

USNESENÍ

z 14. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu 24. května 2017 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení:

1. Usnesení termínovaná k 24. květnu 2017 jsou splněna

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti rady, výborů a komisí
2. Informaci o provedených rozpočtových opatřeních RM za období od 23. 2. 2017 do 30. 4. 2017
3. Zprávu o pohledávkách a zprávu o vymáhání pohledávek za období od 1. 9. 2016 do 28. 2. 2017
4. Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí 2017
5. Hodnocení f. Eltodo a Výroční zprávu při správě systému veřejného osvětlení v Podbořanech a spádových obcích za rok 2016 a 1. čtvrtletí 2017
6. Informaci o problematice záležitostí veřejného pořádku

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Mgr. Marie Honzlová, Milan Jedlička
2. Volbu návrhové komise: předseda – MUDr. Petr Ráliš
členové – Vlastimil Heryšer, Tomáš Vaněk
3. Program tohoto jednání (viz příloha)
4. Zrušení „Zásady pro prominutí poplatku z prodlení“ schválené dne 10. 2. 2010 usnesením č. III/17.
5. Změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 8 až č. 13 (v tis. Kč)

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 8	Odvod za porušení rozpočtové kázně a penále		8,69		8,69
RO 9	Příspěvek na mzdy od ÚP smlouva LNA-VF-24/2015-konečné vyúčtování	-56,21	-56,21		
RO 10	Dotace na výkon sociální práce	600,88	600,88		
RO 11	Příspěvek na mzdy od ÚP smlouva LNA-VZ-23/2016-konečné vyúčtování	-57,26	-57,26		
RO 12	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaznými ukazateli		100,00	-100,00	
RO 13	Navýšení příjmů a výdajů	141,71	114,50	2 800,00	2 772,79
	celkem	629,12	710,60	2 700,00	2 781,48

6. Účetní závěrku Města Podbořany a výsledek hospodaření ve výši 19 094 362,48 Kč za rok 2016 (výsledek hospodaření v hlavní činnosti je zisk 19 421 967,56 Kč a v hospodářské činnosti ztráta 327 605,08 Kč).

7. „Závěrečný účet Města Podbořany za rok 2016“ včetně rozboru hospodaření, souhlasí s celoročním hospodařením, a to **BEZ VÝHRAD**.
8. Prodej majetku:
- a. Prodej pozemkové parcely č. 2156/58 – ostatní plocha, o výměře 1108 m² v k.ú. Podbořany, parcely č. 2156/59 – ostatní plocha, o výměře 1114 m² v k.ú. Podbořany a parcely č. 2156/64 – ostatní plocha, o výměře 1220 m² v k.ú. Podbořany, obálkovým výběrem. Kupní cena: min. 250 Kč/m² + DPH.
 - b. Záměr prodeje pozemků - prodej pozemkových parcel: části č.188/44 o výměře 2 3855 m², části č. 188/45 o výměře 1 3404 m², části č.188/46 o výměře 1 0772 m², č. 188/83 o výměře 2 2726 m², části č.188/119 o výměře 1492 m², vše orná půda, č. 193/7 o výměře 24 m², č. 193/8 o výměře 952 m², č. 193/9 o výměře 75 m², části č. 193/155 (dle GP je to č. 193/22) o výměře 1069 m², vše ostatní plocha, č. 194/16 o výměře 523 m², č. 194/17 o výměře 1 9294 m², č. 194/18 o výměře 58 m², č. 194/23 o výměře 4117 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany. Celková výměra 9 8361 m². Kupní cena: 205 Kč + DPH/ m².
9. Záměr směny pozemkových parcel č. č. 1626/1 o výměře 25 5779 m², č. 1626/5 o výměře 233 m², č. 1626/6 o výměře 632 m², č. 1626/7 o výměře 175 m², č. 1626/8 o výměře 179 m², č. 1626/11 o výměře 1881 m², č. 1626/12 o výměře 1 1650 m², č. 1626/17 o výměře 123 m², č. 1626/18 o výměře 793 m², č. 1626/19 o výměře 1 4155 m², č. 1626/20 o výměře 31 m², č. 1626/21 o výměře 451 m², č. 1626/22 o výměře 1121 m², č. 1626/23 o výměře 1847 m², č. 1627 o výměře 4291 m², č. 1630/5 o výměře 37 m², vše lesní pozemek, v k.ú. Podbořany, st.p.č. 21 – zastavěná plocha, o výměře 120 m², č. 210/1 o výměře 5 6865 m², č. 210/5 o výměře 2124 m², č. 210/7 o výměře 9060 m², č. 210/8 o výměře 289 m², č. 210/9 o výměře 374 m², č. 210/10 o výměře 651 m², č. 210/11 o výměře 535 m², č. 210/12 o výměře 180 m², č. 210/13 o výměře 774 m², č. 210/14 o výměře 77 m², č. 210/17 o výměře 1079 m², č. 210/18 o výměře 6407 m², č. 210/19 o výměře 2 4853 m², č. 210/20 o výměře 8 m², č. 210/23 o výměře 3956 m², č. 210/24 o výměře 232 m², č. 210/25 o výměře 230 m², č. 210/26 o výměře 263 m², č. 210/28 o výměře 2345 m², č. 210/29 o výměře 658 m², č. 210/30 o výměře 1260 m², č. 210/31 o výměře 234 m², č. 210/32 o výměře 1470 m², č. 210/33 o výměře 323 m², č. 210/34 o výměře 6889 m², č. 210/38 o výměře 4086 m², č. 210/3 o výměře 823 m², č. 210/40 o výměře 2661 m², č. 210/41 o výměře 386 m², č. 261/3 o výměře 1 4199 m², č. 261/9 o výměře 1 2097 m², vše lesní pozemek, č. 379 o výměře 1592 m², č. 407 o výměře 49 m², č. 408 o výměře 81 m², vše ostatní plocha, v k.ú. Dolánky u Kaštic. Celková výměra 50 6702 m² ve vlastnictví Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové za parcely Města Podbořany – č. 259/8 – lesní pozemek, o výměře 7 8972 m² v k.ú. Neprobylice u Kaštic, č. 184/3 – lesní pozemek, o výměře 67 m², č. 272/8 – trv. trav. porost, o výměře 117 m², č. 274/8 – lesní pozemek, o výměře 166 m², č. 380/5 – ostatní plocha, o výměře 15 m², v k.ú. Sedčice, č. 797 o výměře 1 1069 m², č. 827 o výměře 19 2818 m², č. 971 o výměře 19 5459 m², vše lesní pozemek, v k.ú. Kněžice u Podbořan. Celková výměra 47 8683 m².
10. Nabytí pozemků:
- a. Schválení nabytí a podpis smlouvy o bezúplatném převodu č. ULN/17/2017 včetně doložky o bezúplatném převodu parcel č. 62/1 – ostatní plocha, o výměře 136 m², č. 62/4 – ostatní plocha, o výměře 230 m², v k.ú. Hlubany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 309/42, 128 00 Praha 2.
 - b. Schválení nabytí a podpis smlouvy o bezúplatném převodu č. 177734 4614 parcely č. 1951/10 – vodní plocha, o výměře 470 m², v k.ú. Podbořany od MO ČR, Tychonovova 1, 160 00 Praha 6.
11. Podpis dodatku č. 1 ke zprostředkovatelské smlouvě o zprostředkování prodeje haly Prote, kdy se mění kupní cena na částku 9 542 000 Kč
12. Zrušení usnesení MZ číslo III. / 13. písm. a) ze dne 30. listopadu 2016 o úplatném převodu pozemkových parcel č. 62/1 a č. 62/4 v k.ú. Hlubany

13. Mimosoudní vyrovnání pro společnost NDCon s.r.o., Zlatnická 10, PRAHA 1 za opožděné dokončení projektové dokumentace „Průtahové komunikace kasárna Podbořany“ a to tak, že společnost NDCon s.r.o. zpracuje projektové dokumentace pro vybudování nebo opravy komunikací v Podbořanech a v místních částech Podbořan pod názvem „Podbořany a místní části, vybudování nebo opravy komunikací - PD. Zastupitelstvo města, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila cenovou nabídku na realizaci akce „Podbořany a místní části, vybudování nebo opravy komunikací – PD“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností NDCon s.r.o., Zlatnická 10, PRAHA 1, a to za celkovou cenu 590.000,- Kč vč. DPH jako nejnižší cenu vzešlou z výběrového řízení
14. Mimosoudní vyrovnání pro společnost ENIMA PRO a.s., Praha 6 – Břevnov, Bělohorská 193/149, PSČ 16900 za opožděné dokončení projektové dokumentace stavby: „Sportovní hala Podbořany“ a to tak, že vypracuje náhradní projektovou dokumentaci pro „Lokalita Liška Podbořany IS + komunikace - PD“ a to za celkovou cenu 459.800,- Kč vč. DPH. Zastupitelstvo města, na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, schválila cenovou nabídku na realizaci akce „Lokalita Liška Podbořany IS + komunikace - PD“ a zároveň ukládá podepsat smlouvu o dílo mezi Městem Podbořany a společností ENIMA PRO a.s., Praha 6 – Břevnov, Bělohorská 193/149, PSČ 16900, a to za celkovou cenu 459.800,- Kč vč. DPH jako nejnižší cenu vzešlou z výběrového řízení
15. Mimosoudní vyrovnání pro společnost Josef Brabec – AMIGO, Dvořákova 1343, 440 01 Louny za opožděné dokončení stavby „Rekonstrukce střechy na ZUŠ v Podbořanech“ mezi Městem Podbořany a společností Josef Brabec – AMIGO, Dvořákova 1343, 440 01 Louny tak, že firma Josef Brabec – AMIGO provede demolici polytechnického pavilónu pro ZŠ Husova 276 za cenu 443 tis. Kč vč. DPH jako nejnižší cenu vzešlou z výběrového řízení a Josef Brabec – AMIGO doplatí městu Podbořany doplatek smluvní pokuty ve výši 177 tis Kč
16. Přijetí dotace od Ústeckého kraje ve výši 103 000,- Kč na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Oploty“ a zároveň ukládá uzavření a podpis příslušné smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy tohoto usnesení
17. Přijetí dotace od Ústeckého kraje ve výši 30 000,- Kč na realizaci akce „Restaurování sochy Panny Marie s Ježíškem v obci Mory“ a zároveň ukládá uzavření a podpis příslušné smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy tohoto usnesení
18. Zadání změny č. 5 ÚP Podbořany, týkající se záměrů společnosti Kaolin Hlubany a.s. – propojení stávajících dobývacích prostorů a propojení plavírny Buškovice s lokalitou Kružín, dále se týká záměrů města – přesunutí LBK 10/A (Na Lišce) a změna části plochy SV na plochu bydlení BI
19. OZV č. 2/2017, o výjimečném zkrácení doby nočního klidu
20. Podání žádosti o dotaci v programu IROP výzva č. 28 (*Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II*) ve výši 2 000 000,- Kč a prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky. Spoluúcast města je 10% tj. 200 000,- Kč
21. Podání žádosti Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství HZS ČR o poskytnutí účelové investiční dotace na akci „JSDH P2 – pořízení nového dopravního automobilu“ v rámci programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na rok 2018 a dofinancování akce do výše celkových uznatelných nákladů akce. Termín podání žádosti do 31. 5. 2017

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. Záměr prodeje pozemku na prodej části pozemkové parcely č. 251/1 – ostatní plocha, o výměře cca 30 m² v k.ú. Hlubany. Kupní cena: 100 Kč/m². Žadatel: Ota a Jana Křížkovi, Hlubany 100, 441 01 Podbořany

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžičková

Termín: 23. srpna 2017

2. Podepsat všechny schválené smlouvy a dohody.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta

Termín: 23. srpna 2017

Mgr. Radek Reindl
starosta města

Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé Mgr. Marie Honzlová.....

Milan Jedlička.....