

U s n e s e n í

z 37. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 2. října 2013 od 15,³⁰ hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, p. Hančar, MUDr. Záhorský, MUDr. Ráliš, p. Jedlička, Mgr. Gutzer
Omluven: Ing. Čerňanský

Ověřovatelé zápisu: p. Hančar, p. Jedlička

Přizváni: Ing. Růžicková, Ing. Ohanka, Mgr. Knoblauch

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 380/2013 – Mimořádné odměny ředitelům škol

Rada projednala hodnocení ředitelů škol zřízených městem Podbořany a schválila vyplacení mimořádných odměn z rozpočtu školy (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 381/2013 – Užití tělocvičny TJ Tatran

Rada schválila bezplatné přechodné užití tělocvičny TJ Tatran Podbořany Základní školou Podbořany, Husova 276 a Základní školou T.G.Masaryka Podbořany v měsíci říjnu 2013 z důvodu stavebních úprav tělocvičen škol. Tělocvična bude užívána dle dohody správce areálu TJ Tatran a ředitelů škol.

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 382/2013 – Stavební úpravy archivu v čp. 615

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Stavební úpravy archivu v čp. 615 v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností JŠ Komax, Pruněrov 378, Kadaň 432 01, a to za cenu 568 915,00 Kč vč. DPH.

- | | | |
|----|--|-----------------------|
| 1. | JŠ Komax, s.r.o., Pruněrov 378, 432 01 Kadaň | 568 915,00 Kč vč. DPH |
| 2. | J. Brabec – Amigo, Dvořákova 1343, 440 01 Louny | 659 284,00 Kč vč. DPH |
| 3. | Metall Quatro spol. s r. o., Na Vrátku 1245, 434 01 Most | 689 899,69 Kč vč. DPH |
| 4. | European s.r.o., Obchodní 3, 434 01 Most - Velebudice | 762 609,38 Kč vč. DPH |
| 5. | ALLKON s.r.o., Okružní 350, 431 13 Meziboří | 912 703,16 Kč vč. DPH |

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 383/2013 – Oprava přístupové cesty na vrch Rubín

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci „Oprava stávající přístupové cesty na vrch Rubín v Dolánkách“, a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Erka Žatec s.r.o., Lounská 3022, 438 01 ŽATEC a to za cenu 1 102 079,00 Kč vč. DPH s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení do rozpočtu města na rok 2014, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 1. 4. 2014.

- | | | |
|----|--|-------------------------|
| 1. | Erka Žatec s.r.o., Lounská 3022, 438 01 Žatec | 1 102 079,00 Kč vč. DPH |
| 2. | J. Brabec - Amigo, Dvořákova 1343, 440 01 Louny | 1 196 467,00 Kč vč. DPH |
| 3. | Šilhánek a syn a.s., Samota 601, 439 81 Kryry | 1 208 259,00 Kč vč. DPH |
| 4. | Bagros s.r.o., Roháčova 188/37, 130 00 Praha 3 | 1 605 843,00 Kč vč. DPH |
| 5. | Ekostavby Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny | 1 670 405,00 Kč vč. DPH |

6. KAMO Komunikace, Jabloňová 2672, 438 01 Žatec

1 697 180,00 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 384/2013 – Revitalizace Hlubany centrum

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Revitalizace Hlubany centrum – II. etapa“.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 385/2013 – Rekonstrukce komunikace ul. Mlýnská

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce komunikace v ul. Mlýnská v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 386/2013 – Přípojky na STL plyn:

Rada vzala na vědomí informaci o počtu přípojek a poměru mezi připojenými a nepřipojenými občany na STL plyn.

Usnesení č. 387/2013 – Projektová dokumentace na bytový dům

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Bytový dům Hlubany - Barborka“ na p. č. 245/5 mezi Městem Podbořany a společností Messor s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, a to za cenu 205.000,- Kč bez DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 04. 2014.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 388/2013 – Projektová dokumentace na Dům služeb

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Dům služeb Hlubany - VZK“ na p. č. 245/6 mezi Městem Podbořany a společností Messor s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, a to za cenu 204.000,- Kč bez DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 04. 2014.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 389/2013 – Stanovisko k územně technické studii

Rada vzala na vědomí informaci o Žádosti o vydání stanoviska k územně technické studii záměru „V430 – zdvojení vedení mezi rozvodnami Hradec u Kadaně – Chrást“ společnosti ČEPS Invest a.s. Elektrárenská 774/2, 101 52, Praha 10 a podmínky Města Podbořany, za kterých lze danou stavbu realizovat.

Usnesení č. 390/2013 – Přístavba MŠ Bří Čapků

Rada vzala na vědomí zprávu o stavu akce „Přístavba Mateřské školy Bří Čapků 795, Podbořany variantní řešení“.

Usnesení č. 391/2013 – Rekonstrukce komunikace ul. Mlýnská

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Rekonstrukce komunikace v ul. Mlýnská v Podbořanech“.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 392/2013 – Revitalizace Hlubany centrum

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Revitalizace Hlubany centrum – II. etapa“.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 393/2013 – Zpráva o investičních akcích

Rada vzala na vědomí zprávu o průběhu investičních akcí – viz příloha.

Usnesení č. 394/2013 – Oprava Nádražní ulice

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Oprava Nádražní ulice v Podbořanech“ na p. č. 700 a 758 mezi Městem Podbořany a společností 4D projekt s.r.o., Křenova 438/7, 162 06 PRAHA 6, a to za cenu 74.000,- Kč bez DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 04. 2014.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 395/2013 – Oprava komunikací Na Kopci

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace stavby „Oprava komunikací Na Kopci v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Ing. Břetislav Sedláček - DESIGN PROJEKT, Černobýla 2256, Žatec, a to za cenu 200.000,- Kč bez DPH s právem odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2014 nebo neschválení rozpočtové změny, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 01. 04. 2014.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 396/2013 – Revitalizace Hlubany centrum

Rada odkládá do 23.10.2013 uzavření a podpis dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavbu „Revitalizace Hlubany centrum“ mezi Městem Podbořany a společností METALL QUATRO spol. s.r.o., Na Vrátku 1245, 43401 MOST, a to z důvodu posunutí termínu realizace na rok 2013.

Z: odbor investic

T: 23.10.2013

Usnesení č. 397/2013 – Vyřizování stížností a poskytování informací

Rada vzala na vědomí zprávu o vyřizování stížností a poskytování informací za období od 1.7.2012 do 30.6.2013 - viz příloha.

Usnesení č. 398/2013 – Rámcová smlouva

Rada schválila Rámcovou smlouvu o postoupení práv za účelem užití formou veřejné produkce - na DVD nosiči zvukově – obrazových záznamů – s HOLLYWOOD C.E., s.r.o., Jizerská 1881, Říčany, IČ 43872646 pro Kino Podbořany (viz smlouva).

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 399/2013 – Beseda o Kamčatce:

Rada schválila smlouvu o uměleckém vystoupení dne 17.10.2013 – beseda o Kamčatce s promítáním – účinkující Šebestián Šulc, Most, Moskevská 406/3064, 434 01 Most, cena 1 000,-Kč (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 17.10.2013

Usnesení č. 400/2013 – Příspěvek na „Jablečný den“

Rada schválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 000,-Kč z rozpočtu Města Podbořany – na akci „Jablečný den“ v Krásném Dvoře dne 5.10.2013. Žadatel Národní památkový ústav, správa státního zámku Krásný Dvůr, 439 72 Krásný Dvůr 1.

Z: finanční odbor

T: 5.10.2013

Usnesení č. 401/2013 – Údržba Národního domu:

Rada vzala na vědomí informaci o prověření smlouvy na pronájem objektu Národního domu v souvislosti s údržbou uvedeného objektu a zamítá poskytnutí příspěvku na sociální zařízení.

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 402/2013 – Bytové hospodářství

Rada vzala na vědomí aktualizovaný seznam žadatelů o výměnu a přidělení obecních bytů (viz příloha) a schválila:

- a) žádost o výměnu bytu č.14340/2013 a přiděluje žadateli byt č. 15 na adrese Bratří Čapků 684, Podbořany.
- b) žádost č.14529/2013 a přiděluje žadateli byt č. 5 na adrese Palackého 945, Podbořany.
- c) žádost o výměnu bytu č. 15979/2013 a přiděluje žadateli byt č.3 na adrese Dělnická 382, Podbořany.
- d) žádost o výměnu bytu č.11738/2013 a přiděluje žadateli byt č. 2 na adrese Dělnická 382, Podbořany.
- e) žádost č.14954/2013 a přiděluje žadateli byt č.1 na adrese Dělnická 381, Podbořany.
- f) žádost č.14955/2013 a přiděluje žadateli byt č.1 na adrese Dělnická 329, Podbořany
- g) žádost o převedení bytu č. 14882/2013 a přiděluje žadateli byt č. 4 na adrese Dělnická 381, Podbořany

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 403/2013 – Autobusové nádraží

Rada vzala na vědomí informaci o možných způsobech využití areálu autobusového nádraží a doporučuje zastupitelstvu variantu 1 nebo 4.

Z: odbor MHaS

T: 30.10.2013

Usnesení č. 404/2013 – Odpis majetku

Rada vzala na vědomí Směrnici k odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny a schválila odpisový plán ZŠ Husova 276, okres Louny, p.o. na rok 2013 (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 23.10.2013

Usnesení č. 405/2013 – Oprava termínu konání akce

Rada schválila opravu termínu konání akce – Taneční soutěž v Národním domě, na kterou byl poskytnut příspěvek ve výši 20.000,- Kč. Nový termín konání akce – neděle 2.11.2013 (v usnesení č. 347/2013 uvedeno 27.10.2013).

Z: odbor MHaS

T: 2.11.2013

Usnesení č. 406/2013 – Stanovisko města

Rada vydala souhlasné stanovisko města k územně technické studii záměru „V430 – zdvojení vedení mezi rozvodnami Hradec u Kadaně – Chrást“. Města se týká trasa v k.ú. Pšov u Podbořan, Neprobylice u Kaštic a Kněžice u Podbořan. Žadatel ČEPS Incest, a.s., Elektrárenská 774/2, 110 52 Praha 10.

Z: majetkoprávní odbor

T: 23.10.2013

Usnesení č. 407/2013 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování kanalizace ke stavbě „Podbořany, kanalizace 26 parcel na p.č.2133/3“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 2133/3, v k.ú. Podbořany. Žadatel SVS a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice. Jednorázová úhrada : 1 000,- Kč vč. DPH.

Z: majetkoprávní odbor

T: 23.10.2013

Usnesení č. 408/2013 – žádost o prodej parcely

Rada vzala na vědomí žádost Petra Archmana, Hlubany 147, 441 01 Podbořany o prodej parcely č. 1971/19 v k.ú. Buškovice.

Usnesení č. 409/2013 – Úplatné nabytí pozemkových parcel

Rada doporučila úplatné nabytí pozemkových parcel č. 1906/3 o výměře 3581m², č. 1906/37 o výměře 332 m², v k.ú. Podbořany a č. 6430 o výměře 244 m², v k.ú. Vroutek, vše statní plocha, jiná plocha ve výběrovém řízení od Ministerstva obrany, nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6. Min. kupní cena: 64 140,- Kč (15,43 Kč/m²).

Z: majetkoprávní odbor
T: 30.10.2013

Usnesení č. 410/2013 – Podpis smlouvy o náhradě škody

Rada schválila podpis smlouvy o náhradě škody způsobené při výstavbě plynovodu na pozemních komunikacích – parcely č. 470/1 a 470/6 v k.ú. Sýrovice. Žadatel NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle a BRAWA, a.s., Na Hřebenech II 1718/8, 147 00 Praha 4. Jednorázová úhrada: 201 930,- Kč (osvobozeno od DPH).

Z: majetkoprávní odbor
T: 23.10.2013

Usnesení č. 411/2013 – Podpis nájemní smlouvy na č.p.p.

Rada schválila podpis nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 241/4 – trvalý travní porost, o výměře 4892 m², v k.ú. Hlubany. Pronajímatel: SPÚ ČR, Osvoboditelů Louny. Roční nájem: 500,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 23.10.2013

Usnesení č. 412/2013 – Záměr prodeje dřeva:

Rada schválila prodej cca 130 m³ – 150 m³ dřeva nastojato v lokalitě Rubín, sortiment topol 90%, bříza 10% za cenu 500,- Kč/m³ firmě SDP Logistic s tím, že kontrola množství vytěženého dřeva bude třístupňová.

Z: tajemník
T: 23.10.2013

Usnesení č. 413/2013 – Parkování kol na koupališti

Rada ukládá řešit parkování jízdních kol na koupališti v sezóně roku 2014.

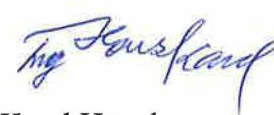
Z: odbor MHaS
T: 23.10.2013

Usnesení č. 414/2013 – Splnění podmínek

Rada ukládá vyzvat RaM centrum Jonáš, Podbořany ke splnění podmínek příspěvku na akci 1. Podbořanský psí den dne 7.9.2013 (seznam účastníků akce).

Z: odbor MHaS
T: 23.10.2013


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: p. Hančar:

p. Jedlička: