

U s n e s e n í
z 5. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 23. května 2007
od 15.00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni:	Mgr. Reindl, Ing. Honzl, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský, p. Jedlička, Mgr. Duchoňová, Mgr. Gutzer
Přizváni:	Ing. Růžicková, pí Chvojková, Ing. Hodek
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Duchoňová, p. Jedlička

Kontrola usnesení:

Usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 208/07 - činnost komisí a výborů:

Rada vzala na vědomí zprávu o činnosti komisí a výborů.

Usnesení č. 209/2007 - DPS:

Rada nedoporučila navýšení rozpočtu na mzdy pro Dům s pečovatelskou službou Podbořany - viz příloha a doporučila připravit koncepci provozu DPS od 1.1.2008 bez nočních služeb.

Z: sociální odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 210/2007 - pronájem:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 374 - ostatní plocha, o výměře cca 500 m² v k.ú. Dolánky u Kaštic pro fyzickou osobu za předpokladu zachování přístupů k domům a k potoku. Roční pronájem 100,- Kč.

Z: právní odbor

T: 13.6.2007

Usnesení č. 211/2007 - pronájem:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 470/1 - ostatní plocha, o výměře cca 400 m² v k.ú. Sýrovice pro fyzickou osobu s podmínkou zachování přístupu k rybníčku. Roční pronájem 100,- Kč.

Z: právní odbor

T: 13.6.2007

Usnesení č. 212/2007 - prodej :

Rada neschválila záměr prodeje p.p.č. 1678/5 - ostatní plocha, o výměře 258 m², v k.ú. Podbořany pro fyzickou osobu.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 213/2007 - žádost:

Rada odkládá žádost fyzické osoby o prodej části p.p.č. 1761/77 - orná půda, o výměře cca 1000 m², v k.ú. Podbořany na stavbu rodinného domu a ukládá připravit pravidla pro výstavbu rodinných domů v lokalitě ulice Budovatelů Ing. Romanem Hodkem a opětovně jednat s fyzickou osobou o odkoupení části p.p.č. 1761/80.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 214/2007 - prodej :

Rada schválila změnu záměru prodeje - prodej části p.p.č. 17/1, o výměře cca 95 m² v k.ú. Letov pro zřízení dvorku a postavení garážového přístřešku na prodej uvedené parcely o výměře pouze 24 m². Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena 20,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 215/2007 - směna:

Rada schválila záměr směny pozemků mezi městem a fyzickou osobou. Fyzická osoba smění celou nově nabytou část st.p.č. 53 (cca 35 m²), město smění část p.p.č. 59 a to 2 trojúhelníky, jeden přiléhající z čela ke st.p.č. 53 a jeden přiléhající z boku ke st.p.č. 52 (o výměře cca 28 m², přesné výměry i čísla po vyhotovení geometrického plánu). Případný rozdíl v m² bude vyrovnán finančně za cenu obvyklou, to je 100,- Kč/m². Po provedení a zaregistrování směny bude následovat prodej části parcely č. 59 fyzické osobě spolu se zřízením věcného břemene přístupu k vodoměrné šachtě a pro provádění údržby a oprav vodovodu a kanalizace, které vedou pod prodávaným pozemkem.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 216/2007 - přechod nájmu:

Rada odkládá žádost fyzické osoby o přechod nájmu bytu a ukládá projednat tuto žádost v bytové komisi a po té předložit radě.

Z: právní odbor

T: 13.6.2007

Usnesení č. 217/2007 - koupě bytu:

Rada doporučila přistoupení fyzické osoby ke kupní smlouvě na koupi bytu 1/2 v čp. 914 fyzickou osobou.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 218/2007 - podpis smlouvy:

Rada schválila podpis smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene za účelem zřízení a provozování elektrizační soustavy ke stavbě - „Hlubany - přípojka NN p.p.č. 130, Archman Petr“ s právem přístupu a příjezdu za účelem údržby a opravy a to na parcelách č. 112/2 - trv. travní porost, o výměře 72 m² a č. 114/1- ostatní plocha, o výměře 355 m² v k.ú. Hlubany pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4. Jednorázová úhrada 500,- Kč.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 219/2007 - nabytí od ÚPZSVM:

Rada doporučila bezúplatné nabytí části parcely č. 253/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 800 m², v k.ú. Hlubany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 220/2007 - nabytí od PF ČR:

Rada doporučila úplatné nabytí PK parcely č. 3109 o výměře 702 m² a PK č. 3106 o výměře 1225 m² od Pozemkového fondu ČR, Osvoboditelů 420, Louny. Kupní cena : dle znaleckého posudku (předpoklad je asi 15 000,- Kč).

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 221/2007 - nabytí:

Rada schválila záměr nabytí části parcely č. 357/1 (dle nového geometrického plánu č. 357/7 - orná půda, o výměře 103 m²), v k.ú. Podbořany od fyzické osoby. Kupní cena : 100,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 222/2007 - čp. 875 VZK:

Rada schválila text obálkového výběru kupujícího budovy čp. 875 - ubytovna a bývalá vojenská závodní kuchyně v k.ú. Hlubany pro vyvěšení na úřední desce a internetu.

Z: právní odbor

T: 20.6.2007

Usnesení č. 223/2007 - autobusová doprava:

Rada souhlasí s udělením licence pro firmu BusMat s.r.o. se sídlem Zeměchy 111 a to na provozování veřejné linkové osobní dopravy na vnitrostátní lince Louny - Žatec - Podbořany.

Z: Ing. Hodek

T: 13.6.2007

Usnesení č. 224/2007 - autobusová doprava:

Rada souhlasí s udělením licence pro firmu Dopravní podnik města Chomutova a Jirkova a.s. se sídlem Školní 996/6, Chomutov na provozování veřejné linkové osobní dopravy na vnitrostátní lince

- Klášterec nad Ohří - Kadaň - Podbořany - Praha

- Podbořany - Kaštice - Krásný Dvůr - Podbořany

- Pruněřov - Kadaň - Vilémov - Maštov - Krásný Dvůr - Podbořany

- Podbořany - Maštov - Radonice

Z: Ing. Hodek

T: 13.6.2007

Usnesení č. 225/2007 - cenová nabídka:

Rada ukládá předložit cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace na realizaci akce „Pěší komunikace Valovská ulice v Podbořanech“.

Z: Ing. Hodek

T: 13.6.2007

Usnesení č. 226/2007 - zámková dlažba:

Rada schválila žádost vč. zajištění materiálu na položení zámkové dlažby ve výměře 54 m², před domem ČRS. Vlastní práci zajistí ČRS MO Podbořany v termínu do 31.10.2007.

Z: Ing. Hodek

T: 13.6.2007

Usnesení č. 227/2007 - komunikace Na Střelnici:

Rada schválila pořadí nabídek na realizaci akce Rekonstrukce komunikace ulice Na Střelnici v tomto pořadí: Silnice Žatec, Ekostavby Louny, Podhola stavební firma Podbořany, Vodohospodářské stavby Teplice.

Z: Ing. Hodek
T: 13.6.2007

Usnesení č. 228/2007 - tvrz Hlubany:

Rada schválila uzavření smlouvy s firmou Václav Klaus - Stavos s.r.o. Plzeň na realizaci akce Stavební úpravy vodní tvrze Hlubany za podmínky, že Město Podbořany obdrží finanční dotaci od MMR ČR.

Z: Ing. Hodek
T: 13.6.2007

Usnesení č. 229/2007 - projektová dokumentace:

Rada doporučila připravit projektovou dokumentaci na realizaci akce Komunikace Alšova - Valovská v Podbořanech dle nabídky projekční kanceláře Huml a Vaníček Žatec vč. rozpočtové změny.

Z: Ing. Hodek
T: 20.6.2007

Usnesení č. 230/2007 - prodej studní:

Rada schválila záměr prodeje studní za odhadní cenu 3 tis. Kč - viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 20.6.2007

Usnesení č. 231/2007 - odstoupení od koupě pozemku:

Rada vzala na vědomí odstoupení fyzické osoby od koupě pozemku p.č. 259/1, 259/2, 259/3 v k.ú. Hlubany vč. žádosti o příspěvek na vybudování inženýrských sítí.

Z: Ing. Hodek
T: 13.6.2007

Usnesení č. 232/2007 - koupaliště:

Rada vzala na vědomí informaci o stavu stavby koupaliště.

Usnesení č. 233/2007 - VÚM Pšov:

Rada schválila poskytnutí materiální pomoci VÚM Pšov - obrubníky, zemina, drt.

Z: Ing. Hodek
T: 13.6.2007

Usnesení č. 234/2007 - výpůjčka z Národního muzea:

Rada schválila smlouvu o výpůjčce sbírkových předmětů z majetku Národního muzea v Praze, které jsou umístěny ve Výstavní síni stálé expozice ze života Volyňských Čechů na období od 22.4.2007 do 28.4.2008 - viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 13.6.2007

Usnesení č. 235/2007 - doporučení školské rady:

Rada projednala doporučení školské rady ZŠ TGM v Podbořanech ve věci výměny oken, nevyhovujícího osvětlení a zakoupení polohovacího nábytku a doporučila řešit požadavky ve II. pololetí roku 2007.

Z: odbor MHaS
T: II. pololetí 2007

Usnesení č. 236/2007 - výjimka z počtu dětí v MŠ:

Rada schválila výjimku z počtu dětí ve třídě MŠ pro školní rok 2007/2008:

MŠ Podbořany, Bratří Čapků 795 - 84 dětí (3 třídy)

MŠ Podbořany, Hlubanská 321 - 80 dětí (3 třídy)

odloučené pracoviště Žatecká - 25 dětí (1 třída)

s tím, že to nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Z: odbor MHaS
T: 13.6.2007

Usnesení č. 237/2007 - zábor veř. prostranství:

Rada neschválila zábor veřejného prostranství - umístění 2 ks přenosných reklamních poutačů na náměstí TGM a v Dukelské ulici u autobusové zastávky pro STOFI, Ústí nad Labem.

Z: odbor MHaS
T: 13.6.2007

Usnesení č. 238/2007 - žádost:

Rada odložila žádost fyzické osoby o příspěvek na sportovně turistickou akci Podbořanský Dogtrekking do příští rady.

Z: odbor MHaS
T: 13.6.2007

Usnesení č. 239/2007 - změna úředních hodin:

Rada souhlasí se změnou úředních hodin MěÚ Podbořany tak, že veškeré čtvrtky nebudou od 1.7.2007 dny pro veřejnost. Jinak zůstávají úřední hodiny a dny beze změny.

Z: tajemník
T: od 1.7.2007

Usnesení č. 240/2007 - příspěvek na Den dětí:

Rada schválila příspěvek na dětský den konaný 29.6.2007 na hřišti Na kopci v Podbořanech ve výši 4.000,- Kč.

Z: finanční odbor
T: 13.6.2007

Usnesení č. 241/2007 - převod kasáren:

Rada vzala na vědomí ústní informaci o podpisu darovacích smluv na převod kasáren ze strany Ministerstva obrany na město a ukládá realizovat průzkum vrtu PV10 v kasárnách.

Z: tajemník
T: 20.6.2007

Usnesení č. 242/2007 - služební cesta:

Rada schválila služební cestu starosty, místostarosty, tajemníka a JUDr. Vasilenka do Russi ve dnech 24. 28.5.2007.

Z: finanční odbor
T: 24.5.2007

Usnesení č. 243/2007 - úřední dny OSSZ:

Rada vzala na vědomí informaci, že OSSZ nebude již mít úřední dny v Podbořanech.

Z: tajemník
T: 13.6.2007

Usnesení č. 244/2004 - vyvážení popelnic:

Rada ukládá zpracovat materiál, týkající se podmínek vyvážení popelnic v okolí Podbořan.

Z: odbor MHaS
T: 13.6.2007

Usnesení č. 245/2007 - zrušení kotelny:

Rada vzala na vědomí ústní informaci o připravovaném jednání za účelem řešení zrušení nízkotlaké kotelny v Podbořanech, ul. Bří Čapků čp. 684, realizace v roce 2008.

Usnesení č. 246/2007 - měření rychlosti:

Rada vzala na vědomí nabídku na zapůjčování zařízení na měření rychlosti vozidel.

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: Mgr. Duchoňová: _____

p. Jedlička: _____