

U s n e s e n í

z 1. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 14. ledna 2009 od 15,00 hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, Ing. Podhola,
Mgr. Gutzer

Omluven: Ing. Čerňanský

Přizváni: Ing. Růžičková, pí Chvojková, p. Zerner, p. Šikl

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

526/2008 – proj. realizaci akce komunikace veř. plochy Hlubany v komisi pro rozvoj města, vč. vytvoření nových zadávacích podmínek,

619/2008 – uzavření a podpis smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na akci Cyklostezka Čejkovice – Podbořany.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2009 – úpravy MŠ Bratří Čapků:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy MŠ Bratří Čapků č.p. 795 v Podbořanech“.

Z: p. Šikl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 2/2009 – revitalizace veř. ploch:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na revitalizaci veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ulicích Kpt. Nálepky a Dukelská v Podbořanech“.

Z: p. Šikl

T: 18.3.2009

Usnesení č. 3/2009 – zrušení VŘ:

Rada ruší výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu pěší komunikace v ul. 5. května v Podbořanech – III. etapa vč. vybudování parkoviště u Urnového háje“ z důvodu neobdržení žádné cenové nabídky ve stanovené lhůtě.

Z: p. Šikl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 4/2009 – pěší komunikace ul. 5. května:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu pěší komunikace v ul. 5. května v Podbořanech – III. etapa vč. vybudování parkoviště u Urnového háje“.

Z: p. Šikl

T: 18.3.2009

Usnesení č. 5/2009 – zrušení VŘ:

Rada ruší výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace vč. veřejných ploch v ul. Budovatelů v Podbořanech“ z důvodu neobdržení žádné cenové nabídky ve stanovené lhůtě.

Z: p. Šikl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 6/2009 – komunikace Budovatelů:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky „Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace vč. veřejných ploch v ul. Budovatelů v Podbořanech“.

Z: p. Šikl

T: 18.3.2009

Usnesení č. 7/2009 – vybudování domovní čistírny odpadních vod:

Rada neschválila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod k objektu č.p. 75 v Buškovících pro fyzickou osobu z důvodu nesplnění podmínek k poskytnutí finančního příspěvku.

Z: p. Šíkl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 8/2009 – čerpání příspěvků – ČOV:

Rada vzala na vědomí zprávu o čerpání příspěvků na vybudování domovní čistírny odpadních vod a ukládá zpracovat nové zásady s termínem čerpání příspěvku do konce roku 2010.

Z: p. Šíkl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 9/2009 – cenová nabídka:

Rada vzala na vědomí cenovou nabídku na čištění a videoinspekci části kanalizace v areálu bývalých kasáren v Podbořanech a zároveň ukládá stavebnímu technikovi města zajistit druhou cenovou nabídku.

Z: p. Šíkl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 10/2009 – těžba kaolinu:

RM vzala na vědomí žádost o vyjádření k dokumentaci „Pokračování těžby kaolinu na lomu Krásný Dvůr v dobývacím prostoru Podbořany I“, nesouhlasí s dokumentací z důvodu přepravy suroviny do plavárny přes místní část Buškovice a trvá na veřejném projednání posudku EIA v Buškovících

Z: p. Šíkl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 11/2009 – Fond rozvoje bydlení:

Rada schválila závěrečnou zprávu o hospodaření Fondu rozvoje bydlení za rok 2008 a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, čl. VI, bodu 3.

Z: p. Šíkl

T: 11.2.2009

Usnesení č. 12/2009 – zadáv. podmínky FRB:

Rada schválila zadávací podmínky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2009 a zároveň vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení na rok 2009 a to na základě Zásad pro poskytování finanční půjčky z Fondu rozvoje bydlení, které byly schváleny usnesením Zastupitelstvem města č. III/5 ze dne 15.11.2006 a č. III/6 ze dne 24.10.2007.

Z: p. Šíkl

T: 15.4.2009

Usnesení č. 13/2009 – městský kamerový systém:

Rada schválila uzavření a podpis nájemní smlouvy na akci „Městský kamerový dohlížecí systém – Masarykovo náměstí v Podbořanech“, a to mezi Městem Podbořany a:

1. JEDNOTA, spotřební družstvo v Podbořanech se Podbořany;
2. RENT POINT s.r.o. se sídlem Praha 1;
3. Ing. Jiří Seibert a Ing. Marie Seibertová se sídlem Podbořany;
4. Společenství vlastníků domu č.p. 900 se sídlem Podbořany.

Z: p. Šíkl

T: 18.3.2009

Usnesení č. 14/2009 – prodej služebního vozu:

Rada schválila zveřejnění záměru prodeje služebního vozu LNH 09-25 (červená Felicia combi) za částku 30.694,- Kč.

Z: odbor MHaS

T: 11.2.2009

Usnesení č. 15/2009 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem uložení kabelu NN a osazení rozpojovací skříně a provozování elektrizační soustavy pro stavbu – „Podbořany, Vroutecká - kabel NN NZPK“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na části parcely č. 223/1 v k.ú. Hlubany. Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 1.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 16/2009 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem umístění, zřízení (uložení kabelu NN a osazení rozpojovací skříně) a provozování elektrizační soustavy pro stavbu – „Podbořany, Dukelská – nový kabel NN IE-12-4002224“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1168, 1134/1, 1152, 1190/1 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 3.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č.17/2009 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem umístění, zřízení (uložení kabelu NN a osazení rozpojovací skříně) a provozování elektrizační soustavy pro stavbu – „Podbořany, Dukelská ppč. 1164 kNN + nový kabel kNN IV-12- 4005652+IE -12-4002224“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1146/2, 1153, 1152 v k.ú. Podbořany. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 5.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 18/2009 – pronájem prodejny:

Rada schválila vyvěšení obálkového výběru na pronájem prodejny v čp. 803, Masarykovo nám., Podbořany. Minimální nájem: 10 000,- Kč/měsíc, rozhoduje cena a sortiment, výběr provede rada.

Z: právní odbor
T: 11.2.2009

Usnesení č. 19/2009 – provoz tržiště:

Rada projednala a vzala na vědomí zprávu o provozu tržního místa na Masarykovo náměstí v Podbořanech v roce 2009.

Usnesení č. 20/2009 – zápis do 1. tříd ZŠ:

Rada vzala na vědomí informaci o konání zápisu do 1. tříd základních škol zřízených městem Podbořany dne 5. a 6. února 2009 od 14,00 do 17,00 hodin v budově ZŠ Husova 276, Podbořany a ZŠ T.G.Masaryka, Podbořany, Husova 445, Podbořany.

Usnesení č. 21/2009 – nástěnka pro OKAP:

Rada schválila zakoupení a umístění nástěnky pro OKAP o.s. Podbořany.

Z: odbor MHaS
T: 11.2.2009

Usnesení č. 22/2009 – rampy pro externí světla:

Rada neschválila umístění ramp pro externí světla v Kulturním domě. Žadatel OKAP o.s. Podbořany.

Z: odbor MHaS
T: 11.2.2009

Usnesení č.23/2009 – pronájmy KD:

Rada schválila výjimku z Pravidel pro krátkodobé pronájmy KD pro OKAP o.s. pro rok 2009 (prominutí nájemného za užívání prostor pro akce v KD a výstavní síni).

Z: odbor MHaS
T: 11.2.2009

Usnesení č. 24/2009 – příspěvek OKAP:

Rada schválila poskytnutí příspěvku ve výši 20 tisíc Kč pro rok 2009 pro OKAP o.s. Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 11.2.2009

Usnesení č. 25/2009 – pronájem v KD:

Rada neschválila pronájem nebytových prostor v I. patře KD Podbořany – žadatel fyzická osoba.

Z: odbor MHaS

T: 11.2.2009

Usnesení č. 26/2009 – pronájem v KD:

Rada schválila záměr pronájmu prostor v I. patře KD Podbořany pro nekomerční využití a ukládá zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce. Žadatel: Rodinné centrum Jonáš.

Z: odbor MHaS

T: 11.2.2009

Usnesení č. 27/2009 – vystoupení v KD:

Rada schválila smlouvu o vystoupení fyzické osoby v KD v Podbořanech dne 7. února 2009 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 7.2.2009

Usnesení č. 28/2009 – komerční pronájem:

Rada schválila krátkodobý komerční pronájem KD pro agenturu Q-plus s.r. Benešov – představení pro děti Upír Krejčí dne 1.2.2009, nájemné cca 1.500,- Kč.

Z: odbor MHaS

T: 1.2.2009

Usnesení č. 29/2009 – výměna bytů:

Rada neschválila výměnu bytů mezi fyzickou osobou (byt o velikosti 1+1) a fyzickou osobou (byt o velikosti 1+3) a ukládá zrealizovat výkony rozhodnutí u vypovězených smluv na nájmy bytů.

Z: odbor MHaS

T: 11.2.2009

Usnesení č. 30/2009 - pronájem garáží v areálu Prote:

Rada schválila pronájem části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou pro žadatele: NS Kunststofftechnik-CZ, s.r.o. Měsíční nájem 5.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 11.2.2009

Usnesení č. 31/2009- pronájem garáží v areálu Prote:

Rada schválila záměr pronájmu pronájem části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou pro žadatele: fyzická osoba. Měsíční nájem 5.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 11.2.2009

Usnesení č. 32/2009 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu částí pozemkových parcel č. 1693/4 –orná půda a částí č. 1693/5 – orná půda, o celkové výměře 7100 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem 616,- Kč.

Z: právní odbor

T: 11.2.2009

Usnesení č. 33/2009 – prodej betonových dlaždic:

Rada odkládá prodej cca 150 kusů betonových dlaždic o rozměru 30 x 30 cm z areálu Prote v kasárnách za kupní cenu 3,- Kč/kus. Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor

T: 11.2.2009

Usnesení č. 34/2009 – prodej parcely:

Rada neschválila prodej pozemkové parcely č. 223/172 – ost. plocha, o výměře 951 m² v k.ú. Hlubany za kupní cenu 50,- Kč/m². Žadatelé: fyzické osoby. Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 35/2009 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 80/1 – ostatní plocha, o výměře cca 160 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena : 100,- Kč /m².
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 36/2009 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3079/19 – ostatní plocha, o výměře cca 70 m² v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena : 40,- Kč /m²
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 37/2009 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 138 – ostatní plocha, o výměře 198 m² (dle GP je to parcela č. 138/2) v k.ú. Kněžice u Podbořan. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena : 20,- Kč /m²
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 38/2009 – nabytí nemovitosti:

Rada doporučila účast v dražbě a nabytí nemovitosti čp. 95 se st.p.č. 171, o výměře 1333 m², ul. Dukelská, Podbořany, bývalé železářství (vlastník fyzická osoba). Prodává exekutorský úřad Kladno.
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 39/2009 – převedení IS:

Rada schválila převedení staveb inženýrských sítí (objekty trafostanice, přípojky vody a tlakové kanalizace) do vlastnictví firmy Josef Dvořák – Izopol. Kupní cena 1,- Kč.
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 40/2009 – převedení IS:

Rada schválila převod stavby inženýrských sítí (trafostanice IS Alpka) do vlastnictví firmy Conta s.r.o. Kupní cena 1,- Kč.
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 41/2009 – prodloužení lhůty na výstavbu:

Rada doporučila prodloužení lhůty na výstavbu opěrné terasy na parcele č. 208/4 a výstavby podezdívky na parcele č. 270/1 v k.ú. Podbořany do 31.12.2009 formou dodatku k budoucím kupním smlouvám. Žadatel fyzická osoba.
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 42/2009 – vzdání se předkupního práva:

Rada schválila vzdání se předkupního práva k 1/2 parcely č. 233/22 – orná půda, o vým. 1104 m² v k.ú. Hlubany. Žadatelé fyzické osoby.
Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 43/2009 – podpis smlouvy:

Rada neschválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování podzemního vedení VTL plynovodu pro stavbu „VTL plynovod DN 1400 hranice SRN/ČR – Hora Sv. Kateřiny - Rozvadov“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby, opravy a revizí a to na části parcely č. 147/1 a 401/16 v k.ú. Sýrovice. Žadatel RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10. Jednorázová úhrada 1.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 44/2009 – podání kupní smlouvy:

Rada doporučila podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 892/17 v ul. Dukelská 892. Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 18.2.2009

Usnesení č. 45/2009 – Zimní bitva:

Rada vzala na vědomí konání akce SHŠ Agmen Podbořany „Zimní bitva“ dne 31. ledna 2009 a schválila příspěvek na tuto akci ve výši 15 tis. Kč.

Z: odbor MHaS
T: 31.1.2009

Usnesení č. 46/2009 – pozvání:

Rada schválila pozvání zástupců partnerského města Ehrenfriedersdorf do Podbořan v počtu cca 10 lidí v termínu 30.1. – 1.2.2009.

Z: tajemník
T: 30.1.2009

Usnesení č. 47/2009 – plán práce:

Rada schválila plán práce rady na I. pololetí roku 2009 – viz příloha.

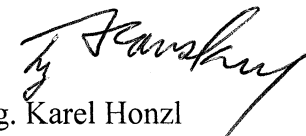
Z: tajemník
T: 11.2.2009

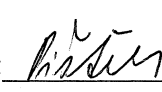
Usnesení č. 48/2009 – projekt Axis4.info:

Rada souhlasí s účastí města v projektu Axis4.info, jehož nositelem je Hospodářská komora ČR a to na dobu 1 roku.

Z: starosta
T: 11.2.2009


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková: 

p. Jedlička: 