

U s n e s e n í

z 8. zasedání Rady Města Podbořany, které se konalo dne 11. května od 15.³⁰ hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Černanský, p. Hančar, MUDr. Záhorský, MUDr. Ráliš,
p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Přizváni: p. Ausbuher, pí Herejková, Bc. Jurča, pí Laurichová, Ing. Růžicková, pí Chvojková, p.
Zerner, Ing. Ohanka

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Záhorský, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 171/2011 - rada souhlasí s prodejem žulových obrubníků uložených na deponii v areálu kasáren za účelem výstavby kruhové křižovatky v ul. Revoluční a Dukelská v Podbořanech a dále na rekonstrukci komunikace v ul. Kadaňská, Dukelská a 5.května v Podbořanech. Cena žulových obrub je stanovena na částku 450,- Kč bez DPH / bm.

č. 175/2011 - rada ukládá zpracovat studii na revitalizaci plochy a parku - vybudování dětského hřiště před objektem školní jídelny č.p. 743 v ul. Bedřicha Smetany v Podbořanech

č. 187/2011 - rada schválila pronájem části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 473 m² v k.ú. Podbořany pro vjezd a parkování vozidel u budovy se st.p.č. 2229 pro Sbor dobrovolných hasičů Podbořany, Příčná 572 a podpis dodatku k nájemní smlouvě s HL Trans s.r.o. Cena 1,- Kč/m² ročně.

č. 213/2011 - rada schválila záměr prodeje:

a) nákladního vozidla speciál BOBR SPZ LN 85-23 za sníženou cenu 5 910,-Kč

b) nákladního automobilu speciál BOBR SPZ LN 87-74 za sníženou cenu 6 330,- Kč

c) speciálního vozidla Multicar SPZ LN 81-11 za sníženou cenu 2 574,-Kč.

Rada ukládá zveřejnit prodej v celostátní inzerci.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 221/2011 – Nerealizovaná usnesení:

Rada vzala na vědomí seznam nerealizovaných usnesení (viz příloha), považuje způsob kontroly plnění usnesení za dostatečný a ukládá předkládat do rady 1x ročně tabulku nesplněných usnesení.

Z: tajemník

T: 8.6.2011

Usnesení č. 222/2011 – IS Alpka IV:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Inženýrské sítě ALPKA IV.“.

Z: odbor investic

T:8.6.2011

Usnesení č. 223/2011 – Seznam členů a náhradníků komise:

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Inženýrské sítě ALPKA IV.“.

Z: odbor investic

T:8.6.2011

Usnesení č. 224/2011 – Cyklostezka Hlubany – Buškovice:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Cyklostezka Hlubany – Buškovice“.

Z: odbor investic

T: 8.6.2011

Usnesení č. 225/2011 – Investiční akce města:

Rada vzala na vědomí zprávu o investičních akcích města na rok 2011.

Usnesení č. 226/2011 – Nádrž na užitkovou vodu:

Rada města vzala na vědomí zprávu o stavební akci „Nádrž na užitkovou vodu – hřiště TJ Tatran Podbořany“ a schvaluje zrealizovat osazení čerpadla do 30.6.2011 pro zavlažování fotbalového hřiště.

Z: odbor investic
T: 30.6.2011

Usnesení č. 227/2011 – Statické zajištění svahu:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Statické zajištění svahu za č.p. 45 a pozemku parc. č. 66 v k.ú. Podbořany (za bývalou knihovnou)“.

Z: odbor investic
T: 8.6.2011

Usnesení č. 228/2011 – Zřízení věcného břemene:

Rada nesouhlasí se zřízením věcného břemene na pozemku parc.č. 1097/2 v k.ú. Podbořany na pokládku HDPE chráničky pro podzemní telekomunikační vedení a doporučuje jednat o podmínkách pronájmu pozemku s firmou GRAPE SC a.s. se sídlem Praha 1.

Z: odbor investic
T: 15.6.2011

Usnesení č. 229/2011 – Vyloučení cenové nabídky ze soutěže:

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, vyloučila ze soutěže na akci „Kasárna Podbořany – demolice objektů (III.etapa)“ cenovou nabídku uchazeče MAPECO MOST a.s. z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Cenová nabídka uchazeče byla ve výši 11.524.423,48 Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 8.6.2011

Usnesení č. 230/2011 – Vyloučení cenové nabídky ze soutěže:

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, vyloučila ze soutěže na akci „Kasárna Podbořany – demolice objektů (III.etapa)“ cenovou nabídku uchazeče DUGOSTAV Dušan Gorol s.r.o. Praha z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Cenová nabídka uchazeče byla ve výši 30.004.293,28 Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 8.6.2011

Usnesení č. 231/2011 – Vyloučení cenové nabídky ze soutěže:

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, vyloučila ze soutěže na akci „Kasárna Podbořany – demolice objektů (III.etapa)“ cenovou nabídku uchazeče EKOSTAVBY Louny s.r.o. z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Cenová nabídka uchazeče byla ve výši 5.368.052,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 8.6.2011

Usnesení č. 232/2011 – Pořadí cenových nabídek – kasárna demolice:

Rada, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Kasárna Podbořany – demolice objektů (III. etapa)“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a firmou Josef Brabec – AMIGO se sídlem Louny, a to za cenu 5.196.912,66 Kč vč. DPH.

1. Josef Brabec – AMIGO, Louny	5.196.912,66 Kč vč. DPH
2. YSSEN – spol. s r.o., areál s.p. DHL, Litvínov – Záluží	5.971.586,99 Kč vč. DPH
3. RENT – HOUSE a.s., Praha 6	7.135.459,00 Kč vč. DPH
4. Petr Březina – APB Plzeň, Nezvěstice	7.562.573,00 Kč vč. DPH
5. PURUM s.r.o., Praha 1	8.392.441,28 Kč vč. DPH
6. Sdružení PB SCOM – DOPRAVNÍ STAVBY BOHEMIA, Hranice	8.476.586,30 Kč vč. DPH
7. STAPO MORAVA a.s., Brno – Líšeň	8.840.600,86 Kč vč. DPH
8. KV – BUILDING s.r.o., Praha 2	9.999.740,00 Kč vč. DPH

9. VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY s.r.o., Teplice	11.939.383,25 Kč vč. DPH
10. A.K.U.P.I. CB s.r.o., České Budějovice	14.806.693,59 Kč vč. DPH
11. EUROVIA CS a.s., Karlovy Vary	14.916.987,00 Kč vč. DPH
12. PODHOLA – stavební firma s.r.o., Podbořany	16.885.613,00 Kč vč. DPH
13. VIAMONT DSP a.s., Ústí nad Labem	22.455.653,41 Kč vč. DPH
	Z: odbor investic
	T: 8.6.2011

Usnesení č. 233/2011 – Výstavba maloobchodní prodejny Unimont:

Rada doporučila začlenit záměr firmy Unimont s.r.o. Most do Změny č. 1 Územního plánu Podbořany, ale podmiňuje souhlas města se změnou územního plánu dořešením komunikačních přístupů k prodejně a v ulici Mlýnská. Rada ukládá předložit zastavovací studii.

Z: Stavební úřad
T: 15.6.2011

Usnesení č. 234/2011 – Odkanalizování hotelu Slunce:

Rada vzala na vědomí zprávu o odkanalizování hotelu Slunce.

Usnesení č. 235/2011 – Pronájem hotelu Národní dům:

Rada vzala na vědomí informace obsažené v dopisech a vyjádřeních fyzické osoby. Rada konstatovala, že pokud dlužník fyzická osoba, nájemce Národního domu, uhradí během trvající výpovědní lhůty veškeré závazky vůči Městu Podbořany a to v celkové výši 226.432 Kč nejpozději do 20.5.2011, pominou důvody pro podání výpovědi a Rada města ukládá v případě splnění této podmínky nájemcem vzít výpověď z nájmu zpět.

Z: majetkoprávní
T: 20.5.2011

Usnesení č. 236/2011 – Příspěvek pěveckému sboru Rubín:

Rada schválila poskytnutí finančního příspěvek z rozpočtu Města Podbořany ve výši 15 000,-Kč Smíšenému pěveckému sboru Rubín Podbořany na činnost sboru v roce 2011.

Z: finanční odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 237/2011 – Rekonstrukce kotelny Dukelská:

Rada ukládá zahájit přípravu rekonstrukce kotelny na Dukelské ulici tak, aby byla zajištěna dodávka teplé užitkové vody pro domy, které se neodpojují.

Z: odbor MHaS
T: 8.6.2011

Usnesení č. 238/2011 - Správa bytového fondu L+L:

Rada schválila aktualizaci plánu oprav bytového fondu v roce 2011 – viz příloha

Z: odbor MHaS
T: 8.6.2011

Usnesení č. 239/2011 – Výměna měřičů tepla:

Rada schválila výměnu měřičů tepla a ukládá vypsát výběrové řízení na dodavatele.

Z: odbor MHaS
T: 8.6.2011

Usnesení č. 240/2011 – Záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č.906/3 – ostatní plocha, o výměře 25 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 241/2011 – Nájemní smlouva pro užívání cyklostezky:

Rada ukládá jednat s Lesy ČR, Žatec o podmínkách nájemní smlouvy pro užívání cyklostezky lesem na Rubínu.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 242/2011 – Záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje 26 parcel v kasárnách, Švermova ulice:

č.2128/1 o výměře 1037 m², č.2128/2 o výměře 1037 m², č.2128/3 o výměře 1036 m²,
č.2129/1 o výměře 1160 m², č.2129/2 o výměře 1165 m², č.2130/1 o výměře 936 m²,
č.2130/2 o výměře 940 m², č.2131/1 o výměře 1178 m², č.2131/2 o výměře 1332 m²,
č.2132 o výměře 1179 m², č.2133/1 o výměře 1181 m², č.2133/2 o výměře 1181 m²,
č.2133/2 o výměře 1181 m², č.2134 o výměře 1214 m², č.2136 o výměře 1181 m²,
č.2137 o výměře 1257 m², č.2156/5 o výměře 946 m², č.2156/6 o výměře 949 m²,
č.2156/7 o výměře 1181 m², č.2156/8 o výměře 1181 m², č.2156/9 o výměře 1173 m²,
č.2156/10 o výměře 1214 m², č.2156/11 o výměře 1214 m², č.2156/12 o výměře 1214 m²,
č.2156/13 o výměře 1215 m², č.2156/14 o výměře 1258 m², vše ostatní plocha, v k.ú. Podbořany
po výstavbě inž. sítí. Kupní cena: 250,- Kč/m²

Z: majetkoprávní odbor
T: 15.6.2011

Usnesení č. 243/2011 – Záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje parcel č. 32 – zastavěná plocha, o výměře 111 m² a č. 34 – zahrada, o výměře 67 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena 100,- Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 15.6.2011

Usnesení č. 244/2011 – Záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje budovy se st.p.č. 2165 – zastavěná plocha, o výměře 333 m² a část p.p.č. 2156 (dle GP je to parcela č. 2156/18) - ostatní plocha, o výměře 543 m² v k.ú. Podbořany. Žadatelé fyzické osoby. Kupní cena 383 000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15.6.2011

Usnesení č. 245/2011 – Souhlas se vstupem na pozemek:

Rada vydala souhlas ke vstupu na parcelu č. 1529 v k.ú. Podbořany za účelem opravy kamenného propustku (*přezdění uvolněných kamenů, obnova spárování, osazení zábradlí*) na trati Plzeň – Žatec pro Správu železniční dopravní cesty, st.org., Karlovy Vary.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 246/2011 – Vzdání se překupního práva:

Rada schválila vzdání se předkupního práva při prodeji nebytové jednotky č. 45/1 v domě čp. 45, kterou městu přednostně nabízí k odkoupení za 890 000,- Kč Jaroslav Jasan, Kryry.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15.6.2011

Usnesení č. 247/2011 – Odpis pohledávky:

Rada schválila odpis pohledávky po podnikateli HUY LE NGUYEN TUAN, kterému bylo zrušeno živnostenské oprávnění pro nezákonnost, kde jsou náklady řízení 1 000,- Kč a jež nevyskytuje se na území ČR.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 248/2011 – Nová odběrná místa k 26 parcelám:

Rada vydala souhlasné stanovisko pro stavební řízení k připojení nových odběrných míst k 26 parcelám v kasárnách přes parcely města č. 2119, 2156/4, 2128/1, 2128/2, 2128/3, 2129/1, 2129/2, 21030/1, 2130/2, 2131/1, 2131/9, 2132, 2133/1, 2133/2, 2133/3, 2134, 2136, 2137, 2156/5, 2156/6, 2156/7, 2156/8, 2156/9, 2156/40, 2156/11, 2156/12, 2156/13, 2156/14 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., 405 02 Děčín 4.

Z: majetkoprávní odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 249/2011 – Podpis smlouvy o bezúplatném převodu:

Rada doporučila podpis smlouvy č. 43/2011 vč. doložky o bezúplatném převodu parcely č.182/2 – ostatní plocha, v k.ú. Podbořany mezi Městem Podbořany a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Z: majetkoprávní odbor
T: 15.6.2011

Usnesení č. 250/2011 – Příprava koupaliště na sezónu:

Rada vzala na vědomí předloženou zprávu o stavu přípravy koupaliště na sezónu 2011 – viz příloha.

Usnesení č. 251/2011 – Šance pro talent:

Rada schválila příspěvek o.s. Podpora talentu na pořádání akce Šance pro talent dne 22.7.2011 ve výši 25.000,- Kč s místem konání v prostorách koupaliště (případně na Masarykově náměstí – dle počasí).

Z: finanční odbor
T: 22.7.2011

Usnesení č. 252/2011 – Žádost Nemocnice Žatec:

Rada vzala na vědomí dvě žádosti Nemocnice Žatec, o.p.s. o finanční příspěvek a odkládá rozhodnutí dle vývoje rozpočtu města.

Z:finanční odbor

Usnesení č. 253/2011 – Žádost Římskokatolické církve:

Rada vzala na vědomí žádost Římskokatolické farnosti, Děkanství Podbořany o příspěvek na úhradu prací plynoucích z nařízení Stavebního úřadu – zajištění sesunutého svahu. Vzhledem k tomu, že město již Římskokatolické církvi poskytlo příspěvek z rozpočtu města ve výši 150.000,- Kč na dokončení rekonstrukce kostela v Morech, rada doporučuje Římskokatolické církvi uhradit správu majetku Římskokatolické církve z vlastních či jiných dotačních zdrojů.

Z:finanční odbor
T: 8.6.2011

Usnesení č. 254/2011 – Rezignace velitele HVJ:

Rada vzala na vědomí rezignaci p. Josefa Heluse na místo velitele hasičské výjezdové zásahové jednotky a děkuje mu za aktivní práci.

Usnesení č. 255/2011 – Jmenování velitele HVJ:

Rada jmenovala na místo velitele hasičské výjezdové zásahové jednotky p. Josefa Svobodu.

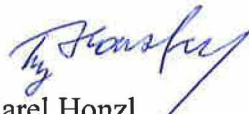
Z: odbor MHaS
T: 8.6.2011

Usnesení č. 256/2011 – Pohledávky z pokut:

Rada ukládá předložit zprávu o pohledávkách města z pokut ze silničního provozu.

Z: finanční odbor
T: 8.6.2011


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: MUDr. Záhorský:

p. Jedlička: