U s n e s e n í
z 12. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 14. listopadu 2007 od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni: Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, p. Jedlička, Ing. Podhola, Mgr. Gutzer
Omluven: Ing. Čerňanský
Přizváni: ředitelka MŠ Bratří Čapků pí Gutvirthová
Ing. Růžičková, pí Chvojková, p. Zerner, Ing. Hodek
Ověřovatelé zápisu: RNDr. Pištěková, p. Jedlička

Kontrola usnesení:
Nesplněno zůstává usnesení:
č. 230/2007 - záměr prodeje studní
č. 356/2007 - pronájem parcel k.ú. Podbořany + odstranění stánku
Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 493/2007 – výměna bytů:
Rada schválila výměnu bytu č. 10 o velikosti 1+2 ul. Husova čp. 439 nájemce fyzická osoba a bytu č. 18 o velikosti 0+2 ul. Dukelská čp. 892, nájemce fyzická osoba.
Z: odbor MHaS
T: 12.12.2007

Usnesení č. 494/2007 – revitalizace kasáren:
Rada vzala na vědomí ústní informaci o průběhu revitalizace kasáren, byla informována o vyhotovení projektů na inženýrské sítě.

Usnesení č. 495/2007 – Kulturní dům:
Rada projednala podmínky firmy Gastro s.r.o. ve věci pronájmu Kulturního domu v Podbořanech, neschválila podpis nájemní smlouvy za těchto podmínek a ukládá vypsání nového výběrového řízení na pronájem Kina s tím, že návrh nájemní smlouvy bude jeho součástí.
Z: odbor MHaS
T: 12.12.2007

Usnesení č. 496/2007 – podpis smlouvy:
Rada schválila podpis smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě - „Buškovice p.p.č. 3077/6 - kabel NN, Pavel Horáček“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcele č. 3079/6 - ostatní komunikace, v k.ú. Buškovice s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4. Jednorázová úhrada : 500,- Kč.
Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 497/2007 – cyklistická stezka:
Rada schválila odstoupení od dodatku č. 1 ke smlouvě č. 10/07/05 mezi Městem Podbořany a firmou Jatur s.r.o. Kadaň na akci „Pěší a cyklistická stezka pro průmyslovou zónu Alpka s vedením trasy mimo dopravní prostor komunikace a rozšíření vedení VO s napojením na stávající vedení VO v Podbořanech dle čl. XVII. bod 7“.
Rada ukládá vypsat výběrové řízení na realizaci akce „Pěší a cyklistická stezka z Podbořan do místní části Hlubany“.
Z: Ing. Hodek
T: 19.12.2007

Usnesení č. 498/2007 – vyřazení majetku:
Rada schválila vyřazení majetku z účetnictví Domova pro seniory, příspěvková organice, Podbořany dle příloh.
Z: sociální odbor
T:12.12.2007

Usnesení č. 499/2007 – doplnění usnesení:
Rada doplnila usnesení č. 491/2007 bod b) v celém znění takto:
Rada schválila snížení neinvestičního příspěvku DpS p.o. Podbořany o 1.500 tis. Kč s tím, že tyto prostředky organizace využije jako investiční dotaci zřizovatele pro posílení investičního fondu. Z investičního fondu organizace uhradí úpravu kotelny, podhledy v suterénu budovy, zakoupí vyplachovač podložních mís a víceúčelové křeslo pro hygienu obyvatel.
Z: sociální odbor
T: 15.11.2007

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňovány. V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

Usnesení č. 500/2007 - podhledy v DpS:
Rada na základě vypsaného výběrového řízení v Domově pro seniory p.o. Podbořany, na zhotovení podhledů v suterénu budovy, provedla otevírání obálek a stanovila pořadí firem:
1. Stavoglobal s.r.o. Plzeň
2. Rekos v.o.s. Žatec
3. Pavel Cagaš, Vroutek
4. Podhola stavební firma s.r.o. Podbořany

Z: starosta
T: 12.12.2007

Usnesení č. 501/2007 - nabídka firmy VERAN:
Rada projednala a neschválila nabídku firmy VERAN s.r.o. Chrudim na odkoupení betonových panelů z areálu kasáren.

Z: Ing. Hodek
T: 12.12.2007

Usnesení č. 502/2007 - licence:
Rada schválila udělení licence na provozování veřejné linkové osobní dopravy na lince Podbořany - Krásný Dvůr - Čeradice - Žatec a to pro Autobusovou dopravu s.r.o. Podbořany.

Z: Ing. Hodek
T: 12.12.2007

Usnesení č. 503/2007 - prodej počítače:
Rada schválila záměr prodeje počítače Intel Pentium III, inv. č. 512, r. výroby 1998 vč. Licence SW OS Microsoft Windows 98 SE a tiskárny DeskJet HP 815C r.v. 1999, inv. č. 485 pro TJ Tatran ZKZ Podbořany za cenu 1.500,- Kč.

Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 504/2007 - přijetí daru:
Rada schválila přijetí daru od Ústeckého kraje a to odvlhčovač D 550 1 ks, teplogenerátor TP 01001 2 ks a teplomet DEVI-TEMP 106T za celkovou částku 35.773,- Kč.

Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 505/2007 - MŠ Bratří Čapků:
Rada projednala dopis Úřadu práce ve věci evidence docházky dětí do školky a ukládá prověřit docházku a odpovědět Úřadu práce, odboru státní sociální podpory.

Z: odbor MHaS
T: 12.12.2007

Usnesení č. 506/2007 - rozpočtová změna ZŠ T.G.M:
Rada doporučila rozpočtovou změnu v rozpočtu Základní školy T.G.M. Podbořany:
1/přesun neinvestičních provozních prostředků z kapitoly teplo v částce 80.000,- Kč na položku provoz,
2/přesun provozních prostředků z kapitoly hřiště v částce 140.000,- Kč z kapitoly provoz ve výši 40.000,- Kč, do kapitoly Dům dětí a mládeže ve výši 100.000,- Kč.

Z: finanční odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 507/2007 - normativy stravného:
Rada vzala na vědomí oznámení o zvýšení finančních normativů stravného ve školní jídelně Základní školy Podbořany, Husova 276, příspěvková organizace (viz příloha).

Usnesení č. 508/2007 - doplňková činnost:
Rada vzala na vědomí vnitřní Směrnici Základní školy Podbořany, Husova 276, okres Louny o provozování doplňkové činnosti - viz příloha. Platnost od 1.1.2008.

Usnesení č. 509/2007 - kontrola ČŠI:
Rada projednala a vzala na vědomí protokol ze státní kontroly provedené Českou školní inspekcí dne 23.10.2007 na Základní škole T.G.Masaryka v Podbořanech - viz příloha.

Usnesení č. 510/2007 - VPP:
Rada vzala na vědomí zprávu Hodnocení činnosti veřejně prospěšných pracovníků za období od 1.1. do 31.10.2007 - viz příloha.

**Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňovány.
V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.**

Usnesení č. 511/2007 – přestupková komise:
Rada vzala na vědomí zprávu o činnosti přestupkové komise za období od 1.1. do 31.10.2007 - viz příloha.

Usnesení č. 512/2007 – prodej hliníkových plechů
Rada schválila záměr prodeje hliníkových plechů z poškozených ESO přístřešků u st.p.č. 223/8 v k.ú. Hlubany z areálu kasáren pro fyzickou osobu. Kupní cena : 44,- Kč/1 kg. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 513/2007 – prodej tvárnic:
Rada schválila záměr prodeje 50 ks pórobetonových tvárnic z objektu kasáren určeného k demolici na st.p.č. 221/28 v k.ú. Hlubany pro fyzickou osobu. Cena : 5,- Kč/ks. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 514/2007 – prodej movitých věcí z kasáren:
Rada schválila prodej univerzálního soustruhu SU 55 z areálu kasáren obálkovou metodou s minimální vyvolávací cenou 62 000,- Kč. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 515/2007 – záměr pronájmu:
Rada schválila záměr pronájmu areálu autobusového nádraží v Podbořanech, Husova ulice dle nabídkového řízení - viz příloha. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 516/2007 – zrušení prodeje:
Rada vzala na vědomí zrušení již schváleného prodeje části budovy v areálu kasáren na st.p.č. 223/12 - zastavěná plocha, o výměře 167 m^2 a části parcely č. 223/1, v k.ú. Hlubany pro přestavbu na řadový domek pro fyzickou osobu. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 517/2007 – prodeje domů – kasárna:
Rada ukládá předkládat do rady prodeje části ubytoven na přestavbu na řadové domy v kasárnách až bude obsazena celá budova zájemci. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 518/2007 – záměr prodeje:
Rada schválila záměr prodeje části budovy v areálu kasáren na st.p.č. 223/42 - zastavěná plocha, o výměře cca 400 m^2 a části parcely č. 223/1, výměra dle GP v k.ú. Hlubany pro přestavbu na řadový domek dle doporučených podmínek, pro fyzickou osobu. Kupní cena : 2 200,- Kč/m^2 zastavěné plochy a 100,- Kč/m^2 pozemku na zahradu.
Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 519/2007 – žádost firmy RENT POINT:
Rada bere na vědomí žádost firmy RENT POINT s.r.o., Revoluční 1201/18, 110 01 Praha 1 o prodej patrových ubytoven se. st.p.č. 223/10 a 223/21 a ubytovny a VZK čp. 875 v k.ú. Hlubany.
Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 520/2007 – záměr prodeje:
Rada nedoporučuje záměr prodeje části p.p.č. 515/3 - ostatní plocha, o výměře cca 25 m^2 v k.ú. Podbořany za 100,- Kč/m2 pro fyzickou osobu. Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 521/2007 – záměr prodeje:
Rada schválila záměr prodeje p.p.č. 92/2 - orná půda, o výměře 1078 m^2 v k.ú. Kněžice u Podbořan pro fyzickou osobu. Kupní cena : 20,- Kč/m^2 Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 522/2007 – pronájem pozemků:
Rada schválila pronájem pozemků č. 173, o výměře 1 8841 m^2, č. 187, o výměře 2897 m^2, č. 157/2, o výměře 1601 m^2, vše orná půda, v k.ú. Kaštice, č. 278/2 - orná půda, o výměře 2 3444 m^2, PK č. 23/1, výměře 220 m^2, PK č. 128, o výměře 2500 m^2, PK č. 273, výměře 200 m^2, PK č. 286/6, o výměře 7481 m^2, v k.ú. Dolánky u Kaštic, PK č. 109, o výměře 4989 m^2, PK č. 110, o výměře 6273 m^2, PK č. 912/1, o výměře 40 m^2, PK č.912/2, o výměře 747 m^2, PK č. 912/3, o výměře 540 m^2, PK č. 103, o výměře 302 m^2, PK č. 104, o výměře 3359 m^2, PK č. 166, o výměře 1604 m^2, PK č. 181, o výměře 531 m^2, PK č. 182, o výměře 1 9267 m^2, PK č. 183, o výměře 169 m^2, PK č. 184, o výměře 1895 m^2, PK č. 195, o výměře 120 m^2, PK č. 221, o výměře 140 m^2, PK č. 222, o výměře 593 m^2, PK č. 223/2, PK č. 136, PK č. 139, PK č. 140, o výměře 1 0350 m^2, PK č. 141, o výměře 9596 m^2, PK č. 142, o výměře

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňovány.
V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

8463 m^2, PK č. 143, o výměře 1565 m^2, PK č. 144, o výměře 1888 m^2, v k.ú. Kněžice u Podbořan na dobu určitou do 30. 9. 2008 pro fyzickou osobu. Roční nájem : 10 260,- Kč. Z: právní odbor
T: 12.12.2007

Usnesení č. 523/2007 – prodloužení termínu pro prodej:
Rada doporučila prodloužit termín pro prodej již schválených pozemků a úhradu kupní ceny do 30.9.2008 pro fyzickou osobu . Z: právní odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 524/2007 – příspěvek:
Rada doporučila poskytnutí jednorázového příspěvku 20.000,- Kč na činnost nově založeného Občanského sdružení rodičů a přátel Gymnázia Podbořany. Z: finanční odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 525/2007 – zvýšení rozpočtu PS:
Rada doporučila zvýšení rozpočtu pečovatelské služby o 10.000,- Kč na nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku – automatická pračka. Z: finanční odbor
T: 19.12.2007

Usnesení č. 526/2007 – generální oprava na kotelně:
Rada souhlasí s návrhem Realitní kanceláře L+L Podbořany na generální opravu – výměnu bojlerů na kotelně Dukelská čp. 899 v Podbořanech – viz příloha a ukládá připravit realizaci v r. 2008.
Z: odbor MHaS
T: 19.12.2007

Usnesení č. 527/2007 – APP:
Rada vzala na vědomí dopis uvolněného člena rady kraje pro oblast zdravotnictví a sociálních věcí MUDr. Záhorského, Ústecký kraj o změnách v Ambulantní pohotovostní péči na území kraje v roce 2008 – viz příloha a doporučuje variantu II tohoto dopisu. Z: starosta
T: 19.12.2007

Usnesení č. 528/2007 – hřbitov Buškovice:
Rada vzala na vědomí dopis děkana Římskokatolické farnosti Podbořany Alexandra Siudzika, ve věci opravy či údržby hřbitova v Buškovicích (viz příloha) a rozhodla vrátit se k němu po skončení správního řízení Stavebního úřadu. Z: odbor MHaS
T: 12.12.2007

Usnesení č. 529/2007 – příspěvek:
Rada neschválila žádost Českého svazu chovatelů drobného zvířectva, místní organizace Podbořany o poskytnutí příspěvku na přístavbu pavilonu ve výši 10.000,- Kč a schválila příspěvek ve výši 2.000,- Kč.
Z: finanční odbor
T: 12.12.2007

Usnesení č. 530/2007 – vedoucí odboru ŽP:
Rada projednala přihlášky na místo vedoucího odboru životního prostředí a rozhodla nevybrat žádného zájemce.
Z: tajemník
T: 12.12.2007

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: RNDr. Pištěková: _____ p. Jedlička: _____

Poznámka: jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňovány. V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.