

U s n e s e n í
ze 3. zasedání Rady Města Podbořany, která se konala dne 19. ledna od 15,30 hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Ing. Čerňanský, p. Hančar, MUDr. Záhorský, MUDr. Ráliš,
p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Přizváni: Ing. Růžicková, pí Chvojková, Ing. Ohanka, Bc. Hajný

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Záhorský, MUDr. Ráliš

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení č. 440/2010 – výpůjčka zařízení pro kamerový systém Policii ČR Podbořany a usnesení č. 478/2010 – přijetí daru do majetku města od FTE Automotive Hlubany.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2011 – pořadí cenových nabídek

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Zpracování projektové dokumentace na propoj ulic Švermova a Na Barborce v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností VALBEK s.r.o. se sídlem Ústí nad Labem.

1. VALBEK s.r.o., Ústí nad Labem	214.500,00 Kč vč.DPH
2. Atelier PROMIKA s.r.o., Praha 6	230.400,00 Kč vč.DPH
3. JACOBS Consultancy s.r.o., Praha 1	272.400,00 Kč vč.DPH
4. Dopravně inženýrská kancelář s.r.o., Hradec Králové	297.600,00 Kč vč.DPH
5. SUDOP PRAHA a.s., Praha 3	347.400,00 Kč vč.DPH
6. BPO s.r.o., Ostrov	348.000,00 Kč vč.DPH
7. IDOP Olomouc a.s., Olomouc	359.999,00 Kč vč.DPH
8. SHB a.s., Brno	384.600,00 Kč vč.DPH
9. 4D PROJEKT s.r.o., Praha 6	456.000,00 Kč vč.DPH
10. PUDIS a.s., Praha 10	479.172,00 Kč vč.DPH
11. DIPRO s.r.o., Praha 4	2.032.320,00 Kč vč.DPH

Z: odbor investic

T: 2.2.2011

Usnesení č. 2/2011 – pořadí cenových nabídek:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace a rozšíření parkovacích kapacit u areálu letního koupaliště v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností JACOBS Consultancy s.r.o. se sídlem Praha 1.

1. JACOBS Consultancy s.r.o., Praha 1	212.400,00 Kč vč. DPH
2. VALBEK s.r.o., Ústí nad Labem	229.800,00 Kč vč. DPH
3.- 4. Atelier PROMIKA s.r.o., Praha 6	272.400,00 Kč vč. DPH
3.- 4. M.I.S. a.s., Pardubice	272.400,00 Kč vč. DPH
5. Dopravně inženýrská kancelář s.r.o., Hr.Králové	274.800,00 Kč vč. DPH
6. Rapid Most s.r.o., Most	276.000,00 Kč vč. DPH
7. PONTEX s.r.o., Praha 4	346.080,00 Kč vč. DPH
8. IDOP Olomouc a.s., Olomouc	359.999,00 Kč vč. DPH
9. BPO s.r.o., Ostrov	387.600,00 Kč vč. DPH
10. Ing. Radek Gregor, Žďár nad Sázavou	418.800,00 Kč vč. DPH
11. SHB a.s., Brno	474.000,00 Kč vč. DPH
12. Ing. Hynek Seiner, Pardubice	576.000,00 Kč vč. DPH
13. RYBÁŘ stavební s.r.o., Mělník	588.000,00 Kč vč. DPH
14. HBH Projekt s.r.o., Brno	615.540,00 Kč vč. DPH
15. Ing. Petr Čech, Praha 6	661.200,00 Kč vč. DPH

16. 4D PROJEKT s.r.o., Praha 6	672.000,00 Kč vč. DPH
17. Obermeyer Albis - Stavoplan s.r.o., Praha 9	674.400,00 Kč vč. DPH
18. DIPRO s.r.o., Praha 4	1.785.120,00 Kč vč. DPH
	Z: odbor investic
	T: 2.2.2011

Usnesení č. 3/2011 – Fond rozvoje bydlení:

Rada schválila závěrečnou zprávu o hospodaření fondu za rok 2010, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 4/2011 – Fond rozvoje bydlení:

Rada schválila zadávací podmínky a vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2011, a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č.III/5 ze dne 15.11.2006 a usnesením Zastupitelstva města č.III/6 ze dne 24.10.2007.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 5/2011 – spolufinancování stavby:

Rada ukládá podepsat návrh na spolufinancování stavby „Podbořany - areál kasáren – vodovod a kanalizace – II.etapa (lokalita II.)“.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 6/2011 – uzavření a podpis smlouvy o dílo:

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci stavby „Záchranné práce a odstranění havarijního stavu kamenného sloupu se sousoším Nejsvětější Trojice, následně pak provedení restaurátorského zásahu uvedeného objektu umístěného na parcele č. 79 v k. ú. Podbořany“ mezi Městem Podbořany a společností SPOP – OBNOVA PAMÁTEK s.r.o. se sídlem Plzeň, a to za cenu 234.254,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 7/2011 – návrh na spolufinancování stavby:

Rada ukládá podepsat návrh na spolufinancování stavby „Podbořany - areál kasáren – kanalizace – I.etapa (část II.)“.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 8/2011 – příspěvek na ČOV:

Rada doporučuje zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování domovní čistírny odpadních vod na období 2011 - 2014, a to maximálně do výše 20.000,- Kč na jedno číslo popisné.

Z: odbor investic
T: 9.2.2011

Usnesení č. 9/2011 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 150 v Hlubanech pro fyzické osoby ve výši 50.000,- Kč.

Z: odbor investic
T: 9.2.2011

Usnesení č. 10/2011 – uzavření a podpis smlouvy o dílo:

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci stavby „Projektová dokumentace na vybudování uliční vpusti v ul. Valovská a ul. Masarykovo náměstí v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a Ing. Robertem Klementem se sídlem Žatec, a to za cenu 42.000,- Kč vč. DPH.

Z: odbor investic
T: 2.2.2011

Usnesení č. 11/2011 – uzavření a podpis smlouvy o dílo:

Rada schválila uzavření a podpis smlouvy o dílo na realizaci akce „Zpracování projektové dokumentace na III. etapu demolice objektů v areálu kasáren v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a Lubošem Matysem LM Consulting se sídlem Podbořany, a to za cenu 45.300,- Kč.

Z: odbor investic

T: 2.2.2011

Usnesení č. 12/2011 – pořadí cenových nabídek:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku – Urnový háj, Podbořany“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností Josef Brabec – AMIGO, Louny.

1. Josef Brabec – AMIGO, Louny

176.817,60 Kč vč. DPH

2. ERKA Žatec s.r.o., Žatec

459.408,00 Kč vč. DPH

3. KAMO Komunikace Žatec

492.142,00 Kč vč. DPH

Z: odbor investic

T: 2.2.2011

Usnesení č. 13/2011 – tenisové kurty:

Rada vzala na vědomí dopis jako odpověď na reklamaci povrchu tenisových kurtů v rámci stavby „Sportovní areál TJ Tatran – SO 03 - víceúčelové hřiště a skatepark“ a i nadále trvá na celoplošné výměně povrchu z důvodu neustále se opakujících problémů.

Z: odbor investic

T: 2.2.2011

Usnesení č. 14/2011 – podpis dodatků k nájemním smlouvám:

Rada schválila podpis dodatků k nájemním smlouvám na pronájem hřišť, příp. šaten fotbalovým klubům v Hlubanech, Buškovicích a Kněžicích.

Z: majetkoprávní odbor

T: 2.2.2011

Usnesení č. 15/2011 – platové výměry ředitelů škol:

Rada schválila nové platové výměry ředitelů škol zřízených Městem Podbořany (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 2.2.2011

Usnesení č. 16/2011 – program prevence kriminality:

Rada souhlasí:

a) s programem prevence kriminality pro rok 2011 - projekt „Víkendové pobyty 2011“ pro město Podbořany

b) s vyčleněním částky z rozpočtu města na realizaci projektu v minimální výši spoluúčasti 10% předpokládaných nákladů

Rada ukládá:

Aleně Potužákové, manažerce prevence kriminality, zajistit podání projektu na KÚ Ústeckého kraje a realizaci předložených projektů

Z: sociální odbor

T: 2.2.2011

Usnesení č. 17/2011 – zimní bitva:

Rada vzala na vědomí konání akce SHŠ Agmen Podbořany – Ondřej Dragula - „Zimní bitva“ dne 29. ledna 2011 a schválila příspěvek na tuto akci ve výši 15 tis. Kč, příjemce příspěvku fyzická osoba.

Z: finanční odbor

T: 29.1.2011

Usnesení č. 18/2011 – způsobená škoda:

Rada - škodní komise vzala na vědomí Rozhodnutí Úřadu práce, odboru státní sociální podpory ze dne 18. 11. 2010 č.j. 750/10/LNC-1/4 a rozhodla, že způsobená škoda ve výši 2 385,-- Kč nebude

po referentce finančního odboru, která ji způsobila, požadována.

Z: finanční odbor
T: 2.2.2011

Usnesení č. 19/2011 – provoz tržnice:

Rada vzala na vědomí zprávu o provozu tržního místa na Masarykovo náměstí v Podbořanech.

Usnesení č. 20/2011 – hromadná licenční smlouva s OSA:

Rada schválila hromadnou licenční smlouvu s OSA – Ochraným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o.s. na období od 1.1.2011 do 31.12.2011 pro kino Podbořany (viz příloha).

Z: odbor MHaS
T: 2.2.2011

Usnesení č. 21/2011 – podmínky podávání poštovních zásilek:

Rada schválila Dodatek č. 1 k Dohodě o podmínkách podávání poštovních zásilek Obchodní balík Číslo 982407 -1397/2009 pro Kino Podbořany pro rok 2011 (viz příloha) a ukládá prověřit soukromé doručovatele.

Z: odbor MHaS
T: 2.2.2011

Usnesení č. 22/2011 – zápis do 1. tříd ZŠ:

Rada vzala na vědomí informaci o konání zápisu do 1. tříd základních škol zřízených městem Podbořany dne 10. a 11. února 2011 v budovách základních škol (viz příloha).

Usnesení č. 23/2011 – záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje 6 betonových patek z prostoru před uhelnou kotelny na Sídlišti Míru. Kupní cena 100,- Kč/ks. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 24/2011 – záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje části parcely č. 91 – ostatní plocha, o výměře cca 50 m² v k.ú. Hlubany. Kupní cena 100,- Kč/m². Žadatelé fyzické osoby.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 25/2011 – záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje části parcely č. 597/1 – ostatní plocha, o výměře cca 130 m² v k.ú. Pšov u Podbořan. Kupní cena 20,- Kč/m². Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 26/2011 – změna usnesení:

Rada schválila záměr prodeje stavební parcely č. 1508/7 – zastavěná plocha, o výměře 266 m² v k.ú. Podbořany s podmínkou realizace a kolaudace stavby prodejních prostor na tomto pozemku a výstavbou a kolaudace prodejny KIK na sousedním pozemku, do 3 let od registrace kupní smlouvy. V případě nesplnění podmínky se kupní cena stává smluvní pokutou a pozemek se vrací zpět městu. Kupující: fyzické osoby. Kupní cena 400,- Kč/m².

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 27/2011 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu parcel č. 1664/4 – ostatní plocha, o výměře 6405 m² a č. 1664/14 – ostatní plocha, o výměře 2088 m² v k.ú. Podbořany za účelem pořádání víkendových paintbolových akcí od 5. března 2011 o víkendech do konce roku 2011. Rada ukládá provést kontrolu úklidu po 2 akcích. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem 100,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2.2.2011

Usnesení č. 28/2011 – podpis smlouvy a doložky:

Rada doporučila podpis smlouvy i doložky o bezúplatném převodu parcely č.51/5 – ostatní plocha, ost. komunikace, v k.ú. Hlubany. Žadatel Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových .

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 29/2011 – podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě – „Podbořany, Švermova – kNN pro VH Plus s.r.o.“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 2156 – ostatní plocha, č. 896 – ostatní plocha a nově na č. 2197, v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada : 4 600,- Kč + DPH. Současně se ruší smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene schválená radou města dne 6. října 2010 usnesením č. 437/2010.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 30/2011 – vyjádření k ÚŘ:

Rada nesouhlasí s uložením telekomunikačního kabelu na parcelách č. 1038/4 a 1097/2 v k.ú. Podbořany pro stavbu „Zabezpečovací systém Jednota“. Žadatel fyzická osoba.

Z: majetkoprávní odbor
T: 2.2.2011

Usnesení č. 31/2011 – nabytí parcely:

Rada nedoporučila nabytí stavební parcely č. 11/1 o výměře 817 m², č. 11/3 o výměře 213 m² se stodolou, č. 11/5 o výměře 135 m², č. 11/8 o výměře 102 m², pozemkové parcely č. 194/2 o výměře 980 m², č. 194/3 o výměře 784 m² a 500/1 o výměře 654 m², vše ostatní plocha, v k.ú. Sýrovice. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena 184.000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 32/2011 – dražba a nabytí nemovitosti:

Rada doporučila nabytí nemovitosti budovy čp. 95 se st.p.č. 171 – zastavěná plocha, o výměře 1333 m² v k.ú. Podbořany v dražbě od Exekutorského úřadu Kladno. Rada ukládá učinit písemnou nabídku exekutorskému úřadu. Kupní cena 600 000,- Kč.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 33/2011 – zrušení předkupního práva:

Rada doporučila zrušení předkupního práva a práva užívání k bytové jednotce č. 45/2 a podílu na společných částech budovy čp. 45 a stavební parcele č. 45 v k.ú. Podbořany o rozsahu ½, které mají sjednané ze dne 4. března 2002 na dobu 26 let a 8 měsíců. Žadatelé fyzické osoby.

Z: majetkoprávní odbor
T: 9.2.2011

Usnesení č. 34/2011 – složení komisí:

Rada schválila složení komisí rady pro volební období 2010 – 2014 - viz příloha.

Z: tajemník
T: 2.2.2011

Usnesení č. 35/2011 – sportovně rekreační zázemí:

Rada doporučila zastupitelstvu požádat o dotaci na stavbu Sportovně rekreační zázemí pro cestovní ruch prostřednictvím vybudování a modernizace rekreačního areálu v Podbořanech. Rada schválila uzavření a podpis smlouvy na zpracování žádosti za cenu 114 000 Kč + DPH se společností Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje, a.s., Ústí nad Labem, IČO 60279524 a doporučila

zastupitelstvu schválit smluvní odměnu 0,5% z čerpané částky s RRA ÚK.

Z: tajemník

T: 19.2.2011

Usnesení č. 36/2011 – příspěvek hasičům:

Rada schválila příspěvek Okresnímu sdružení hasičů Louny SH ČMS ve výši 1000,- Kč na činnost spojenou s prací s dětmi a mládeží.

Z: finanční odbor

T: 2.2.2011

Usnesení č. 37/2011 – záplavy:

Rada vzala na vědomí ústní informaci starosty o průběhu povodní v Podbořanech, Buškovících, Hlubanech, Morech, Neprobylicích, Kněžicích a Dolánkách.

Usnesení č. 38/2011 – stáž do Norska:

Rada schválila služební cestu pro Ing. Honzla a Mgr. Gutzera na 5denní stáž do Norska bez nákladů ze strany města.

Z: tajemník

T: 2.2.2011

Usnesení č. 39/2011 – sanace podzemních chodeb:

Rada vzala na vědomí přípravy sanace podzemních chodeb (zaplavení + zpřístupnění)

Usnesení č. 40/2011 – rada SESO:

Rada nominovala Mgr. Radka Reindla do rady SESO na sněm SESO dne 1.2.2011.

Z: starosta

T: 2.2.2011

Usnesení č. 41/2011 – veřejně prospěšné práce:

Rada vzala na vědomí informaci Úřadu práce o zpřísnění podmínek zaměstnávání pracovníků na VPP.

Usnesení č. 42/2011 – úklid komunikací:

Rada ukládá zajistit úklid komunikací a veřejných prostranství po roztátém sněhu.

Z: odbor MHaS

T: 2.2.2011

Usnesení č. 43/2011 – opravy silnic:

Rada ukládá urgovat u SÚS Ústeckého kraje opravy průtahových komunikací.

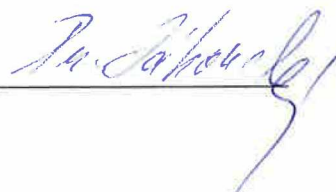
Z: odbor investic

T: 2.2.2011


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: MUDr. Záhorský :


MUDr. Ráliš :