

## U s n e s e n í

ze 13. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 12. listopadu 2008 od 15,00 hod.  
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský,  
p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Omluven: Ing. Podhola

Přizváni: pí Rapková, pí Gašparová, pí Chvojková, Ing. Růžičková, p. Zerner, p. Šikl

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

451/2008 - vyčištění rybníka v Morech a prov. technický stav rybníka, příp. rekonstrukci zařadit do rozpočtu 2009;

452/2008 - přeložka ve Vroutecké ulici.

521/2008 – oprava chodníku Husova ul. před 717, 718 a 719, 3 cenové nabídky

526/2008 – proj. realizaci akce komunikace veř. plochy Hlubany v komisi pro rozvoj města včetně vytvoření nových zadávacích podmínek

527/2008 – prov. cenu a kvalitu provedených prací – stezka pro pěší a cykl. do MČ Hlubany

553/2008 – nákup vozidla z dotace MPSV, vypsání nabídkové řízení

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 554/2008 – energetická inspekce

Rada byla seznámena s rozhodnutím Státní energetické inspekce – územní inspektorát pro Ústecký kraj o uložení opatření navržených energetickým auditem pro ZŠ Husova 276, Podbořany a ZŠ TGM Podbořany a ukládá ředitelkám ZŠ odvolat se proti těmto rozhodnutím.

Z: odbor MHas  
T: 14.11.2008

Usnesení č. 555/2008 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu č.p. 132 v Hlubanech pro fyzickou osobu a to ve výši 49.859,90 Kč.

Z: p. Šikl  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 556/2008 – revitalizace kasáren:

Rada vzala na vědomí ústní zprávu o revitalizaci kasáren v Podbořanech.

Usnesení č. 557/2008 – cyklostezka:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Cyklostezka Čejkovice – Podbořany“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo s podmínkou, že Město Podbořany může odstoupit od smlouvy o dílo z důvodu neobdržení finanční dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury na tuto akci, nebo neschválení rozpočtové změny, a to v termínu do 15.4.2009.

1. ABC Chomutov spol. s r.o., Chomutov	9.143.409,00 Kč vč. DPH
2. Vodohospodářské stavby spol. s r.o., Teplice	9.199.473,58 Kč vč. DPH
3. Stavby silnic a železnic a.s., Karlovy Vary	10.549.124,00 Kč vč. DPH
4. PODHOLA – stavební firma s.r.o., Podbořany	10.657.898,00 Kč vč. DPH
5. Vodohospodářská stavební s.r.o., Chomutov	11.658.567,00 Kč vč. DPH
6. EKOSTAVBY Louny s.r.o., Louny	11.769.356,00 Kč vč. DPH
7. JATUR s.r.o., Pruněřov	12.482.562,00 Kč vč. DPH
8. Silnice GROUP a.s., Praha	12.487.521,23 Kč vč. DPH
9. FRK s.r.o., Kadaň	13.359.800,00 Kč vč. DPH
10. STRABAG a.s., Beroun	13.423.127,84 Kč vč. DPH
11. N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice s.r.o.	13.485.215,70 Kč vč. DPH
12. SWIETELSKY stavební s.r.o., Plzeň	14.823.287,23 Kč vč. DPH

Z: p. Šikl  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 558/2008 – uliční čára:

Rada vzala na vědomí žádost fyzické osoby o povolení stavět na pozemku parc.č. 223/166 v k.ú. Hlubany oba rodinné domy ve vzdálenosti menší než 5 m od uliční čáry a souhlasí s uliční čarou 3 m.

Z: p. Šikl  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 559/2008 – místní komunikace:

Rada souhlasí s prodloužením termínu dokončení stavby „Rekonstrukce místní komunikace od č.p. 716 k č.p. 717 v Podbořanech“ z důvodu nutného obnovení propadlého stavebního povolení a zároveň ukládá podepsat dodatek ke smlouvě o dílo s termínem dokončení do 31.3.2009.

Z: p. Šikl  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 560/2008 – MŠ Bří Čapků:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy MŠ Bratří Čapků v Podbořanech“ – viz. příloha.

Z: p. Šikl  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 561/2008 – vyřazení majetku:

Rada schválila vyřazení nedokončeného hmotného dlouhodobého majetku ve výši 218.255,-- Kč bez náhrady.

Z: finanční odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 562/2008 – mateřské centrum:

Rada ukládá připravit návrh podmínek pro provoz mateřského centra v prvním patře budovy kina.

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 563/2008 – domov pro seniory, p.o.:

Rada schválila pro DpS, p.o.:

- a) změnu plánu nákladů a výnosů na rok 2008
- b) limit mzdových prostředků ve výši 11 920 tis.Kč včetně OON
- c) nové organizační členění k 20.10.2008 - nástup druhého sociálního pracovníka
- d) vyřazení majetku dle předloženého seznamu

Z: sociální odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 564/2008 – domov pro seniory, p.o.:

Rada doporučila snížení neinvestičního příspěvku DpS p.o. Podbořany o 1 500 tis.Kč a převod této částky jako investiční dotace do invest.fondu. Z investičního fondu uhradit dokončení podhledů v suterénu budovy, úpravu elektroinstalace na ošetřovatelském oddělení, úpravu dveří na oddělení zvýšené péče a nákup konvektomatu do kuchyně.

Z: sociální odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 565/2008 – vedoucí soc. odboru:

Rada jmenovala na základě výběrového řízení od 1. února 2009 Bc. Kamila Hajného do funkce vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

Z: tajemník  
T: 1.2.2009

Usnesení č. 566/2008 – ved. soc. odboru:

Rada odvolala ke dni 1.2.2009 z funkce vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví pí Jaroslavu Rapkovou z důvodu odchodu do důchodu.

Z: tajemník  
T: 1.2.2009

Usnesení č. 567/2008 – příspěvek:

Rada schválila příspěvek na činnost Českého svazu ochránců přírody v Litoměřicích, stanici Falco Dolní Týnec 39 ve výši 3.000,- Kč.

Z: finanční odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 568/2008 – příspěvek:

Rada schválila poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- Kč pro Oblastní charitu Most, Středisko azylového bydlení, pro případ možného využití.

Z: finanční odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 569/2008 – pronájem pozemku:

Rada schválila pronájem pozemkové parcely č. 357/1 – orná půda, o výměře 873 m<sup>2</sup> v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Roční pronájem 873,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 570/2008 – prodej movitých věcí:

Rada schválila záměr prodeje ocelového přístřešku na parcele č. 223/1 naproti budově na st.p.č. 221/18 v k.ú. Hlubany v areálu kasáren. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena min. 4,- Kč/kg. Prodej nejvyšší nabídky.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 571/2008 – prodej pozemku:

Rada odkládá záměr prodeje části parcely č. 147/1 – ostatní plocha, o výměře cca 112 m<sup>2</sup> v k.ú. Sýrovice pro umístění trasového uzávěru nového „VTL plynovodu DN 1400 – hranice SRN/ČR – Hora Sv. Kateřiny – Rozvadov“ s podmínkou zákresu přeložky silnice I/27 do mapy zda trasa silnice není v kolizi s trasou plynovodu a doložit písemné stanovisko oddělení územního plánu.

Žadatel: RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10. Kupní cena : 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Z: právní odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 572/2008 – prodej pozemku:

Rada schválila záměr prodeje parcely č. 256/1 – ostatní plocha, o výměře 264 m<sup>2</sup>, v k.ú. Neprobylice u Kaštic. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 20,- Kč/m<sup>2</sup>.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 573/2008 – prodej pozemků:

Rada odkládá záměr prodeje parcel části č. 223/1 – ostatní plocha, č. 221/28, č. 221/38, 221/10, č. 221/27, č. 221/31, 221/33, 221/32, 221/19, 221/20, 221/26, 221/34, č.221/35, 22137, v k.ú. Hlubany o výměře 5000 - 7000 m<sup>2</sup>, pro stavbu fotovoltaické elektrárny a ukládá projednat záměr v komisi pro rozvoj města, posoudit výhody a nevýhody, prověřit jiné plochy pro tento záměr a požádat společnost o doložení zastavovací studie (vizualizaci) a způsob demolic objektů. Žadatel: Home Center s.r.o., Praha 1. Kupní cena : 100,- Kč /m<sup>2</sup>

Z: právní odbor  
T: 3.12.2008

Usnesení č.574/2008 – prodej budovy v kasárnách:

Rada neschválila záměr prodeje objektu se st.p.č. 221/38– zastavěná plocha, o výměře 747 m<sup>2</sup> a části parcely č. 223/1 o výměře cca 3000 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlubany za cenu 400.000,- Kč. Žadatel: fyzická osoba.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 575/2008 - změna umístění komunikace:

Rada zrušila své usnesení č. 528/2008 ze dne 15. 10. 2008 a vydává souhlas s umístěním komunikace viz příloha

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 576/2008 – výpůjčka pozemků:

Rada schválila záměr výpůjčky pozemků (s následným odkupem) částí p.p.č. 91/4, o výměře cca 66 m<sup>2</sup>, č. 81/1 o výměře cca 142 m<sup>2</sup>, č. 206 o výměře cca 152 m<sup>2</sup>, č.1190/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, č. 1125/1 o výměře cca 55 m<sup>2</sup>, č. 1125/2 o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, v k.ú. Podbořany. Žadatel: Ústecký kraj, Ústí nad Labem.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 577/2008 – bezúplatné nabytí:

Rada doporučila bezúplatné nabytí parcely č. 721/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2406 m<sup>2</sup> v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 578/2008 – úplatné nabytí pozemku:

Rada doporučila úplatné nabytí pozemku p. č. 1511/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m<sup>2</sup>, v k.ú. Podbořany od PF ČR, Louny. Kupní cena dle odhadu.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 579/2008 – úplatné nabytí pozemku:

Rada doporučila úplatné nabytí pozemku p.č. 1511/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m<sup>2</sup>, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Kupní cena dle odhadu.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 580/2008 – zástavní smlouvy pro banku:

Rada doporučila podpis zástavní smlouvy mezi městem a ČMSS, a.s. pro žadatele: fyzická osoba.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č.581/2008 – zřízení věcného břemene:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy pro stavbu „L031 Podbořany, Žatecká ul., ppč. 1495/11 a 13 DTS IV-12-4002945“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1427, 1495/15, 1510 v k.ú. Podbořany. Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 900,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č.582/2008 – budoucí věcné břemeno:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem umístění, zřízení (uložení kabelu NN a osazení rozpojovací skříně) a provozování elektrizační soustavy pro stavbu – „Podbořany, Dukelská – nový kabel NN IE-12-4002224“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1168, 1134/1, 1152 v k.ú. Podbořany s podmínkou zpevnění komunikace a dalšími podmínkami dle vyjádření stavebního technika města čj. VÝST/20480/2008/Kol ze dne 20. 10. 2008. Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 3.000,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č.583/2008 – budoucí věcné břemeno:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem umístění, zřízení (uložení kabelu NN a osazení rozpojovací skříně) a provozování elektrizační soustavy pro stavbu – „Podbořany, Dukelská ppč. 164 kNN + nový kabel NN IV-12-4005652 + IE -12-4002224“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 1146/2, 1153, 1152 v k.ú. Podbořany s podmínkou zpevnění komunikace a dalšími podmínkami dle vyjádření stavebního technika města čj. VÝST/20480/2008/Kol ze dne 20. 10. 2008. Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 5.000,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 584/2008 – dodatek k veřejnoprávní smlouvě:

Rada doporučila schválení dodatku k veřejnoprávní smlouvě na projednávání přestupků mezi Městem Podbořany a obcemi Blatno, Lubenec, Očihov, Petrohrad, Podbořanský Rohozec, Krásný Dvůr, městy Vroutek, Kryry, Blšany, městysem Nepomyšl a jeho podpis.

Z: právní odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 585/2008 – prodej vyřazeného inventáře města:

Rada schválila:

- a) prodej použitého nábytku ze skladu Městského úřadu Podbořany ve výši 10 % z pořizovací ceny – viz. seznam. Neprodaný nábytek bude vyřazen a odepsán z majetku Města Podbořany,
- b) prodej použitého Automatu na kávu Fountain CF 6 ve výši 30 % z pořizovací ceny.

Z: organizační odbor  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 586/2008 - zásady pro přidělování příspěvku na Letní slavnosti 2009:

Rada doporučila schválit vyhlášení grantu na konání Podbořanských letních slavností 2009 (viz příloha).

Z: odbor MHaS  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 587/2008 – příspěvky sportovním oddílům:

Rada nedoporučila návrh nových Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Podbořany, doporučuje ponechat nadále v platnosti „Pravidla Města Podbořany ze dne 22.10.2003, pro přidělování finančních prostředků na podporu sportu.“

Z: odbor MHaS  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 588/2008 – hrazení výdajů na žáky:

Rada schválila dodatky smluv o hrazení výdajů na žáky z ostatních obcí, kteří navštěvují školy zřízené Městem Podbořany pro rok 2008 – viz příloha.

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 589/2008 – uzavření školek:

Rada vzala na vědomí oznámení ředitelství Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků a Mateřské školy Podbořany, Hlubanská o uzavěru MŠ v době vánočních prázdnin 2008 (viz příloha).

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 590/2008 – navýšení rozpočtu MŠ Bří Čapků:

Rada doporučila navýšení rozpočtu MŠ Bratří Čapků, Podbořany z důvodu havarijního stavu kuchyňského robotu, nákup robotu zařadit jako investici města pro rozpočet roku 2009, v částce 61 000,- Kč.

Z: odbor MHaS  
T: 17.12.2008

Usnesení č. 591/2008 - zpráva o činnosti VPP:

Rada vzala na vědomí zprávu – Hodnocení činnosti veřejně prospěšných pracovníků za období od 1.1.2008 do 31.10.2008.

Usnesení č. 592/2008 – Autobusová doprava:

Rada schválila s platností od 1.1.2009 smlouvu na pronájem části autobusového nádraží v Podbořanech pro právnické osoby :

- Dopravní podnik Ústeckého kraje a.s. Praha 5
- Bus Mat plus s.r.o. Zeměchy
- Autobusová doprava s.r.o. Podbořany
- Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s. Chomutov
- ČSAD Česká Lípa a.s. Praha 5
- ČSAD autobusy Plzeň a.s. Plzeň

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 593/2008 – autobusové zastávky a označníky:

Rada schválila s platností od 1.1.2009 smlouvu na nájem autobusových označníků a zastávek v Podbořanech pro právnické osoby:

- Dopravní podnik Ústeckého kraje a.s. Praha 5
- Bus Mat plus s.r.o. Zeměchy
- Autobusová doprava s.r.o. Podbořany
- Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s. Chomutov
- ČSAD Česká Lípa a.s. Praha 5
- ČSAD autobusy Plzeň a.s. Plzeň
- Autobusy KAVKA a.s. Most
- ANEXIA s.r.o. Rakovník

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 594/2008 - licence na autobusovou dopravu:

Rada schválila udělení licence pro právnickou osobu Autobusová doprava s.r.o. Podbořany se sídlem Dělnická 146 na provozování veřejné linkové osobní dopravy na vnitrostátní lince:

1. Žatec – Podbořany – Lubenec – Ležky
2. Žatec – Libořice – Podbořany
3. Podbořany – Valeč – Podbořany

s podmínkou uzavření smlouvy na nájem autobusových označníků a zastávek a pronájem části autobusového nádraží.

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

Usnesení č. 595/2008 – odpadkový koš:

Rada ukládá přidat jeden odpadkový koš do ulice Kpt. Jaroše.

Z: odbor MHaS  
T: 3.12.2008

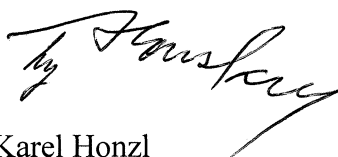
Usnesení č. 596/2008 – úprava odměn.

Rada doporučila schválit změny vyplácení odměn členů zastupitelstva, rady, komisí a výborů – viz příloha.

Z: tajemník  
T: 17.12.2008

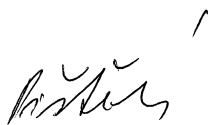


Mgr. Radek Reindl  
starosta města



Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková :



p. Jedlička:

