

U s n e s e n í

z 34. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 17. července 2013 od 15,³⁰ hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, p. Hančar, p. Jedlička, MUDr. Záhorský,
MUDr. Ráliš, Mgr. Gutzer

Ověřovatelé zápisu: p. Hančar, MUDr. Ráliš

Přizváni: Ing. Růžicková, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka, Bc. Hajný

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 169/2013 – Rada ukládá nabídnout vybrané pohledávky k prodeji. Z: finanční odbor.

č. 284/2013 – Rada ukládá prověřit žádost fyzické osoby, hotel – restaurace Národní dům Podbořany o poskytnutí příspěvku na rekonstrukci toalet v ND (vč. finančního ocenění).

Z: odbor investic.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 286/2013 – Dodatek smlouvy o dílo

Rada schválila uzavření a podpis dodatku smlouvy č. 3 o dílo číslo 39/2013 na stavbu „Fotbalové zázemí Buškovice – zděná stavba“ mezi Městem Podbořany a firmou VYSLYSTAV s.r.o., Halže.

Z: odbor investic

T: 4.9.2013

Usnesení č. 287/2013 – Zadávací podmínky a VŘ

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „VŘ pro dětské hřiště pro I. ZŠ Husova 276 – dodávka a instalace herních prvků“. Z: odbor investic

T: 4.9.2013

Usnesení č. 288/2013 – Dohoda o narovnání

Rada doporučila uzavření Dohody o narovnání mezi firmou Tebodín Czech Republic s.r.o. a Městem Podbořany.

Z: odbor investic

T: 4.9.2013

Usnesení č. 289/2013 – Pořadí cenových nabídek

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Vybudování odpočinkové zóny v Schillerově parku v Podbořanech – II. etapa“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností ERKA ŽATEC s.r.o., a to za cenu 967.802,00 Kč vč. DPH, s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení do rozpočtu města na rok 2014, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 1. 4. 2014.

ERKA ŽATEC s.r.o., Žatec

967.802,00 Kč

Vodohospodářské stavby, spol. s r. o., Teplice

1.050.208,91 Kč

RRR spol. s r.o., Chomutov

1.101.056,48 Kč

FRK s.r.o., Kadaň

1.251.548,43 Kč

Z: odbor investic

T: 4.9.2013

Usnesení č. 290/2013 – Pořadí cenových nabídek

Rada na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Oprava komunikace Letov“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Froněk, spol. s r.o., Rakovník, a to za cenu 1.056.770,40 Kč, s právem odstoupení od smlouvy o dílo z důvodu nezařazení do rozpočtu města na rok 2014, o čemž bude dodavatel písemně informován v termínu do 1. 4. 2014

1 Froněk, spol. s r.o., Rakovník	1.056.770,40 Kč
2 Ekostavby Louny s.r.o., LOUNY	1.247.389,00 Kč
3 Eurovia CS a.s., Karlovy Vary	1.355.224,00 Kč

Z: odbor investic
T: 4.9.2013

Usnesení č. 291/2013 – Komunikace v Nádražní ulici:

Rada vzala na vědomí informace k připravované akci „Revitalizace areálu Autobusová doprava s.r.o. Podbořany“ a ukládá jednat o opravě komunikace v Nádražní ulici v Podbořanech s Autobusovou dopravou s.r.o.

Z: odbor investic
T: 11.9.2013

Usnesení č. 292/2013 – Umístění zpomalovacího prahu:

Rada nesouhlasí s umístěním a realizací zpomalovacího prahu v ulici Švermova za křižovatkou s ulicí Vroutecká v Podbořanech a to z důvodu nesouhlasného stanoviska Dopravního inspektorátu Louny.

Z: odbor investic
T: 4.9.2013

Usnesení č. 293/2013 – Ambulantní ordinace:

Rada ukládá řešit ambulanci plicního a očního lékaře v Podbořanech.

Z: sociální odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 294/2013 – Přijetí finančního daru pro DpS, p.o.

Rada schválila přijetí finančního daru pro Domov pro seniory Podbořany, p.o. ve výši 50.000,- Kč dle návrhu předložené darovací smlouvy – viz příloha.

Z: sociální odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 295/2013 – Zajištění představení v KD

Rada schválila Smlouvu o zajištění představení v Kulturním domě v Podbořanech - „Mafie a city“ dne 3.11.2013 - agentura Sophia-Art, Švihov, (viz příloha).

Z: odbor MHaS
T: 3.11.2013

Usnesení č. 296/2013 – Příspěvek klubu kuželek

Rada znovu projednala žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Podbořany Sportovnímu klubu kuželek Podbořany a schválila poskytnutí příspěvku ve výši 15 tisíc Kč na úhradu nájemného za pronájem kuželkářských drah.

Z: finanční odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 297/2013 – Změna termínu turnaje ve streetballu

Rada souhlasí se změnou termínu konání turnaje ve streetballu, financovaném z příspěvku Města Podbořany - pořadatel Gymnázium a Střední odborná škola Podbořany, příspěvková organizace. Turnaj, naplánovaný červen 2013 proběhne z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek v měsíci září 2013.

Z: odbor MHaS
T: září 2013

Usnesení č. 298/2013 – Smlouva o dílo – klimatizace v KD

Rada schválila Smlouvu o dílo (zajištění pravidelné prohlídky a údržby klimatizace v Kulturním domě v Podbořanech) s firmou Klimasolar s. r.o., Sokolov, (viz příloha).

Z: odbor MHaS
T: 4.9.2013

Usnesení č. 299/2013 – Výměna bytů

Rada schválila žádost č.j. 12078/2013 a souhlasí s výměnou nájemců městských bytů č. 003 a č. 010 v čp. 439, Husova ulice v Podbořanech – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 4.9.2013

Usnesení č. 300/2013 – Inspekční zpráva

Rada projednala inspekční zprávu č. ČŠIU-467/136-U o inspekci ČŠI provedené ve dnech 27.5.2013 až 30.5.2013 v Základní škole praktické Podbořany a protokol č. ČŠIU-466/13-U a ukládá ředitelce školy písemně informovat radu města o opatřeních přijatých k odstranění nedostatků – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 4.9.2013

Usnesení č. 301/2013 – Veřejná produkce v ND:

Rada vzala na vědomí žádost fyzické osoby, Národní dům Podbořany o povolení akce Open air End of summer Aktoř a DJ Wich dne 30. srpna 2013 v areálu Národního domu v Podbořanech a žádost o příspěvek z rozpočtu Města Podbořany na tuto akci. Rada schválila konání akce v době 30.8.2013 od 20.00 hod. nejdéle do 02.00 hod. 31.8.2013. Příspěvek rada neschválila.

Z: odbor MHaS
T: 30.8.2013

Usnesení č. 302/2013 – Nákup bazénového vysavače

Rada vzala na vědomí informaci o nákupu bazénového vysavače na letní koupaliště v Podbořanech.

Usnesení č. 303/2013 – Plán práce rady:

Rada ukládá zpracovat plán práce rady na II. pololetí 2013.

Z: tajemník
T: 4.9.2013

Usnesení č. 304/2013 – Zed' na TJ Tatran:

Rada ukládá zjistit důvod borcení zdi na TJ Tatran – tenisové kurty.

Z: odbor investic
T: 4.9.2013

Usnesení č. 305/2013 - Pracoviště Finančního úřadu

Rada schválila zřízení pracoviště Finančního úřadu v budově čp. 615 a ukládá zahájit projekční a přípravné práce.

Z: odbor investic
T: 4.9.2013

Usnesení č. 306/2013 – Záloha příspěvku:

Rada schválila zálohu příspěvku na rok 2014 ve výši 50.000,- Kč pro Dobrovolné hasiče, Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, organizace Podbořany.

Z: finanční odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 307/2013 – Pronájem parcely

Rada schválila pronájem pozemkové parcely č. 361/4 – ostatní plocha, o výměře 2603 m², v k.ú. Dolánky u Kaštic. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem: 178,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 308/2013 – Pronájem části parcely

Rada schválila pronájem části parcely č. 1231/3 – ostatní plocha, o výměře 3781 s tenisovými kurty za roční nájem 10,- Kč Tělovýchovné Jednotě Tatran, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 309/2013 – Pronájem budovy šaten:

Rada schválila pronájem budovy šaten se stavební parcelou č. 141/2 – zastavěná plocha, o výměře 84 m², v k.ú. Kněžice u Podbořan Tělovýchovné Jednotě Sokol Kněžice za roční nájem za šatny: 10,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 310/2013 – Pronájem nebytových prostor

Rada schválila pronájem nebytových prostor – budovy bez čp. bývalé vojenské kuchyně se stavební parcelou č. 245/6 – zastavěná plocha, o výměře 482 m², v k.ú. Hlubany s podmínkou, že město nebude poskytovat finanční prostředky na rekonstrukci, ani na provoz rodinného centra. Žadatel: Volnočasové rodinné centrum Duhový Svět, o.s., Podbořany. Roční nájem: 10,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 311/2013 – Záměr pronájmu části parcely

Rada schválila záměr pronájmu části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o celkové výměře 560 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem: 560,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 312/2013 – Záměr pronájmu části parcely

Rada schválila záměr pronájmu části stavební parcely č. 756/1 – zastavěná plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem: 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 313/2013 – Záměr pronájmu pozemkových parcel

Rada schválila záměr pronájmu pozemkových parcel č.1899/1o výměře 9154 m², 1899/11 o výměře 6680 m², 1899/12 o výměře 7133 m², 1899/13 o výměře 2500 m², vše ostatní plocha a 1900 – vodní plocha, o výměře 1044 m², v k.ú. Podbořany (celková výměra 26 511m²). Žadatel ZS Blšany, s.r.o., Roční nájem : 2 299,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 314/2013 – Záměr pronájmu pozemkové parcely

Rada schválila záměr pronájmu pozemkové parcely č. 38/5 – ostatní plocha, o výměře 167 m², v k.ú. Hlubany. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem: 167,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 315/2013 – Prodej bytů

Rada schválila záměr prodeje bytů v čp. 90 se st.p.č. 904 – zastavěná plocha, o výměře 180 m² v k.ú. Podbořany včetně zásad pro prodej bytového fondu s podmínkou vyjmutí nedotovaných bytů ze zástavního práva pro MMR. Kupní cena: 2 900,- Kč/m². Žadatel: fyzické osoby.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11.9.2013

Usnesení č. 316/2013 – Záměr prodeje pozemkové parcely

Rada schválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 1228/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 99 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 11.9.2013

Usnesení č. 317/2013 – Přepis garáže

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě na pronájem garáže bez čísla evidenčního se st.p.č. 498 v k.ú. Podbořany, Palackého ulice – přepis garáže z fyzické osoby na fyzickou osobu.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 318/2013 – Podpis smlouvy a doložky o bezúplatném převodu parcely

Rada doporučila podpis smlouvy a doložky o bezúplatném převodu parcely č.3191 - ostatní plocha, o výměře 401 m², v k.ú. Buškovice na město Podbořany. Žadatel Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Louny.

Z: majetkoprávní odbor
T: 11.9.2013

Usnesení č. 319/2013 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě „Podbořany – kNN pro NS Kunststofftechnik“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 188/62, v k.ú. Hlubany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada : 500,- Kč vč. DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 320/2013 – Podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy

Žadatel Zdeněk a Martina Matějčkoví, Dukelská 893, Podbořany. Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování vodovodní a kanalizační přípojky k jejich domu na st.p.č.350 v Buškovících s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 812/2 – ostatní plocha, ost. komunikace, č. 834/15 – orná půda, v k.ú. Buškovice. Jednorázová úhrada : 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 321/2013 – Podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování vodoměrné šachty u svého domu čp. 4 ve Valově s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 2772/1 - ostatní plocha, v k.ú. Valov. Žadatel fyzická osoba. Jednorázová úhrada : 0,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 322/2013 – Výpověď z nájmu parcel

Rada vzala na vědomí výpověď z nájmu parcel č. 1524/6 a č. 1524/2 v k.ú. Podbořany od fyzické osoby ke dni 31. červenci 2013.

Usnesení č. 323/2013 – Výpověď z nájmu parcely

Rada vzala na vědomí výpověď z nájmu parcely č. 1252/1 v k.ú. Buškovice od fyzické osoby ke dni 31. října 2013.

Usnesení č. 324/2013 – Záměr pronájmu parcely:

Rada nepřijala usnesení k záměru pronájmu pozemkové parcely č. 140/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 230 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem: 230,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 325/2013 – Pronájem pozemkové parcely:

Rada schválila pronájem celé pozemkové parcely č. 241/1 – trvalý travní porost, o výměře 5542 m², v k.ú. Hlubany od SPÚ ČR Louny a ukládá znovu požádat o pronájem celé parcely pozemku z důvodu nepřístupnosti pro jiného nájemce, než je město Podbořany, které vlastní všechny sousední pozemky.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013

Usnesení č. 326/2013 – Parkování aut:

Rada vydala souhlas s parkováním automobilů před domem čp. 72 v Letově na části parcely č. 17/1 – zahrada, o výměře cca 90 m², v k.ú. Letov a schválila dodávku 1 auta recyklátu, 5 m žlabovnic na odvedení dešťové vody od okapu domu a 60 bm použitého úzkého obrubníku. Žadatelé si provedou úpravu svépomocí. Žadatel: Vlastníci bytového domu čp. 72, Letov.

Z: majetkoprávní odbor
T: 4.9.2013



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: p. Hančar:



MUDr. Ráliš:

