

## U s n e s e n í

### z 9. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 5. září 2007 od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni:	Mgr. Reindl, Ing. Honzl, Mgr. Duchoňová, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský, Ing. Podhola, p. Jedlička, , Mgr. Gutzer
Přizváni:	ředitelé škol, zástupci DpS Podbořany, pí Chvojková, pí Rapková, Ing. Růžičková, Ing. Hodek, p. Žežulka
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Duchoňová, Ing. Podhola

#### Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 230/2007 - záměr prodeje studní

č. 353/2007 - pronájem parcely J. Baláž Pšov

č. 354/2007 - pronájem studny V. Černý Podbořany

č. 356/2007 - pronájem parcel k.ú. Podbořany + odstranění stánku

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

#### Usnesení č. 371/2007 - Canny plus

Rada ukládá napsat dopis firmě CANNY PLUS spol. s r.o. Karlovy Vary o ukončení jednání o smlouvě o výstavbě domů.

Z: právní odbor

T: 12.9.2007

#### Usnesení č. 372/2007 - výpůjčka muzeum:

Rada schválila smlouvu o výpůjčce výstavy „Smrt v pravěku a středověku“ - zapůjčitel Regionální muzeum K.A. Polánka Žatec na dobu od 6.9. do 5.11.2007 pro Výstavní síň, Dukelská 1, Podbořany.

Z: odbor MHaS

T: 6.9.2007

#### Usnesení č. 373/2007 - chod škol a školských zařízení:

Rada vzala na vědomí informaci o zajištění chodu škol a školských zařízení ve městě.

#### Usnesení č. 374/2007- výjimka z počtu žáků

Rada schválila výjimku z počtu žáků v 5. třídě Základní školy T.G.Masaryka v Podbořanech, Husova 445 pro školní rok 2007/2008, počet žáků ve třídě 31, s tím, že povolení výjimky nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Z: odbor MHaS

T: 12.9.2007

#### Usnesení č. 375/2007 - provoz a pronájem KD:

Rada projednala výsledky poptávkového řízení na provoz a pronájem KD Podbořany, doporučila pronájem firmě GASTRO s.r.o. a ukládá zpracovat do příští rady návrh nájemní a obstaravatelské smlouvy.

Z: odbor MHaS

T: 3.10.2007

#### Usnesení č. 376/2007 - PSL 2007:

Rada vzala na vědomí informaci o hodnocení Podbořanských letních slavností 2007.

#### Usnesení č. 377/2007 - rozpočtová změna MŠ:

Rada doporučila schválení rozpočtové změny - zvýšení příspěvku o částku 100.000,- Kč na zakoupení 3 ks nových plynových kotlů pro MŠ Podbořany, Hlubanská 321.

Z: odbor MHaS

T: 12.9.2007

#### Usnesení č. 378/2007 - hospodaření DpS:

Rada vzala na vědomí zprávu o hospodaření Domova pro seniory Podbořany, p.o. k 30.6.2007.

**Usnesení č. 379/2007 - odměna řediteli DpS:**

Rada schválila na základě vyhodnocených ukazatelů hmotné zainteresovanosti vyplacení odměny za I. pololetí 2007 pro ředitele DpS Podbořany, p.o. Mgr. Vladimíra Krátkého v plné výši, tj. 50% měsíčního platu.

Z: sociální odbor  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 380/2007 - pronájem:**

Rada schválila pronájem části p.p.č. 401/1 - zahrada, o výměře cca 133 m<sup>2</sup> v k.ú. Podbořany pro fyzickou osobu. Roční nájem 133,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 381/2007 - pronájem:**

Rada schválila pronájem st.p.č. 28/1 - zastavěná plocha, zbořeniště, o výměře 194 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 470/1 - ostatní plocha, o výměře cca 606 m<sup>2</sup> v k.ú. Sýrovice pro fyzickou osobu. Roční nájem 160,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 382/2007 - činnost výborů a komisí:**

Rada vzala na vědomí zprávu o činnosti výborů a komisí - zápis kontrolního výboru z 25.6.2007, zápis z komise pro rozvoj města z 2.7.2007 a 3.9.2007, zápis z komise péče o občany ze dne 30. července a 27. srpna 2007.

**Usnesení č. 383/2007 - služební cesta:**

Rada schválila služební cestu na Kirmes do Ehrenfriedersdorferu ve dnech 8.-9.9.2007 pro Ing. Čerňanského, pí Churanovou, Mgr. Gutzer, Mgr. Reindla a Ing. Honzla.

Z: tajemník  
T: 8.9.2007

**Usnesení č. 384/2007 - rozpočet pečovatelské služby:**

Rada doporučila zvýšení rozpočtu Pečovatelské služby na nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku - automatická pračka a žehlící centrum.

Z: sociální odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 385/2007 - sazebník úkonů za PS:**

Rada schválila změnu sazebníku úkonů za pečovatelskou službu v Domě s pečovatelskou službou Podbořany, ve městě Podbořany a v místních částech od 1.1.2008.

Z: sociální odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 386/2007 - přestupková komise:**

Rada doplnila složení přestupkové komise o členku pí Annu Bizoňovou a zastupující předsedkyni pí Jitku Bokrovou.

Z: tajemník  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 387/2007 - obsazení místa ved. odboru ŽP:**

Rada schválila vypsání výběrového řízení na obsazení místa vedoucího odboru životního prostředí.

Z: tajemník  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 388/2007 - gymnázium:**

Rada ukládá aktualizovat nájemní smlouvu na pronájem prostor nad školní jídelnou pro Gymnázium.

Z: právní odbor  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 389/2007 - vybudování ubytovny:**

Rada vzala na vědomí stížnost občanů s vybudováním ubytovny v ulici Na Kopci čp. 177 v Podbořanech a předala ji k řešení Stavebnímu úřadu Podbořany.

Z: stavební úřad  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 390/2007 - sponzorský dar:**

Rada neschválila žádost o sponzorský dar na konání 1. ročníku obranářského závodu dne 21.10.2007 v areálu cvičiště základní kynologické organizace č. 694 v Kryrech.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 391/2007 - příspěvek STP:**

Rada schválila mimořádný příspěvek 32.000,- Kč na 2 mechanické vozíky pro Svaz tělesně postižených v ČR - dovybavení půjčovny rehabilitačních a kompenzačních pomůcek.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 392/2007 - záchranná služba:**

Rada uložila přepočítat výši příspěvku Města Podbořany na ambulanci pohotovost v Žatci dle počtu občanů.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 393/2007 - smlouva o poskytnutí dotace:**

Rada doporučila vyčlenit finanční prostředky ve výši 60 tis. Kč na rok 2008 pro Občanské sdružení „Schody - Žatec“ a ukládá zpracovat příspěvek do návrhu rozpočtu na rok 2008.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 394/2007 - kontejner na sklo:**

Rada uložila umístit kontejnery na sklo do ulice Budovatelů a ulice Mírová.

Z: odbor MHaS  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 395/2007 - OZV o užívání městských symbolů:**

Rada doporučila Obecně závaznou vyhlášku Města Podbořany č. 6/2007 o užívání městských symbolů se zpracovanými změnami.

Z: p. Žežulka  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 396/2007 - doplnění komise:**

Rada doplnila komisi pro mládež, tělovýchovu a kulturu o členku pí Zdeňku Štorkovou.

Z: tajemník  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 397/2007 - finanční výpomoc:**

Rada nedoporučila finanční výpomoc pro neziskovou organizaci AMK Krásný Dvůr a Motokros klub Podbořany.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 398/2007 - směrnice k vedení pokladny:**

Rada schválila vnitřní Směrnici č. 3 k vedení pokladny.

Z: finanční odbor  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 399/2007 - zřízení účtu:**

Rada schválila zřízení účtu cizích prostředků u KB Podbořany.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 400/2007 - změna č. 7 ÚPN SÚ:**

Rada doporučila pořízení změny č. 7 ÚPN SÚ Podbořany (v k.ú. Pšov).

Z: pí Herejková  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 401/2007 - hospodaření k 30.6.2007:**

Rada vzala na vědomí rozbor hospodaření Města Podbořany k 30.6.2007 - viz příloha.

Z: finanční odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 402/2007 - prodej:**

Rada schválila prodej movité věci - odprodej dvou kovových přístřešků v kasárnách (jeden přístřešek stojí za objektem na parcele č. 223/8 a druhý přístřešek je u objektu na parcele č. 221/33) za cenu 4,- Kč/kg fyzickou osobu.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 403/2007 - nabídka zvýšení nájemného:**

Rada vzala na vědomí dopis fyzické osoby o nabídce zvýšení nájemného za nebytových prostor - prodejny v čp. 803 a ukládá zaslat dopis o možnosti přihlásit se do nabídkového řízení na pronájem prodejny.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 404/2007 - záměr prodeje:**

Rada schválila záměr prodeje parcel č. 188/44, o výměře 2 4354 m<sup>2</sup>, č. 188/45, o výměře 1 3790 m<sup>2</sup>, č. 188/46, o výměře 1 7995 m<sup>2</sup>, č. 188/83, o výměře 2 2726 m<sup>2</sup>, č. 188/119, o výměře 1726 m<sup>2</sup>, č.194/17, o výměře 1 9294 m<sup>2</sup>, č.194/23, o výměře 4117 m<sup>2</sup>, vše orná půda, v k.ú. Hlubany, o celkové výměře 10 4002 m<sup>2</sup> firmě CANATUR GmbH, Mommsenstrase 9, Plauen (SRN). Kupní cena : 200,- Kč/m<sup>2</sup>

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 405/2007 - záměr prodeje:**

Rada schválila záměr prodeje části parcel č. 1868/6 a části č. 1865/10, obě ostatní plocha, o výměře cca do 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Podbořany pro fyzickou osobu. Kupní cena : 100,- Kč/m<sup>2</sup>

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 406/2007 - prodej stavební parcely:**

Rada doporučila schválení prodeje stavební parcely č. 233/11 - orná půda, o výměře 995 m<sup>2</sup> v k.ú.Hlubany ve vlastnictví fyzické osoby, fyzické osobě. Město bude jako třetí účastník kupní smlouvy. Všechny podmínky z původní kupní smlouvy zůstávají zachovány.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 407/2007 - úplatné nabytí**

Rada doporučila úplatné nabytí parcely č. 254/65 - orná půda, o výměře 2254 m<sup>2</sup> od Pozemkového fondu ČR. Kupní cena : dle znaleckého posudku (předpoklad je asi 15 000,- Kč).

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 408/2007 - záměr prodeje:**

Rada doporučila záměr prodeje části parcely č. 1761/77 - orná půda, o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, v k.ú. Podbořany za účelem výstavby rodinného domu pro fyzickou osobu. Kupní cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 409/2007 - záměr prodeje:**

Rada doporučila záměr prodeje části parcely č. 1761/77 - orná půda, o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, v k.ú. Podbořany za účelem výstavby rodinného domu pro fyzickou osobu. Kupní cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 410/2007 - prodej truhl. zařízení:**

Rada doporučila odprodej veškerých truhlářských zařízení a jejich příslušenství a dalších strojů z areálu kasáren (pila strojní pásová, pila strojní rámová, stroj truhlářský univerzální, stroj srovnávací na dřevo). Prodej nejvyšší nabídky za cenu minimálně dle znaleckého posudku.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 411/2007 - záměr prodeje:**

Rada schválila záměr prodeje tří nefunkčních chladících boxů z objektu kasáren za kupní cenu min. 2.000,- Kč za kus, prodej nejvyšší nabídky.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 412/2007 - podpis zást. smlouvy:**

Rada doporučila podpis zástavní smlouvy mezi Městem Podbořany a ČMSS a.s. pro fyzickou osobu - koupě bytu č. 622/9 na Velké Osadě a jeho rekonstrukce.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 413/2007 - prodej bytových domů:**

Rada doporučila kupní cenu u prodeje bytových domů čp. 864, 865, 866 a 867 v Palackého ulici ve výši 2.900,- Kč/m<sup>2</sup>.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 414/2007 - prodej ubytovny:**

Rada doporučila zveřejnění záměru prodeje ubytovny čp. 875 a VZK za cenu min. 12 mil. Kč obálkovou metodou za již stanovených podmínek.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 415 /2007 - úplatné nabytí:**

Rada doporučila úplatné nabytí pozemkové parcely č.234 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1420 m<sup>2</sup> a část č. 229/1 - dle nového GP je to p.č. 229/4, o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.č. 229/5, o výměře 122 m<sup>2</sup>, p.č. 229/6, o výměře 1220 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha v k.ú. Hlubany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha. Kupní cena : dle znaleckého posudku.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2997

**Usnesení č. 416/2007 - podpis smlouvy:**

Rada doporučila podpis smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene za účelem pokládky plynovodu k nově budované prodejně autodílů v ulici Žatecká s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č.1360 - ostatní plocha, č.1505/4 - orná půda, v k.ú. Podbořany pro firmu Auto - Smékal s.r.o., Žatec. Jednorázová úhrada 1.000,- Kč.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 417/2007 - areál kasáren:**

Rada doporučila prodloužit lhůtu pro přihlášky o koupi objektů v areálu kasáren do 17.10.2007. Jednotlivé žádosti o prodeje bude projednávat 17.10.2007.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 418/2007 - prodej objektů v kasárnách:**

Rada schválila záměr prodeje objektů v areálu kasáren - viz příloha.

Z: právní odbor  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 419/2007 - licence:**

Rada souhlasí s udělením licence pro Autobusy Kavka a.s. Most na linku Podbořany - Žatec - Staňkovice „Triangle-jih za podmínky, že od 1.1.2008 bude zastávka Podbořany-železniční stanice změněna na zastávku Podbořany-autobusové nádraží.

Z: Ing. Hodek  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 420/2007 - licence:**

Rada souhlasí s udělení licence pro Anexia Rakovník na linku č. 310015 Rakovník - Podbořany - Radíčeves za podmínky, že od 1.1.2008 bude zastávka Podbořany-železniční stanice změněna na zastávku Podbořany-autobusové nádraží.

Z: Ing. Hodek  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 421/2007 - licence:**

Rada souhlasí s udělením licence pro Anexi Rakovník na linku č. 310012 Rakovník - Jesenice - Vroutek - Podbořany za podmínky, že od 1.1.2008 bude zastávka Podbořany-železniční stanice změněna na zastávku Podbořany-autobusové nádraží.

Z: Ing. Hodek  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 422/2007 - finanční příspěvek na IS k RD:**

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k RD ve Větrné ulici v Podbořanech čp. 979 pro fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč.

Z: Ing. Hodek  
T: 12.9.2007

**Usnesení č. 423/2007 - vypracování PD - komunikace 16 RD Barborka:**

Rada schválila nabídku Ing. Pavla Adamce na vypracování PD pro stavební povolení s dopracováním pro realizaci stavby „komunikace Barborka - 16 RD - Podbořany.

Z: Ing. Hodek  
T: 3.10.2007

**Usnesení č. 424/2007 - výsledek nabídkového řízení - IS kasárna:**

Rada schválila pořadí nabídek na realizaci akce „Inženýrské sítě v areálu kasáren v Podbořanech I. etapa“: 1. Ing. Ivo Švarc, Podbořany - 272.645,59 Kč vč. DPH; 2. Roman Hladík, Žatec - 277.236,60 Kč vč. DPH.

Z: Ing. Hodek  
T: 3.10.2007

Mgr. Radek Reindl  
starosta města

Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé: Mgr. Duchoňová: \_\_\_\_\_ Ing. Podhola: \_\_\_\_\_