

U S N E S E N Í

z 16. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
6. února 2013 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 6. únoru 2012 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Hodnocení Operačního plánu zimní údržby za rok 2012/2013
3. Provedená rozpočtová opatření č. 49 až č. 58 (změna rozpočtu č. 6) za období od 13.12.2012 do 31.12.2012, jejichž schvalováním byl pověřen starosta města na základě usnesení ZM č.III/7 ze dne 12.12.2012.

Celkem za rozpočtovou změnu č.6:

Příjmy 1 757,27 tis. Kč

Výdaje 1 202,26 tis. Kč

Snížení financování 555,01 tis. Kč

4. Zprávu o chodu Domu s pečovatelskou službou

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Petr Jambor, Ing. Roman Hodek
2. Volbu návrhové komise: předseda – Josef Archman
členové – MUDr. Vladimír Záhorský, Václav Hančar
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Poskytnutí grantu na konání Podbořanských letních slavností 2013 ve výši 300 tisíc Kč (příjemce grantu – organizátor PLS 2013 – fyzická osoba) a ukládá uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města na konání akce Podbořanské letní slavnosti 2013.
5. Rozpočet na rok 2013 (viz příloha):

objem příjmů ve výši	104 617,30 Kč
objem výdajů ve výši	125 779,50 Kč
rozdíl příjmů a výdajů ve výši	21 162,20 Kč, který je kryt financováním z přebytku hospodaření minulých let.
6. Rozpočtová opatření č. 1 až č.4 (změna rozpočtu č. 1 - viz příloha).

<i>RO č. 1 Dotace na mzdy od ÚP za listopad SR+ESF-VPP</i>	<i>111,50 tis. Kč</i>
<i>RO č. 2 Dotace na mzdy od ÚP za listopad SR-VPP</i>	<i>12,00 tis. Kč</i>
<i>RO č. 3 Revitalizace Sídliště střed-navýšení našeho podílu</i>	<i>2 100,00 tis. Kč</i>
<i>RO č. 4 Sociální pohřby-povinnost ze zákona</i>	<i>250,00 tis. Kč</i>
<i>Příjmy</i>	<i>123,50 tis. Kč</i>
<i>Výdaje</i>	<i>2 350,00 tis. Kč</i>
<i>Financování</i>	<i>2 226,50 tis. Kč</i>
7. Prodej majetku:
 - a. Prodej pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č.938/14 – zastavěná plocha, o výměře 26 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m².
 - b. Prodej části pozemku a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č.1364/1 (dle GP je to č. 1364/6), orná půda, o výměře 72 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m².
 - c. Prodej bytů v bytovém domě čp.93 se stavební parcelou č. 243 – zastavěná plocha, o výměře 177 m² v k.ú. Hlubany na základě „Zásad pro prodej bytového fondu (text je stejný jako u předchozích prodejů bytů)“ s podmínkou vyjmutí nedotovaných bytů ze zástavního práva pro MMR. Žadatelé: fyzické osoby. Kupní cena: 2 900,- Kč/ m².

8. Majetkoprávní blok – směna pozemků

- a) Směnu pozemků a podpis směnné smlouvy mezi fyzickou osobou a městem Podbořany. Fyzická osoba smění část pozemkové parcely č. 1657/6 (dle GP je to č. 1657/64) – orná půda, o výměře 325 m² v k.ú. Podbořany. Město smění část pozemkové parcely č. 1657/42 (dle GP je to č. 1657/42) – orná půda, o výměře 325 m² v k.ú. Podbořany. Rozdíl výměr : 0 m². Ceny směňovaných pozemků jsou stejné.
 - b) Směnu pozemků a podpis směnné smlouvy mezi fyzickou osobou a městem Podbořany. Fyzická osoba smění část pozemkové parcely č. 1657/18 (dle GP je to č. 1657/68) – orná půda, o výměře 412 m² v k.ú. Podbořany. Město smění část pozemkové parcely č. 1657/42 (dle GP je to č. 1657/70) – orná půda, o výměře 412 m² v k.ú. Podbořany. Rozdíl výměr : 0 m². Ceny směňovaných pozemků jsou stejné.
 - c) Směnu pozemků a podpis směnné smlouvy mezi fyzickou osobou a městem Podbořany. Fyzická osoba smění část pozemkové parcely č. 1657/9 (dle GP je to č. 1657/66) – orná půda, o výměře 279 m², část p.p.č. 1657/8 (dle GP je to č. 1657/65) – orná půda, o výměře 253 m², část p.p.č. 1516/14 a část p.p.č. 1511/3 (dle GP je to č. 1516/21) – ostatní plocha, o výměře 74 m², část p.p.č. 1658/2 (dle GP je to č. 1658/7) – ostatní plocha, o výměře 69 m², část p.p.č. 1657/10 a část p.p.č. 1658/3 (dle GP je to č. 1657/67) – ostatní plocha, o výměře 125 m², o celkové výměře 800 m², v k.ú. Podbořany. Město smění část pozemkové parcely č. 1657/42 (dle GP je to č. 1657/71) – orná půda, o výměře 277 m², část p.p.č. 1657/41 (dle GP je to č. 1657/69) – orná půda, o výměře 112 m², část p.p.č. 1658/1 (dle GP je to č. 1658/6) – ostatní plocha, o výměře 51 m², část p.p.č. 1511/10 (dle GP je to č. 1511/14) – ostatní plocha, o výměře 188 m², část p.p.č. 1511/1 (dle GP je to č. 1511/13) – ostatní plocha, o výměře 627 m², p.p.č. 1516/11 – ostatní plocha, o výměře 27 m², p.p.č. 1511/9 – ostatní plocha, o výměře 40 m², p.p.č. 1511/8 – ostatní plocha, o výměře 120 m², p.p.č. 1511/6 – ostatní plocha, o výměře 24 m², , v k.ú. Podbořany, o celkové výměře 1466 m². Rozdíl výměr : 666 m², doplatek 66 600,- Kč.
9. Zásady pro poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu max. do výše 50.000,- Kč na jeden objekt
 10. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu:
 - a) Č.p. 1034 ul. Budovatelů v Podbořanech pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.
 - b) Č.p. 153 Hlubany pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč
 11. Projekt „Regenerace panelového sídliště STŘED – Kpt. Nálepky a Dukelská“ a podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR v rámci programu „Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2013“ a zároveň prohlašuje, že má zajištěny zdroje financování výstavby z rozpočtu města pro rok 2013 ve výši minimálně 30 % rozpočtových nákladů na realizaci stavební akce „Regenerace panelového sídliště STŘED – Kpt. Nálepky a Dukelská – I. etapa“.
 12. Realizaci akce „Zateplení Domu dětí a mládeže, Podbořany“ a prohlašuje, že má v rozpočtu města na rok 2013 zajištěny finanční prostředky na realizaci akce „Zateplení Domu dětí a mládeže, Podbořany“.
 13. Realizaci akce „Dodatečné zateplení a výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ, tělocvičny a školní jídelny č.p. 743, Podbořany“ a prohlašuje, že má v rozpočtu města na rok 2013 a 2014 zajištěny finanční prostředky na realizaci akce „Dodatečné zateplení a výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ, tělocvičny a školní jídelny č.p. 743, Podbořany“.
 14. Realizaci akce „Dodatečné zateplení, výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ T.G.Masaryka, školních dílen a družiny, Podbořany“ a prohlašuje, že má v rozpočtu města na rok 2013 a 2014 zajištěny finanční prostředky na realizaci akce „Dodatečné zateplení, výměna oken a vstupních dveří objektu ZŠ T.G.Masaryka, školních dílen a družiny, Podbořany“.

15. Podání žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva kultury ČR v rámci programu „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2013“ a zároveň prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl minimálně ve výši 10 % z celkových nákladů na realizaci akce „Restaurování sousoší Nejsvětější Trojice v Kněžicích“.
16. Poskytnutí zálohy finančních prostředků ve výši 15 tisíc Kč na pokrytí nájemného za 1. čtvrtletí roku 2013 pro Kuželky Podbořany s tím, že záloha bude zúčtována při poskytnutí příspěvku dle Pravidel pro poskytování finančních prostředků na činnost sportovních organizací.
17. Plán práce Zastupitelstva na 1. pololetí 2013

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje :

- a) Záměr prodeje pozemkové parcely č. 2231/1 – ostatní plocha, o výměře 280 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzické osoby. Kupní cena: 100,- Kč/m².
- b) Záměr prodeje bytového domu čp.66 se stavební parcelou č. 53 – zastavěná plocha, o výměře 224 m², v k.ú. Sýrovice. Žadatel: fyzické osoby. Kupní cena: 100 000,- Kč.
- c) Záměr prodeje stavby bez čp. se stavební parcelou č. 248/7 – zastavěná plocha, o výměře 26 m² a části pozemkové parcely č. 233/6 – orná půda, o výměře cca 1000 m², v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoby. Kupní cena: stavba 20 000,- Kč, pozemek: 100,- Kč/m².

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně

2. Podepsat všechny schválené smlouvy.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

Petr Jambor

Ing. Roman Hodek

