

U s n e s e n í

z 11. zasedání Rady Města Podbořany, které se konalo dne 11. listopadu 2009 od 15,00 hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský,
Ing. Podhola, p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Přizváni: p. Barák, p. Popule, pí Chvojková, Ing. Růžicková, p. Zerner, p. Šikl

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

447/2009 – rada vzala na vědomí žádost o zajištění opravy dešťové kanalizace u hotelu Slunce v Podbořanech a ukládá prověřit majetkoprávní vztah k této kanalizaci s tím, že komunikace je ve vlastnictví ÚK.

Z: p. Šikl.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 491/2009 – ředitelka MŠ Bratří Čapků:

Rada vzala na vědomí oznámení paní Jany Gutvirthové o vzdání se pracovního místa ředitelky Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny s účinností od 1.1.2010 a ukládá vypsát konkursní řízení na místo ředitelky Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny.

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 492/2009 – činnost VPP:

Rada vzala na vědomí hodnocení činnosti VPP za období od 1.1.2009 do 31.10.2009 – viz příloha.

Usnesení č. 493/2009 – byt v čp. 944 Palackého ulice:

a) Rada schválila směnu bytů v Podbořanech ul. Palackého čp. 944 mezi fyzickými osobami

b) Rada ukládá provést vzájemné vyúčtování zaplacených záloh na nájemném

c) Rada ukládá vypsát výběrové řízení na obsazení bytu, jediným rozhodujícím kritériem bude výše nabídnutého nájmu.

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 494/2009 – bytová komise:

Rada vzala na vědomí zápis z jednání bytové komise dne 16.10.2009 – viz příloha.

Usnesení č. 495/2009 - informace:

Rada vzala na vědomí dopis FUTURE spol. s r.o. Realitní a účetní kancelář Žatec ve věci oddělení studené vody a tepla mezi čp. 913 a 914 v Podbořanech.

Usnesení č. 496/2009 - uzavření MŠ:

Rada vzala na vědomí oznámení ředitelství Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795 a Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321 o uzavěru MŠ v době vánočních prázdnin 2009 (viz příloha).

Usnesení č. 497/2009 – pravidla pro poskytování příspěvků na sport:

Rada vzala na vědomí zprávu komise pro mládež a tělovýchovu o prověření počtů aktivních sportovců v jednotlivých oddílech a ukládá na příští jednání rady připravit změnu pravidel pro poskytování příspěvků na sport - definice sportovních aktivit mládeže do 18 let a návrh na jejich kontrolu i během roku.

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 498/2009 – příspěvek:

Rada schválila poskytnutí příspěvku na sportovní činnost – reprezentaci z rozpočtu města pro rok 2009 pro pana fyzickou osobu ve výši 20 000,- Kč.

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 499/2009 – RaM centrum Jonáš:

Rada projednala žádost o prodloužení podmínek nájemní smlouvy mezi Městem Podbořany a RaM centrem Jonáš na dobu určitou 5 let a ukládá připravit na příští jednání rady dodatek k nájemní smlouvě.

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 500/2009 – ZŠ TGM – hřiště školní družiny

a) Rada schválila převod finančních prostředků ve výši 360.000,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Základní škola T.G.M. Podbořany, Husova 445, do fondu investičního, na vybudování hřiště školní družiny

b) Rada rozhodla, že příspěvková organizace stavbu hřiště zařídí, profinancuje a po dokončení akce bezúplatným převodem předá do majetku zřizovatele.

Z: odbor MHaS

T: 9.12.2009

Usnesení č. 501/2009 – provozní řád hřiště:

Rada schválila provozní řád dětského hřiště Podbořany – Buškovice. (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 2.12.2009

Usnesení č. 502/2009 – darování varhan:

Rada schválila darování nepoužívaných starých varhan značky VEGA, rok výroby 1993, včetně příslušenství Římskokatolické farnosti Podbořany.

Z: finanční odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 503/2009 – prodej panelů:

Rada schválila prodej 30 ks panelů s 1 úchytným okem o tl. 17 cm z areálu kasáren v Podbořanech. Žadatel Skládky Vrbička, Podbořany. Kupní cena 300,- Kč/ks vč. DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 504/2009 – prodej tělocvičného náradí:

Rada schválila prodej tělocvičného náradí ze Základní školy T.G. Masaryka, Husova 445, Podbořany (bedna švédská – pořizovací cena 1 600,- Kč, švédská bedna - poř. cena 829,- Kč, koza kožená – poř. cena 1 250,- Kč, kůň kožený - poř. cena – 1 500,- Kč, kůň kožený – poř. cena 1 500,- Kč.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 505/2009 – snížení kupní ceny mobilní kotelny:

Rada doporučila snížení kupní ceny mobilní plynové kotelny MPK 1040 z areálu kasáren v Podbořanech. Kupní cena minimálně 99.000,- Kč, prodej nejvyšší nabídce.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 506/2009 – nájemní smlouva na provoz kamer:

Rada schválila podpis nájemní smlouvy mezi Městem Podbořany a fyzickou osobou na umístění a provoz 2 kamer na jejich budově čp. 242 v Dukelské ulici v Podbořanech. Nájemné : 1 000,- Kč ročně + náklady na el. energii dle odečtového měřidla.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 507/2009 – pronájem garáže:

Rada vzala na vědomí pořadí zájemců při obálkovém výběru na pronájem garáže se st.p.č. 493 v Palackého ulici v Podbořanech, konaném dne 23. října 2009 a schválila nájem pro fyzickou osobu.

1. fyzická osoba - nabízený nájem 611,- Kč/měs.

2. fyzická osoba - nabízený nájem 500,- Kč/měs.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 508/2009 – pronájem garáže:

Rada vzala na vědomí pořadí zájemců při obálkovém výběru na pronájem garáže se st.p.č. 490 v Palackého ulici v Podbořanech, konaném dne 23. října 2009 a schválila nájem pro fyzickou osobu.
- nabízený nájem 400,- Kč/měs.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 509/2009 – prodej pozemku:

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 233/1 - ostatní plocha, o výměře cca 135 m² v k.ú. Hlubany. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena 100,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 510/2009 – prodej části budovy:

Rada neschválila záměr prodeje části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany a to dvou garáží v areálu PROTE v kasárnách. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 100.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 511/2009 – prodej části budovy:

Rada neschválila záměr prodeje části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany a to 2/3 budovy s 5 garážemi v areálu PROTE v kasárnách. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena 150.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 512/2009 – pronájem haly:

Rada schválila pronájem části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Žadatel Logit s.r.o., Hlubany. Měsíční nájem 10.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 513/2009 – prodej pozemků a budov:

Rada nedoporučila prodej poz.parcely č. 221/10 – ostatní plocha, o výměře 731 m², části parcely č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 6.500 m² a stavebních parcel č. 221/28 – zast. plocha o výměře 989 m², č. 221/30 – zast. plocha o výměře 914 m² s budovami garáží určenými k demolici v k.ú. Hlubany. Kupní cenu nabízí 499.999,- Kč. Žadatel: fyzická osoba.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 514/2009 – pronájem:

Rada schválila záměr pronájmu části parcely č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 3210 m² a budovy se st.p.č. 223/33 – zastavěná plocha, o výměře 343 m², v k.ú. Hlubany v areálu PROTE. Žadatel HL Trans s.r.o., Most – pronájem pozemku a budovy. Roční nájem 3.500,- Kč vč. DPH.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 515/2009 – pronájem pozemku:

Rada schválila záměr pronájmu části parcely č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 1050 m² v k.ú. Hlubany v areálu PROTE. Žadatel fyzická osoba. Roční nájem 1.050,- Kč vč. DPH.

Z: právní odbor

T: 2.12.2009

Usnesení č. 516/2009 – darovací smlouva:

Rada doporučila nabytí pozemků a podpis darovací smlouvy č. 91831 3021 na převod pozemků na Kozinci v k.ú. Podbořany s Ministerstvem obrany ČR, Praha 6.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 517/2009 – podání kupní smlouvy:

Rada doporučila podání kupní smlouvy na koupi bytu č. 900/30 v ul. Příčná 900 v Podbořanech do katastru nemovitostí před úhradou kupní ceny. Žadatelka fyzická osoba.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 518/2009 – smlouva o zřízení věcného břemene:

Rada schválila smlouvu o zřízení věcného břemene na cyklostezku mezi městem a fyzickými osobami. Jednorázová úhrada 100,- Kč/m² vč. DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 519/2009 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování podzemního vedení VTL plynovodu pro stavbu „VTL plynovod DN 1400 hranice SRN/ČR – Hora Sv. Kateřiny - Rozvadov“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na části parcely 401/16 v k.ú. Syrovice. Žadatel RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10. Jednorázová úhrada 700,- Kč.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 520/2009 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování nízkonapěťové elektropřípojky k trasovému uzávěru plynovodu „VTL plynovod DN 1400 hranice SRN/ČR – Hora Sv. Kateřiny - Rozvadov“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, revizí a oprav a to na parcelách č. 190/2, 476 v k.ú. Syrovice. Žadatel RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10. jednorázová úhrada 4.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 521/2009 – budoucí kupní smlouva:

Rada doporučila podpis budoucí kupní smlouvy na odkoupení STL plynovodu a přípojek v kasárnách v rámci akce „Inženýrské sítě v areálu kasáren v Podbořanech – II. etapa“. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Ústí n/L. Kupní cena 273.000,- Kč bez DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 522/2009 - budoucí věcné břemeno GasNet:

Rada schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování podzemního vedení STL plynovodu pro stavbu „Inženýrské sítě v areálu kasáren v Podbořanech – II. etapa (lokalita I.)“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na části parcely 223/1, 223/168, 233/1 v k.ú. Hlubany. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Ústí n/L. Jednorázová úhrada 500,- Kč bez DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 523/2009 – kupní smlouva:

Rada doporučila podpis kupní smlouvy na odkoupení STL plynovodu a přípojek v kasárnách v rámci akce „Inženýrské sítě v areálu kasáren v Podbořanech – I. etapa“. Žadatel RWE GasNet, s.r.o., Ústí n/L. Kupní cena 1 554 000,- Kč + 19% DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 524/2009 – budoucí věcné břemeno:

Rada schválila podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem rekonstrukce NN ke stavbě „Pšov – čp. 4 a 42, rekonstrukce části NN“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a oprav a to na parcele č. 597/1 v k.ú. Pšov u Podbořan. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 3.100,- Kč + 19% DPH.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 525/2009 – přestupková komise:

Rada vzala na vědomí zprávu o činnosti přestupkové komise za období od 1. 1. 2009 do 4. 11. 2009 – viz příloha.

Usnesení č. 526/2009 – výstavba krematoria:

Rada souhlasí se záměrem výstavby krematoria na urnovém háji z privátních zdrojů a doporučuje připravit smlouvu o smlouvě budoucí kupní.

Z: právní odbor

T: 9.12.2009

Usnesení č. 527/2009 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu v Hlubanech č.p. 133 pro fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč.

Z: p. Šikl
T: 9.12.2009

Usnesení č. 528/2009 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu v ul. Bílý kopec č.p. 1001 pro fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč.

Z: p. Šikl
T: 9.12.2009

Usnesení č. 529/2009 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu v Hlubanech č.p. 134 pro fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč.

Z: p. Šikl
T: 9.12.2009

Usnesení č. 530/2009 – revitalizace kasáren:

Rada vzala na vědomí zprávu o revitalizaci kasáren v Podbořanech – viz příloha.

Usnesení č. 531/2009 – ulice Budovatelů:

Rada schválila zadávací podmínky na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce místní komunikace vč. veřejných ploch v ul. Budovatelů v Podbořanech“.

Z: p. Šikl
T: 2.12.2009

Usnesení č. 532/2009 – certifikát systému řízení:

Rada ukládá zařadit do zadávacích podmínek na veřejné zakázky od roku 2010 podmínku, že uchazeč o veřejnou zakázku musí předložit certifikát systému řízení jakosti (ISO).

Z: p. Šikl
T: 2.12.2009

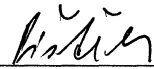
Usnesení č. 533/2009 – příspěvek na opravu kostelních hodin:

Rada neschválila finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na opravu kostelních hodin v Krásném Dvoře pro Římskokatolickou farnost Podbořany a doporučuje farnosti obrátit se na Obecní úřad v Krásném Dvoře.

Z: finanční odbor
T: 2.12.2009


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková: 

p. Jedlička: 