

U s n e s e n í

**z 1. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 16. ledna 2008
od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech**

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Podhola, p. Jedlička,
Mgr. Gutzer

Přizváni: pí Rapková, Ing. Růžicková, pí Chvojková, Ing. Hodek

Overovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 230/2007 - záměr prodeje studní, č. 356/2007 - pronájem parcel k.ú. Podbořany + odstranění stánku, č. 573/2007 - záměr prodeje Bencaloru, č. 575/2007 - záměr pronájmu pro B. Svěráka.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 1/2008 - projektová dokumentace:

Rada schválila uzavření smlouvy na vypracování projektové dokumentace na akci Valov - VO mezi Městem Podbořany a ENPROSPOL Děčín.

Z: Ing. Hodek

T: 13.2.2008

Usnesení č. 2/2008 - podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě - „Podbořany, Bílý Kopec - kabely NN na p.p.č. 1865/1 a 1686/1; IV-12-4002911“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 270/1, o vým. 3493 m², č. 269, o vým. 520 m², č. 208/6, o vým. 234 m², č. 208/1, o vým. 448 m², č. 271, o vým. 1455 m², vše ostatní plocha a č. 318/1 - orná půda, o vým. 789 m², v k.ú. Podbořany mezi ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 a Městem Podbořany. Jednorázová úhrada 4.500,- Kč.

Z: právní odbor

T: 13.2.2008

Usnesení č. 3/2008 - podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě - „Valov - rekonstrukce NN“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 2771, o vým. 5290 m², ostatní plocha, v k.ú. Valov mezi ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4 a Městem Podbořany. Jednorázová úhrada 1.100,- Kč.

Z: právní odbor

T: 13.2.2008

Usnesení č. 4/2008 - platový postup:

Rada stanovila plat (platový postup) ředitelky MŠ Hlubanská 321, Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 13.2.2008

Usnesení č. 5/2008 - pověření:

Rada pověřila vedoucí Pečovatelské služby Podbořany, k uzavírání a podepisování smluv za poskytování pečovatelské služby dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

Z: sociální odbor

T: 13.2.2008

Usnesení č. 6/2008 - tržní místo:

Rada vzala na vědomí zprávu o provozu tržního místa na Masarykově náměstí v Podbořanech - viz příloha.

Usnesení č. 7/2008 - pronájem a provoz KD:

Vzala na vědomí informaci o výsledku výběrového řízení na pronájem a provoz Kulturního domu v Podbořanech.

Usnesení č. 8/2008 - provoz KD:

Rada vzala na vědomí informaci o provozu Kulturního domu v Podbořanech a doporučila zastupitelstvu zajistit provoz KD městem-odbohem MHaS a navýšení finančních prostředků na provoz KD v rozpočtu města - odd. 33, pol. 2213 dle předloženého rozpočtu KD pro rok 2008 ve výši 1.200 tis. Kč.

Z: odbor MHaS

T: 27.2.2008

Usnesení č. 9/2008 - příspěvek:

Rada doporučila zařadit poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,- Kč pro Smíšený pěvecký sbor Rubín Podbořany do rozpočtu města na rok 2008.

Z: finanční odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 10/2008 - jmenování:

Rada jmenovala na dobu 1 roku od 18. ledna 2008 pana Františka Jurču do funkce vedoucího odboru životního prostředí.

Z: tajemník
T: 18.1.2008

Usnesení č. 11/2008 - Fond rozvoje bydlení:

Rada projednala a schválila závěrečnou zprávu a účet Fondu rozvoje bydlení za rok 2007 - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 12/2008 - Fond rozvoje bydlení:

Rada schválila zadávací podmínky Fondu rozvoje bydlení a vyhlásila výběrové řízení na poskytnutí půjčky z FRB na rok 2008 - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 13/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Komunikace Hlubany II. etapa - ulice Větrná“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 14/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Rekonstrukce barokní pískovcové sochy sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc. č. 162/1 v obci Hlubany“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 15/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Rekonstrukce chodníků a parkoviště ul. Příčná v Podbořanech“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 16/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Stavební úpravy vodní tvrže Hlubany“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 17/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Rekonstrukce MŠ Hlubanská ul. Č.p. 321 v Podbořanech“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 18/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Výstavba chodníku ul. Valovská v Podbořanech“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 19/2008 - zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky výběrového řízení na akci „Rekonstrukce nepolychromovaného barokního sloupu se sousoším Nejsvětější Trojice na pozemku parc. č. 3079/6 v obci Buškovice“, vč. okruhu obeslaných firem - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 20/2008 - revitalizace kasáren:

Rada vzala na vědomí ústní zprávu o revitalizaci kasáren.

Usnesení č. 21/2008 - závady v ND:

Rada ukládá sepsat závady v Národním domě v Podbořanech (zatékání)

Z: Ing. Hodek
T: 13.2.2008

Usnesení č. 22/2008 - záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje přístřešku, který sloužil jako kryt pro skládku uhlí pro kotelnu v areálu Prote pro fyzickou osobu. Kupní cena 4,- Kč/kg.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č.23/2008 - záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje železného materiálu (trubek) z překážkové dráhy - prolézací žebříky, stožáry, bludiště a kontrolní věž se stříškou pro fyzickou osobu. Kupní cena 4,- Kč/kg.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 24/2008 - prodej:

Rada schválila prodej Bencaloru (dvouplášťová nádrž o 25 000 l), výdejní stojan a zastřešení na st.p.č. 223/30 v k.ú. Hlubany v areálu kasáren a podpis kupní smlouvy po 31.1.2008 pro fyzickou osobu, pokud bude jediný zájemce. Kupní cena 110.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 25/2008 - záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu, formou dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, části bývalé skládky nad Kafilerkou a to části p.p.č. 1595/1, o výměře 4344 m², ostatní plocha, v k.ú. Podbořany pro rozšíření recyklačního centra stavebních odpadů pro AZS 98 s.r.o., Plzeň. Smluvní nájemné je: 10 % z každé přijaté tuny stavebního odpadu, minimálně však 48 000,- Kč/rok (v nájemní smlouvě je nyní min. 24 000,- Kč/rok).

Z: právní odbor
T: 13.2.2008

Usnesení č. 26/2008 - záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu haly s jeřábem v areálu Prote se st.p.č. 223/7 - zast. plocha, o výměře 2828 m², v k.ú. Hlubany v kasárnách na dobu určitou do 30. června 2008 pro SEMEKO Plastics, s.r.o., Proboštov. Měsíční nájem 15.000,- Kč.

Z: právní odbor
T: 13.2.2008

Usnesení č. 27/2008 - záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje celého areálu Prote v kasárnách v k.ú. Hlubany pro fyzickou osobu. Odhadní cena nemovitosti je 46 mil. Kč.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 28/2008 - záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje pozemkových parcel : ½ č. 2352/1 - orná půda, o výměře 4111 m², č. 1234 - orná půda, o výměře 4409 m², č. 2988/6 - orná půda, o výměře 8094 m², č. 3067/1 - zahrada, o výměře 1048 m², č. 3060 - ostatní plocha, o výměře 679 m², v k.ú. Buškovice pro fyzickou osobu. Kupní cena : dle vyhlášky 3,83 Kč/m²

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 29/2008 - záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části pozemkové parcely č. 3377/2 - ostatní plocha, o výměře cca 25 m², v k.ú. Buškovice pro fyzickou osobu. Kupní cena 80,- Kč/m².

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 30/2008 - záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu nebytových prostor v Kulturním domě Podbořany (2 kanceláře, sklad, 1. patro - restaurace) dle textu nabídkového řízení a ukládá tuto nabídku vyvěsit na úřední desce.

Z: odbor právní
T: 13.2.2008

Usnesení č. 31/2008 - podání kupní smlouvy:

Rada doporučila podání kupní smlouvy do katastru nemovitostí před úhradou kupní ceny bytu č. 893/16 v ul. Dukelská 893, Podbořany pro fyzickou osobu.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č.32/2008 - podpis zástavní smlouvy:

Rada schválila podpis zástavní smlouvy mezi Městem Podbořany a Raiffeisen Bank, a.s. Žadatelka: fyzická osoba - koupě bytu č. 893/3 v Podbořanech.

Z: právní odbor
T: 27.2.2007

Usnesení č. 33/2008 - podpis zástavní smlouvy:

Rada schválila podpis zástavní smlouvy mezi Městem Podbořany a HYPO Stavební spořitelnou, a.s., Senovážné nám. 27, Praha. Žadatelka: fyzická osoba - koupě bytu č. 867/5 v Podbořanech.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 34/2008 - hospodaření za r. 2007:

Rada vzala na vědomí předběžnou informaci o hospodaření města za rok 2007 - viz příloha.

Usnesení č. 35/2008 - plán práce rady:

Rada schválila plán práce Rady Města Podbořany na I. pololetí 2008 - viz příloha.

Z: tajemník
T: 13.2.2008

Usnesení č. 36/2008 - změna hranic k.ú.:

Rada doporučila zastupitelstvu změnu hranic k.ú. Hlubany a Podbořany v prostoru kasáren - cca 22 ha - viz příloha.

Z: právní odbor
T: 27.2.2008

Usnesení č. 37/2008 - svatební obřady:

Rada vzala na vědomí informaci o přípravě konání svatebních obřadů v roce 2009 na zámku v Krásném Dvoře.

Z: organizační odbor

Usnesení č. 38/2008 - smlouvy o vzájemné spolupráci:

Rada schválila uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci při uspořádání 8. ročníku ankety Deníku O nejlepšího sportovce Ústeckého kraje za rok 2007 pořádané ve spolupráci Žateckého a lounského deníku a okresních orgánů ČSTV mezi Vltava-Labe-Přes, a.s. Ústí nad Labem a Městem Podbořany a poskytnutí příspěvku 4.000,- Kč.

Z: finanční odbor
T: 13.2.2008

Usnesení č. 39/2008 - Velká zimní bitva:

Rada vzala na vědomí oznámení o konání 15. ročníku Velké zimní bitvy dne 26. ledna 2008 od 15,00 hod. a schválila poskytnutí příspěvku na tuto akci ve výši 15.000,- Kč Skupině historického šermu AGMEN Podbořany.

Z: finanční odbor
T: 26.1.2008


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková: 

p. Jedlička: 