

U s n e s e n í

**ze 42. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 15. ledna 2014 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech**

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Gutzer, Ing. Čerňanský, MUDr. Záhorský, p. Hančar,
p. Jedlička, MUDr. Ráliš

Ověřovatelé zápisu: Ing. Čerňanský, p. Hančar

Přizváni: Ing. Růžicková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch, Bc. Hajný

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2014 – Revitalizace Hlubany centrum

Rada vzala na vědomí výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky „Revitalizace Hlubany centrum“ dle § 147a odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Usnesení č. 2/2014 – Využití stávající ČOV v Sýrovicích

Rada ukládá zahájit jednání se SČVK ve věci využití stávající ČOV v Sýrovicích a o tomto jednání podat zprávu.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014

Usnesení č. 3/2014 – Hospodaření Fondu rozvoje bydlení

Rada schválila závěrečnou zprávu o hospodaření Fondu rozvoje bydlení za rok 2013, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014

Usnesení č. 4/2014 – Výběrové řízení na poskytnutí půjčky z FRB

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2014, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č.III/5 ze dne 15.11.2006 a usnesením Zastupitelstva města č.III/6 ze dne 24.10.2007.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014

Usnesení č. 5/2014 – Restaurování sloupu se sochou Panny Marie ve Pšově

Rada schválila podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Restaurování sloupu se sochou Panny Marie v Pšově“ v rámci dotačního programu „Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2014“ včetně finanční spoluúčasti Města Podbořany v minimální výši 30 % předpokládaných nákladů na realizaci díla v roce 2014.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014

Usnesení č. 6/2014 – Výběrové řízení – NTL plynovod a přípojky Partyzánská a na Kopci

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „NTL plynovod a přípojky v Podbořanech – lokalita Partyzánská a Na Kopci“.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014

Usnesení č. 7/2014 – Přijetí daru pro DPS Podbořany:

Rada schválila přijetí daru od firmy Špergl s.r.o. ve výši 5.000,- Kč na vybavení Domu s pečovatelskou službou Podbořany.

Z: sociální odbor

T: 12. února 2014

Usnesení č. 8/2014 – Žádost o finanční příspěvek

Rada neschválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4000,- Kč občanskému sdružení ŠANCE ŽÍT-CHANCE BE LIVE, na realizaci projektu „Až nás cesty svedou“.

Z: sociální odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 9/2014 – Prevence kriminality

Rada schválila:

- a) plán prevence kriminality Města Podbořany na období 2014-2015
- b) program prevence kriminality pro rok 2014 - projekt „Podbořany - Víkendové pobyty 2014“
- c) finanční spoluúčast Města Podbořany v minimální výši 10% předpokládaných nákladů na realizaci projektu v roce 2014.

Z: sociální odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 10/2014 – Záměr prodeje cihel a tvárnic

Rada schválila záměr prodeje cihel a tvárnic ze zdi za halou PROTE v areálu bývalých kasáren v Podbořanech. Žadatel Jaroslav Derfl, Na Barborce 1016, Podbořany. Kupní cena 4.000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 11/2014 – Panely z bývalých kasáren

Rada projednala žádosti firem Zápotocký s.r.o., Revoluční 56, 431 56 Mašťov a Skládky Vrbička a konstatovala, že v současné době nejsou na prodej žádné panely z areálu bývalých kasáren v Podbořanech.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 12/2014 – Záměr zemědělského pachtu

Rada schválila záměr zemědělského pachtu pozemkových parcel č. 254/76 o výměře 4061 m², č. 254/79 o výměře 4333 m², č. 254/81 o výměře 1 5172 m², č. 254/82 o výměře 2392 m², č. 254/84 o výměře 387 m², č. 254/85 o výměře 4669 m², č. 194/11 o výměře 6742 m², č. 194/15 o výměře 202 m², část č. 194/52 o výměře 101 m², část č. 194/53 o výměře 130 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany a č. 3021/11 – orná půda, o výměře 973 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel Jan Bartoš, Prosecká 843/99, 190 00 Praha 9. Roční pachtovné : 2 417,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 13/2014 – Nabídka odkoupení čp. 434

Rada nedoporučila úplatné nabytí budovy čp. 434 se stavební parcelou č. 679/1 o výměře 2473 m², 8 garáží se stavebními parcelami č. 679/2 o výměře 41 m², č. 679/3 o výměře 40 m², č. 679/4 o výměře 39 m², č. 679/5 o výměře 39 m², č. 679/6 o výměře 40 m², č. 679/7 o výměře 40 m², č. 679/8 o výměře 39 m², č. 679/9 o výměře 42 m² a budovy čp. 573 se stavební parcelou č. 680, o výměře 636 m², parcelou č. 682 – zahrada, o výměře 172 m², v k.ú. Podbořany a zbylého zařízení od MUDr. Vladimíra Záhorského, Husova 422, 441 01 Podbořany. Kupní cena : 13 mil. Kč

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. března 2014

Usnesení č. 14/2014 – Dodatek ke smlouvě o výpůjčce

Rada schválila podpis dodatku ke smlouvě o výpůjčce se změnou monitoru. Žadatel Policie ČR, Hlubanská, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 15/2014 – Dodatek k nájemní smlouvě

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě o pronájmu malé zasedací místnosti s doplněním bodu 7) v článku IV. o text: všechny povinnosti a úkoly v oblasti požární ochrany zajišťuje majitel objektu. Žadatel Místní organizace svazu tělesně postižených, Mírová 615, 441 01 Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 16/2014 – Nabytí lesního pozemku

Rada doporučila nabytí darem lesního pozemku č. 173/11 (nově po zápisu pozemkových úprav – č. 972) o výměře 364 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan od Ing. Bukové Miloslavy, Bezručova 492, 274 01 Slaný, Hlávkové Aleny, Jungmanova 1349, 438 01 Žatec a Jahelkové Hany, Černobýla 2554, 438 01 Žatec. Kupní cena 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T 12. března 2014

Usnesení č. 17/2014 – Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky ke svému domu na st.p.č.350 v Buškovicích s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 812/2 – ostatní plocha, ost. komunikace, č. 834/15 – orná půda, v k.ú. Buškovice. Žadatelé Zdeněk a Martina Matějčkoví, Dukelská 893, Podbořany. Jednorázová úhrada 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 18/2014 – Smlouva o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování podzemního vedení plynovodu pro stavbu „STL plynovod a přípojky pro 26 RD v lokalitě Podbořany - kasárna“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcele č. 2156/4 v k.ú. Podbořany. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L. Jednorázová úhrada : 500,- Kč bez DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 12. února 2014

Usnesení č. 19/2014 – Vzor nájemní smlouvy pro pronájem městských bytů

Rada schválila z důvodu nových ustanovení ve znění zákona č. 89/2012 Sb. úpravu vzoru Nájemní smlouvy pro pronájem městských bytů podle důvodové zprávy.

Z: odbor MHaS
T: 12. února 2014

Usnesení č. 20/2014 – Přechod nájemní smlouvy k bytu

Rada schválila žádost č. 267/2014 a souhlasí s přechodem nájemní smlouvy k bytu č. 6 na adrese Příčná čp. 900 v Podbořanech na rodinného příslušníka.

Z: odbor MHaS
T: 12. února 2014

Usnesení č. 21/2014 – Úprava nájemních vztahů

Rada vzala na vědomí úpravu znění platných smluv u nájemních vztahů, uzavřených s f. Barák a s f. Bouška podle důvodové zprávy.

Usnesení č. 22/2014 – Záměr prodeje nepojízdného automobilu

Rada na základě znaleckého posudku č. 2737/2014 z 8.1.2014 schválila záměr prodeje nepojízdného nákladního automobilu Multicar M25.1 A (SPZ LN 81-11) z depozitu za minimální cenu 6.468,-Kč vč. DPH.

Z: odbor MHaS
T: 12. února 2014

Usnesení č. 23/2014 – Ekologická likvidace nepojízdného automobilu

Rada na základě odborného znaleckého vyjádření z 8.1.2014 souhlasí s ekologickou likvidací nepojízdného nákladního automobilu IFA KM 3201 (SPZ LN 97-71) z depozitu.

Z: odbor MHaS
T: 12. února 2014

Usnesení č. 24/2014 – Přijetí věcného daru pro MŠ

Rada schválila přijetí věcného daru (výhry v soutěži) – molitanové kostky – cihličky, 24 ks pro Mateřskou školu Podbořany, Hlubanská 321, Podbořany, dárce Merck s.r.o., Na Hřebenech II, 1718/10, 140 00 Praha 4, IČ 18626971, prostřednictvím Garp integrated s.r.o., Praha 8, Pobřežní 46/249, 186 00, IČ 27709540.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 25/2014 – Projekce filmu

Rada schválila smlouvu o vykonání projekce filmu – Liga nepotřebných, dne 24.1.2014 od 19,30 hodin v Kulturním domě Podbořany, Masarykovo náměstí 922, dodavatel – Josef Petráň, Písečná 2816, Žatec, IČO 72629274, cena 900,- Kč + DPH.

Z: odbor MHaS

T: 24. ledna 2014

Usnesení č. 26/2014 – Záměr VÚM Buškovice

Rada souhlasí se záměrem Výchovného ústavu, střední školy a školní jídelny, Buškovice 203, Podbořany 441 01, na zřízení Střediska výchovné péče při VÚM Buškovice Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 27/2014 – Zápis do 1. tříd

Rada vzala na vědomí informaci o konání zápisu do 1. tříd základních škol zřízených městem Podbořany dne 6.2. a 7.2.2014 v budovách základních škol.

Usnesení č. 28/2014 – Žádost o finanční příspěvek

Rada neschválila poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Podbořany subjektu „Velká Černoc sobě“, Velká Černoc 6, 438 01, IČO 22764569 na akce pořádané v roce 2014.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 29/2014 – Ukončení nájmu – V. Krejčík

Rada vzala na vědomí informaci o ukončení nájmu kinosálu kulturního domu v Podbořanech, Masarykovo náměstí 922, Podbořany k 31.12.2013 výpovědí ze strany nájemce – Václav Krejčík, Vroutecká 299, Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 30/2014 – Ředitelka ZŠ T.G.M

Rada vzala na vědomí informaci paní Dagmar Rathové o uvolnění z funkce ředitelky Základní školy T.G. Masaryka Podbořany na vlastní žádost ke dni 31.7.2014 a ukládá připravit výběrové řízení na funkci ředitele(ky) Základní školy T.G. Masaryka Podbořany, Husova 445, příspěvkové organizace.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 31/2014 – Kácení stromů

Rada schválila návrh kácení stromů ze zdravotních důvodů na pozemku p.č. 900 - Švermova ul. Podbořany, souhlasí s výsadbou nových stromů a ukládá zajistit zdravotní posudek pro kácení stromů.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 32/2014 - Záměr prodeje dřeva

Rada souhlasí se zveřejněním záměru prodeje dřeva nastojato z úseku 151E 5b - topol z 90%, objem cca 90m3 - rokle mezi starým a novým pšovským hřbitovem, navrhovaná cena 500,- Kč/m3 a z úseku 105A4a - dub a borovice cca 70m3 - les nad kněžickými rybníky, cena 400,- Kč/m3.

Z: tajemník

T: 12. února 2014

Usnesení č. 33/2014 – Řízená pastva na lokalitě Kozí Hřbet

Rada vzala na vědomí výzvu pro Město Podbořany od KÚ Ústeckého kraje ve věci řízená pastva ovcí a koz na lokalitě Kozí Hřbet a souhlasí s provedením opatření, ale nehodlá je samo realizovat, avšak souhlasí, aby opatření provedl na vlastní náklady krajský úřad prostřednictvím třetí osoby, v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 a 4 zákona.

Z: odbor ŽP

T: 12. února 2014

Usnesení č. 34/2014 – Smlouva s OK plus TV

Rada schválila Smlouvu o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků mezi Městem Podbořany a OK plus TV Oldřich Karabec, Žatec na dobu od 1.1.2014 do 31.12.2014 (viz příloha) za stejných podmínek jako v roce 2013.

Z: odbor MHaS

T: 12. února 2014

Usnesení č. 35/2014 – Sportovec roku – příspěvek

Rada schválila u příležitosti konání akce Sportovec roku dne 17. ledna 2014 příspěvek Romanu Habáskovi ve výši 10.000,- Kč jako poděkování za reprezentaci města Podbořany na mistrovství světa a mistrovství Evropy v musheringu.

Z: finanční odbor

T: 17. ledna 2014

Usnesení č. 36/2014 – Plán práce

Rada schválila termíny zasedání Rady města Podbořany na I. pololetí 2014 a byla seznámena s návrhem termínů zastupitelstva na 1. pololetí 2014 – viz příloha.

Z: tajemník

T: 12. února 2014

Usnesení č. 37/2014 – Nová lampa

Rada ukládá osadit lampu do prostoru školní jídelny.

Z: odbor investic

T: 12. února 2014


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Černanský:



p. Hančar:

