

U s n e s e n í

z 8. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 30. července 2008
od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský, p. Jedlička,
Mgr. Gutzer

Omluven: Ing. Podhola

Přizváni: pí Herejková, pí Rapková, pí Gašparová, Ing. Růžičková, pí Chvojková, p. Zerner, p. Šikl

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 81/2008 - zadat zpracování PD na zastřešení KD vč. vytvoření komerčních ploch ve stávajícím vestibulu a prov. možnost získání dotace na tuto akci

č. 151/2008 – smlouva o zřízení věcného břemene – Hlubany plyn. přípojky ke 3 RD

č. 282/2008 – vyvěsit prodej věcí movitých z areálu RK

č. 313/2008 – podpis smlouvy se SČP – přeložka plynovodu u PENNY

č. 338/2008 – vyčíslit roční cestovní náklady lékařů LSPP do nemoc. Žatec a statistika ošetřených občanů z Podbořan

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 354/2008 – socha sv. Jana Nepomuckého:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce barokní pískovcové sochy sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. 162/1 v obci Hlubany" z důvodu pozdějšího předání staveniště – viz. příloha.

Z: p. Šikl

T: 10.9.2008

Usnesení č.355/2008 – barokní sloup Buškovice:

Rada schválila uzavření a podpis dodatku ke smlouvě o dílo na akci "Rekonstrukce barokního sloupu se sousoším Nejsvětější Trojice na pozemku parc. č. 3079/6 v obci Buškovice" z důvodu pozdějšího předání staveniště – viz. příloha.

Z: p. Šikl

T: 10.9.2008

Usnesení č.356/2008 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje nákl.automobilu zn. BOBR SPZ LN 87 74, nákl.vozidla zn. BOBR SPZ LN 85 23 a vozidla Multikar - sypač SPZ LN 81 11 za cenu dle znaleckých posudků – viz příloha. Prodej nejvyšší nabídce.

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 357/2008 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje souboru movitých věcí z inventáře RK L+L s.r.o. Podbořany – viz příloha. Prodej nejvyšší nabídce.

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 358/2008 – nájemné:

Rada schválila úpravu nájemného z bytu dle sdělení MMR č. 214/2008 o + 16,2% za 1m2 podlahové plochy bytu u bytů bez snížené kvality. U bytů se sníženou kvalitou o + 23,8%.

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 359/2008 – dodatky smluv o výpůjčce:

Rada schválila dodatky smluv o výpůjčce majetku, mezi městem Podbořany a příspěvkovými organizacemi (školy zřizované městem Podbořany) pro rok 2008 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 360/2008 – odpis pohledávek:

Rada schválila odpis pohledávek – poplatek na úhradu neinvestičních nákladů za mateřskou školu ve výši 800,- Kč na pod rozvahový účet – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 361/2008 – odměny ředitelům škol:

Rada projednala hodnocení kritérií pro stanovení odměn ředitelů škol zřízených městem Podbořany a schválila vyplacení mimořádných odměn z rozpočtu školy (viz příloha).

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 362/2008 – plat ředitelky ZŠ:

Rada stanovila plat ředitelky ZŠ TGM Podbořany – Dagmar Rathové, (platový postup) od 1.8.2008 – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 1.8.2008

Usnesení č. 363/2008 – rozpočtová změna – MŠ:

Rada doporučila zastupitelstvu Města Podbořany provedení rozpočtové změny – navýšení dotace – příspěvku pro Mateřskou školu Hlubanská, Podbořany pro rok 2008 o částku 50 000,-Kč na zakoupení nábytku do nově zrekonstruovaného třídy.

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 364/2008 – zábor veřejného prostranství:

Rada schválila zábor veřejného prostranství pro Svaz tělesně postižených v ČR o.s. za cenu 1,- Kč pro umístění prodejního stánku před Kulturním domem v Podbořanech 2x měsíčně (do 31.12.2008) při pátečních trzích a adventním rozsvícení vánočního stromku.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 365/2008 – rozbor hospodaření DpS:

Rada schválila hospodaření Domova pro seniory Podbořany, p.o. k 30.6.2008 – viz příloha.

Z: sociální odbor

T: 3.9.2008

Usnesení č. 366/2008 – odměna řediteli DpS:

Rada schválila vyplacení odměny řediteli Domova pro seniory Podbořany, p.o. za I.pololetí 2008 a vyplacení mimořádné odměny vzhledem k desetiletému výročí úspěšné činnosti – viz příloha.

Z: sociální odbor

T: 3.9.2008

Usnesení č. 367/2008 – pronájem haly Prote:

Rada schválila prodloužení nájmu haly Prote v areálu kasáren v Podbořanech firmě Semeko do 30.9.2008.

Z: právní odbor

T: 30.9.2008

Usnesení č.368/2008 – komunikace 16 RD:

Rada schválila jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání a hodnocení nabídek na stavební akci „Komunikace 16 RD“ – viz příloha.

Z: p. Šíkl

T: 15.8.2008

Usnesení č. 369/2008 – prodej starých panelů:

Rada schválila prodej starých panelů z areálu kasáren v k.ú. Hlubany. Žadatel Kaolin Hlubany, a.s. Kupní cena : 1 000,- Kč (0,9 x 2 m), 2 000,- Kč (2 x 3m).

Z: právní odbor

T: 3.9.2008

Usnesení č. 370/2008 – prodej drátěného plotu:

Rada neschválila záměr prodeje drátěného plotu a cca 40 ks trubek o výšce 1,5 m, který oplocuje nově vytvořené parcely vedle Barborky. Žadatel: fyzická osoba.

Z: právní odbor

T:3.9.2008

Usnesení č. 371/2008 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 3084/1 – ostatní plocha, o výměře 190 m² v k.ú. Buškovice pouze pro parkování auta. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem 100,- Kč.

právní odbor
T: 3.9.2008

Usnesení č. 372/2008 - záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 850/2 – trvalý travní porost, o výměře 5506 m² v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 3,83 Kč/m².

Z: právní odbor
T: 10.9.2008

Usnesení č. 373/2008 – pronájem:

Rada schválila pronájem pozemkových parcel č. 158/3 – ostatní plocha, o výměře 6786 m² a č. 188/3 – ostatní plocha, o výměře 6304 m² v k.ú. Letov. Žadatel: fyzická osoba. Roční pronájem 970,- Kč.

Z: právní odbor
T: 3.9.2008

Usnesení č. 374/2008 – pronájem:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 155/6 – orná půda, o výměře 1 8452 m² v k.ú. Letov pro zemědělskou činnost. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem 1.370,- Kč.

Z: právní odbor
T: 3.9.2008

Usnesení č. 375/2008 – pronájem:

Rada schválila pronájem části pozemkové parcely č. 750/8 – zahrada, o výměře 111 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel fyzická osoba. Roční pronájem 111,- Kč.

Z: právní odbor
T: 3.9.2008

Usnesení č. 376/2008 – záměr prodeje:

Rada neschválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 223/172 – ostatní plocha, o výměře 951 m² v k.ú. Hlubany. Žadatelé: fyzické osoby. Kupní cena: 50,- Kč/m²

Z: právní odbor
T: 10.9.2008

Usnesení č.377/2008 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje pozemkové parcely č. 39/3 – zahrada, o výměře 738 m² v k.ú. Buškovice. Žadatel fyzická osoba. Kupní cena 40,- Kč/m².

Z: právní odbor
T: 10.9.2008

Usnesení č. 378/2008 – úplatné nabytí:

Rada doporučila úplatné nabytí od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových - parcela č. 229/3 – ostatní plocha, o výměře 5535 m², v k.ú. Hlubany. Kupní cena dle znaleckého posudku.

Z: právní odbor
T: 10.9.2008

Usnesení č. 379/2008 – podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem rekonstrukce a provozování elektrizační soustavy pro stavbu „Letov – rekonstrukce části sítě NN u čp. 57“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 650/20 a č. 650/1 v k.ú. Letov. Žadatel ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4. Jednorázová úhrada 500,- Kč.

Z: právní odbor
T: 10.9.2008

Usnesení č. 380/2008 – odpis pohledávek:

Rada schválila odpis pohledávek dle Směrnice pro vymáhání pohledávek MěÚ Podbořany č. 2/2007- poplatek ze psů ve výši 7.595,-- Kč na podrozvahový účet – viz příloha.

Z: finanční odbor
T: 3.9.2008

Unesení č. 381/2008 – vyhledávací studie:

Rada doporučila variantu č. 1 (modrá) vyhledávací studie přeložky silnice I/27 v úseku Sýrovice – Pšov až Očihov – Kryry a ukládá informovat Krajský úřad a ostatní orgány státní správy.

Z: pí Herejková
T: 10.9.2008

Usnesení č.382/2008 – vodní tvrz Hlubany:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci stavební akce „Stavební úpravy vodní tvrze Hlubany“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo s podmínkou, že si Město Podbořany vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy a to v termínu do 30.9.2008 z důvodu neobdržení finanční dotace z Ministerstva financí ČR nebo neschválení rozpočtové změny.

1. ABC Chomutov spol. s r.o., Chomutov 4 170 314,50 Kč vč. DPH

2. Stavby holding cz a.s., Praha 6 - Břevnov 4 407 861,00 Kč vč. DPH

Z: p. Šíkl

T: 15.8.2008

Usnesení č. 383/2008 – systém KORD:

Rada vyloučila předloženou nabídku, kterou podal uchazeč ATELIER 38 s.r.o., Ostrava na vypracování projektové dokumentace akce „Nástavba Základní školy Podbořany a Základní školy praktické Podbořany – systém KORD“ a to z důvodu nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Z: p. Šíkl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 384/2008 – systém KORD:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na vypracování projektové dokumentace akce „Nástavba Základní školy Podbořany a Základní školy praktické Podbořany – systém KORD“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo.

1. KORD Jeseník spol. s r.o., Jeseník 421 260,00 Kč vč. DPH

2. Ing. Ivo Muroň – projekce staveb, Brno 492 660,00 Kč vč. DPH

Z: p. Šíkl

T: 15.8.2008

Usnesení č. 385/2008 – kamerový systém:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Městský kamerový dohlížecí systém – Masarykovo náměstí v Podbořanech“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo.

1. Václav Charvát – Alarm plus, Žatec 481 077,00 Kč vč. DPH

Z: p. Šíkl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 386/2008 – realizace úspor energie:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na vypracování projektové dokumentace akce „Realizace úspor energie – Školy a školská zařízení v majetku Města Podbořany“ včetně zajištění stavebního povolení a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo.

1. Petr HYNĚŠ – projekční a inženýrská činnost, Žatec 304 325,00 Kč vč. DPH

2. VORLÍČEK – PLAST s.r.o., Dřínov 5 458 864,00 Kč vč. DPH

Z: p. Šíkl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 387/2008 – zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky a zveřejnění výběrového řízení na realizaci akce "Zpracování žádosti města Podbořany o podporu projektu „Realizace úspor energie – Školy a školská zařízení v majetku Města Podbořany“ do Operačního programu Životní prostředí" – viz. příloha.

Z: p. Šíkl

T: 3.9.2008

Usnesení č.388/2008 – prodej betonových dlaždic:

Rada vzala na vědomí termín prodeje betonových dlaždic za cenu 5,- Kč/ks a to dne 16.8.2008 od 8,00 do 12,00 hodin v prostoru kotelný čp. 930 v ul. Alšova v Podbořanech.

Z: p. Šíkl

T: 16.8.2008

Usnesení č. 389/2008 – komunikace Buškovice:

Rada souhlasí s realizací akce „Oprava komunikace v obci Buškovice od č.p. 208 k č.p. 18“ a to za celkovou cenu 250 000,- Kč vč. DPH. Stavbu bude provádět firma Silnice GROUP a.s., Žatec.

Z: p. Šíkl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 390/2008 – revitalizace kasáren:

Rada vzala na vědomí ústní informaci p. Šikla o revitalizaci kasáren.

Usnesení č. 391/2008 – havárie MŠ Hlubanská:

Rada souhlasí s opravou kanalizační přípojky MŠ Žatecká ul. č.p. 443 v Podbořanech a zároveň ukládá stavebnímu technikovi města zajistit min. 2 cenové nabídky na realizaci akce a zadat nejlevnější nabídku.

Z: p. Šikl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 392/2008 – oprava střechy:

Rada schválila pořadí cenových nabídek na realizaci akce „Oprava střechy na objektu parc. č. 221/38 v k.ú. Hlubany (areál bývalých kasáren)“.

1. Pokrývačství – klempířství Pavel DANĚK, Očihov

213 411,71 Kč vč. DPH

2. PODHOLA – stavební firma s.r.o., Podbořany

525 837,00 Kč vč. DPH

Z: p. Šikl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 393/2008 – dokončení ulice Větrná

Rada souhlasí s dokončením 3. části akce „Komunikace Hlubany II. etapa – ulice Větrná“ v roce 2008 a zároveň doporučuje rozpočtovou změnu.

Z: p. Šikl

T: 10.9.2008

Usnesení č. 394/2008 – parkovací místa:

Rada vzala na vědomí žádost vlastníků a nájemníků bytových jednotek v ul. Kpt. Nálepky 913, 914 a 905 o vyřešení problému s parkovacími místy v ulici kpt. Nálepky v Podbořanech a ukládá zapracovat do studie, kterou zpracovává projekční kancelář Ing. Pavel Adamec, Žatec.

Z: p. Šikl

T: 3.9.2008

Usnesení č. 395/2008 – rozbor hospodaření:

Rada vzala na vědomí rozbor hospodaření za I.pololetí 2008 a doporučuje ZM ke schválení – viz příloha.

Z: finanční odbor

T: 10.9.2008

Usnesení č. 396/2008 – příspěvek Svazu diabetiků:

Rada schválila poskytnutí příspěvku pro Svaz diabetiků ČR-územní organizaci Žatec ve výši 5.000,-- Kč.

Z: finanční odbor

T: 3.9.2008

Usnesení č.397/2008 – licence na provozování kotelen:

Rada souhlasí s udělením licence na provozování kotelen v majetku Města Podbořany firmě Realitní kancelář L&L s.r.o., Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č.398/2008 – osvětlení v Morech:

Rada schválila podpis smlouvy s věcnými břemeny na stavbu osvětlení v Morech

Z: odbor MHaS

T: 10.9.2008

Usnesení č. 399/2008 – bytová komise:

Rada vzala na vědomí zápis z bytové komise 16.7.2008 – viz příloha

Usnesení č. 400/2008 – stížnosti a informace:

Rada vzala na vědomí zprávu o vyřizování stížností a poskytování informací za období od 1.7.2007 do 30.6.2008 – viz příloha.

Usnesení č. 401/2008 – úklid autobusového nádraží:

Rada schválila rozšíření služeb s firmou Bouška - úklid – strojní zametání autobusového nádraží od měsíce srpna do 31.12.2008 a vyvážení košů 1x týdně za částku 19.425,- Kč vč. DPH formou víceprací a ukládá zahrnout tento úklid do smlouvy na rok 2009.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 402/2008 – licence na autobusovou dopravu:

Rada souhlasí s udělením licence pro právnickou osobu ANEXIA s.r.o. Rakovník na provozování linkové osobní dopravy na vnitrostátní lince Rakovník – Podbořany – Radíčeves za podmínky, že zastávka Podbořany železniční stanice bude změněna na Podbořany, autobusové nádraží a autodopravce Anexia s.r.o. uzavře s městem smlouvu o přispívání na údržbu dle § 18 g) Zákona č. 111/94.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 403/2008 – licence na autobusovou dopravu:

Rada souhlasí s udělením licence pro právnickou osobu ANEXIA s.r.o. se sídlem Rakovník na provozování zvláštní linkové osobní dopravy na vnitrostátní lince Rakovník – Jesenice – Vroutek – Podbořany za podmínky, že zastávka Podbořany železniční stanice bude změněna na Podbořany, autobusové nádraží a autodopravce Anexia s.r.o. uzavře s městem smlouvu o přispívání na údržbu dle § 18 g) Zákona č. 111/94.

odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 404/2008 – odpadkové koše:

Rada ukládá instalaci odpadkových košů na panelové cestě ke koupališti.

Z: odbor MHaS

T: 3.9.2008

Usnesení č. 405/2008 – smlouva s pojišťovnou:

Rada schválila vypovězení smlouvy o pojištění majetku města s pojišťovnou Generali.

Z: právní odbor

T: 3.9.2008

Usnesení č. 406/2008 – prodej vlnitých plechů:

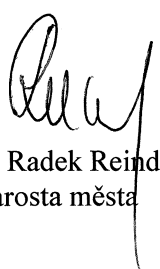
Rada vzala na vědomí výsledek obálkového výběru kupujícího použitých vlnitých plechů uvnitř areálu kasáren a ukládá prodat plechy fyzické osobě za cenu 9,05 Kč/kg. Pokud se prodej neuskuteční do 30 dnů od výběru, ukládá rada vypsát nové výběrové řízení.

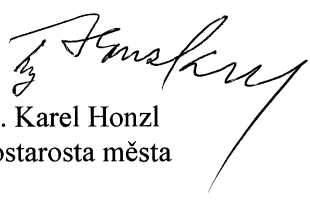
Pořadí obálkového výběru :

1. fyzická osoba 9,05 Kč/kg
2. fyzická osoba 8,10 Kč/kg
3. fyzická osoba 7,05 Kč/kg
4. fyzická osoba 6,20 Kč/kg
5. fyzická osoba 5,10 Kč/kg

Z: právní odbor

T: 3.9.2008


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: : RNDr. Pištěková: 

p. Jedlička: 