

U S N E S E N Í

z 9. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
14. prosince 2011 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 14. prosinci 2011 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Informaci o nenaplněných usneseních.
2. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
3. Informace o odpadovém hospodářství města za rok 2011.
4. Hodnocení plnění smlouvy s f. Bouška
5. Hodnocení smlouvy s f. VOS Horský
6. Hodnocení smlouvy a RK L+L
7. Hodnocení provozu KD a Kina
8. Informace o možnosti regulovat herny a terminály v Podbořanech.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: MUDr. Vladimír Záhorský, Petr Mojžíš
2. Volbu návrhové komise: předseda – Josef Archman
členové – Monika Dvoržáková, Bohuslav Hanus
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Obecně závaznou vyhlášku č. 9/2011 – o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
5. Vyhlášku č. 8/2011 zákaz požívání alkoholu na veřejném prostranství – změnu dle pokynů Ministerstva vnitra ČR.
6. Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2011 o regulaci provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her (*Varianta A – viz. příloha*) a obecně závaznou vyhlášku č. 7/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterijní terminál a herní místo lokálního herního systému.
7. Poskytnutí grantu ve výši 300 tisíc Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí tohoto příspěvku z rozpočtu města na konání akce Podbořanské letní slavnosti 2012 pro fyzickou osobu.
8. Prodej majetku:
 - a) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej částí parcel č. 834/9 – orná půda (dle GP je to č. 834/21), o výměře 1078 m² a část parc.č. 812/2 – ostatní plocha (dle GP je to č. 812/29), o výměře 50 m², v k.ú. Buškovice pro stavbu RD s podmínkou výstavby RD do 5 let.
Žadatelé: fyzické osoby. Kupní cena: 40,- Kč/m²
 - b) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části parcely č. 1364/1 – orná půda (dle GP je to č. 1364/5), o výměře 228 m² v k.ú. Podbořany. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m²
9. Nabytí majetku
 - a) Bezúplatné nabytí pozemkových parcel č.1885/39, o výměře 1343 m², č.1761/101, o výměře 6563 m², č.1773/1, o výměře 4 6925 m², vše orná půda, v k.ú. Podbořany a parcelu č.1761/100 – orná půda, o výměře 5237 m², v k.ú. Podbořany, která je doposud na LV 60000 – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, od PF ČR, Husitská 1071/2, 415 02 Teplice.
 - b) Bezúplatné nabytí pozemkových parcel č.2513/2, o výměře 1 4078 m², č.2513/133, o výměře 1076 m², č. 3211, o výměře 384 m², vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Buškovice a parcelu č.193/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m², v k.ú. Hlubany od PF ČR, Teplice.

10. Směnu pozemků a podpis směnné smlouvy mezi fyzickými osobami a Městem Podbořany. Město smění část parcely č.1693/4 (dle GP je to p.č.1693/10) – orná půda, o výměře 2771 m² v k.ú. Podbořany za parcelu č.1693/9 – orná půda, o výměře 2771 m², v k.ú. Podbořany ve vlastnictví fyzických osob se zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu na parcelu č.1693/10.
11. Opravu usnesení zastupitelstva města číslo III./10 písm.a) ze dne 21. října 2009 bezúplatně nabytí části st.p.č.160/7 (dle původního GP to byla parcela č.3229) o výměře 10 m² v k.ú. Buškovice od PF ČR, Louny. Po provedené digitalizaci mapy v k.ú. Buškovice nebyl geometrický plán zapsatelný a musel se přepracovat. Namísto schválené nově vzniklé parcely č.3229 je to dle nového GP parc.č.3231.
12. Změnu budoucího kupujícího budovy čp. 356 v Podbořanech z fyzické osoby na její matku – fyzickou osobu. Všechny ostatní články smlouvy o smlouvě budoucí kupní zůstávají stejné.
13. Uzavření veřejnoprávní smlouvy pro systém RÚIAN - registr územní identifikace adres a nemovitostí s obcemi Krásný Dvůr, Blatno, Podbořanský Rohozec, Lubenec, Petrohrad, Očihov, městy Blšany, Kryry, Vroutek, městysem Nepomyšl pro zápis stavebního objektu, který nevyžaduje stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Úhrada za jeden zápis do RÚIAN : 500,- Kč
14. Podpis smlouvy č.ULN/136/2011 včetně doložky o bezúplatném převodu parcely č. 1937 – vodní plocha, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
15. Podpis smlouvy č.ULN/137/2011 včetně doložky o bezúplatném převodu parcely č. 1951/9 – vodní plocha, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
16. Podpis smlouvy č.ULN/74/2011 včetně doložky o bezúplatném převodu parcely č. 1494/2 – ostatní plocha, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
17. Rozpočtové provizorium na rok 2012(viz. příloha - příjmy 36 506 tis. Kč, výdaje 36 506 tis. Kč.
18. Pověření starosty města ke schvalování rozpočtových opatření v období od 15. 12. 2011 do 31. 12. 2011. O provedených a schválených rozpočtových opatření bude zastupitelstvo města informováno na svém 1. zasedání v roce 2012.
19. Nové znění vzorových smluv pro příjemce finančních příspěvků z rozpočtu města – VZOR č. 1 – příjemci dle pravidel, VZOR č. 2 – ostatní příjemci s platností od 1. 1. 2012
20. Prominutí poplatků z prodlení na žádost dlužníka nájemného bytového fondu. Dlužník musí mít zaplacenou jistinu a případné náklady řízení. Poplatek z prodlení bude prominut ode dne podání žádosti. Toto ustanovení platí pouze pro rok 2012 a nebude v těchto případech postupováno podle „Zásad pro prominutí poplatku z prodlení“ schválených usnesením ZM dne 10. 2. 2010, usn. č. III/17.
21. Rozpočtová opatření č.63– č.64 (změna rozpočtu č.11 viz příloha)

RO č.63 – Fin. prostř. na mzdy za 9 a 10/2011–Projekt PODANÉ RUCE	151,85 tis. Kč
RO č.64 – Přesuny mezi paragrafy, které jsou závaznými ukazateli	0,00 tis. Kč
Příjmy	151,85 tis. Kč
Výdaje	151,85 tis. Kč
Financování	0,00 tis. Kč
22. Zásady pro poskytování finančního příspěvku z rozpočtu města na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu na rok 2012, a to maximálně do výše 50.000,-- Kč na jeden rodinný dům.
23. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu:
 - a) č.p.1008 v ul. Na Barborce v Podbořanech pro fyzickou osobu a to ve výši 50.000,- Kč
 - b) čp.1007 ul. Na Barborce v Podbořanech pro fyzickou osobu a to ve výši 50.000,- Kč.
24. Podpis Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 11/SML2371 mezi Městem Podbořany a Ústeckým krajem ve výši 60 000,-Kč. Tímto dodatkem se dotace poskytnuta

Krajským úřadem Ústeckého kraje z Programu obnovy venkova pro rok 2011 mění z investiční na neinvestiční.

25. Přijetí neinvestiční účelové dotace na výdaje jednotky Sboru dobrovolných hasičů Podbořany na rok 2011 v částce 36 837,-- Kč.
26. Plán práce Zastupitelstva města v I. pol. 2012

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje :

1. Záměr prodeje parcely č. 91/1 – ostatní plocha, o výměře 112 m², v k.ú. Buškovice. Žadatel: fyzická osoba. Kupní cena: 40,- Kč/m².
2. Vydání souhlasného stanoviska k prodeji pozemkových parcel č. 61/3 – ostatní plocha, o výměře 400 m², č. 92/3 – trvalý travní porost, o výměře 138 m², č. 126/1 – orná půda, o výměře 3 3180 m², č. 126/26 – orná půda, o výměře 545 m², č. 126/44 – orná půda, o výměře 1567 m², v k.ú. Letov Pozemkovým fondem ČR Sedleckému kaolinu a.s., Božičany 167 pro zahájení těžby bentonitu.
3. Úplatné nabytí 1/5 pozemkových parcel č. 1761/1 – orná půda, o výměře 3 0274 m² a č.1773/3 – orná půda, o výměře 2 6516 m², v k.ú. Podbořany od fyzické osoby. Kupní cena : 250,- Kč za 1/5 m²

V. Zastupitelstvo města ruší:

1. K 1. 1. 2012 původní znění vzorových smluv o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města schválených dne 18. 2. 2009, usnesení č. III/22.
2. K 1. 1. 2012 dodatek č. 2/2010 pravidel Města Podbořany pro přidělování finančních prostředků na činnost sportovních organizací schválený dne 8. 12. 2010, usnesení č. III/13.
3. Přenesení kompetencí na radu města při schvalování rozpočtových opatření ze dne 20. 4. 2011.

VI. Zastupitelstvo města doporučuje Radě města: schválení záměru pronájmu části parcely č. 149/1 – zastavěná plocha, o výměře cca 45 m², v k.ú. Podbořany.

VII. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: průběžně

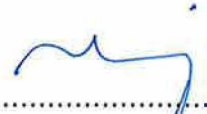
2. Podepsat všechny schválené smlouvy.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé


Feřk Mořbř


Dr. Láhová