

U S N E S E N Í

z 12. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
13. června 2012 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 13. červnu 2012 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí
2. Zprávu o bezpečnostní situaci ve městě
3. Zprávu o průběhu přípravy investiční akce „Revitalizace sídlišť Dukelská a Kpt. Nálepky včetně rozšíření parkovacích míst a včetně textu „Petice proti umístění parkovacích míst v ulici Kpt. Nálepky a pro zachování zeleně a stávajícího stavu dopravní obslužnosti“
4. Zprávu o pohledávkách odboru dopravy k 31. 12. 2011
5. Zprávu o revitalizaci kasáren v Podbořanech
6. Hodnocení firmy Horský předložené odborem MHaS za období od 1.1.2012 – 31.5.2012.
7. Hodnocení firmy Bouška předložené odborem MHaS za období od 1.1.2012 do 31.5.2012.
8. Hodnocení činnosti RK L&L předložené odborem MHaS za období od 1.1.2012 do 31.3.2012.
9. Konání družebního víkendu v Ehrenfriedersdorfu ve dnech 13. – 16. 12. 2012

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Josef Archman, Karel Zerner
2. Volbu návrhové komise: předseda – Milan Jedlička
členové – MUDr. Vladimír Záhorský, Mgr. Ludmila Duchoňová
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Rozpočtová opatření č. 7 až č. 13 (změna rozpočtu č. 2 - viz příloha).

RO č. 7	Dotace na činnosti v oblasti SPOD	413,82 tis. Kč
RO č. 8	Dotace na činnost odborného lesního hospodáře	38,33 tis. Kč
RO č. 9	Dotace na víkendové pobyty – program prevence kriminality	103,00 tis. Kč
RO č.10	Dotace ZŠP z ESF-OP vzdělávání pro konkurenceschopnost	250,69 tis. Kč
RO č.11	Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou závaz. ukazateli	0,00 tis. Kč
RO č.12	Zapojení nových příjmů-snížení financování	1 013,00 tis. Kč
RO č.13	Dotace pro DpS-OP Lidské zdroje a zaměstnanost	275,27 tis. Kč
Příjmy		2 094,11 tis. Kč
Výdaje		1 081,11 tis. Kč
Financování		- 1 013,00 tis. Kč
5. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování čističky odpadních vod pro rodinný dům č.p. 3 v Bušovicích ve výši 20.000,- Kč – žadatel fyzická osoba
6. Prodej majetku:
 - a. Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2235 (dle GP je to č. 2235/2) – ostatní plocha, o výměře 743 m², v k.ú. Podbořany dle vzorové smlouvy na prodej pozemků v kasárnách s podmínkou výstavby min. 24 garáží do 5 let a smluvní pokutou za nedodržení doby výstavby. Kupní cena: min. 300,- Kč/ m².
 - b. Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 840/33 – zahrada, o výměře 178 m², v k.ú. Bušovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 40,- Kč/ m².
 - c. Prodej bytů v bytovém domě čp.94 se stavební parcelou č. 244 – zastavěná plocha, o výměře 177 m² v k.ú. Hlubany na základě „Zásad pro prodej bytového fondu“ (text je stejný jako u předchozích prodejů bytů) s podmínkou vyjmutí nedotovaných bytů ze zástavního práva pro MMR. Žadatelé: fyzické osoby. Kupní cena: 2 900,-Kč/ m².

7. Směnu a podpis směnné smlouvy mezi fyzickou osobou a městem Podbořany. Fyzická osoba smění část parcely č. 1620/7 (dle GP je to parc.č. 1620/18) – orná půda, o výměře 47 m² a část parcely č. 1625/1 (dle GP je to parc.č. 1625/6) – trvalý travní porost, o výměře 482 m² v k.ú. Podbořany. Město smění parcely č. 1567/4 – orná půda, o výměře 4007 m² a č. 1568/17 – orná půda, o výměře 1482 m² v k.ú. Podbořany. Ceny směňovaných pozemků jsou stejné.
8. Zrušení předkupního práva k parcelám č. 1530/1 – orná půda, o výměře 1001 m², č. 1530/65 – zastavěná plocha, o výměře 136 m², č. 1530/66 – zastavěná plocha, o výměře 36 m², v k.ú. Podbořany, které bylo zřízeno při prodeji pozemku na stavbu rodinného domu na dobu 10 let. Dům byl kolaudován v r. 2009. Lhůta pro zánik předkupního práva uplyne v r. 2014. Žadatel: fyzická osoba.
9. Změnu úhrady kupní ceny budovy garáží se st.p.č. 2181 a parcely č. 2156/26 v k.ú. Podbořany vysoutěžené za 401 960,- Kč a to takto: 50% uhradí před podpisem kupní smlouvy a zbylých 50% ve formě splátek tak, že celá kupní cena bude uhrazena do 31.12. 2012 s podmínkou, že v případě nezaplacení celé částky se kupní cena stává smluvní pokutou a nemovitosti se vrací jednostranně zpět městu. Žadatelé: fyzické osoby.
10. Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města Podbořany ve výši 20 tisíc Kč pro Kuželky Podbořany na částečné pokrytí provozních nákladů.
11. Plán práce Zastupitelstva města na II. pololetí 2012 – viz příloha.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje :

- a. Záměr prodeje části parcely č. 2156/4 – ostatní plocha, o výměře cca 8150 m², stavební parcely č. 2144, o výměře 23 m², č. 2145, o výměře 43 m², č. 2143, o výměře 972 m², č. 2139, o výměře 839 m², část č. 2142, část č. 2140, vše zastavěná plocha, v k.ú. Podbořany. Žadatel: KORUS EU a.s., Ústí nad Labem. Kupní cena: 100,- Kč/m².
- b. Záměr prodeje na prodej části pozemkové parcely č. 626 – ostatní plocha, o výměře cca 500 m², v k.ú. Pšov u Podbořan. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 20,- Kč/m².
- c. Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 2235 (dle GP je to č. 2235/2) – ostatní plocha, o výměře 743 m², v k.ú. Podbořany dle vzorové smlouvy na prodej pozemků v kasárnách s podmínkou výstavby min. 24 garáží do 5 let a smluvní pokutou za nedodržení doby výstavby. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/ m².

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně

2. Podepsat všechny schválené smlouvy.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta
Termín: průběžně

3. Dokončit stavební řízení na celou akci „Revitalizace veřejných ploch vč. rozšíření parkovacích míst v ul. Kpt. Nálepky a Dukelská“ s tím, že na základě požadavků v petici občanů nebude stavebně realizována její etapa, týkající se sídliště v ulici Kpt. Nálepky.

Zodpovídá: Ing. Ohanka
Termín: 14. září 2012


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: p. Archman:  p. Zerner: 