

U s n e s e n í

ze 47. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 4. června 2014 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, p. Hančar, MUDr. Záhorský, p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Omluveni: Ing. Čerňanský, MUDr. Ráliš

Ověřovatelé zápisu: p. Hančar, MUDr. Záhorský

Přizváni: Bc. Gašparová, Ing. Růžicková, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení č. 220/2014 - Rada vzala na vědomí žádost nájemníků čp. 662, Švermova ulice a ukládá řešit situaci prostřednictvím RK L+L. Z: odbor MHaS.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 249/2014 – Zateplení objektů I. ZŠ a ZŠ praktické

Rada vzala na vědomí oznámení předběžných informací pro podlimitní veřejnou zakázku „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ čp. 846 a ZŠ praktické čp. 847, Podbořany“ – KORD.

Usnesení č. 250/2014 – Restaurování sloupů se sochou Panny Marie ve Pšově

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Restaurování sloupů se sochou Panny Marie v obci Pšov“ mezi Městem Podbořany a společností SPOP-OBNOVA PAMÁTEK spol. s r.o., se sídlem Bezručova 31, 301 37 Plzeň, a to z důvodu změny termínu dokončení díla na základě žádosti poskytovatele dotace.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 251/2014 – STL plynovod a přípojky v ul. Na Kopci a Partyzánská

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby „STL plynovod a přípojky v lokalitě Podbořany – ul. Na Kopci a Partyzánská“ mezi Městem Podbořany a RWE GasNet s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, a to z důvodu přemístění plyn. pilířku.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 252/2014 – Oprava komunikace ul. 29. srpna

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava povrchu komunikace – ul. 29. srpna, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 253/2014 – Oprava komunikace ul. Husova

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava povrchu komunikace – ul. Husova, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 254/2014 – Oprava chodníku ul. Švermova

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníku – ul. Švermova, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 255/2014 – Oprava chodníků ul. Kadaňská

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníků – ul. Kadaňská, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 256/2014 – Oprava komunikace ul. Kozinova a Chodská

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava povrchu komunikace – ul. Kozinova a Chodská, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 257/2014 – Příspěvek na vybudování přípojek k novostavbě

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 294 v Buškovících pro pana Petra Hincáka, bytem Buškovice č. p. 294, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 11. června 2014

Usnesení č. 258/2014 – příspěvek na vybudování čističky odpadních vod

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování čističky odpadních vod pro rodinný dům č. p. 294 v Buškovících ve výši 20.000,- Kč – žadatel Petr Hincák, bytem Buškovice 294.

Z: odbor investic

T: 11. června 2014

Usnesení č. 259/2014 – Příspěvek na vybudování přípojek k novostavbě

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 293 v Buškovících pro žadatele – Zdeněk Matějčíka, bytem Buškovice č. p. 293, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic

T: 11. června 2014

Usnesení č. 260/2014 – Příspěvek na vybudování čističky odpadních vod

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování čističky odpadních vod pro rodinný dům č. p. 293 v Buškovících ve výši 20.000,- Kč – žadatel Zdeněk Matějčíka, bytem Buškovice 293.

Z: odbor investic

T: 11. června 2014

Usnesení č. 261/2014 – Opravy na objektu vodní tvrže Hlubany

Rada vzala na vědomí informaci o cenách na opravy v objektu vodní tvrže v Hlubanech.

Usnesení č. 262/2014 – Příprava území pro výstavbu RD Valovská ulice

Rada vzala na vědomí žádost pana Řepíka o „Přípravu území pro výstavbu RD, Valovská ulice – Podbořany“. Rada ukládá doplnit podmínky a opětovně předložit ke schválení do následující Rady města a to na základě doporučení Komise pro rozvoj města ze dne 19. 5. 2014.

Z: odbor investic

T: 2. července 2014

Usnesení č. 263/2014 – Oprava chodníků ul. Žatecká

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Oprava chodníků – ul. Žatecká, Podbořany“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Michal Bajušev – STAVKOM se sídlem

Veletice 1, Žatec, a to za cenu 1 361 978,71 Kč vč. DPH. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 20. 6. 2014.

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Michal Bajúšev - STAVKOM, Veletice 1, 438 01 Žatec | 1 361 978,71 Kč vč. DPH |
| 2. TELKONT s.r.o., U Pivovaru 136, 415 01 Teplice | 1 566 504,45 Kč vč. DPH |
| 3. RRR spol. s r.o., 17. listopadu 5349, 430 04 Chomutov | 1 795 586,46 Kč vč. DPH |

Z: odbor investic

T: 20. června 2014

Usnesení č. 264/2014 – Revitalizace veřejných ploch ul. Kpt. Nálepky a Dukelská

Rada vzala na vědomí informaci o průběhu akce „Revitalizace veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ul. Kpt. Nálepky a Dukelská v Podbořanech“ – oprava chodníku v ulici Příčná před čp. 900 mezi Městem Podbořany a firmou Skanska a.s. Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov, dodatku č. 3 SoD č.6/2012.

Usnesení č. 265/2014 – Zateplení tělocvičny Tatran

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Zateplení tělocvičny TATRAN čp. 578 v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností KV-BUILDING s.r.o., Krkonošská 16/2001, 120 00 Praha 2, a to za cenu 976 833,00 Kč vč. DPH. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neschválení rozpočtové změny nebo nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 20. 6. 2014. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitele písemně informovat nejpozději do 20. 6. 2014.

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. KV-BUILDING s.r.o., Krkonošská 16/2001, 120 00 Praha 2 | 976 833,00 Kč vč. DPH |
| 2. AZISTAV s.r.o., Dobříčany 4, 438 01 Liběšice | 1 213 643,20 Kč vč. DPH |
| 3. První krušnohorská realitní kancelář s.r.o., Poštovní 24, 432 01 Kadaň | 1 326 256,26 Kč vč. DPH |
| 4. PETROM STAVBY s.r.o., Tušimice 34, 432 01 Kadaň | 1 436 625,00 Kč vč. DPH |
| 5. BETET s.r.o., Potoční 8/120, 160 00 Praha 6 | 1 536 051,10 Kč vč. DPH |
| 6. LP Stavby s.r.o., Kostelní 72, 431 11 Jirkov | 1 631 290,52 Kč vč. DPH |

Rada ukládá zajistit vyjádření uchazeče KV-Building s.r.o., Krkonošská 16/2001, 120 00 Praha 2 k mimořádně nízké nabídkové ceně na realizaci akce „Zateplení tělocvičny TATRAN čp. 578 v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 20. června 2014

Usnesení č. 266/2014 - Projekt „Rovná šance

Rada schválila uzavření a podpis Dohody o poskytnutí příspěvků na mzdové náklady zaměstnavatele č. 25 – název projektu „Rovná šance“, č. projektu: CZ.1.04/3.3.05/96.00158 s realizátorem projektu bfz o.p.s. Provaznická 425/16, 350 02 Cheb, IČ: 27966119 (viz příloha).

Z: finanční odbor

T: 2. července 2014

Usnesení č. 267/2014 – Rozpočtová opatření

Rada schválila změnu rozpočtu – rozpočtová opatření č. 9 až č. 16 (viz příloha)

- | | |
|-------------|----------------|
| Příjmy | 501,50 tis. Kč |
| Výdaje | 501,50 tis. Kč |
| Financování | 0,00 tis. Kč |

Z: finanční odbor

T: 2. července 2014



Usnesení č. 268/2014 – Odpisový plán DpS

Rada schválila odpisový plán pro rok 2014 Domovu pro seniory, příspěvková organizace, Nádražní 933, Podbořany – IČ 65650964 – viz příloha.

Z: finanční odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 269/2014 – Projekt „Práce pro každého“

Rada schválila uzavření a podpis Dohody o poskytnutí příspěvku na mzdové náklady zaměstnavatele č. 27-238/2014-1 projekt „Práce pro každého v Ústeckém kraji“ s realizátorem projektu Úřadem práce ČR, krajskou pobočkou Ústí nad Labem.

Z: finanční odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 270/2014 – Vytvoření pracovních míst na VPP

Rada schválila podání žádosti o vytvoření 5 pracovních míst na VPP na dobu určitou dle dohody s ÚP – krajskou pobočkou v Ústí nad Labem.

Z: finanční odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 271/2014 – Závěrečný účet města

Rada projednala návrh „Závěrečného účtu Města Podbořany za rok 2013“ – viz příloha, a doporučuje ho zastupitelstvu ke schválení.

Z: finanční odbor
T: 11. června 2014

Usnesení č. 272/2014 – Dodatku smluv o výpůjčce majetku

Rada schválila dodatky smluv o výpůjčce majetku, mezi městem Podbořany a příspěvkovými organizacemi (školy zřizovanými Městem Podbořany) pro rok 2014, dle inventarizace stavu majetku k 31. 12. 2013 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 2. července 2014

Usnesení č. 273/2014 – Výroční zpráva firmy Eltodo

Rada vzala na vědomí Výroční zprávu firmy Eltodo při správě veřejného osvětlení za rok 2013 a hodnocení za 1. pololetí roku 2014 – viz příloha.

Usnesení č. 274/2014 – Hodnocení smlouvy s firmou Bouška

Rada vzala na vědomí hodnocení obstaravatelské smlouvy s firmou Bouška za období od 1.1 2014 do 30. 5. 2014 – viz příloha.

Usnesení č. 275/2014 – OZV o místním poplatku

Rada projednala Obecně závaznou vyhlášku Města Podbořany č. 1/2014 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – viz příloha, a doporučuje ji zastupitelstvu ke schválení.

Z: odbor MHaS
T: 11. června 2014

Usnesení č. 276/2014 – Příspěvek FK Hlubany

Rada schválila poskytnutí finančního příspěvku FK Hlubany, Podbořany IČ 265 82 422, ve výši 20.000,- Kč na akci „Hurá do školy“ dne 30. 8. 2014 na hřišti v Hlubanech.

Z: finanční odbor
T: 30. srpna 2014

Usnesení č. 277/2014 – Podbořanské letní slavnosti

Rada vzala na vědomí zprávu o zajištění akce Podbořanské letní slavnosti 2014 – viz příloha.

Usnesení č. 278/2014 – Prodloužení doby hudební produkce

Rada souhlasí s prodloužením doby hudební produkce při akci PLS 2014 dne 20. 6. a 21. 6. 2014 do 01,00 hodin následujícího dne – organizátor akce Petr Ulke.

Z: odbor MHaS

T: 20. června 2014

Usnesení č. 279/2014 – Zrušení termínu trhů na náměstí

Rada schválila zrušení termínu konání trhů na Masarykově náměstí v Podbořanech dne 20. 6. 2014 z důvodu konání Podbořanských letních slavností 2014, při kterých bude zajišťován stánkový prodej organizátorem akce.

Z: odbor MHaS

T: 20. června 2014

Usnesení č. 280/2014 – Návrh oprav a investic

Rada vzala na vědomí předloženou zprávu RK L+L o opatření k žádosti nájemníků Švermovy ul. č. p. 662 a schválila upravený Návrh oprav a investic na rok 2014 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 2. července 2014

Usnesení č. 281/2014 – Příspěvek na opravu kostela v Husově ulici

Rada schválila poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Podbořany ve výši 20 tisíc Kč na opravu okapů – odstranění havarijního stavu na kostele Božího Spasitele v Husově ulici v Podbořanech dle přiložené kalkulace pro Náboženskou obec Církve československé husitské v Podbořanech, Husova 37, IČ 70830509. Rada ukládá doložit čerpání příspěvku fakturami.

Z: odbor MHaS

T: 2. července 2014

Usnesení č. 282/2014 – Záměr pronájmu oken

Rada neschválila záměr pronájmu oken v Kulturním domě v Podbořanech, Masarykovo náměstí 922 pro Reality Podbořany, Lenka Kubáčová, pro umístění nabídek reklamní kanceláře.

Z: odbor MHaS

T: 2. července 2014

Usnesení č. 283/2014 – Žádost TJ Sokol Kněžice

Rada projednala žádost TJ Sokol Kněžice, IČO 622 47 816, 438 01 Žatec o zřízení herní plochy v prostorách fotbalového hřiště v Kněžicích osazením herních prvků v ceně cca 315 tisíc Kč a zakoupení zahradního traktoru v ceně cca 60 tisíc Kč a doporučuje řešit v rozpočtu roku 2015.

Z: odbor MHaS

T: 11. června 2014

Usnesení č. 284/2014 – Provozování koupaliště

Rada schválila dodatek č. 1 k provozování koupaliště v Podbořanech na rok 2014 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 2. července 2014

Usnesení č. 285/2014 – Záměr prodeje budovy

Rada schválila záměr prodeje budovy se stavební parcelou č. 2162 – zastavěná plocha, o výměře 597 m², části pozemkové parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 1010 m² a části stavební parcely č. 2182 – zastavěná plocha, o výměře cca 60 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel: Trávníkářství s.r.o.,



Husova 234, 439 88 Blšany. Kupní cena: sklad 400 000,- Kč a 150,- Kč/m² pozemku.

Z: majetkoprávní odbor
T: ZM září 2014

Usnesení č. 286/2014 – Záměr pronájmu části poz. parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 80 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel: Luboš Zischka, Hlubany 131, Podbořany. Roční nájem: 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 287/2014 – Záměr pronájmu části poz. parcely

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 234/1 – ostatní plocha, o výměře cca 120 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel: Václav Lněniček, Hlubany 132, Podbořany. Roční nájem: 120,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 288/2014 – Náklady do budovy KD Buškovice

Rada odkládá projednání úhrady nákladů do restaurace v KD Buškovice panu Stanislavu Dudkovskému do r. 2015 a ukládá doložit daňové doklady za vložené investice a provedené práce včetně jejich úhrady. Žadatel: Pavel Tikner, Buškovice 9, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 289/2014 – Pronájem garáže

Rada schválila pronájem garáže bez evidenčního č. se st. p. č. 495, Palackého ulice, Podbořany Věře Klikarové, Palackého 864, Podbořany. Měsíční nájem: 500,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 290/2014 – Podpis dodatku k nájemní smlouvě

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě, kdy se v čl. V. odst. 2 za nájemné ve výši 17 500,- Kč doplní + DPH. V čl. VI. odst. 2 se mění text u vodného a stočného - pronajímatel bude 1x ročně fakturovat na základě odečtu poměrového měřidla. Žadatel: Klára Květiny s. r. o., Husovo nám. 9, 269 01 Rakovník.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 291/2014 – Záměr prodeje bytu

Rada vzala na vědomí žádost o prodej bytu č. 1 v domě čp. 661 Švermova ulice za kupní cenu 2.900,- Kč/m² a ukládá zjistit zájem o prodej u ostatních nájemníků domů, přičemž kupní cena se bude dle NOZ odvíjet od tržního znaleckého posudku. Žadatelé: Libuše a Jaromír Konderlovi, Švermova 661, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 292/2014 – Dražba budovy čp. 733 Podbořany

Rada doporučila účast starosty v dražbě budovy čp. 733 (bývalý Finanční úřad) se st. p. č. 1017 – zastavěná plocha, o výměře 1866 m² a garáže bez čp. se stavební parcelou č. 1018 – zastavěná plocha, o výměře 68 m² v k. ú. Podbořany, doporučila platbu jistiny a nabytí nemovitostí za částku max. do 10 mil. Kč a podpis kupní smlouvy.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. června 2014

Usnesení č. 293/2014 – Úplatné nabytí pozemků

Rada doporučila úplatné nabytí stavební parcely č. 36 – zastavěná plocha, zbořeniště, o výměře 207 m² a pozemkovou parcelu č. 37 – zahrada, o výměře 125 m² v k. ú. Podbořany od Josefa Mádle, Jizerská

900, 463 65 Nové Město pod Smrkem a Aleny Bílkové., Dobiášova 865/44, 460 06 Rochnice. Kupní cena: 100,- Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 11. června 2014

Usnesení č. 294/2014 – Podpis smlouvy o smlouvě budoucí

Rada schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem zřízení vodovodní přípojky ke stavbě „Vodovodní přípojka k čp. 48 Sýrovice“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 507/1 – ostatní plocha, v k. ú. Sýrovice. Žadatel: Bc. Jana Klamová, K Pecím 1913/9a, 323 00 Plzeň 1. Jednorázová úhrada: 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 295/2014 – Prodej dřeva nastojato

Rada schválila prodej dřeva nastojato v Kněžicích – úsek 105 4a – objem 50 m³. Žadatel Vlastimil Konopásek, Buškovice 236. Kupní cena 400,- Kč/m³. Rada požaduje třístupňovou kontrolu.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2. července 2014

Usnesení č. 296/2014 – Příspěvek pro oddíl tenisu

Rada vzala na vědomí žádost Ing. Stanislava Chmelaře o příspěvek 20.000,- Kč na vybavení zázemí pro oddíl tenisu a ukládá doložit vynaložené náklady.

Z: odbor MHaŠ
T: 2. července 2014



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: p. Hančar:



MUDr. Záhorský:

