

U s n e s e n í

z 9. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 3. září 2008 od 15,00 hod.
v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský, Ing. Podhola,
p. Jedlička, Mgr. Gutzer

Prizváni: ředitelé školských zařízení, pí Rapková, Ing. Růžičková, pí Chvojková, p. Šikl

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Duchoňová, Ing. Čerňanský

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 391/2008 oprava kanalizační přípojky MŠ Žatecká čp. 443, zajistit min. 2 cenové nabídky na realizaci akce a zadat nejlevnější nabídkce.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 407/2008 – poděkování:

Rada vyjadřuje in memoriam poděkování Wolfgangu Hýnovi za celoživotní přínos Sdružení dobrovolných hasičů a výjezdové jednotky Města Podbořany.

Usnesení č. 408/2008 – příspěvek:

Rada schválila poskytnutí příspěvku 3.000,- Kč na akci romský festival v Sýrovicích, organizátor fyzická osoba.

Z: finanční odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 409/2008 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene za účelem rekonstrukce a provozování elektrizační soustavy pro stavbu „Kněžice – kabely NN“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 138 v k.ú. Kněžice u Podbořan. Jednorázová úhrada 7.600,- Kč. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4.

Z: právní odbor

T: 10.9.2008

Usnesení č. 410/2008 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem posílení stávajícího vedení a uložení kabelu do země (umístění nové pojistkové skříně, nového betonového sloupu, nové rozpojovací skříně) pro stavbu „Pšov 2, kabel, NN, Výchovný ústav pro mládež“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 596/1, 596/3, 597/1, 600 v k.ú. Pšov u Podbořan. Jednorázová úhrada 3.700,- Kč. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4.

Z: právní odbor

T: 10.9.2008

Usnesení č.411 /2008 – zprávy ředitelů škol:

Rada vyslechla informace ředitelů školských zařízení o zahájení školního roku 2008 – 2009 (ZŠ T.G. Masaryka Podbořany, ZŠ Husova 276, Podbořany, Zvláštní škola praktická, Základní umělecká škola, MŠ Bratří Čapků 705 Podbořany, MŠ Hlubanská 321, Podbořany, Gymnázium Podbořany, SOŠ a SOU Podbořany - zprávy viz příloha).

Usnesení č. 412/2008 – LSPP:

Rada vzala na vědomí zprávu o ošetřených občanech z Podbořan a místních částí, LSPP v Nemocnici Žatec o.p.s. za I.pololetí roku 2008 – viz příloha.

Usnesení č. 413/2008 – Domovní řád DPS:

Rada schválila Domovní řád Domu s pečovatelskou službou Podbořany – viz příloha.

Z: sociální odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 414/2008 – člen školské rady:

Rada jmenovala členem školské rady při Základní škole praktické Josefa Zernera za Martu Černohorskou z důvodu odchodu do důchodu.

Z: odbor MHaS

T: 24.9.2008

Usnesení č. 415/2008 – člen školské rady:

Rada jmenovala členem školské rady při Základní škole T.G.Masaryka, Podbořany Josefa Znera za Martu Černohorskou z důvodu odchodu do důchodu.

Z: odbor MHaS

T: 24.9.2008

Usnesení č. 416/2008 – finanční prostř. pro sport:

Rada vzala na vědomí ústní informaci pí Chvojkové o přípravě zásad pro rozdělování finančních prostředků vyčleněných na podporu sportu.

Usnesení č. 417/2008 – člen komise:

Rada vzala na vědomí rezignaci Ing. Lumíra Šopfa na členství v komisi pro mládež a tělovýchovu a novým členem komise jmenovala Augustina Karvaye.

Z: odbor MHaS

T: 24.9.2008

Usnesení č. 418/2008 – příspěvek:

Rada doporučila poskytnutí příspěvku 65 tisíc Kč Cykloklubu Podbořany na konání akce Světový pohár v cyklokrosu dne 28.10.2008.

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 419/2008 – výjimka z počtu dětí:

Rada schválila výjimku z počtu dětí ve třídě Mateřské školy pro školní rok 2008/2009:

MŠ Bratří Čapků 795 - 84 dětí (3 třídy), MŠ Hlubanská 321- 80 dětí (3 třídy), odloučené pracoviště Žatecká 25 – 1 třída za podmínky, že zvýšený počet dětí nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Z: odbor MHaS

T: 24.9.2008

Usnesení č. 420/2008 – pronájem:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 3084/1 – ostatní plocha, o výměře 190 m² v k.ú. Buškovice. Roční pronájem 100,- Kč. Žadatel fyzická osoba. Nájem je schválen jen pro parkování aut.

Z: právní odbor

T: 24.9.2998

Usnesení č. 421/2008 – nájem prodejního stánku:

Rada vzala na vědomí výpověď fyzické osoby z nájmu prodejního stánku květin na Masarykově náměstí k 30.9.2008, schvaluje záměr pronájmu a ukládá vypsání výběrové řízení na pronájem stánku. Minimální podání 36.000,- Kč.

Z: právní odbor

T: 30.9.2008

Usnesení č. 422/2008 – nájem:

Rada schválila výpověď z nájmu pozemkových parcel č. 1728, 1761/77, 1761/79 a PK č. 3755/1 v k.ú. Podbořany dohodou k 30. 9. 2008 pro fyzickou osobu a ukládá vypsání výběrového řízení na pronájem uvedených parcel. Minimální podání 3 005,- Kč. Pronájem nejvyšší nabídce.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 423/2008 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu části budovy na stavební parcele č. 221/18 v k.ú. Hlubany na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Měsíční nájem 20.000,- Kč. Pronájem nejvyšší nabídce.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 424/2008 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3077/2 – ostatní plocha, o výměře cca 40 m² v k.ú. Buškovice. Kupní cena 40,- Kč/m². Žadatel fyzická osoba.

Z: právní odbor

T: 10.9.2008

Usnesení č. 425/2008 – výše nájemného:

Rada schválila formou dodatku novou výši nájemného malé zasedací místnosti na Městském úřadě Podbořany pro Okresní hospodářskou komoru, Louny a to 1,- Kč/rok.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 426/2008 – výše nájemného:

Rada schválila formou dodatku novou výši nájemného budovy čp. 572 v Příčné ulici v Podbořanech hasičskému sboru na 1,- Kč/rok a zároveň schválila změnu názvu pronajímatele na: Hasičský záchranný sbor ČR Ústeckého kraje, územní odbor Žatec, Žatec.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 427/2008 – místo podnikání:

Rada vydává generální nesouhlas s umístěním místa podnikání v sídle Městského úřadu Podbořany, Mírová 615, 441 17 Podbořany pro fyzické osoby, které mají trvalé bydliště v sídle Městského úřadu Podbořany.

Z: právní odbor

T: trvale

Usnesení č. 428/2008 – podpis smlouvy:

Rada doporučila podpis smlouvy o bezúplatném převodu p.p.č. 51/1, 66/1 a 253/6, v k.ú. Hlubany včetně dodatku pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Z: právní odbor

T: 10.9.2008

Usnesení č. 429/2008 – odpis pohledávky:

Rada odložila odpis pohledávky za neuhrazené nájemné za pozemky, kde již uplynula marná doba pro vymáhání pohledávky v celkové výši 12.012,- Kč – seznam dlužníků viz příloha a ukládá prověřit jednotlivé pohledávky.

Z: finanční odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 430/2008 – odpis pohledávek:

Rada schválila dle Směrnice pro vymáhání pohledávek MěÚ Podbořany č. 2/2007 odpis pohledávek za neuhrazené nájemné – budovy, kde již uplynula marná doba pro vymáhání pohledávky. Celková výše 27.373,- Kč – seznam dlužníků viz příloha.

Z: finanční odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 431/2008 – snížení nájemného:

Rada schválila snížení nájemného za pronájem kadeřnictví v Kulturním domě a to za měsíc srpen 2008 ze 3.500,- Kč na 1.750,- Kč. Žadatelka fyzická osoba.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 432/2008 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu haly s jeřábem v areálu Prote v kasárnách Podbořany na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Minimální podání 20 000,- Kč/měs., pronájem nejvyšší nabídkce.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 433/2008 – domovní čistírna:

Rada vzala na vědomí žádost fyzické osoby o udělení výjimky ze „Zásad pro poskytnutí finančního příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod“ pro objekt určen k bydlení č.p. 372 v k.ú. Podbořany a doporučuje výjimku učinit – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 434/2008 – komunikace 16 RD:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci investiční akce „Komunikace 16 RD“ a doporučuje návrh rozpočtového opatření.

1. PODHOLA – stavební firma s.r.o., Podbořany

7 301 167,00 Kč vč. DPH

2. EKOSTAVBY Louny s.r.o., Louny

7 672 090,00 Kč vč. DPH

3. Stavby silnic a železnic a.s., Karlovy Vary

7 818 584,00 Kč vč. DPH

4. STRABAG a.s., Beroun

8 079 722,66 Kč vč. DPH

5. Vodohospodářská stavební s.r.o., Chomutov

8 769 420,00 Kč vč. DPH

6. Vodohospodářské stavby s.r.o., Teplice

9 067 336,40 Kč vč. DPH

7. Stavby holding cz a.s., Praha

9 220 558,23 Kč vč. DPH

8. Silnice GROUP a.s., Praha

9 696 647,79 Kč vč. DPH

9. SWIETELSKY stavební s.r.o., Louny

10 160 148,80 Kč vč. DPH

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 435/2008 – realizace úspor energie:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce "Zpracování žádosti města Podbořany o podporu projektu „Realizace úspor energie – Školy a školská zařízení v majetku Města Podbořany“ do Operačního programu Životní prostředí" a ukládá jednat o snížení nabídkové ceny s vítěznou firmou.

- | | |
|----------------------------------|-----------------------|
| 1. Asistenční centrum a.s., Most | 452 200,00 Kč vč. DPH |
| 2. VVV MOST s.r.o., Most | 523 600,00 Kč vč. DPH |
| 3. IPI v.o.s., Žďár nad Sázavou | 714 000,00 Kč vč. DPH |

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č.436 /2008 – energetický audit:

Rada schválila vypracování energetického auditu vč. průkazu a štítku budovy pro dotace na akci „Mateřská škola Podbořany, ul. Bratří Čapků 795, Podbořany“ za cenu 27 500,- Kč a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Vypracování energetického auditu bude provádět Václav Cihelka – energetický auditor, Dobříš.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 437/2008 – energetický audit:

Rada schválila vypracování energetického auditu vč. průkazu a štítku budovy pro dotace na akci „Dům dětí a mládeže Podbořany, ul. Vroutecká 844, Podbořany“ za cenu 47 500,- Kč a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Vypracování energetického auditu bude provádět Václav Cihelka – energetický auditor, Dobříš.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 438/2008 – energetický audit:

Rada schválila vypracování aktualizace energetického auditu vč. průkazu a štítku budovy pro dotace na akci „ZŠ T.G.Masaryka, ul. Husova 455, Podbořany“ za cenu 27 500,- Kč a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Vypracování aktualizace energetického auditu bude provádět Václav Cihelka – energetický auditor, Dobříš.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č.439/2008 – energetický audit:

Rada schválila vypracování aktualizace energetického auditu vč. průkazu a štítku budovy pro dotace na akci „ZŠ Podbořany, ul. Husova 276, Podbořany (mimo KORDu)“ za cenu 32 500,- Kč a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Vypracování aktualizace energetického auditu bude provádět Václav Cihelka – energetický auditor, Dobříš.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 440/2008 – komunikace Buškovice – A3:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce komunikace Buškovice – A3" a doporučuje návrh rozpočtového opatření. – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 441/2008 – chodník Valovská:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na akci "Výstavba chodníku ul. Valovská v Podbořanech" – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 442/2008 – realizace přechodů pro chodce:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na akci "Realizace přechodů pro chodce v Podbořanech" .

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 443/2008 – komunikace ul. Bílý kopec:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce komunikace v ul. Bílý kopec v Podbořanech" a doporučuje návrh rozpočtového opatření – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 444/2008 – dopis pí Kuchařové:

Rada vzala na vědomí dopis formou e-mailu pí Kuchařové ze dne 2.9.2008 – viz příloha

Usnesení č. 445/2008 – cyklostezka:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci stavební akce "Cyklostezka Čejkovice – Podbořany" – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 446/2008 – oprava komunikace Buškovice:

Rada souhlasí s realizací akce „Oprava komunikace v obci Buškovice od č.p. 17 k č.p. 238 na p.p.č. 3079/6 v k.ú. Buškovice“ a to za celkovou cenu 246 671,- Kč vč. DPH firmou Silnice GROUP a.s., Žatec.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 447/2008 – soc. zařízení MŠ Hlubanská:

Rada souhlasí s realizací akce „Rekonstrukce sociálního zařízení – MŠ Hlubanská č.p. 321, Podbořany“ za celkovou cenu 248 079,- Kč vč. DPH a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Stavbu bude dodavatelsky provádět firma JATUR s.r.o., Kadaň.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 448/2008 – komunikace Hlubany:

Rada vzala na vědomí žádost o opravu veřejné komunikace v Hlubanech k domu č.p. 19, 20, 37 a 53 z důvodu velmi špatného technického stavu a ukládá zpracovat projektovou dokumentaci.

Z: p. Šíkl

T: 24.9.2008

Usnesení č. 449/2008 – komunikace Nádražní:

Rada souhlasí s realizací akce „Oprava místní komunikace v ul. Nádražní v Podbořanech tryskovou metodou“ za celkovou cenu 113 050,- Kč vč. DPH a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Stavbu bude dodavatelsky provádět firma KOREKT DIPS s.r.o., Karlovy Vary.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 450/2008 – havárie v MŠ Brť Čapků:

Rada souhlasí s realizací akce „Zazdění otvorů a osazení oken – MŠ Bratří Čapků č.p. 795, Podbořany“ z důvodu havárie za celkovou cenu 229 074,- Kč vč. DPH a doporučuje návrh rozpočtového opatření. Stavbu bude dodavatelsky provádět firma PODHOLA – stavební firma s.r.o., Podbořany.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 451/2008 – rybník Mory:

Rada vzala na vědomí žádost o vyčištění rybníka v Morech a ukládá stavebnímu technikovi města prověřit technický stav tohoto rybníka a případnou rekonstrukci zařadit do rozpočtu města na rok 2009.

Z: p. Šíkl

T: 24.9.2008

Usnesení č. 452/2008 – přeložka ve Vroutecké ulici:

Rada vzala na vědomí žádost o přeložku kanalizační přípojky ve Vroutecké ulici z důvodu havarijního stavu způsobeného prorůstáním kořenového systému městských stromů a ukládá zpracovat projektovou dokumentaci s tím, že při realizaci akce bude veřejná část kanalizační přípojky hrazena z rozpočtu města a část na pozemku žadatele bude vybudována na náklady žadatele.

Z: p. Šíkl

T: 24.9.2008

Usnesení č. 453/2008 – komunikace Husova, Alšova:

Rada vzala na vědomí žádost o opravu vozovky a vybudování parkoviště v ul. Husova a Alšova a doporučuje realizaci akce „Rekonstrukce místní komunikace od č.p. 717 k č.p. 716 v Podbořanech“ v roce 2008 a zároveň doporučuje návrh rozpočtového opatření.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 454/2008 – tvrz Hlubany:

Rada doporučuje návrh rozpočtového opatření z důvodu realizace investiční akce „Stavební úpravy vodní tvrze Hlubany“.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 455/2008 – kasárna – demolice:

Rada nedoporučuje návrh rozpočtového opatření na akci „Kasárna Podbořany – demolice objektů I. etapa“ a ukládá podat žádost o dotaci v roce 2009.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 456/2008 – komunikace Hlubany:

Rada doporučuje návrh rozpočtového opatření z důvodu dokončení 3. části investiční akce „Komunikace Hlubany II. etapa – ulice Větrná“ již v roce 2008.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 457/2008 – prodej použitého nábytku:

Rada schválila prodej použitého nábytku ze skladu Městského úřadu Podbořany s minimálním podáním ve výši 10 % z pořizovací ceny – viz. seznam, prodej nejvyšší nabídce. Neprodaný nábytek bude vyřazen a odepsán z majetku Města Podbořany.

Z: organizační odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 458/2008 – příspěvek

Rada vzala na vědomí Žádost 1. pionýrské skupiny Podbořany o příspěvek na obnovu a zakoupení sportovního a technického vybavení letního stanového tábora a doporučuje zažádat si znovu v roce 2009 v rámci stanovených pravidel.

Z: finanční odbor

T: 24.9.2008

Usnesení č. 459/2008 – výcvik v kasárnách:

Rada souhlasí s uzavřením dohody o využití prostoru bývalých kasáren armády ČR k výcviku Krajské pořádkové jednotky správy kraje.

Z: právní odbor

T: 24.9.2008

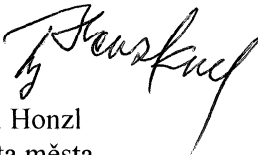
Usnesení č. 460/2008 – pozvání na radu:

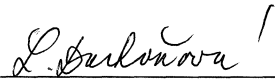
Rada ukládá pozvat na příští jednání rady ředitele VÚM Pšov a Buškovice.

Z: tajemník

T: 24.9.2008


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Duchoňová: 

Ing. Čerňanský: 