

U S N E S E N Í

z 9. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu 9. března 2016 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení:

1. Usnesení termínovaná k 9. březnu 2016 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti rady, výborů a komisí.
2. Informaci o provedených rozpočtových opatřeních starostou za období od 17. 12. 2015 do 31. 12. 2015.
3. Písemnou informaci o stávajícím stavu průběhu akce revitalizace Kpt. Nálepky v Podbořanech

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ing. Josef Čerňanský, Petr Jambor
2. Volbu návrhové komise: předseda – Bohuslav Hanus
členové – Vlastimil Heryšer, Petr Mojžíš
3. Program tohoto jednání (viz příloha)
4. Rozpočet Města Podbořany na rok 2016 (závazné ukazatele - viz příloha č. 1):

Celkový objem příjmů	106 168,60 tis. Kč
Celkový objem výdajů	144 832,96 tis. Kč
Financování	38 664,36 tis. Kč (zapojení přebytku minulých let).
5. Rozpočtová pravidla pro rok 2016 (viz příloha).
6. Vyřazení zastaralých projektových dokumentací a studie z let 1994 - 1995:

PD Kanalizace Pšov a Sýrovice	pořizovací cena	349 335 Kč
PD Vlečka Alpka	pořizovací cena	20 265 Kč
Studie průmyslové zóny Hlubany	pořizovací cena	75 600 Kč
PD Kanalizace Příčná	pořizovací cena	35 000 Kč
PD Kanalizace Buškovice	pořizovací cena	313 285 Kč
7. Pořízení změny č. 4 ÚP Podbořany s tím, že veškeré náklady spojené s pořízením změny ÚP bude hradit žadatel.
8. Přijetí dotace a vyhrazené finanční prostředky na plné dofinancování investiční akce – dotace od MV-GR HZS ČR na cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH města Podbořany v roce 2016.
9. Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Reprodukce požární techniky JSDH města Podbořany v roce 2016 - nákup nové cisternové automobilové stříkačky“ z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování akce v minimální výši 30 % z celkových uznatelných nákladů akce. Termín podání žádosti do 15. 4. 2016
10. Prodej majetku:
 - a) Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 2235/22 – ostatní plocha, o výměře 35 m² v k. ú. Podbořany. Žadatelé: Emílie a Zbyněk Filandrovi, Hlubany 92, 441 01 Podbořany. Kupní cena: 250 Kč/m² + 21% DPH.
 - b) Prodej pozemků a podpis kupní smlouvy na prodej 12 pozemkových parcel č. 2235/4 až č. 2235/15 – ostatní plocha, každá o výměře 35 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel: Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny. Kupní cena: 250 Kč/m² + 21 % DPH.
 - c) Prodej pozemků a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 2235/16 a č. 2265/17 – ostatní plocha, každá o výměře 35 m², v k. ú. Podbořany. Žadatel: Daniel Pajma, Písečná 5026, 430 05 Chomutov. Kupní cena: 250 Kč/m² + 21 % DPH.

- d) Prodej pozemků a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkových parcel č. 188/34 – orná půda, o výměře 243 m² a č. 188/50 – orná půda, o výměře 274 m² v k. ú. Hlubany. Žadatel: NS Kunststofftechnik – CZ, s.r.o., 270 01 Kněžves 398. Kupní cena: 100 Kč/m²+ 21 % DPH.
- e) Prodej budov a pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej budovy bez čp. se stavební parcelou č. 2176 – zastavěná plocha, o výměře 356 m², budovy bez čp. se stavení parcelou č. 2178 – zastavěná plocha, o výměře 357 m² a části pozemkové parcely č. 2156/4 (dle GP je to č. 2156/91) - ostatní plocha, o výměře 1042 m², v k. ú. Podbořany. Podmínky prodeje - do 2 let provést demolice budov, lhůta na kolaudaci domů 7 let. Žadatel: Josef Brabec, Dvořákova 1343, 440 01 Louny. Kupní cena: 150 Kč/m²+ 21 % DPH.
11. Majetkoprávní blok – nabytí pozemků
- a) Úplatné nabytí 9/30 nově vzniklé pozemkové parcely č. 719/2 (část č. 719) – lesní pozemek, o výměře 139 m², v k. ú. Kněžice u Podbořan od Jaromíra Rathouského st., Přátelství 2570, 438 01 Žatec. Kupní cena: 20 Kč/m².
- b) Podpis smlouvy o smlouvě budoucí, směnné a darovací mezi Ing. Martinem Řepíkem a Městem Podbořany na budoucí bezúplatné nabytí části pozemkové parcely č. 1885/1 (dle GP je to č. 1885/1) – orná půda, o výměře 1657 m², v k. ú. Podbořany s komunikací, chodníkem a veřejným osvětlením.
- c) Úplatné nabytí části pozemkových parcel č. 2156/38 (dle GP je to č. 2156/93) – ostatní plocha, o výměře 5 m² od Josefa Brabce, Dvořákova 1343, 440 01 Louny, části parcely č. 2156/39 (dle GP je to č. 2156/94) – ostatní plocha, o výměře 5 m² od Milana Fouse, Kpt. Nálepky 913, 441 01 Podbořany a Ivany Egerové, Palackého 686, 441 01 Podbořany a části č. 2156/40 (dle GP je to č. 2156/95) – ostatní plocha, o výměře 5 m² od Jana a Olgy Brabcových, 270 65 Srbeč 111, v k. ú. Podbořany. Kupní cena: 250 Kč/m²
12. Majetkoprávní blok – směna pozemků
- a) Směnu pozemkové parcely č. 2513/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 990 m², v k. ú. Buškovice ve vlastnictví Jiřího Kasmana, Buškovice 27, 441 01 Podbořany a Zdeňka Kasmana, Bratří Čapků 676, 441 01 Podbořany za parcelu Města Podbořany - pozemkovou parcelu č. 1186/10 – orná půda, o výměře 2046 m² v k. ú. Buškovice. Rozdíl cen: 0 Kč.
- b) Směnu 2/15 nově vzniklé pozemkové parcely č. 719/2 (část č. 719) – lesní pozemek, o výměře 62 m², v k. ú. Kněžice u Podbořan ve vlastnictví Jaromíra Rathouského ml., Vysoké Třebušice 9, 441 01 Krásný Dvůr za parcely Města Podbořany - pozemkové parcely č. 1079, výměře 1352 m², č. 1074, výměře 322 m², č. 1083, výměře 5300 m², vše orná půda, v k. ú. Kněžice u Podbořan. Doplatek městu: 138 240 Kč
13. Majetkoprávní blok – ostatní – daň z nabytí nemovitostí
- Změnu ve vzorových kupních smlouvách – poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel s účinností od 10. března 2016.
14. Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Dodatečné zateplení objektů I. ZŠ čp. 486, st. p. č. 1063 a Základní školy praktické čp. 487, st. p. č. 1062 v katastrálním území Podbořany“ a zároveň prohlašuje, že má v rozpočtu města na rok 2016 zajištěny finanční prostředky na realizaci akce.
15. Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Demolice objektů čp. 63 a 64 v Sýrovicích“ a zároveň prohlašuje, že má v rozpočtu města na rok 2016 zajištěny finanční prostředky na realizaci akce.
16. Projekt následného využití revitalizovaného území v rámci akce „Demolice objektů čp. 63 a 64 v Sýrovicích“.
17. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1082 v ulici Švermova v Podbořanech pro Jiřího a Dagmar Stulíkových, bytem ul. Švermova čp. 1082, 441 01 Podbořany, a to ve výši 37.500 Kč.
18. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č. p. 1104 v ulici Budovatelů v Podbořanech pro Romana a Renatu Strejcových, bytem ul. Budovatelů čp. 1104, 441 01 Podbořany, a to ve výši 50.000 Kč.

19. Podání projektové žádosti o dotaci na realizaci akce „Cyklostezka Hlubany Buškovice“ v rámci výzvy č. 18 Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 1: Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony, specifický cíl 1.2: Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, vyhlášené dne 11. 12. 2015 s termínem podání žádosti do 29. 4. 2016.
20. Poskytnutí dotace z dotačního programu Města Podbořany „Podpora sportovní činnosti v roce 2016“ z rozpočtu města pro rok 2016, viz přílohy.

IV. Zastupitelstvo města ruší:

Usnesení MZ číslo III. / 9. písm. h) ze dne 16. prosince 2015 pro Alenu Koniaríkovou.

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: 1. 6. 2016

2. Podepsat všechny schválené smlouvy a dohody.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta
Termín: 1. 6. 2016


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

Ing. Čerňanský:

P. Jambor:


