

U s n e s e n í

z 12. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 15. října 2008 od 15,00 hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Černanský,
p. Jedlička, Ing. Podhola, Mgr. Gutzer

Přizváni: ředitel VÚM Pšov, pí Chvojková, pí Herejková, Ing. Růžicková, p. Zerner, p. Šíkl
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Duchoňová, Ing. Podhola

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 391/2008 - oprava kanalizační přípojky MŠ Žatecká čp. 443, zajistit min. 2 cenové nabídky na realizaci akce a zadat nejlevnější nabídku;

451/2008 - vyčištění rybníka v Morech a prov. technický stav rybníka, příp. rekonstrukci zařadit do rozpočtu 2009;

452/2008 - přeložka ve Vroutecké ulici.

474/2008 – uzavření a podpis dodatku č. 1 ke sml. o dílo na realizaci akce „Kasárna Podbořany – demolice objektů I. etapy“

504/2008 – stanovisko ke stavbě „Podbořany, Dukelská, par. 1164, kabel NN, Jiří Aisbrych“

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 507/2008 – cyklostezka:

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na realizaci stavební akce „Cyklostezka Čejkovice – Podbořany“.

Z: p. Šíkl

T: 12.11.2008

Usnesení č. 508/2008 – mimořádné odměny:

Rada projednala a schválila vyplacení mimořádných odměn ředitelům škol a školských zařízení Města Podbořany z Rozvojového programu MŠMT ve vzdělávání za účelem zvýšení nenárokových složek platu a motivačních složek mezd (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 22.10.2008

Usnesení č. 509/2008 – pronájem KD:

Rada schválila komerční pronájem prostor KD v Podbořanech AG: Královny noci – dne 22.11.2008 dle Pravidel pro krátkodobé nebo jednorázové pronájmy prostor Kulturního domu v Podbořanech na základě podmínek stanovených v příloze.

Z: odbor MHaS

T: 22.11.2008

Usnesení č. 510/2008 – divadelní představení:

Rada projednala a schválila smlouvu o zajištění uměleckého pořadu – divadelního představení dne 8.11. 2008 v Kulturním domě v Podbořanech, uzavřenou mezi Městem Podbořany a Bílým divadlem Ostrava, dle přílohy.

Z: odbor MHaS

T: 8.11.2008

Usnesení č. 511/2008 – činnost VÚM Pšov:

Rada vzala na vědomí informaci o činnosti Výchovného ústavu pro mládež Pšov.

Usnesení č. 512/2008 – přeložka silnice:

Rada vzala na vědomí výsledek projednání výsledné varianty vyhledávací studie přeložky silnice I/27 v úseku Sýrovice – Pšov až Očihov – Kryry (viz příloha).

Z: pí Herejková

T: 22.10.2008

Usnesení č. 513/2008 – zimní údržba:

Rada schválila „Opatření“- operační plán zimní údržby od 1.11.2008 do 31.3.2009 včetně dodatku – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 22.10.2008

Usnesení č. 514/2008 – autobusové nádraží:

Rada schválila uzavření smlouvy o poskytování služeb na autobusovém nádraží s BC – doprava s.r.o.

Z: odbor MHaS

T: 22.10.2008

Usnesení č. 515/2008 – autobusové nádraží:

Rada ukládá připravit informace ohledně změn v autobusové dopravě.

Z: odbor MHaS

T: 22.10.2008

Usnesení č. 516/2008 – zřízení funkce městského architekta:

Rada neschválila doporučení komise pro rozvoj města - zřízení funkce městského architekta a nezávislého technického dozoru a doporučuje řešit dozor na stavbách individuálně, dle náročnosti jednotlivých staveb.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 517/2008 – sportovní areál TJ Tatran:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Sportovní areál TJ Tatran – SO 03 – víceúčelové hřiště a skatepark“.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 518/2008 – zatrubnění potoka, pěší komunikace:

Rada vzala na vědomí změnu zesílení krytí zatrubněného Kyselého potoka a změnu pěší komunikace v rámci stavby „Penny Market Podbořany“.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 519/2008 – investiční

Rada vzala na vědomí průběh investičních akcí města na rok 2008.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 520/2008 – rozšíření PD:

Rada schválila rozšíření projektové dokumentace na akci „Nástavba Základní školy Podbořany a Základní školy praktické Podbořany – systém KORD“ a zároveň doporučuje rozpočtové opatření.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 521/2008 – oprava chodníku:

Rada vzala na vědomí žádost o opravu chodníku v ul. Husova před č.p. 717, 718 a 719 v Podbořanech, ukládá předložit 3 cenové nabídky na realizaci akce v roce 2009 a akci připravit jako samostatnou.

Z: p. Šíkl

T: 12.11.2008

Usnesení č. 522/2008 – vyjádření na stavby:

Rada vzala na vědomí žádosti o vyjádření na stavby „Podbořany Dukelská, parc.č. 1164, kabel NN, Jiří Aisbrych“ a „Podbořany, Dukelská – nový kabel NN“ a souhlasí s realizací staveb za podmínek stanovených komisí pro rozvoj města.

Z: p. Šíkl

T: 22.10.2008

Usnesení č. 523/2008 – oprava komunikace Partyzánská:

Rada vzala na vědomí žádost o opravu komunikace v ul. Partyzánská v Podbořanech, neschvaluje opravu komunikace v roce 2008 a ukládá prošetřit černé stavby kanalizačních přípojek.

Z: Stavební úřad
T: 22.10.2008

Usnesení č. 524/2008 – oprava střechy:

Rada vzala na vědomí upřesnění dodavatele na realizaci akce „Oprava střechy na objektu parc.č. 221/38 v k.ú. Hlubany (areál bývalých kasáren)“.

Z: p. Šikl
T: 22.10.2008

Usnesení č. 525/2008 – atesty na komunikaci:

Rada vzala na vědomí zprávu o atestech na komunikaci v ulici Větrná v Podbořanech – viz příloha.

Z: p. Šikl
T: 22.10.2008

Usnesení č. 526/2008 – komunikace a veř. plochy Hlubany:

Rada vzala na vědomí cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace na realizaci akce „Rekonstrukce komunikací a veřejných ploch v obci Hlubany“ a ukládá projednat realizaci akce v komisi pro rozvoj města včetně vytvoření nových zadávacích podmínek.

Z: p. Šikl
T: 12.11.2008

Usnesení č. 527/2008 – stezka pro pěší a cyklisty:

Rada ukládá prověřit cenu a kvalitu provedených prací na akci „Podbořany stezka pro pěší a cyklisty do MČ Hlubany“.

Z: p. Šikl
T: 22.10.2008

Usnesení č. 528/2008 – komunikace v kasárnách:

Rada nesouhlasí s návrhem komise pro rozvoj města na vybudování komunikací v kasárnách dle předloženého návrhu, z důvodu prodeje parcel a ukládá předložit 3 projektové nabídky na vypracování projektová dokumentace pro stavbu silnice.

Z: p. Šikl
T: 22.10.2008

Usnesení č. 529/2008 – pronájem pozemku:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 251/2 – ostatní plocha, o výměře 55 m² v k.ú. Kněžice. roční pronájem 100,- Kč. Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 12.11.2008

Usnesení č. 530/2008 - pronájem pozemku:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 251/2 – ostatní plocha, o výměře 50 m² v k.ú. Kněžice. Roční pronájem 100,- Kč. Žadatel: fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 12.11.2008

Usnesení č. 531/2008 – pronájem pozemku:

Rada schválila záměr pronájmu pozemkové parcely č. 357/1 – orná půda, o výměře 873 m² v k.ú. Podbořany. Roční pronájem 873,- Kč. Žadatel: fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 12.11.2008

Usnesení č. 532/2008 – záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje objektu se st.p.č. 223/36 – zastavěná plocha, o výměře 167 m² v k.ú. Hlubany. Kupní cena 400.000,- Kč. Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 533/2008 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 500 m² v k.ú. Hlubany. Kupní cena 100,- Kč/m². Žadatel NZPK spol. s r.o., Podbořany.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 534/2008 – prodej pozemku:

Rada odkládá schválení záměru prodeje části parcely č. 147/1 – ostatní plocha, o výměře cca 112 m² v k.ú. Sýrovice. Kupní cena 20,- Kč/m². Žadatel RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10 a ukládá požádat společnost o předložení celé plánované trasy na území Podbořan.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 535/2008 – prodej:

Rada schválila prodej 2 ks žíněnek za 2 000,- Kč a 1 ks švédské lavičky za 300,- Kč ze Základní školy Podbořany, Husova 276, Podbořany. Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 536/2008 – podpis převodní smlouvy:

Rada doporučila text a podpis smlouvy o bezúplatném převodu p.p.č. 1925/9 a 1925/11, v k.ú. Podbořany od ÚZSVM včetně její doložky.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 537/2008 – prodej:

Rada souhlasí s prodejem pozemků č. 333/62, 333/71, 623/57, 757/5 v k.ú. Buškovice, které se nachází v chráněném ložiskovém území Podbořany I – Krásný Dvůr a CHLÚ Nepomyšl od PF ČR za podmínky, že v případě těžby se nebude bentonit (surovina) transportovat přes obec Buškovice, ale bude se zpracovávat v místě těžby. Žadatel SEDLECKÝ KAOLIN, a.s., Božičany.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 538/2008 – vrácení části kupní ceny:

Rada projednala druhý dopis firmy Šilhánek a syn, se žádostí o vrácení uhrazené části kupní ceny s posledním pokusem o smír a na základě právního stanoviska, zpracovaného pro Město Podbořany doporučila vrácení části kupní ceny, tj. 2 mil. Kč.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 539/2008 – stanovisko k budoucí stavbě:

Rada vydala souhlasné stanovisko vlastníka parcel k budoucí stavbě „Podbořany, Vroutecká, kabel NN, NZPK spol. s r.o.“ pro nové odběrné místo pro společnost NZPK za st. p.č. 221/16 v k.ú. Hlubany za podmínky, že kabel povede podél komunikace.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 540/2008 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy pro stavbu „Podbořany, Barborka 233-/9, 10-23 - kabely NN“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 233/1 v k.ú. Hlubany. Jednorázová úhrada 250,- Kč, žadatel ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4.

Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 541/2008 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy pro stavbu „Podbořany, Barborka 233-/9, 10-23 - kabely NN“ s právem

přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 1231/1 v k.ú. Hlubany. Jednorázová úhrada 250,- Kč, žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č.542/2008 – podpis dodatku k nájemní smlouvě:

Rada schválila podpis dodatku č.1 k nájemní smlouvě ze dne 23. 6. 1993 mezi Městem Podbořany a HZS Ústeckého kraje. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 543/2008 – pravidla pro prodej nemovitostí:

Rada ukládá dopracovat pravidla pro prodej nemovitého majetku Města Podbořany dle připomínek zastupitelstva a nedoporučila zakotvení finanční záruky. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č.544/2008 – poplatek při prodejkách:

Rada doporučila schválit poplatek na administrativní náklady ve výši 5.000,- Kč při podání každé žádosti o prodej. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 545/2008 – vzdání se předkupního práva k pozemkům:

Rada doporučila vzdání se předkupního práva k pozemkům č. 1778/4, 1776/1 a 1777 v k.ú. Podbořany za předpokladu zachování podmínky stavby prodejny potravin. Kupní cena byla 2 983 000,- Kč. Žadatel Ratisbona k.s.,Praha 5. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č. 546/2008 – pronájem haly:

Rada ukládá vyzvat firmu Semeko - stávajícího nájemce haly v kasárnách vzhledem k ukončení nájemní smlouvy o vyklizení haly a ukládá vrátit mu předplacené nájemné. Z: právní odbor
T: 22.10.2008

Usnesení č.547/2008 – pronájem části haly:

Rada schválila pronájem části haly v kasárnách fyzické osobě za nájem 20.000,- Kč /měsíčně od 1. prosince 2008. Z: právní odbor
T: 12.11.2008

Usnesení č. 548/2008 – použití symbolů města:

Rada schválila použití symbolů Města Podbořany na webových stránkách Občanského sdružení rodičů a přátel Gymnázia Podbořany. Z: odbor MHaS
T:12.11.2008

Usnesení č. 549/2008 – použití symbolů města:

Rada schválila použití symbolů Města na výstavách Českého svazu chovatelů Podbořany. Z: odbor MHaS
T: 12.11.2008

Usnesení č.550/2008 – služební cesta:

Rada schválila služební cestu - delegace města Podbořany ve složení Mgr. Radek Reindl, Ing. Karel Honzl, Mgr. Martin Gutzer, p. Achille Bucci ve dnech 24.- 27. října 2008 do italského města Russi a doporučuje zastupitelstvu schválit text dohody o přátelství.

Po dobu nepřítomnosti vedení na MěÚ je krizové situace oprávněn řešit p. Žežulka.

Z: tajemník

T: 22.10.2008

Usnesení č. 551/2008 – diskusní fórum:

Rada souhlasí s diskusním fórem mezi městem Podbořany a městem Ehrenfriedersdorfer ve dnech 8. – 13.12.2008 pro zaměstnance a členy zastupitelstva.

Z: tajemník

T: 8.12.2008

Usnesení č. 552/2008 – čp. 900 – havárie:

Rada byla seznámena s havarijním stavem stoupaček v čp. 900, Příčná ulice a ukládá zveřejnit a do zastupitelstva předložit konkrétní nabídku.

Z: odbor MHaS

T: 22.10.2008

Usnesení č. 553/2008 – nákup vozidla

Rada souhlasí s nákupem vozidla z dotace Min. práce a soc. věcí na oblast sociálně právní ochrana dětí a ukládá vypsát nabídkové řízení.

Z: tajemník

T: 22.10.2008


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Duchoňová : 

Ing. Podhola: 