

U s n e s e n í

z 29. zasedání Rady města Podbořany, které se konalo dne 30. ledna 2013 od 15,³⁰ hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, p. Jedlička, MUDr. Ráliš, MUDr. Záhorský, Ing. Čerňanský,
p. Hančar, Mgr. Gutzer

Ověřovatelé zápisu: p. Hančar, MUDr. Ráliš

Přizváni: Bc. Hajný, Ing. Růžicková, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka, Bc. Gašparová

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení č. 693/2012 - Rada souhlasí s jednáním města Podbořany s Jednotou SD, Podbořany o nabytí pozemků pod vlečkou - parcela č. 1923/1 – ostatní plocha, dráha, o celkové výměře 1 2154 m², v k.ú. Podbořany a ukládá jednat o variantě A, což je část parcely č. 1923/1 o výměře 4230 m² za kupní cenu max. 100,- Kč/m².

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 24/2013 – Program prevence kriminality:

Rada souhlasí s programem prevence kriminality pro rok 2013 – projekt Podbořany – Víkendové pobyty 2013“ a projekt „Podbořany – Zřízení pohovorové místnosti.

Z: sociální odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 25/2013 – Program prevence kriminality – finanční spoluúčast:

Rada souhlasí s finanční spoluúčastí Města Podbořany v minimální výši 10% předpokládaných nákladů na realizaci projektu v roce 2013.

Z: sociální odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 26/2013 – Příspěvek Svazu tělesně postižených:

Rada schválila příspěvek z rozpočtu Města Podbořany pro Svaz tělesně postižených v ČR, místní organizace v Podbořanech na činnost ve výši 20.000,- Kč.

Z: finanční odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 27/2013 – Domov pro seniory – přijetí daru:

Rada schválila přijetí daru ve formě majetku – zdravotnické pomůcky (chodítka) dle návrhu předložené darovací smlouvou.

Z: sociální odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 28/2013 – Domov pro seniory – přijetí daru:

Rada schválila přijetí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s projektem „Kde domov můj“.

Z: sociální odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 29/2013 – Domov pro seniory - neschválení fin. Příspěvku:

Rada neschválila poskytnutí finančního příspěvku ve výši 8.000,- Kč občanskému sdružení ŠANCE ŽÍT – CHANCE BE LIVE, na realizaci projektů „Vánoce v Čechách“ a „Byl večer májový“.

Z: sociální odbor

T: 6.3.2013

Usnesení č. 30/2013 – Člen komise pro místní části:

Rada jmenuje na místo fyzické osoby do komise pro místní části za Kněžice fyzickou osobu od 1.2.2012.

Z: tajemník

T: 1.2.2013

Usnesení č. 31/2013 – Záměr prodeje

Rada schválila záměr prodeje plechového plotu v kasárnách naproti pneuservisu. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena : 4,- Kč/kg vč. DPH.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 32/2013 – Pronájem pozemkové parcely:

Rada schválila pronájem pozemkové parcely č. 623/47 – orná půda, o výměře 245 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Roční nájem : 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 33/2013 – Obálkový výběr na pronájem č. parcely:

Rada schválila vyvěšení obálkového výběru na pronájem části parcely č. 814/15 - orná půda, o výměře 1000 m² v k.ú. Buškovice. Min. roční pronájem: 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 34/2013 – Pronájem části poz. parcely:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 470/6 – ostatní plocha, o výměře 120 m² v k.ú. Sýrovice. Žadatel: fyzická osoba. Roční nájem : 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 35/2013 – Záměr pronájmu části parcel:

Rada schválila záměr pronájmu části parc.č. 170 – částí PK č. 155/2 díl 1, č.156/1 díl 1, č.158/1 díl 1 o výměře cca 1030 m², KN parcely č. 82/1, o výměře 2048 m², č. 161 o výměře 139 m², obě ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kaštice. Žadatel: fyzická osoba. Roční nájem : 551,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 36/2013 – Záměr pronájmu poz. parcely:

Rada schválila záměr pronájmu pozemkové parcely č. 674 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1574 m², v k.ú. Letov. Žadatel: Zemědělská společnost Blšany, s.r.o., 439 88 Blšany. Roční nájem : 138,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 37/2013 – Záměr pronájmu části poz. parcely:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3077/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 80 m² v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Roční nájem : 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 38/2013 – Záměr prodeje části pozem. parcely:

Rada neschválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 1530/21 – orná půda, o výměře 1216 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 45,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 39/2013 – Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy čp. 356:

Rada doporučila prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy čp. 356 se stavební parcelou č. 47 – zastavěná plocha, o výměře 255 m² a pozemkovou parcelou č. 48 – ostatní plocha, o výměře 101m² v k.ú. Podbořany, který měla žadatelka schválený formou splátek na dobu 7 let zastupitelstvem v roce 2005 na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Celá kupní cena byla v termínu k 31. 12. 2012 řádně uhrazena. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 1 457 850,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 17. 4. 2013

Usnesení č. 40/2013 – Výpověď nájemní smlouvy:

Rada vzala na vědomí výpověď nájemní smlouvy na pronájem Hlubanské tvrze Mysliveckou společností Buškovice ke dni 30. dubna 2013 a současně ukládá vypsát nové nabídkové řízení na pronájem tvrze s min. ročním nájmem 1 500,- Kč + náklady na energie.
Z: majetkoprávní odbor
T: 10. 4. 2013

Usnesení č. 41/2013 – Závěrečná zpráva likvidátora:

Rada schválila závěrečnou zprávu likvidátora o likvidaci obecně prospěšné společnosti Městské sociální služby o.p.s. ze dne 7. ledna 2013, kterou vypracoval ustanovený likvidátor JUDr. Miroslav Zrůst.
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 42/2013 – Výpověď nájmu garáže:

Rada vzala na vědomí výpověď nájmu garáže bez evid.č. na st.p.č. 503 v Palackého ulici v Podbořanech nájemci fyzické osobě a ukládá vyvěsit obálkový výběr na pronájem uvolněné garáže s min. měsíčním nájmem 400,- Kč.
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 43/2013 – Splátkový kalendář na uhrazení dlužného nájemného:

Rada schválila splátkový kalendář na uhrazení dlužného nájemného ve výši 6 700,- Kč. Žadatel: fyzická osoba. Měsíční splátka 700,- Kč, tj. 10 měsíců.
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 44/2013 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení věcného břemene na zřízení a provozování podzemního vedení plynovodu pro stavbu „STL plynovod a přípojka pro objekt na pozemku p.č. 2150 – k.ú. Podbořany“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcelách č. 2115/1 a č. 2116/1 v k.ú. Podbořany. Žadatel: RWE GasNet, s.r.o., Ústí n/L. Město je investorem akce. Jednorázová úhrada : dle ceníku Ústeckého kraje + DPH
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 45/2013 – Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení věcného břemene na zřízení a provozování podzemního vedení plynovodu pro stavbu „Prodloužení NTL plynovodu a přípojka pro objekt čp. 44 v ul. Dukelská, Podbořany“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na parcele č. 59/1 v k.ú. Žadatel: RWE GasNet, s.r.o., Ústí n/L. Jednorázová úhrada : 600,- Kč + DPH.
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 46/2013 – Stanovisko ke stavbě:

Rada vydává souhlasné stanovisko ke stavbě „Podbořany, ppč. 2156/1, p. Brabec, 6 RD, kabel NN“ přes parcely č. 2156/4, 2124, 897 v k.ú. Podbořany. Žadatel: EnergoPro Projektční kancelář, s.r.o., Chomutov.
Z: majetkoprávní odbor
T: 6. 3. 2013

Usnesení č. 47/2013 – Odpadové hospodářství:

Rada vzala na vědomí zprávu o odpadovém hospodářství města za rok 2012 – viz příloha.

Usnesení č. 48/2013 – Celoplošná deratizace ve městě:

Rada schválila návrh odboru MHaS o provedení celoplošné deratizace ve městě Podbořany.
Z: odbor MHaS
T: 6.3.2013

Usnesení č. 49/2013 – Poskytování podlicencí na provozování filmových děl:

Rada schválila Smlouvu o poskytování podlicencí k veřejnému provozování kinematografických děl pro kino Podbořany - distributor EEAP Film Distribution CZ-SK, s.r.o., Praha 5, IČO 24157651 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 6.3.2013

Usnesení č. 50/2013 – Farmářské trhy:

Rada vzala na vědomí informaci firmy Slater s.r.o. ve věci konání farmářských trhů v Podbořanech a záležitost odkládá.

Z: odbor MHaS
T: 6.3.2013

Usnesení č. 51/2013 – Příspěvek kuželky Podbořany:

Rada projednala žádost Kuželek Podbořany o poskytnutí finančních prostředků ve výši 15 tisíc Kč na pokrytí nájemného za 1. čtvrtletí roku 2013 a doporučuje Zastupitelstvu města odložit žádost a projednat ji až po schválení rozpočtu města a po projednání žádostí sportovních subjektů dle Pravidel pro poskytování finančních prostředků na činnost sportovních organizací.

Z: odbor MHaS
T: 6.2.2013

Usnesení č. 52/2013 – Podbořanské letní slavnosti:

Rada projednala vyhodnocení vyhlášeného grantu Podbořanské letní slavnosti 2013 a doporučuje Zastupitelstvu města Podbořany poskytnout grant u ve výši 300 tisíc Kč – příjemce grantu fyzická osoba.

Z: odbor MHaS
T: 6.2.2013

Usnesení č. 53/2013 – OK plus Žatec – spolupráce:

Rada schválila Smlouvu o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků mezi Městem Podbořany a OK plus TV Žatec na dobu od 1.1.2013 do 31.12.2013 (viz příloha).

Z: odbor MHaS
T: 6.3.2013

Usnesení č. 54/2013 – Příspěvek na závody psích spřežení:

Rada schválila poskytnutí příspěvku ve výši 20 000,- tisíc Kč pro fyzickou osobu na účast a reprezentaci města v mezinárodních závodech psích spřežení v měsíci únoru a březnu 2013 v Rusku – Karelíi.

Z: finanční odbor
T: 6.3.2013

Usnesení č. 55/2013 – Dodatek nájemní smlouvy – RaM Centrum Jonáš:

Rada opakovaně projednala dodatek č. 1/2013 nájemní smlouvy o pronájmu prostor v KD Podbořany ze dne 12.2.2009 - nájemce Rodinné a mateřské centrum Jonáš, Podbořany a trvá na usnesení č. 12/2013 s výší měsíčního nájemného 800,- Kč, včetně DPH, s platností dodatku do od 1.1.2013 do 31.12.2014.

Z: odbor MHaS
T: 6.3.2013

Usnesení č. 56/2013 – Vedoucí odboru dopravy:

Rada vzala na vědomí vzdání se funkce vedoucího odboru dopravy a rozhodla vypsát výběrové řízení na vedoucího odboru.

Z: tajemník
T: 6.2.2013

Usnesení č. 57/2013 – Zateplení Domu dětí a mládeže:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Zateplení Domu dětí a mládeže, Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 6.3.2013

Usnesení č. 58/2013 – Zateplení a výměna oken a dveří čp. 743:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodatečné zateplení a výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ, tělocvičny a školní jídelny č.p. 743, Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 6.3.2013

Usnesení č. 59/2013 – Zateplení, výměna oken a dveří ZŠ TGM:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Dodatečné zateplení, výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ T.G.Masaryka, školních dílen a družiny, Podbořany“.

Z: odbor investic
T: 6.3.2013

Usnesení č. 60/2013 – Finanční příspěvek na vybudování přípojek:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 1034 ul. Budovatelů v Podbořanech pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic
T: 6.2.2013

Usnesení č. 61/2013 – Finanční příspěvek na vybudování přípojek:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 153 v Hlubanech fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic
T: 6.2.2013

Usnesení č. 62/2013 – Zásady pro poskytování fin.příspěvku na vybudování přípojek:

Rada doporučila Zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu na rok 2013 a to maximálně do výše 50.000,- Kč na jeden rodinný dům.

Z: odbor investic
T: 6.2.2013

Usnesení č. 63/2013 – Oprava povrchů komunikace Pšov:

Rada ukládá připravit podklady pro opravu povrchů komunikace v k.ú. Pšov u Podbořan na pozemku p.p.č. 597/1.

Z: odbor investic
T: 6.3.2013

Usnesení č. 64/2013 – Oprava komunikace Na Barborce:

Rada ukládá podle klimatických podmínek opravit komunikaci Na Barborce v Hlubanech do konce roku 2013 v rámci záručních oprav.

Z: odbor investic
T: 6.3.2013

Usnesení č. 65/2013 – Rozpočet na rok 2013:

Rada doporučila Zastupitelstvu města schválit rozpočet na rok 2013 – viz příloha.

Z: finanční odbor
T: 6.2.2013

Usnesení č. 66/2013 – Platební výměr na úrok z prodlení:

Rada města – škodní komise vzala na vědomí informaci o platebním výměru na úrok z prodlení úhrady daně z přidané hodnoty. Rozhodla, že úrok z prodlení ve výši 944,- Kč, vyměřený platebním výměrem čj. 39316/12/202970507671 ze dne 11.12.2012, nebude předepsán k úhradě odpovědné osobě, protože s ní byl ukončen pracovní poměr.

Z: finanční odbor
T: 6.3.2013

Usnesení č. 67/2013 – Příprava hlasovacího zařízení:

Rada vzala na vědomí informaci o přípravě instalace hlasovacího zařízení pro jednání zastupitelstva a doporučuje instalaci tohoto zařízení ve velké zasedací místnosti MěÚ Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 6.3.2013

Usnesení č. 68/2013 – Zpráva o dotačním programu:

Rada vzala na vědomí souhrnnou zprávu o dotačním programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ za rok 2012 – viz příloha.

Usnesení č. 69/2013 – Regenerace panelového sídliště STŘED:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Regenerace panelového sídliště STŘED – Kpt. Nálepky a Dukelská“ mezi Městem Podbořany a společností SKANSKA a.s., Praha a to z důvodu rozdělení díla na jednotlivé etapy – viz příloha.

Z: odbor investic

T: 6.3.2013

Usnesení č. 70/2013 – Rekonstrukce zdroje tepla pro objekt tělocvičny a šaten čp. 578:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhláší výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce zdroje tepla pro objekt tělocvičny a šaten včetně zaměření stávajícího stavu č.p. 578 v areálu TJ Tatran Podbořany.

Z: odbor investic

T: 6.3.2013

Usnesení č. 71/2013 – Operační plán zimní údržby:

Rada vzala na vědomí zprávu o Hodnocení plnění operačního plánu zimní údržby pro Město Podbořany – viz příloha.



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: p. Hančar:



MUDr. Ráliš:

