.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 300/2014 – Chodníky Kadaňská – zadávací podmínky a VŘ

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníků – ul. Kadaňská, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 301/2014 – Komunikace Husova – zrušení VŘ

Rada zrušila výběrové řízení na akci „Oprava povrchu komunikace – ul. Husova, Podbořany“ v souladu s §84 odst.1e zákona o veřejných zakázkách č.137/2006Sb – tj. že byla podána pouze jedna jediná nabídka.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 302/2014 – Komunikace Husova – zadávací podmínky a VŘ

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava povrchu komunikace – ul. Husova, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 23. července 2014

Usnesení č. 303/2014 – Zateplení objektů čp. 846 a 847

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ čp. 846 a ZŠ praktické čp. 847, Podbořany“ – KORD.

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 304/2014 – Příprava území pro výstavbu RD

Rada schválila žádost pana Ing. Martina Řepíka, Úzká 97, 267 05, Nižbor na Stavebním úřadě Podbořany „Přípravu území pro výstavbu RD, Valovská ulice – Podbořany“ za stanovených podmínek (viz příloha).

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 305/2014 – Zateplení tělocvičny Tatran

Rada na základě dopisu ze dne 13. 05. 2014 o odstoupení společnosti KV Building s.r.o., Krkonošská 16/2001, Praha 2, schválila změnu pořadí cenových nabídek na realizaci zateplení tělocvičny. Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci „Zateplení tělocvičny TATRAN čp. 578 v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a firmou AZISTAV s.r.o., Dobříčany 4, 438 01 Liběšice a to za cenu 1 213 643,20 Kč vč. DPH. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 18. července 2014. Pokud objednatel toto právo uplatní, nevzniká zhotoviteli vůči objednateli jakýkoliv nárok.

1. AZISTAV s.r.o., Dobříčany 4, 438 01 Liběšice	1 213 643,20 Kč
2. První krušnohorská realitní kancelář s.r.o., Poštovní 24, 432 01 Kadaň	1 326 256,26 Kč
3. PETROM STAVBY s.r.o., Tušimice 34, 432 01 Kadaň	1 436 625,00 Kč
4. BETET s.r.o., Potoční 8/120, 160 00 Praha 6	1 536 051,10 Kč
5. LP Stavby s.r.o., Kostelní 72, 431 11 Jirkov	1 631 290,52 Kč

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 306/2014 – PD Kulturní dům - přístavba

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „PD Kulturní dům oprava přístavby“ mezi Městem Podbořany a společností Valprojekt, Ing. Miloslav Landa; Partyzánská 93,441 01 Podbořany, a to za cenu 76.000,- Kč včetně DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 08. 2014.

Z: odbor investic

T: 1. srpna 2014

Usnesení č. 307/2014 – Mandátní smlouvy na zajištění technického dozoru investora

Rada schválila uzavření a podpis mandátní smlouvy na zajištění technického dozoru investora na stavbě „Zateplení tělocvičny TATRA čp. 578 v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností DESIGN PROJEKT – Ing. Břetislav Sedláček, IČO 71884220, Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec, a to za cenu 20 000,- Kč/měsíc bez DPH.

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 308/2014 – Smlouva na zajištění koordinátora BOZP

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy na zajištění koordinátora BOZP na stavbě „Zateplení tělocvičny TATRA čp. 578 v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a koordinátorem Miroslavem Hrabovským, IČO 01067923, Gagarinova 1371, 676 02 Moravské Budějovice, a to za cenu 10 000,- Kč/měsíc s DPH.

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 309/2014 – Oprava komunikací Na Kopci

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 2 smlouvy o dílo 272/2013 pro akci „Oprava komunikací Na Kopci v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Ing. Břetislav Sedláček se sídlem Adolfa Heyduka, ŽATEC, dokončení díla do 30. 9. 2014 a to z důvodu odkupu pozemků v místě stavby.

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 310/2014 – PD kanalizace z Buškovic do Hluban

Rada odkládá uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „PD kanalizace z Buškovic do Hluban“

Z: odbor investic

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 311/2014 – Odpisový plán MŠ Bratří Čapků

Rada schválila odpisový plán pro rok 2014 Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny – IČ 72744987.

Z: finanční odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 312/2014 – Rozpočtová opatření

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtová opatření č. 19 až č. 22 (viz příloha)

Příjmy 292,23 tis. Kč

Výdaje 292,23 tis. Kč

Financování 0,00 tis. Kč

Z: finanční odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 313/2014 – Pronájem pozemkové parcely

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 80 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel Luboš Zischka, Hlubany 131, Podbořany. Roční nájem: 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 314/2014 – Pronájem části pozemkové parcely

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 120 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel Václav Lněniček, Hlubany 132, Podbořany. Roční nájem: 120,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 315/2014 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 127 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel Štefan Benedek, Hlubany 133, Podbořany. Roční nájem: 127,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 316/2014 – Záměr pronájmu části pozemkové parcely

Rada neschválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 603/1 – zastavěná plocha, o výměře cca 70 m² v k. ú. Podbořany a doporučuje dohodu všech nájemníků v domě. Žadatel Marianna Paneková, Husova 439, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 317/2014 – Záměr prodeje části pozemkové parcely

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 130 m², v k. ú. Hlubany. Žadatelé MUDr. Radim a Jana Šindelářovi, Hlubany 130, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 100,- Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor

T: 3. září 2014

Usnesení č. 318/2014 – Výpověď z nájmu garáže

Rada vzala na vědomí výpověď Bohuslava Hanuse, Husova 770, 441 01 Podbořany z nájmu garáže bez evid. čísla se stavební parcelou č. 503 v k. ú. Podbořany k 31. 7. 2014.

Usnesení č. 319/2014 – Výběr nájemce garáže

Rada schválila vyvěšení obálkového výběru na nájemce garáže bez evid. čísla se stavební parcelou č. 503 v k. ú. Podbořany v Palackého ulici. Minimální měsíční nájem 500,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 320/2014 – Stanovisko ke stavbě

Rada vydala souhlasné stanovisko ke stavbě „Buškovice – rozšíření veřejného osvětlení“ přes pozemek č. 812/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Buškovice. Investorem akce je ELTODO CITELUM, s.r.o., Louny. Žadatel ES PROJEKT s.r.o., Školní 2641, 440 01 Louny.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 321/2014 – Stanovisko k územně technické studii

Rada vydala souhlasné stanovisko k územně technické studii záměru „V411 – zdvojení vedení mezi rozvodnami Hradec u Kadaně – Chrást“. Žadatel ČEPS Invest, a.s., Elektrárenská 774/2, 110 52 Praha 10.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 322/2014 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení věcného břemene na zřízení a provozování podzemního vedení plynovodu pro stavbu „Přeložka STL plynovodu a nové přípojky pro řadové domy Brabec“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcelách č. 2156/4 v k. ú. Podbořany“. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L. Jednorázová úhrada: 637,- Kč + DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 323/2014 – Umístění vitrín

Rada neschválila umístění dvou nových vitrín v průchodu „metra“ pod domem čp. 900, Podbořany pro realitní kancelář – Lenka Kubáčová, Kpt. Nálepky 905, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 324/2014 – Smlouva o využití speciální mapy

Rada schválila a ukládá podepsat Smlouvu o využití speciální mapy s odborným obsahem, mezi Městem Podbořany a Výzkumným ústavem Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., se sídlem Květnové nám. 391, Průhonice, ve věci bezplatného poskytnutí mapy „Mapa zásad pro uchování památkových hodnot krajinné úpravy v Petrohradu u Jesenice“.

Z: Stavební úřad

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 325/2014 – Smlouvy o využití speciální mapy

Rada schválila a ukládá podepsat Smlouvu o využití speciální mapy s odborným obsahem, mezi Městem Podbořany a Výzkumným ústavem Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., se sídlem Květnové nám. 391, Průhonice, ve věci bezplatného poskytnutí mapy „Podrobná mapa vybraných dendrologicky nejhodnotnějších částí krajinné úpravy v Petrohradu u Jesenice“.

Z: Stavební úřad

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 326/2014 – Seznam žádostí o přidělení bytu

Rada vzala na vědomí aktualizovaný seznam žádostí o přidělení městského bytu do nájmu – viz příloha.

Usnesení č. 327/2014 – Přidělení bytů

Rada schválila:

- 1) žádost č. j. 1207/2014 a 15820/2013 a souhlasí s přidělením bytu č. 3 v čp. 439 v Husově ulici v Podbořanech.
- 2) žádost č. j. 898/2014 a 17653/2013 a souhlasí s přidělením bytu č. 2 v čp. 329 v Dělnické ulici v Podbořanech.
- 3) žádost č. j. 6472/2014 a souhlasí s přidělením bytu č. 4 v čp. 329 v Dělnické ulici v Podbořanech.
- 4) žádost č. j. 3584/2014 a souhlasí s přidělením bytu č. 5 v čp. 329 v Dělnické ulici v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 328/2014 – Udělení licence na autobusovou dopravu

Rada schválila udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy vnitrostátní pro právnickou osobu ČSAD autobusy Plzeň a.s., se sídlem V Malé Doubravce 1242/27, 312 00 Plzeň – Doubravka, IČ 48362611 na linku č. 460002 Plzeň hl. n. – Kaznějov – Most - Bílina se začátkem provozu linky od 25. srpna 2014.

Z: odbor MHaS

T: 25. srpna 2014

Usnesení č. 329/2014 – Záměr prodej auta – snížení prodejní ceny

Rada odkládá prodej osobního automobilu Škoda Fábía kombi 1.4 (LN 05-97) z majetku města a ukládá aktualizovat prodejní cenu podle znaleckého posudku.

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 330/2014 – Příspěvek na letní provoz Doupovské dráhy

Rada schválila poskytnutí příspěvku z rozpočtu města ve výši 5 tisíc Kč, na letní provoz Doupovské dráhy. Příjemce příspěvku – Mikroregion Nechranicko, Libědice 27, 438 01 Libědice, IČO 70892687.

Z: finanční odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 331/2014 – Mimořádná odměna ředitele ZŠ TGM

Rada schválila poskytnutí mimořádné odměny ředitele Základní školy T. G. Masaryka Podbořany (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 332/2014 – Plat ředitelky ZŠ TGM

Rada stanovila plat ředitelky Základní školy T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny Mgr. Stanislavy Jiráskové, s účinností od 1. 8. 2014 (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 1. srpna 2014

Usnesení č. 333/2014 – Plat ředitelky ZŠ, Husova 276

Rada stanovila plat ředitelky Základní školy Podbořany, Husova 276, Podbořany Jany Šipošové s účinností od 2. července 2014 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 2. července 2014

Usnesení č. 334/2014 - Oprava terasy MŠ Hlubanská

Rada souhlasí s provedením opravy terasy MŠ Podbořany, Hlubanská 321, okres Louny, položení bezpečného povrchu Smart Soft EPDM 11 mm, cena 138.854,- Kč. Oprava hrazena z rezervního fondu školy a předběžně schváleného peněžitého sponzorského daru.

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 335/2014 – Věcný dar MŠ Bří Čapků

Rada schválila přijetí věcného daru (výhry v soutěži) – soubor dětských stolních her pro Mateřskou školu Podbořany, Bratří Čapků 795, Podbořany. Hodnota daru 20 tisíc Kč, dárce: CET 21 spol. s r.o., Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5, IČO 45800456.

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 336/2014 – Příspěvek o.s. Naše Buškovice

Rada schválila poskytnutí příspěvku ve výši 6.000,- Kč o.s. Naše Buškovice, Buškovice 244, Podbořany, IČO 22835717 na akci Dětský den v Buškovících dne 7. června 2014 zpětně.

Z: finanční odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 337/2014 – Přidělení pověřovacího mandátu

Rada souhlasí s přidělením pověřovacího mandátu vedoucím odboru místního hospodářství MÚ Podbořany pro účely pověřování subjektů v zastupování v řízení při žádostech města o povolení umístění inženýrských sítí na stavbách veřejného osvětlení.

Z: odbor MHaS

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 338/2014 - Poděkování studentů

Rada vzala na vědomí dopis studentů Gymnázia a SOŠ Podbořany – poděkování za finanční pomoc při podzimní exkurzi do Polska.

Usnesení č. 339/2014 – Příspěvek TJ Tatran Podbořany

Rada schválila TJ Tatran - oddílu kopané mimořádný příspěvek na činnost ve výši 20.000,- Kč, z důvodu jeho postupu do vyšší soutěže.

Z: finanční odbor

T: 27. srpna 2014

Usnesení č. 340/2014 – Odkup dřeva na pasekách

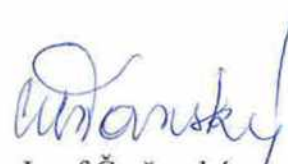
Rada souhlasí s odkupem zbytků dřeva na pasekách po těžbě za cenu 400,- Kč/m² formou samovýroby na základě žádosti pro žadatele:

1. Vladimíra Pěničku, bytem Krásný Dvůr 54
 2. Pavlu Jelínkovou, Pšov 10
- v objemu cca 12 m² pro každého.

Z: tajemník

T: 27. srpna 2014


Ing. Karel Honzl
místostarosta města


Ing. Josef Černanský
člen rady

Ověřovatelé: MUDr. Ráliš :

p. Jedlička: