

U s n e s e n í

**ze 43. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 12. února 2014 od 15.³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech**

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, MUDr. Záhorský, p. Hančar, p. Jedlička,
MUDr. Ráliš, Mgr. Gutzer

Ověřovatelé zápisu: p. Jedlička, MUDr. Ráliš

Přizváni: Ing. Růžicková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 38/2014 – Projektová dokumentace pro Kulturní dům

Rada ukládá vypsát výběrové řízení pro vypracování projektové dokumentace pro Kulturní dům v Podbořanech - odstranění stávajícího havarijního stavu přístavby a oprava přístavby Kulturního domu v Podbořanech dle studie.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 39/2014 – Přípojky k novostavbám

Rada doporučila zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu na rok 2014, a to maximálně do výše 50.000,-- Kč na jeden rodinný dům.

Z: odbor investic

T: 12.3.2014

Usnesení č. 40/2014 – Odkanalizování obce Sýrovice

Rada ukládá dále pracovat na přípravě projektové dokumentace pro odkanalizování obce Sýrovice ve spolupráci se SČVK.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 41/2014 – Připojení odběrného zařízení

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě v lokalitě „Na Barborce, kat. území Podbořany, parc. č. 2156/33, 441 01 Podbořany“ mezi Městem Podbořany a společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 42/2014 – Oprava komunikací Na Kopci

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo 272/2013 pro projektovou dokumentaci na akci „Oprava komunikací Na Kopci v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Ing. Břetislav Sedláček se sídlem Adolfa Heyduka, ŽATEC.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 43/2014 – Závěr komise pro rozvoj města

Rada města vzala na vědomí závěr Komise pro rozvoj města ze dne 13. 1. 2014 ve věci projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.6/2012 – viz příloha.

Usnesení č. 44/2014 – Revitalizace veřejných ploch

Rada schválila uzavření a podpis Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavbu „Revitalizace veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ul. Kpt. Nálepky a Dukelská v Podbořanech“ – oprava chodníku

v ulici Příčná před čp. 900 mezi Městem Podbořany a firmou Skanska a.s. Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov, a to z důvodu velmi špatného technického stavu povrchu chodníku před domem č. p. 900 v ulici Příčná.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 45/2014 – Dotační program Podpora obnovy kulturních památek

Rada vzala na vědomí souhrnnou zprávu o dotačním programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ za rok 2013 – viz příloha.

Usnesení č. 46/2014 – Komise pro posuzování žádostí

Rada schválila ustanovení komise pro posuzování žádostí o poskytnutí finančního příspěvku z dotačního programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2014“ v tomto složení:

Petr Šíkl – referent odboru investic MěÚ Podbořany

Ing. Milan Ohanka – vedoucí odboru investic MěÚ Podbořany

Mgr. Jiří Bureš – zástupce Národního památkového ústavu v Ústí nad Labem

Ing. Karel Honzl – místostarosta města Podbořany

Jana Krondřáková – zástupce Svazku obcí Podbořansko.

Z. odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 47/2014 – Oprava kaple Sv. Anny v Čárce

Rada neschválila poskytnutí sponzorského daru Sdružení Sv. Václava, patrona české země se sídlem Lipová 63, 439 88 Blšany na realizaci stavby „Oprava kaple sv. Anny s velkou věží v Čárce u Siremi – II. etapa“.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 48/2014 – Oprava fasády kaple s hrobkou v Letově

Rada schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Stavební úpravy – oprava fasády kaple s hrobkou v Letově“ v rámci dotačního programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností pro rok 2014“ včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 10% předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2014.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 49/2014 – Restaurování sloupu se sochou Panny Marie ve Pšově

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci stavby „Restaurování sloupu se sochou Panny Marie v obci Pšov“ mezi Městem Podbořany a společností SPOP – OBNOVA PAMÁTEK, spol. s r.o. se sídlem Bezručova 31, Plzeň, a to za cenu 228 083,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 50/2014 – Zadávací podmínky – fasáda kaple s hrobkou v Letově

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy – oprava fasády kaple s hrobkou v Letově“.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 51/2014 – Oprava chodníku ul. Vroutecká

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníku – ul. Vroutecká, Podbořany“.

Z: odbor investic

T: 5.3.2014

Usnesení č. 52/2014 – Oprava chodníku ul. Žatecká

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Oprava chodníku – ul. Žatecká, Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 53/2014 – Zateplení tělocvičny Tatran

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Zateplení tělocvičny TATRAN čp. 578 v Podbořanech“.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 54/2014 – Přístavba MŠ Bří Čapků

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č. 1 smlouvy o dílo 151/2013 pro akci „Přístavba Mateřské školy Bří Čapků 795 Podbořany variantní řešení“ mezi Městem Podbořany a společností Josef Brabec – Amigo se sídlem ul. Dvořákova 1343, 441 01 LOUNY.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 55/2014 – Vjezd na ppč. 2156/4

Rada schválila vyhotovení vjezdu na ppč. 2156/4 v kú. Podbořany pro pana Zdeňka Lněnička jako dodatečnou práci nad rámec projektu v rámci akce „Propoj ulic Švermova a Na Barborce v Podbořanech“.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 56/2014 – Vjezd v Hlubanech ppč. 18/2

Rada neschválila vyhotovení vjezdu v Hlubanech ppč. 18/2 v kú. Hlubany pro pana Otu Křížka jako dodatečnou práci nad rámec projektu po předání akce „Revitalizace Hlubany centrum“ z důvodu, že akce je již uzavřena a doporučuje řešit během II. etapy.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 57/2014 – Umístění nové garáže

Rada souhlasí s žádostí pana Klementa o udělení výjimky umístění nové garáže na hranici pozemku se stávajícím chodníkem v ulici Mariánská. Podmínkou je, že vjezd bude z jeho pozemku a střecha nepřesáhne hranici pozemku.

Z: odbor investic
T: 5.3.2014

Usnesení č. 58/2014 – Odpadové hospodářství

Rada vzala na vědomí zprávu o odpadovém hospodářství města za období od 1.1.2013 do 31.12.2013 – viz příloha.

Usnesení č. 59/2014 – Seznam žádostí o přidělení městského bytu

Rada vzala na vědomí aktualizovaný seznam žádostí o přidělení městského bytu do nájmu – viz příloha.

Usnesení č. 60/2014 – Přejedání nájemce bytu

Rada schválila žádost č. j. 328/2014 a souhlasí s přechodem nájemce z městského bytu č. 4 v čp. 329 v Dělnické ulici do bytu č. 2 v čp. 381 v Dělnické ulici v Podbořanech.

Z: odbor MHaS
T: 5.3.2014

Usnesení č. 61/2014 – Přidělení bytu

Rada schválila žádost č. j. 1772/2014 a souhlasí s přidělením bytu č. 4 v čp. 329 v Dělnické ulici v Podbořanech.

Z: odbor MHaS
T: 5.3.2014

Usnesení č. 62/2014 – Přidělení bytu

Rada schválila žádost č.j. 14748/2013, (15930/2013 a 116/2014) a souhlasí s přidělením bytu č. 6 v čp. 857 v ul. Palackého v Podbořanech.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 63/2014 – Záměr pronájmu nebytových prostor

Rada schválila záměr pronájmu nebytových prostor – rychlého občerstvení na koupališti v Podbořanech a vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem nebytových prostor. Minimální výše pronájmu 20.000,- Kč.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 64/2014 – Poskytnutí příspěvku

Rada schválila poskytnutí příspěvku ve výši 20 000,- Kč pro Romana Habásku, K.H.Borovského 629, Podbořany na úhradu nákladů při účasti a reprezentaci města v mezinárodních závodech psích spřežení v měsíci únoru a březnu 2014 Rusku – Karelii.

Z: finanční odbor

T: 5.3.2014

Usnesení č. 65/2014 – Grant na Podbořanské letní slavnosti

Rada projednala vyhodnocení vyhlášeného grantu Podbořanské letní slavnosti 2014 a doporučila zastupitelstvu poskytnout grant ve výši 300 tisíc Kč, příjemce grantu p. Petr Ulke, Hlavní 60, 489 81 Kryry, IČ 74 12 18 80.

Rada ukládá doplnit program PLS na sobotní večer v hlavní čas a pozvat pana Ulkeho na březnové jednání zastupitelstva.

Z: odbor MHaS

T: 12.3.2013

Usnesení č. 66/2014 – Licence na provozování linkové dopravy

Rada vzala na vědomí informaci o udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy vnitrostátní pro právnickou osobu Dopravní podnik CITY s.r.o a právnickou osobu DP Václav Vaněček a schválila návrh Nájemní smlouvy na nájem části autobusového nádraží a ukládá podepsat s dopravcem smlouvu.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 67/2014 – Prodej nákladního automobilu

Rada na základě přijatých žádostí schválila prodej nepojízdného nákladního automobilu Multicar M25.1 A (SPZ LN 81-11) z depozitu za minimální cenu 6.468,- Kč plus DPH obálkovou metodou.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 68/2014 – Záměr prodeje osobních automobilů

Rada na základě odborného znaleckého posudku č.2738/2014 z 18.1.2014 a odborného znaleckého posudku č. 2739/2014 schválila záměr prodeje osobních automobilů Škoda Fábria kombi 1.4 (LN05-97) z majetku města za minimální cenu 29.207,- Kč plus DPH a Škoda Fábria 1.2 (1U76226) z majetku města za minimální cenu 36.580,-Kč plus DPH.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 69/2014 – Poskytnutí příspěvku

Rada schválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 500,- Kč z rozpočtu Města Podbořany – na akce pořádané Základní kynologickou organizací – ZKO Kryry, Komenského 545, 439 81 Kryry, IČ 71 211 292 v roce 2014 – VIII. ročník Obránářského závodu a výkonnostní zkoušky s podmínkou předložení seznamu členů organizace a seznamu účastníků akce.

Z: finanční odbor, odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 70/2014 – Konkursní řízení na místo ředitelky ZŠ

Rada schválila:

- a) vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky příspěvkové organizace Základní školy T.G. Masaryka, Husova 445, Podbořany, okres Louny (viz příloha) .
- b) složení konkursní komise pro konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky příspěvkové organizace Základní školy T.G. Masaryka, Husova 445, Podbořany, okres Louny (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 71/2014 – Platový postup ředitelky ZŠ

Rada vzala na vědomí platový postup ředitelky Základní umělecké školy Podbořany, Jaroslavy Jiráskové od 1.1.2014 – viz příloha.

Usnesení č. 72/2014 – Přípravná třída na ZŠ

Rada schválila pokračování přípravné třídy na Základní škole T.G. Masaryka, Husova 445, Podbořany, okres Louny pro školní rok 2014/2015 a ukládá vyžádat souhlas Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Z: odbor MHaS

T: 5.3.2014

Usnesení č. 73/2014 – Prodej cihel a tvárnic

Rada schválila prodej cihel a tvárnic ze zdi v areálu kasáren. Žadatel Jaroslav Derfl, Na Barborce 1016, Podbořany. Kupní cena: nabízí 4 000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 5.3.2014

Usnesení č. 74/2014 – Pacht zemědělských pozemků

Rada schválila pacht pozemkových parcel č.254/76 o výměře 4061 m², č.254/79 o výměře 4333 m², č.254/81 o výměře 1 5172 m², č.254/82 o výměře 2392 m², č.254/84 o výměře 387 m², č.254/85 o výměře 4669 m², č.194/11 o výměře 6742 m², č.194/15 o výměře 202 m², část č.194/52 o výměře 101 m², část č.194/53 o výměře 130 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany a č. 3021/11 – orná půda, o výměře 973 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel: Jan Bartoš, Prosecká 843/99, 190 00 Praha 9. Roční pachtovné : 2 417,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor

T: 5.3.2014

Usnesení č. 75/2014 – Prominutí platby nájemného

Rada odkládá projednání žádosti o prominutí platby nájemného za rok 2014 z důvodu provedení nutných oprav (drobné zednické opravy interiéru, bílení prostor, ukotvení zábradlí schodiště, oprava a zaklížení židlí, zbroušení podlahy v patře, lakování, oprava vstupních dveří) a dále ukládá předložit odhad výše nákladů na další požadované opravy (vyvložkování krbových kamen, instalace schodů do podkroví, rozvod vody do objektu tvrže). Žadatel: Ivan Kruml, Budovatelů 830, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 5.3.2014

Usnesení č. 76/2014 – Ukončení pronájmu garáže

Rada vzala na vědomí ukončení nájmu garáže evid. č. 143 v Palackého ulici k 31.1.2014 od Rudolfa Puchrika, Kadaňská 380, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor

T: 5.3.2014

Usnesení č. 77/2014 – Pronájem garáže

Rada schválila obálkový výběr nového nájemce garáže evid. č. 143 v Palackého ulici s minimálním nájmem 500,- Kč/měs.

Z: majetkoprávní odbor

T: 5.3.2014 2014

Usnesení č. 78/2014 – Ukončení nájmu KD Buškovice

Rada vzala na vědomí ukončení nájmu 1. patra kulturního domu Buškovice k 15.3.2014 od Stanislava Dudkovského, Buškovice 107, 441 01 Podbořany.

Usnesení č. 79/2014 – Záměr pronájmu

Rada schválila záměr pronájmu 1. patra kulturního domu Buškovice (restaurace). Měsíční nájem min. 2.000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 5.3.2014

Usnesení č. 80/2014 – Snížení hladiny odtoku nádrže

Rada neschválila provedení snížení odtoku z vodní nádrže v Pšově. Žadatel: VÚ a školní jídelna Pšov 1, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 5.3.2014

Usnesení č. 81/2014 – Vyřazení movitého majetku

Rada schválila vyřazení a záměr prodeje poškozené lístkovnice z budovy městského úřadu. Kupní cena: 10% z ceny pořizovací, to je 770,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 5.3.2014

Usnesení č. 82/2014 – Text vzorové pachtovní smlouvy

Rada schválila text vzorové pachtovní smlouvy vzhledem k účinnosti nového občanského zákoníku / viz přiložená pachtovní smlouva.

Z: majetkoprávní odbor
T: 5.3.2014

Usnesení č. 83/2014 – Prodej dřeva

Rada schválila prodej dřeva nastojato:

- a) žadatel Miroslav Hartmann, Černovická 4508, 43001 Chomutov, IČO 61342 033 v objemu cca 90 m³ v úseku 151E 5b, za cenu 500,- Kč/m³;
- b) žadatel Pavel Skalický, Partyzánská 137, 44101 Podbořany v objemu 15 m³ v úseku 105A 4a., za cenu 400,- Kč/m³.

Z: tajemník
T: 5.3.2014

Usnesení č. 84/2014 – Plán práce rady

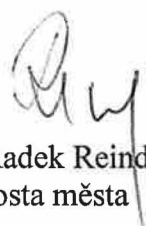
Rada schválila plán práce Rady města Podbořany na I. pololetí roku 2014 – viz příloha.

Z: tajemník
T: 5.3.2014

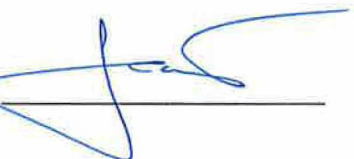
Usnesení č. 85/2014 – Příspěvek pro OS Fond ohrožených dětí

Rada schválila příspěvek 4.000,- Kč na zakoupení sociálního automobilu pro občanské sdružení Fond ohrožených dětí, pobočka Žatec formou zakoupení reklamní plochy na automobilu.

Z: finanční odbor
T: 5.3.2014


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: p. Jedlička: 

MUDr. Ráliš: 