

U S N E S E N Í

z 8. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu 19. října 2011 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 19. říjnu 2011 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Informace o činnosti Výjezdové jednotky města Podbořany.
3. Zprávu o pohledávkách a o vymáhání pohledávek za období od 1. 3. 2011 do 31. 8. 2011.
4. Předběžný návrh rozpočtu na rok 2012
5. Zprávu o investičních akcích města na rok 2011

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Vlastimil Heryšer, MUDr. Petr Ráliš
2. Volbu návrhové komise: předseda – Ing. Josef Čerňanský
členové – Mgr. Marie Honzlová, Mgr. Ludmila Duchoňová
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Navýšení příspěvku zřizovatele o 200 tis.Kč pro Domov pro seniory Podbořany, p.o.
5. Rozbor hospodaření za III. čtvrtletí 2011.
6. Rozpočtová opatření č.54– č.56 (změna rozpočtu č.8 viz příloha)

RO č. 54 – Přesuny mezi paragrafy a položkami, které jsou záv. ukazateli	0,00 tis. Kč
RO č. 55 – Finanční prostředky na mzdy-projekt „Podané ruce“	74,79 tis. Kč
RO č. 56 – Neinvestiční transfery od obcí	0,50 tis. Kč
- | | |
|------------------------------|---------------|
| Celkem za rozpočtovou změnu: | |
| Příjmy | 75,29 tis. Kč |
| Výdaje | 75,29 tis. Kč |
| Financování | 0,00 tis. Kč |
7. Zastavení exekučních řízení a odpis pohledávky pro bezvýslednost - úmrtí dlužníka fyzické osoby ve výši 1.681.412,71 Kč - dlužné nájemné ve výši 234.597,11 Kč, náklady řízení ve výši 22.800,00 Kč, poplatek z prodlení ve výši 1.424.015,60 Kč.
8. Vnitřní předpis č. 2/2011 – Směrnici o vymáhání pohledávek vzniklých výkonem samostatné působnosti.
9. Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části parcely č. 1761/77 – orná půda (dle GP je to č. 1761/110), o výměře 3539 m² v k.ú. Podbořany. Žadatelé: fyzické osoby. Kupní cena: 100,- Kč/m² s podmínkou, že si inženýrské sítě vybudují na vlastní náklady.
10. Opravu usnesení zastupitelstva města číslo III./11 písm.b) ze dne 21. září 2011, kdy u nově vzniklé parcely č.1662/87 – orná půda (část č.1662/70) byla chybně uvedena výměra 95 m², správně je 298 m²) a doplňuje se parcela č.1662/74 – orná půda, o výměře 21 m² u úplatného nabytí pozemků od fyzické osoby.
1. Zřízení předkupního práva k nabývané komunikaci – parc.č.1662/87, č.1678/10 a č.1678/11 v k.ú. Podbořany pro vlastníka parcely č.1650/3 v k.ú. Podbořany (nyní fyzická osoba) pro případ, že by město v budoucnu chtělo tuto komunikaci prodat, ji nabídne oprávněnému za stejnou cenu jako ji nakoupilo, to je 100,- Kč/m². Předkupní právo bude zřízeno současně s kupní smlouvou.

12. Dokumentaci Plán společných zařízení KPÚ v k.ú. Kněžice u Podbořan, předloženou Pozemkovým úřadem Louny s následující podmínkou: V následné etapě prací na návrhu KPÚ - vypracování návrhu nového uspořádání pozemků budou z plánu společných zařízení vypuštěna opatření
 - Doplnkové polní cesty C 20, C 24,
 - Větrolamy V 07 a V10., která byla zpracována v rámci Komplexní pozemkové úpravyŽadatel: **Mze, Pozemkový úřad, Louny.**
13. Zrušení obecně prospěšné společnosti Městské sociální služby Podbořany o.p.s., se sídlem Podbořany a jmenuje jejího likvidátora JUDr. Miroslava Zrůsta.
14. Uzavření dodatků smluv o hrazení výdajů na žáky z ostatních obcí, kteří navštěvují školy zřízené Městem Podbořany pro rok 2011 (v příloze) - obec Podbořanský Rohozec, Město Blšany, Městys Nepomyšl.
15. Podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Krajského úřadu Ústeckého kraje v rámci programu „Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2012“ a zároveň prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl minimálně ve výši 30 % z celkových nákladů na realizaci akce „Celková obnova barokní výklenkové kaple v Kněžicích“.
16. Podpis smlouvy o poskytnutí investiční dotace č.11/SML2371 mezi Městem Podbořany a Ústeckým krajem ve výši 60.000,- Kč

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje :

- a. Vydání souhlasu města, jako člena společenství vlastníků pro dům čp. 913 se změnou vytápění do té doby, dokud Město Podbořany bude členem společenství vlastníků pro dům čp. 913, ul. Kpt. Nálepky, Podbořany, z důvodu **evidentně nevýhodných smluvních podmínek včetně sankcí pro společenství vlastníků** a doporučuje řídicím orgánům Společenství vlastníků provedení řádné právní analýzy možných budoucích rizik, plynoucích z této smlouvy a doporučuje řídicím orgánům společenství informovat o nich vlastníky bytových jednotek – členů společenství.

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.

Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: průběžně
2. Podepsat všechny schválené smlouvy.

Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

