

U s n e s e n í

**ze 17. zasedání Rady Města Podbořany, které se konalo dne 11. ledna 2012 od 15,³⁰ hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech**

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, p. Hančar, MUDr. Záhorský, p. Jedlička,
MUDr. Ráliš, Mgr. Gutzer

Prizváni: Ing. Růžičková, Bc. Chvojková, Mgr. Knoblauch, Ing. Ohanka

Ověřovatelé zápisu: Ing. Čerňanský, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení

č. 551/2011 – rada ukládá prověřit a předložit cenovou nabídku na potřebné úpravy obřadní síně na urnovém háji v Podbořanech. Z: odbor MHaS

č. 593/2012 – rada doporučila uzavření veřejnoprávních smluv k RÚIAN s obcemi.
Z: majetkoprávní odbor

č. 595/2012 – rada vydala souhlas s tím, že město bude investorem přejezdu přes parcely č. 2155, 2116/2 a 2115 v k.ú. Podbořany za podmínky, že všechny náklady spojené s přípravou a vlastní realizací vjezdu vyřídí firma Podhola na své náklady a přejezd bude v majetku města. Rada ukládá sepsat smlouvu o financování přejezdu. Z: majetkoprávní odbor.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2012 – Objízdna trasa:

Rada ruší výběrové řízení na realizaci akce „Objízdna trasa Billa – Lahůdkárna a Mariánská v Podbořanech“ z důvodu nezařazení akce do rozpočtu města na rok 2012 a ukládá požadovat od investora zajištění objízdnych tras v rámci akce: „Rekonstrukce silnice II/224 v úseku I/13 – Kadaň – Podbořany – Petrohrad – hranice Ústeckého kraje“.

Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 2/2012 – Fond rozvoje bydlení – závěrečná zpráva:

Rada schválila závěrečnou zprávu o hospodaření fondu za rok 2011, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 3/2012 – FRB – zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2012, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č.III/5 ze dne 15.11.2006 a usnesením Zastupitelstva města č.III/6 ze dne 24.10.2007.

Z: odbor investic
T: 11. dubna 2012

Usnesení č. 4/2012 – Propoj ulic Švermova a Na Barborce:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Propoj ulic Švermova a Na Barborce v Podbořanech“.

Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 5/2012 – Novostavba komunikace:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Novostavba komunikace v Podbořanech – lokalita AR auto s.r.o.“.
Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 6/2012 – Revitalizace veřejných ploch:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Revitalizace veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ul. Kpt. Nálepky a Dukelská v Podbořanech“.
Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 7/2012 – Komise pro otevírání a hodnocení nabídek:

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Revitalizace veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ul. Kpt. Nálepky a Dukelská v Podbořanech“ – viz příloha.
Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 8/2012 – Příspěvek na vybudování přípojek:

Rada nedoporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k řadovému rodinnému domu č.p. 1019 v ul. Švermova v Podbořanech pro fyzické osoby, a to z důvodu nesplnění podmínek uvedených v Zásadách pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu na rok 2012.
Z: odbor investic
T: 8. února 2012

Usnesení č. 9/2012 – Příspěvek na vybudování přípojek:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 156 v Hlubanech pro fyzické osoby, a to ve výši 34.989,- Kč.
Z: odbor investic
T: 8. února 2012

Usnesení č. 10/2012 – ÚP Blšany:

Rada města uplatňuje připomínku k návrhu ÚP Blšany:
Požadujeme respektovat platný ÚP Podbořany z února 2010, který řeší přeložku silnice I/27 variantou LUCIDA (silnice I/27 je přeložena do nové trasy v průběhu západně Strojetic, Očíhov, Letov, východně Pšov a Sýrovce).
Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 11/2012 – Dohoda o narovnání:

Rada schválila uzavření a podpis :“Dohody o narovnání“ s firmou Ekostavby Louny pro výměnu povrchů dvou tenisových kurtů na sportovišti Tatran Podbořany.
Z: odbor investic
T: 1. února 2012

Usnesení č. 12/2012 – Pronájem garáže:

Rada schválila pronájem garáže, evidenční č. 147 se st.p.č. 499 v Palackého ulici na základě obálkového výběru, konaného dne 6. ledna 2012 prvním zájemci v pořadí :

1. fyzická osoba - měs. nájem 678,- Kč,
2. fyzická osoba - měs. nájem 600,- Kč,
3. fyzická osoba - měs. nájem 550,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 1. února 2012

Usnesení č.13/2012 – Pronájem 3 kanceláří:

Rada schválila pronájem kanceláře č. 117 v budově čp. 615 na dobu 3 měsíců a kanceláří č. 114 a č. 115 na dobu neurčitou pro Úřad práce ČR, Ústí n/L. Měsíční pronájem paušál 2 800,- Kč/1kancelář. Telefony budou vyúčtovány podle skutečně provolaných hovorů + 500,- Kč měsíčně za kopírku pro všechny kanceláře.

Z: majetkoprávní odbor
T: 1. února 2012

Usnesení č. 14/2012 – MŠ Brří Čapků:

Rada vzala na vědomí informaci o konání oslav k 35. výročí otevření MŠ Bratří Čapků v Podbořanech.

Usnesení č. 15/2012 – Čp. 906, byt č. 15:

Rada vzala na vědomí žádost Společenství pro dům čp. 906, Kpt. Nálepky, Podbořany a ukládá prověřit nutnost úprav bytu č. 15.

Z: odbor MHaS
T:1.2.2012

Usnesení č. 16/2012 – Plán práce rady:

Rada schválila plán práce Rady Města Podbořany na I. pololetí 2012 – viz příloha.

Z: tajemník
T: 1. února 2012

Usnesení č. 17/2012 – Prodej oplocení:

Rada schválila prodej oplocení v délce 62 bm z areálu kasáren obálkovou metodou. Minimální kupní cena 5 300,- Kč, prodej nejvyšší nabídce.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. března 2012

Usnesení č. 18/2012 – Pronájem vodní tvrže Hlubany:

Rada ukládá vypsát a vyvěsit nové nabídkové řízení na pronájem vodní tvrže Hlubany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 1. února 2012

Usnesení č. 19/2012 – Pronájem jídelny a kuchyně VZK:

Rada vzala na vědomí žádost o pronájem jídelny a kuchyně VZK od Občanského sdružení TK Luna, Louny a ukládá prověřit možnost oddělení energií a doporučuje provést se žadatelem prohlídku stavu nemovitosti.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. března 2012

Usnesení č. 20/2012 – Návrh nájemní smlouvy:

Rada vzala na vědomí pracovní návrh úpravy nájemní smlouvy s TJ Tatran Podbořany ZKZ, Podbořany a předkládá radním k připomínkám.

Z: majetkoprávní odbor
T: 1. února 2012

Usnesení č. 21/2012 – Bezúplatné nabytí pozemků:

Rada doporučila bezúplatné nabytí pozemků p.č. č. 899/2 – ostatní plocha, o výměře 78 m² a č. 1232/31 – orná půda, o výměře 923 m² v k.ú. Podbořany od TJ Tatran Podbořany ZKZ, Podbořany.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 22/2012 – Změna smlouvy KD Buškovice:

Rada schválila podpis dodatku k nájemní smlouvě mezi městem Podbořany a Výchovným ústavem Buškovice s tím, že město bude hradit revize i elektřinu, nájemce bude provádět zdarma práce při opravách, bude vykonávat správu KD Buškovice, evidovat podnájemy a předávat městu podklady pro výběr nájemného od třetích osob ve výši 60,- Kč/hod. Rada ukládá prověřit elektroinstalaci, výměnu boilerů za průtokové ohřívače a velikost jističe.

Z: majetkoprávní odbor
T: 7. března 2012

Usnesení č. 23/2012 – Prodej bytu:

Rada doporučila prodej bytu s nájemníkem o velikosti 1+3 č. 913/4 v domě čp. 913 a spoluvlastnického podílu o velikosti 693/13696 v ulici Kpt. Nálepky v Podbořanech za cenu 5.150,- Kč/m², tj. 356.895,- Kč. Žadatel HEAT INVEST a.s., Chomutov.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 24/2012 – Prodej pozemku:

Rada nedoporučila záměr prodeje parcely č. 976/7 – zastavěná plocha, dvůr, o výměře 46 m² v k.ú. Podbořany. Kupní cena 70,- Kč/m². Žadatelé fyzické osoby. Rada ukládá zjistit stanovisko spoluvlastníků sousedního pozemku a domu čp. 640.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 25/2012 – Prodej budovy a pozemku:

Rada doporučila obálkový výběr kupujícího na prodej budovy garáží bez čp. se stavební parcelou č. 2181 a části pozemkové parcely č. 2156/4 v k.ú. Podbořany. Minimální podání 250.000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 26/2012 – Záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části parcel č. 1761/77, č. 1761/78 a č. 1761/79 – orná půda, o výměře cca 1200 m², v k.ú. Podbořany na stavbu rodinného domu. Kupní cena 100,- Kč/m². Žadatelé fyzické osoby.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 27/2012 – Smlouva o bezúplatném převodu:

Rada doporučila podpis smlouvy č. 21/2011 včetně doložky o bezúplatném převodu parcel č.193/12 a č. 193/13, obě ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hlubany. Žadatel Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8. února 2012

Usnesení č. 28/2012 – Výzva k podání nabídky:

Rada schválila Výzvu k podání nabídky na Modernizaci a virtualizaci serverové technologie pro Město Podbořany a ukládá zveřejnit na internetových stránkách.

Z: odbor MHaS
T: 1. února 2012

Usnesení č. 29/2012 – Informace o provozu tržnice na náměstí:

Rada vzala na vědomí zprávu o provozu tržního místa na Masarykovo náměstí v Podbořanech – viz příloha.

Usnesení č. 30/2012 – Stanovení platů ředitelů škol:

Rada schválila nové platové výměry ředitelů škol zřízených Městem Podbořany (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 1. února 2012

Usnesení č. 31/2012 – Oznámení o zápisu do 1. třídy:

Rada vzala na vědomí informaci o konání zápisu do 1. tříd základních škol zřízených městem Podbořany dne 26.1. a 27.1. 2012 v budovách základních škol (viz příloha).

Usnesení č. 32/2012 – Souhlas s přijetím věcného daru MŠ Hlubanská:

Rada schválila přijetí věcného daru – 2 ks výpočetní techniky HP 5150 SFF, monitor HP LJ1706 v hodnotě 1 750,-Kč za kus, celkem hodnota daru 3 500,- Kč pro Mateřskou školu Podbořany, Hlubanská 321, Podbořany. Dárce AGC Flat Glass Czech a.s., člen AGC Group, závod Kryry.

Z: odbor MHaS

T: 1. února 2012

Usnesení č. 33/2012 – Informace o změně školského zákona:

Rada vzala na vědomí informaci o novele školského zákona č. 472/2011 Sb., která mění dobu jmenování ředitelů příspěvkových organizací, vykonávajících činnost školy, zřízených městem Podbořany.

Usnesení č. 34/2012 – Dodatek smlouvy Mateřské centrum Jonáš:

Rada schválila dodatek č. 1/2012 nájemní smlouvy o pronájmu prostor v KD Podbořany, Masarykovo náměstí 922 Podbořany ze dne 12.2.2009 - nájemce Rodinné a mateřské centrum Jonáš, Podbořany, platnost od 1.1.2012 (viz příloha.)

Z: odbor MHaS

T: 1. února 2012

Usnesení č. 35/2012 – Školská zařízení:

Rada vzala na vědomí aktuální informaci o stavu školských zařízeních zřízených Městem Podbořany – viz příloha.

Usnesení č. 36/2012 – Zimní bitva:

Rada vzala na vědomí konání akce SHŠ AGMEN Podbořany – „Zimní bitva – 19. ročník, dne 28. ledna 2012 od 15,00 do 18,00 hodin za koupalištěm v Podbořanech a schvaluje poskytnutí příspěvku na tuto akci ve výši 15 tisíc Kč, příjemce příspěvku fyzická osoba.

Z: odbor MHaS a finanční

T: 28. ledna 2012

Usnesení č. 37/2012 – Smlouva o dílo a podání žádosti o dotaci:

Rada schválila text Smlouvy o dílo na zpracování a podání žádosti o dotaci na projekty v rámci OPŽP a s názvy projektů:

- a) „Dodatečné zateplení a výměna oken a vstupních dveří objektu Základní školy, tělocvičny a školní jídelny čp. 743 Podbořany“,
- b) „Zateplení objektu Domu dětí a mládeže Podbořany, Vroutecká čp. 844“,
- c) „Dodatečné zateplení, výměna oken a vstupních dveří objektu Základní školy T.G.Masaryka, školních c) dílen a družiny Podbořany, Husova čp. 445.

Z: odbor MHaS

T:1.2.2012

Usnesení č. 38/2012 – Vedoucí odboru investic:

Rada prodloužila funkci vedoucího odboru investic Ing. Ohanky na dobu neurčitou

Z: tajemník

T: 1. února 2012

Usnesení č. 39/2012 – Úpravy chodníku:

Rada ukládá předložit rozvahu investice úpravy chodníku na urnový háj v Podbořanech.

Z: odbor investic

T: 1. února 2012

Usnesení č. 40/2012- Kniha o historii města

Rada vzala na vědomí návrh fyzické osoby o zpracování knihy o historii města v letech 1930-1946 a její překlad do češtiny. Rada ukládá předložit návrh zastupitelstvu.

Z: tajemník

T: 1.2.2012

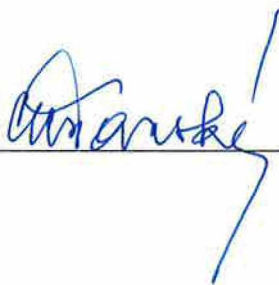


Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Čerňanský:



p. Jedlička :

