

U S N E S E N Í

z 10. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
1. června 2016 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení:

1. Usnesení termínovaná k 1. červnu 2016 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti rady, výborů a komisí.
2. Informaci o provedených rozpočtových opatřeních starostou za období od 10. 3. 2016 do 30. 4. 2016.
3. Hodnocení f. Eltodo - Výroční zpráva za 2015 a za I. pol. 2016

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ing. Roman Hodek, Josef Svoboda
2. Volbu návrhové komise: předseda – Karel Zerner
členové – Iveta Haragová, Mgr. Ludmila Duchoňová
3. Program tohoto jednání (viz příloha)
4. „Závěrečný účet Města Podbořany za rok 2015“ včetně rozboru hospodaření, souhlasí s celoročním hospodařením, a to BEZ VÝHRAD.
5. Účetní závěrku Města Podbořany a výsledek hospodaření ve výši 8 724 213,20 Kč za rok 2015. (výsledek hospodaření v hlavní činnosti je zisk 10 797 107,68 Kč a v hospodářské činnosti ztráta 2 072 894,48 Kč).
6. Změnu rozpočtu – rozpočtové opatření č. 3 a č. 9 (viz příloha v tis. Kč)

		Příjmy	Výdaje pol. 5*	Výdaje pol. 6*	Financování pol. 8*
RO 3	NI dotace pro poskytovatele sociálních služeb na podporu poskytování soc. služeb	6 032,30	6 032,30		
RO 4	NI dotace pro poskytovatele sociálních služeb na podporu poskytování soc. služeb	1 600,00	1 600,00		
RO 5	Finanční dar pro městskou knihovnu na akci maškarní ples	1,00	1,00		
RO 6	Dotace na činnosti vykonávané obcemi v oblasti SPOD	1 265,00	1 265,00		
RO 7	Dotace na činnost odborného lesního hospodáře	30,38	30,38		
RO 8	Příspěvek na mzdy od ÚP (konečné vyúčtování) – smlouva LNA-VN-79/2015	-90,42	-90,42		
RO 9	Úprava rozpočtu – navýšení příjmů a navýšení výdajů	3 445,76	1 414,56	2 031,20	
	celkem	12 284,02	10 252,82	2 031,20	

7. Rozbor hospodaření za I. čtvrtletí 2016.
8. Dodatek č. 1/2016 zřizovací listiny Základní školy praktické Podbořany – změna názvu školy od 1. 9. 2016 Základní škola Podbořany, Příčná 847
9. Prodej majetku:
 - a. Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 80/1 (dle GP je to č. 80/7) – ostatní plocha, o výměře 57 m² v k. ú. Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m² + DPH. Žadatel: Miroslav Vukliševič, Palackého 696, 441 01 Podbořany.
 - b. Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 273 (dle GP je to č. 273) – zahrada, o výměře 166 m², v k. ú. Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m². Žadatel: SČVK, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.
 - c. Prodej pozemků a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 159/2 – zahrada, o výměře 273 m² a části pozemkové parcely č. 3084/1 (dle GP je to č. 3084/34) – ostatní plocha, o výměře 267 m², v k. ú. Buškovice. Kupní cena: 40 Kč/m². Žadatel: Václav Horáček, Buškovice 66, 441 01 Podbořany.
10. Majetkoprávní blok – nabytí pozemků
 - a. Bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 3117/1 – dle GP jsou to parcely č. 3117/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 560 m², č. 3117/9 o výměře 3 m² a č. 3117/7

- o výměře 40 m², obě ostatní plocha, zeleň, část parcely č. 3084/7 – dle GP jsou to parcely č. 3084/33 o výměře 35 m², č. 3084/32 o výměře 4 m², obě ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Buškovice od Ústeckého kraje, Velká Hradební 318/48, 400 02 Ústí nad Labem.
- b. Úplatné nabytí části stavební parcely č. 194 – dle GP je to č. 3237 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3 m², v k. ú. Buškovice od Miloslava Chýle, Buškovice 173, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 40 Kč/m²
- c. Bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 1025/16 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 19 m², v k. ú. Podbořany od ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2.
- d. Úplatné nabytí pozemkové parcely č. 2513/14 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 990 m², v k. ú. Buškovice od Jiřího Kasmana, Buškovice 27, 441 01 Podbořany a Zdeňka Kasmana, Bratří Čapků 676, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 51 480 Kč.
- e. Úplatné nabytí pozemkové parcely č. 2513/75 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1628 m², v k. ú. Buškovice od Václava Šimka, Buškovice 134, 441 01 Podbořany a Simony Šimunové, Družstevní 4510, 760 05 Zlín. Kupní cena: 84 656 Kč.
11. Majetkoprávní blok – směna pozemků
- a. Směna části pozemkové parcely č. 260/1 – orná půda, a části pozemkové parcely č. 260/6 (dle GP je to č. 260/9) – orná půda, o výměře 478 m², v k. ú. Hlubany ve vlastnictví Theta development s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 za parcely Města Podbořany – část pozemkové parcely č. 275 (dle GP je to č. 275/2) – orná půda, o výměře 282 m² a část pozemkové parcely č. 261/7 (dle GP je to č. 261/16) – orná půda, o výměře 196 m² v k. ú. Hlubany. Rozdíl cen: 0 Kč.
12. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a provádění pyrotechnických efektů způsobujících hluk na území města Podbořany.
13. Zadání Změny č. 4 ÚP Podbořany
14. Přijetí dotace od Ústeckého kraje ve výši 200 000 Kč na realizaci akce „Obnova barokní výklenkové kaple v Kněžicích“, a zároveň ukládá uzavření a podpis příslušné smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy tohoto usnesení.
15. Poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany ve výši 40.000 Kč za účelem spoluúčasti žadatele „PRO kostely, z.s., Komenského 748/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 05401835“ v rámci dotačního programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností v roce 2016 (Ministerstvo kultury ČR) – 1. etapa obnovy střechy a krovu kostela Narození Panny Marie v Buškovících s tím, že dotace města je účelově určena pouze na skutečně provedené stavební práce.
16. Poskytnutí dotace z rozpočtu Města Podbořany ve výši 53.664 Kč za účelem spoluúčasti žadatele „PRO kostely, z.s., Komenského 748/4, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO 05401835“ v rámci dotačního programu Havarijní program v roce 2016 (Ministerstvo kultury ČR) – 1. etapa obnovy střechy kostela Navštívení Panny Marie v Letově s tím, že dotace města je účelově určena pouze na skutečně provedené stavební práce.
17. K realizaci v roce 2016 (v případě neobdržení dotací, na které jsou vyčleněné prostředky spoluúčasti města v rozpočtu) investiční akce: „Oprava Nádražní ulice v Podbořanech“, „Rekonstrukce komunikace v ul. Mlýnská v Podbořanech“ a „Oprava chodníků – ul. Kozinova a Chodská, Podbořany“.
18. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1103 v ulici Za Učilištěm v Podbořanech pro Martina Takácse, bytem ul. Za Učilištěm čp. 1103, 441 01 Podbořany, a to ve výši 35.476 Kč.
19. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1079 v ulici Švermova v Podbořanech pro Roberta Cimra a Denisu Cimrovou, bytem ul. Švermova čp. 1079, 441 01 Podbořany, a to ve výši 37.500 Kč.
20. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu čp. 1083 v ulici Švermova v Podbořanech pro Michaelu Votavovou, bytem ul. Švermova čp. 1083, 441 01 Podbořany, a to ve výši 37.500 Kč.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- a. Záměr prodeje části ½ pozemkové parcely č. 324/2 – zahrada, o celkové výměře 1367 m², v k. ú. Žichlínek. Kupní cena: 55 Kč/m². Žadatelé: Jaromír a Lenka Motlovi, Žichlínek 3, 563 01 Lanškroun.
- b. Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 350 m², v k. ú. Podbořany. Kupní cena: 100 Kč/m². Žadatelé: Marek a Andrea Moosovi, Karlovarská 330, 439 82 Vroutek.
- c. Podpis změněné smlouvy o smlouvě budoucí mezi Ing. Martinem Řepíkem a Městem Podbořany na budoucí bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 1885/1 (dle GP je to č. 1885/1) – orná půda, o výměře 1657 m², v k. ú. Podbořany s komunikací, chodníkem a veřejným osvětlením.
- d. Snížení kupní ceny ½ pozemkových parcel č. 396/11 – orná půda, o výměře 107 m², č. 396/12 – zahrada, o výměře 334 m², č. 3018 – vodní plocha, o výměře 557 m², č. 3019 – orná půda, o výměře 4642 m², v k. ú. Žichlínek. Žadatel: Realitní a dražební společnost Mozaika, Lorencova alej 1098, 563 01 Lanškroun. Kupní cena: 20 Kč/m²;

V. Zastupitelstvo města ruší:

- a. Usnesení MZ číslo III. / 12. písm. a) ze dne 9. března 2016 pro Jiřího Kasmana a Zdeňka Kasmana.

VI. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: 31. 8. 2016

2. Podepsat všechny schválené smlouvy a dohody.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta
Termín: 31. 8. 2016



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé Ing. Roman Hodek.....

Josef Svoboda