

## U s n e s e n í

### ze 3. zasedání Rady města, které se konalo ve středu dne 13. prosince 2006 od 15,00 hod. v kanceláři starosty na MěÚ v Podbořanech

|                     |                                                                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Přítomni:           | Mgr. Reindl, Ing. Honzl, RNDr. Pištěková, Mgr. Duchoňová, Ing. Podhola, p. Jedlička, Mgr. Gutzer |
| Omluven:            | Ing. Čerňanský                                                                                   |
| Přizváni:           | Ing. Růžicková, pí Chvojková, p. Zerner J., Ing. Hodek, Ing. Bednářová, pí Rapková, pí Gašparová |
| Ověřovatelé zápisu: | Mgr. Duchoňová, Ing. Podhola                                                                     |

#### Kontrola usnesení:

Nesplněno zůstává usnesení:

č. 539/2006 - přidělení nástěnky na náměstí TGM v Podbořanech pro AMK Krásný Dvůr,

č. 542/2006 - připravit audiovizuální prezentaci materiálů pro zastupitelstvo.

Ostatní usnesení termínovaná k dnešnímu datu jsou splněna.

#### Usnesení č. 543/2006 – předk. právo:

Rada schválila zrušení předkupního práva k bytu č. 58/1 v čp.58 se st.p.č.121/2 – zastavěná plocha, o výměře 216 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžice u Podbořan pro fyzickou osobu.

Z: právní odbor

T: 10.1.2007

#### Usnesení č. 544/2006 – úhrada kupní ceny bytu:

Rada doporučila prodloužení lhůty na úhradu kupní ceny bytu č. 664/2 v Komenského ulici pro fyzickou osobu do 31.8.2007.

Z: právní odbor

T: 20.12.2006

#### Usnesení č. 545/2006 – vojenská ubytovna:

Rada

a) schválila pronájem budovy čp. 875 – bývalá vojenská ubytovna se st.p.č. 242/5 – zastavěná plocha, o výměře 530 m<sup>2</sup> a vestibul, který je na části st.p.p.č. 254/6- zastavěná plocha, o výměře 55 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hlubany pro fyzickou osobu,

b) schválila znění a podpis budoucí nájemní smlouvy s fyzickou osobou,

c) ukládá fyzické osobě předložit projekt a náklady na realizaci kotelny ve VZK.

Z: právní odbor

T: 20.12.2006

#### Usnesení č. 546/2006 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 850/10 – orná půda, o výměře cca 500 m<sup>2</sup>, v k.ú. Buškovice pro fyzickou osobu za kupní cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>.

Z: právní odbor

T: 20.12.2006

#### Usnesení č. 547/2006 – nabytí nemovitosti:

Rada doporučila nabytí nemovitostí, které tvoří část bývalého vojenského objektu Podbořany – kasárna, CE 04-17-01 a bývalý vojenský objekt Podbořany – čerpací stanice technické vody, CE 04-17-13 od ČR MO darem darovací smlouvou se zřízením věcných břemen a podpis této smlouvy – viz příloha.

Rada schválila nájem restitučně ohrožených pozemků od ČR MO a podpis nájemní smlouvy (čísla parcel viz nájemní smlouva).

Z: právní odbor

T: 20.12.2006

#### Usnesení č. 548/2006 – záměr prodeje:

Rada schválila záměr prodeje části parcely č. 1703/1 – ostatní plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>, dle GP č. 1703/27, v k.ú. Podbořany na stavbu garáže pro fyzickou osobu za kupní cenu 4.742,- Kč a doporučila podpis budoucí kupní smlouvy.

Z: právní odbor

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 549/2006 – úhrada faktury:**

Rada doporučila úhradu faktury 9/2006 za opravy a údržbové práce na majetku města v areálu TJ Tatran Podbořany v částce 86.256,50,- Kč.

Z: finanční odbor

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 550/2006 – doplnění Směrnice:**

Rada schválila doplnění Směrnice o zařazování majetku ve vlastnictví města a Dodatek č. 1. ze dne 6.12.2006 – viz příloha.

Z: finanční odbor

T: 31.12.2006

**Usnesení č. 551/2006 – kontrolní činnost:**

Rada vzala na vědomí výsledky kontrolní činnosti v roce 2006 – viz příloha.

**Usnesení č. 552/2006 – dobrovolní hasiči:**

Rada vzala na vědomí Hodnocení činnosti Výjezdové jednotky dobrovolných hasičů Podbořan – viz příloha.

**Usnesení č. 553/2006 – nezaměstnanost:**

Rada vzala na vědomí Zprávu o nezaměstnanosti na Podbořansku – viz příloha.

**Usnesení č. 554/2006 – prodej zídky:**

Rada schválila prodej zděné zídky v areálu Městské knihovny v Podbořanech fyzické osobě za cenu 800,- Kč, za podmínky demolice zídky a úpravy terénu na vlastní náklady.

Z: odbor MHaS

T: 10.1.2007

**Usnesení č. 555/2006 – kulturní dům:**

Rada se zabývala dodatkem nájemní smlouvy na kulturní dům a ukládá připravit detailní rozbor nákladů na komerční a nekomerční plochy včetně plánu prostor.

Z: odbor MHaS

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 556/2006 – firma Horský:**

Rada doporučila schválení cenového dodatku pro rok 2007 s firmou Horský, dle návrhu odboru MHaS – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 557/2006 – firma Bouška:**

Rada doporučila schválení cenového dodatku pro rok 2007 s firmou Bouška, dle návrhu odboru MHaS – viz příloha.

Z: odbor MHaS

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 558/2006 – výběrová řízení:**

Rada schválila vypsání výběrových řízení před schválením rozpočtu na rok 2007 na akce:

- a) Podbořany, Barborka IS pro 16 RD – SO přeložka užitkového vodovodu, SO vodovod a kanalizace, SO plynovod
- b) Rekonstrukce komunikace čp. 715 – 716 Podbořany
- c) Stavební úpravy vč. veřejných ploch a komunikací v ul. Velká Osada, Palackého, Bratří Čapků, Komenského a Alšova v Podbořanech – II. etapa
- d) Pěší a cyklistická stezka pro průmyslovou zónu Alpka a rozšíření veřejného osvětlení
- e) Rekonstrukce budov MŠ Hlubanská – budova A a budova B
- f) Rekonstrukce křižovatky ulic Husova a Přátelství

Z: Ing. Hodek

T: průběžně

**Usnesení č. 559/2006 – tlaková kanalizace:**

Rada schválila připojení firmy Služby Archman na tlakovou kanalizaci z průmyslové zóny Alpka v Podbořanech a ukládá prověřit, za jakých podmínek by bylo připojení v případě, že by se jednalo o majetek SVS Teplice.

Z: Ing. Hodek

T: 20.12.2006

**Usnesení č. 560/2006 – autobusová zastávka:**

Rada schválila zadání projektové dokumentace na autobusovou zastávku na Alpce, jejíž zpracovatelem bude Ing. Adamec Pavel, Žatec za částku 41.650,- Kč.

Z: Ing. Hodek  
T: 10.1.2007

**Usnesení č. 561/2006 – příspěvek na IS:**

Rada doporučila poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k RD fyzické osoby ve výši 33.810,- Kč.

Z: Ing. Hodek  
T: 20.12.2006

**Usnesení č. 562/2006 – změny v DD:**

Rada vzala na vědomí změny v Domově důchodců v Podbořanech v souvislosti s přijetím zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, který nabývá účinnosti 1.1.2007.

Z: sociální odbor  
T: 1.1.2007

**Usnesení č. 563/2006 – skládka Vrbička:**

Rada vzala na vědomí Informaci o činnosti Skládky Vrbička – viz příloha.

**Usnesení č. 564/2006 – lesní hospodářské osnovy:**

Rada

- a) schválila výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Podbořany. Jediným kritériem bude cena.
- b) schválila okruh obesílaných firem (viz příloha).
- c) rada jmenovala komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení Ing. Martina Bednářová, Ing. Miroslav Rébl a p. František Jurča.

Z: odbor ŽP  
T: 10.1.2007

**Usnesení č. 565/2006 – výstavní síň:**

Rada vzala na vědomí Zprávu o činnosti Výstavní síně v budově staré radnice, Dukelská čp. 1, Podbořany za rok 2006 – viz příloha.

**Usnesení č. 566/2006 – squashový areál:**

Rada neschválila záměr nabytí squashového areálu ve vlastnictví v.o.s. Stamat Podbořany.

Z: právní odbor  
T: 20.12.2006

**Usnesení č. 567/2006 – darovací smlouva:**

Rada schválila podpis darovací smlouvy mezi Lasselsberger a.s. Plzeň a Městem Podbořany – viz příloha

Z: finanční odbor  
T: 20.12.2006

**Usnesení č. 568/2006 – příspěvek:**

Rada schválila příspěvek Fondu ohrožených dětí Praha 1 ve výši 1.000,-Kč

Z: finanční odbor  
T: 10.1.2007

**Usnesení č. 569/2006 – objekt v Sýrovicích:**

Rada vzala na vědomí informaci o tom, že stavební úřad v souladu se stavebním zákonem vydal rozhodnutí, ve kterém nařizuje Městu Podbořany provést zabezpečovací práce na hospodářském objektu v Sýrovicích, který se nachází na stp. č. 30/1 v k.ú. Sýrovce. Zabezpečovací práce spočívají v odstranění východního štítu na hospodářském objektu, neboť tento svým špatným stavebně technickým stavem ohrožuje život a zdraví osob na přilehlém veřejném prostranství.

Z: odbor investic  
T: 10.1.2007

**Usnesení č. 570/2006 – noviny Rubín:**

Rada vzala na vědomí zprávu Hodnocení vydávání Rubínu – viz příloha a doporučila ukončení vydávání novin Rubín k 1.1.2007.

Z: odbor MHaS  
T: 1.1.2007

**Usnesení č. 571/2006 – příspěvek:**

Smlouva schválila příspěvek 4.000,- Kč na 7. ročník ankety Deníku O nejúspěšnějšího sportovce Ústeckého kraje za rok 2006, pořádané ve spolupráci Žateckého a Louského deníku a okresních orgánů ČSTV.

Z: finanční

T: 10.1.2007

**Usnesení č. 572/2006 – audit pojistných smluv:**

Rada souhlasí s bezplatným auditem pojistných smluv města firmou RESPECT a.s. Ústí nad Labem a firmou ISAT Plzeň.

Z: finanční

T: 20.12.2006

Mgr. Radek Reindl  
starosta města

Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé:                      Mgr. Duchoňová: \_\_\_\_\_

Ing. Podhola: \_\_\_\_\_