

U s n e s e n í
z 2. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 21. února 2007
od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

Přítomni:	Mgr. Reindl, Ing. Honzl, RNDr. Pištěková, Ing. Čerňanský, Ing. Podhola, p. Jedlička, Mgr. Gutzer
Omluveni:	Mgr. Duchoňová
Přizváni:	Ing. Růžicková, pí Gašparová, pí Rapková, pí Chvojková, p. Zerner J., p. Jelínek, Ing. Hodek
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Čerňanský, Ing. Podhola

Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení

č. 542/2006 - připravit audiovizuální prezentaci materiálů pro zastupitelstvo,

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

Usnesení č. 48/07 – činnost výborů a komisí:

Rada vzala na vědomí zprávy o činnosti výborů a komisí.

Usnesení č. 49/07 – platové zařazení:

Rada schválila změnu platového zařazení ředitelky Základní školy praktické v Podbořanech – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 28.3.2007

Usnesení č. 50/07 – APP:

Rada uložila informovat Krajský úřad, že pro rok 2007 nebude město přispívat na APP.

Z: starosta

T: 28.2.2007

Usnesení č. 51/07 – čp. 620:

Rada schválila záměr prodeje bytových jednotek v čp. 620 na Velké Osadě za kupní cenu 2.000,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 25.4.2007

Usnesení č. 52/07 – čp. 619:

Rada schválila záměr prodeje bytových jednotek v čp. 619 na Velké Osadě za kupní cenu 2.000,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 25.4.2007

Usnesení č. 53/07 – čp. 621:

Rada schválila záměr prodeje bytových jednotek v čp. 621 na Velké Osadě za kupní cenu 2.000,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 25.4.2007

Usnesení č. 54/07 – nabytí:

Rada doporučila nabytí části pozemkové parcely č. 130 – orná půda, o výměře 691m², dle geometrického plánu č. 130/5, k.ú. Hlubany pro fyzickou osobu za kupní cenu 100,- Kč/m².

Z: právní odbor

T: 28.2.2007

Usnesení č. 55/07 - prodej VZK:

Rada projednala žádosti a doporučila záměr prodeje bývalé vojenské závodní kuchyně a ubytovny – budova čp. 875 se st.p.č. 245/5 – zastavěná plocha, o výměře 530 m², budova bez čp. se st.p.č. 245/6 – zastavěná plocha, o výměře 560 m², budova bez čp. se st.p.č. 245/7 – zastavěná plocha, o výměře 26 m², p.p.č. 245/1 – ostatní plocha, o výměře 326 m², p.p.č. 245/3 – ostatní plocha, o výměře 427 m², p.p.č. 245/4 – ostatní plocha, o výměře 305m², v k.ú. Hlubany formou dražby – obálkovou metodou za vyvolávací cenu min. 12. mil. Kč a ukládá zpracovat tržní odhad nemovitosti.

Z: právní odbor

T: 28.2.2007

Usnesení č. 56/07 – pronájem místnosti:

Rada schválila vypovědět smlouvu s Centrem pro zdravotně postižené Ústeckého kraje na pronájem malé zasedací místnosti čp. 615 Mírová ulice - MěÚ v Podbořanech a schválila záměr pronájmu této místnosti pro Místní organizaci svazu tělesně postižených Podbořany za roční nájem 1,- Kč každé úterý.

Z: právní odbor

T: 28.3.2007

Usnesení č. 57/07 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje parcely č. 172 – ostatní plocha, o výměře 196 m², v k.ú. Hlubany pro fyzickou osobu za kupní cenu 100,- Kč/m².

Z: právní odbor
T: 25.4.2007

Usnesení č. 58/07 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 1453/1 – ostatní plocha, o výměře cca 200 m², v k.ú. Podbořany pro fyzickou osobu za kupní cenu 100,- Kč/m².

Z: právní odbor
T: 25. 4.2007

Usnesení č. 59/07 – ukončení nájmu:

Rada schválila ukončení nájmu pozemků s firmou Orbiz spol. s r.o. v k.ú. Dolánky u Kaštic, Kněžice u Podbořan a Kaštice o celkové výměře 9 0618 m² dohodou se správcem konkurzní podstaty JUDr. Václavem Kulhavým ke dni 21.2.2007.

Z: právní odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 60/07 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu části pozemkových parcel č. 261, o výměře 1 2689 m², části č. 490/1, o výměře 2 4319 m², části č. 474, o výměře 3661 m² v k.ú. Kněžice u Podbořan, parcel č. 278/2, o výměře 2 3444 m², PK č. 286/3, o výměře 7481 m² v k.ú. Dolánky u Kaštic, č. 173 o výměře 1 8841 m², stavební parcely č. 2, o výměře 183 m², v k.ú. Kaštice pro fyzickou osobu za roční pronájem 7.060,- Kč.

Z: právní odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 61/07 – záměr pronájmu:

Rada schválila záměr pronájmu části parcely č. 3080/1 – ostatní plocha, o výměře 178 m², v k.ú. Buškovice pro fyzickou osobu za roční pronájem 100,- Kč.

Z: právní odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 62/07 – prodej bytu:

Rada vzala na vědomí dopis fyzické osoby, týkající se prodeje bytu v čp. 892 Podbořany – viz příloha.

Z: právní odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 63/07 – Směrnice k přijímání do DpS:

Rada schválila Směrnice k přijímání a vyřizování žádostí o umístění v Domově pro seniory Podbořany – viz příloha.

Z: sociální odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 64/07 – kapacita DpS:

Rada schválila změnu kapacity Domova pro seniory v Podbořanech na 126 míst.

Z: sociální odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 65/07 – zřizovací listina a statut DpS:

Rada doporučila zastupitelstvu schválení změny zřizovací listiny a statutu Domova pro seniory Podbořany.

Z: sociální odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 66/07 – odpis pohledávek:

Rada schválila odpis nevymahatelných pohledávek na sociálních dávkách v celkové částce 6.715,- Kč – viz příloha.

Z: sociální odbor
T: 28.3.2007

Usnesení č. 67/07 – veřejnoprávní smlouva:

Rada doporučila uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Podbořany a obcí Vroutek, na základě které bude Město Podbořany místo Obce Vroutek vykonávat přenesenou působnost svěřenou orgánům obcí zákonem č. 359/1999 Sb. o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů v jejích správním obvodu, v rozsahu vymezeném touto smlouvou – viz příloha.

Z: sociální odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 68/07 – návrh rozpočtu:

Rada projednala návrh rozpočtu města na rok 2007 a doporučuje tento zastupitelstvu ke schválení – viz příloha.

Z: finanční odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 69/07 – upuštění od vymáhání pohledávky:

Rada schválila upuštění od dalšího vymáhání pohledávek po zemřelé fyzické osobě. Jedná se o dvě pokuty a náklady řízení uložené odborem dopravy v celkové výši 12.000,- Kč.

Z: finanční odbor
T: 18.3.2007

Usnesení č. 70/07 – upuštění od vymáhání pohledávky

Rada doporučila upuštění od dalšího vymáhání pohledávky po zemřelé fyzické osobě za nájemné a služby v bytě, ve výši 102.295,50 Kč, náklady řízení ve výši 13.250,- Kč a přeplatku sociální dávky ve výši 2.020,- Kč.

Z: finanční odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 71/07 – plán zimní údržby:

Rada vzala na vědomí Hodnocení plánu zimní údržby za období od 1.11.2006 do 11.2.2007 – viz příloha a ukládá zahrnout do plánu zimní údržby silnice v průmyslové zóně k firmě ISOPOL a FTE.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 72/07 – firma Bouška:

Rada schválila přílohu č. 4 k obstaravatelské smlouvě s firmou Bouška na provozování koupaliště pro rok 2007 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 73/07 – vstupné na koupaliště:

Rada schválila ceník vstupného na koupaliště v Podbořanech pro rok 2007 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 74/07 – pronájem stánku na koupališti:

Rada schválila pronájem stánku na koupališti v Podbořanech pro fyzickou osobu za částku 10.100,- Kč za období od 1.6. do 31.8.2007.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 75/07 – poplatek za likvidaci TKO:

Rada doporučila navýšení místního poplatku za likvidaci TKO na rok 2007 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 28.2.2007

Usnesení č. 76/07 – příspěvky sportovním oddílům:

Rada projednala návrh výše příspěvků sportovním subjektům pro rok 2007 a doporučuje zastupitelstvu schválit rozdělení těchto příspěvků jako součást rozpočtu Města Podbořany na rok 2007 – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 28.2.2007

Usnesení č. 77/07 - letní slavnosti:

Rada projednala žádost p. Kamila Šíra o spolupráci při úklidu, zajištění laviček a veřejných záchodků pro PLS 2007 a nedoporučuje zastupitelstvu změnit podmínky poskytnutého grantu tak, aby tyto činnosti zajistilo Město Podbořany.

Z: odbor MHaS
T: 28.2.2007

Usnesení č. 78/07 – letní slavnosti:

Rada projednala a doporučila zastupitelstvu podpis smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Města Podbořany na rok 2007 na pořádání Podbořanských letních slavností a doporučuje její uzavření se změnou – město zajistí pouze bezúplatné zapůjčení laviček pořadateli.

Z: odbor MHaS
T: 28.2.2007

Usnesení č. 79/07 – žádosti o příspěvek:

Rada projednala žádost Výchovního ústavu Buškovice a oddílu kuželek Podbořany o příspěvek a ukládá předložit tyto k posouzení komisi pro mládež a TV.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 80/07 – přestavba MŠ:

Rada vzala na vědomí zprávu o přestavbě mateřských škol v Podbořanech a zprávu o technickém stavu budov v majetku města – viz příloha.

Z: odbor MHaS
T: 28.3.2007

Usnesení č. 81/07 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k RD Mariánská ulice čp. 969 Podbořany pro fyzickou osobu.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 82/07 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k RD Hlubany čp. 128 pro fyzickou osobu.

Z: Ing. Hodek

T: 28.2.2007

Usnesení č. 83/07 – příspěvek na IS:

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k RD Mariánská ulice čp. 954 pro fyzickou osobu.

Z: Ing. Hodek

T: 28.2.2007

Usnesení č. 84/07 – licence:

Rada souhlasí s prodloužením licence pro Autobusovou dopravu s.r.o. Podbořany na linky:

Podbořany – Žatec – Chomutov

Podbořany – Vrbička – Valeč – Lubenec – Petrohrad – Blatno – Nepomyšl

Podbořany – Krásný Dvůr – Nepomyšl – Dvorce

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 85/07 – licence:

Rada souhlasí s udělením licence pro Autobusovou dopravu s.r.o. Podbořany na linky:

Podbořany – Jesenice- Kralovice

Podbořany – Kryry – Lubenec – Blatno

Žatec – Podbořany – Lubenec – Karlovy Vary

Podbořany – Velká Černo

Z: Ing. Hodek

Podbořany – Měcholupy – Želeč

T: 28.3.2007

Usnesení č. 86/07 – zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky na podání nabídek na realizaci akce „Rekonstrukce MŠ Hlubanská ul. čp. 443, ul. Žatecká, Podbořany“ + okruh obeslaných firem – viz příloha.

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 87/07 – zadávací podmínky:

Rada schválila zadávací podmínky na podání nabídek na realizaci akce „Stavební úpravy vč. veřejných ploch a komunikací v ul. Velká Osada, Palackého, Bří Čapků, Komenského a Alšova v Podbořanech – II. etapa“ + okruh obeslaných firem – viz příloha.

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 88/07 – poradí nabídek:

Rada stanovila pořadí nabídek na realizaci akce „Podbořany, Barborka – inženýrské sítě pro 16 RD – vodovod, kanalizace, přeložka užitkového vodovodu a plynovod“: ERKA Roman Komárek Žatec – 2.341.226,- Kč; TOMAN inženýrské sítě a.s. Plzeň – 2.888.400,20 Kč; Pavel CAGAŠ Vroutek – 2.951.398,- Kč; Ekostavby Louny s.r.o. – 3.421.152,- Kč.

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 89/07 – poradí nabídek:

Rada stanovila pořadí nabídek na realizaci akce „Rekonstrukce místní komunikace od čp. 717 k čp. 716 v Podbořanech“: Podhola stavební firma s.r.o. Podbořany – 4.186.420,- Kč; Ekostavby Louny s.r.o. – 4.197.378,- Kč.; KAMO KOMUNIKACE Žatec – 4.259.664,- Kč; Silnice Žatec a.s. - 4.498.380,- Kč; STRABAG a.s. Beroun – 4.600.071,30 Kč; JATUR s.r.o. Kadaň – 4.731.027,02 Kč.

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 90/07 – poradí nabídek:

Rada stanovila pořadí nabídek na realizaci akce „Rekonstrukce křižovatky ul. Husova s ul. Přátelství v Podbořanech“: KAMO KOMUNIKACE Žatec – 2.361.013,- Kč; Podhola stavební firma s.r.o. Podbořany – 2.416.182,- Kč; Silnice Žatec a.s. – 2.450.117,- Kč; Ekostavby Louny s.r.o. – 2.479.378,- Kč; STRABAG a.s. Beroun – 2.600.323,70 Kč; JATUR s.r.o. Kadaň – 2.702.879,99 Kč.

Z: Ing. Hodek

T: 28.3.2007

Usnesení č. 91/07 – převod kasáren:

Rada byla informována o nových skutečnostech při převodu kasáren. Doporučila ke schválení předložené studie využití areálu kasáren a dále doporučuje, aby komunikace vč. inženýrských sítí byly řešeny podle této studie – viz příloha.

Z: Ing. Hodek

T: 28.2.2007

Usnesení č. 92/07 – využití areálu TJ Tatran:

Rada doporučila ke schválení předložené studie využití areálu TJ Tatran Podbořany vč. sektorů pro atletiku – viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2006

Usnesení č. 93/07 – OZV FRB:

Rada doporučila přijetí Obecně závazné vyhlášky č. 2/2007, kterou ruší Vyhlášku č. 6/99 o Fondu rozvoje bydlení – viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 94/07 – dotace:

Rada doporučila v případě získání dotace zahrnout do rozpočtu města na rok 2007 podíl finančních prostředků na realizaci akce:

- Rekonstrukce křižovatky ul. Husova a Přátelství v Podbořanech – min. podíl ve výši 25% z celkových rozpočtových nákladů stavby
- Pěší a cyklistická komunikace do PZ ALPKA – min. podíl ve výši 30% z celkových rozpočtových nákladů stavby
- Stavební úpravy vodní tvrze Hlubany – min. podíl ve výši 30% z celkových rozpočtových nákladů stavby
- Stavební úpravy a přístavby zázemí hřiště v Kněžicích – min. podíl ve výši 30% z celkových rozpočtových nákladů stavby.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 95/07 – štít Syrovic:

Rada schválila provedení neodkladných zabezpečovacích prací na štítu hospodářské budovy „A“ v Sýrovicích dle nabídky firmy DAPO s.r.o. Podbořany.

Z: Ing. Hodek
T: 28.3.2007

Usnesení č. 96/07 – jmenování komise:

Rada jmenovala komisi vč. náhradníků na hodnocení a posouzení nabídek na akci „Stavební úpravy vč. veřejných ploch a komunikací v ul. Velká Osada, Palackého, Brí Čapků, Komenského a Alšova v Podbořanech – II. etapa“ – viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 28.3.2007

Usnesení č. 97/07 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje kanalizačního řadu DN 259 + RŠ v délce 317 bm v Mariánské ul. II. etapa v Podbořanech – viz příloha.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 98/07 – koupaliště:

Rada vzala na vědomí ústní informaci Ing. Hodka o rekonstrukci koupaliště v Podbořanech a řešení penále na stavbě koupaliště.

Usnesení č. 99/07 – dodatek ke smlouvě o dílo:

Rada doporučila schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou Chládek & Tintěra.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 100/07 – čistírna odpadních vod:

Rada projednala a doporučila poskytnutí dotace na vybudování čistírny odpadních vod v Hlubanech pro fyzickou osobu na základě Zásad o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod.

Z: Ing. Hodek
T: 28.2.2007

Usnesení č. 101/07 – odkoupení akcií:

Rada nedoporučila odkoupení akcií od Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje a.s. Ústí nad Labem (nabídka Statutárního města Teplice a Okresní hospodářské komory Louny).

Z: finanční odbor
T: 28.2.2007

Usnesení č. 102/07 – turnaj v Russi:

Rada doporučila úhradu nákladů na autobus při účasti mladých fotbalistů na turnaji v italské Russi.

Z: tajemník

T: 28.3.2007

Usnesení č. 103/07 – odměny:

Rada doporučila ke schválení odměny členům zastupitelstva, výborů a komisí – viz příloha

Z: tajemník

T: 28.2.2007

Usnesení č. 104/07 – Tříkrálová sbírka:

Rada vzala na vědomí informaci o výnosu z Tříkrálové sbírky 2007 – viz příloha.

Usnesení č. 105/07 – příspěvek na turist. vlaky:

Rada schválila poskytnutí příspěvku 4.000,- Kč na dva turistické vlaky na trati Kaštice – Kadaň

Z: finanční odbor

T: 30.6.2007

Usnesení č. 106/07 – snížení ceny auta:

Rada doporučila snížení prodejní ceny Felicie Combi LNH 49-66 ze 40.000,- na 20.000,- Kč

Z: odbor MHaS

T: 28.2.2007

Usnesení č. 107/07 – příspěvek:

Rada doporučila řešit žádost Římskokatolické farnosti Podbořany o příspěvek na opravu kostela Sv. Petra a Pavla v Podbořanech v rámci rozpočtu na rok 2007.

Z: finanční odbor

T: 28.2.2007

Usnesení č. 108/07 – příspěvek:

Rada schválila příspěvek Fondu ohrožených dětí, pobytové zařízení „Střecha“ Žatec na příspěvek na činnost v oblasti sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 5.000,- Kč.

Z: finanční odbor

T: 28.3.2007

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta

Ověřovatelé: Ing. Čerňanský _____

Ing. Podhola _____