

U S N E S E N Í

z 6. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu
15. června 2011 od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615, Podbořany

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 15. červnu 2011 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Informaci o dlouhodobě nesplněných a nenaplněných usnesení zastupitelstva.
2. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
3. Hodnocení firmy Bouška odborem MHaS za období od 1.4.2011 - 31.5.2011
4. Hodnocení firmy Horský odborem MHaS za období od 1.1.2011 – 31.5.2011
5. Hodnocení činnosti RK L&L odborem MHaS za období od 1.1. 2011 do 31.3.2011.
6. Zprávu o revitalizaci kasáren v Podbořanech

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ing. Marcel Flemr, Ing. Roman Hodek
2. Volbu návrhové komise: předseda – MUDr. Vladimír Záhorský
členové – Hana Zvonková, Mgr. Ludmila Duchoňová
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. „Závěrečný účet města Podbořany za rok 2010“, souhlasí s celoročním hospodařením,
a to **BEZ VÝHRAD.**

Na základě zjištěných chyb a nedostatků uvedených v závěru zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Podbořany za rok 2010 přijímá ZM následující opatření k nápravě chyb a nedostatků a ukládá:

1. Vyrovnat neoprávněně vyplacené odměny neuvolněným členům zastupitelstva za období říjen 2010 až únor 2011.

Termín: 31.10.2011

Zodpovídá: I. Rausová

2. Vyrovnat odměny, které byly neoprávněně vyplaceny členům komisí a výborů po skončení volebního období.

Termín: 31. 10. 2011

Zodpovídá: I. Rausová

5. Rozpočtový výhled na období let 2012 až 2014 (viz. příloha)
6. Navýšení prostředku na opravy a údržbu areálu TJ Tatran o 200.000,- Kč, včetně rozpočtového opatření č. 29
7. Navýšení příspěvku z rozpočtu města pro Kuželky Podbořany ve výši: 10.000,- Kč
8. Realizaci investičních akcí v roce 2011 dle seznamu včetně uvolnění finančních prostředků, viz. příloha.
9. Rozpočtová opatření č.22 – č.34 (změna rozpočtu č. 3 - viz příloha)


RO č.22 – Dotace na výsadbu min. podílu a zpevňujících dřevin	2,45 tis. Kč
RO č.23 – Přesuny mezi položkami	0,00 tis. Kč
RO č.24 – Dotace na mzdy od Úřadu práce ESF+SR	144,00 tis. Kč
RO č.25 – Přesuny z rezerv na příspěvek na letní provoz Doupovská dráhy	0,00 tis. Kč
RO č.26 – Navýšení příjmů a snížení financování	925,10 tis. Kč
RO č.27 - Přesuny z rezerv na výdaje zajišťující padající zeď pod farou	0,00 tis. Kč
RO č.28 – Přesuny z rezerv na výdaje na klimatizaci kanceláře starosty a místostarosty	0,00 tis. Kč
RO č.29 – Přesuny z rezerv na výdaje na provedení oprav na hřišti TJ Tatran	0,00 tis. Kč
RO č.30 – Přesuny mezi položkami	0,00 tis. Kč
RO č.31 – Dotace na mzdy od Úřadu práce – SR, březen	63,91 tis. Kč
RO č.32 – Přesuny mezi paragrafy a položkami	0,00 tis. Kč
RO č.33 – Navýšení výdajů a zvýšení financování – revitalizace Hlubany, oprava kanalizace Hlubany, komunikace 26 parcel	5 520,00 tis. Kč
RO č.34 - Dotace na mzdy od Úřadu práce – SR, duben	64,80 tis. Kč
Celkem za rozpočtovou změnu č.3	
Příjmy	1 200,26 tis. Kč
Výdaje	5 795,16 tis. Kč
Financování	4 594,90 tis. Kč

10. Zastavení exekučního řízení a odpis pohledávky na podrozvahový účet pro bezvýslednost – dlužník fyzická osoba, výše pohledávky 191.628,75 Kč – z toho nevyvozené nájemné ve výši 11.406,75 Kč, náklady řízení ve výši 1.020,00 Kč, poplatek z prodlení ve výši 179.202,00 Kč.
11. Prodej majetku:
- Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy se stavební parcelou č. 2165 – zastavěná plocha, o výměře 333 m² a část parcely č. 2156/4 (dle GP je to p.č. 2156/18) – ostatní plocha, o výměře 543 m² v k.ú. Podbořany. Kupující: fyzické osoby. Kupní cena 383 000,- Kč.
 - Prodej pozemkových parcel č. 2128/1 o výměře 1037 m², č.2128/2 o výměře 1037 m², č.2128/3 o výměře 1036 m², č.2129/1 o výměře 1160 m², č.2129/2 o výměře 1165 m², č.2130/1 o výměře 936 m², č.2130/2 o výměře 940 m², č.2131/1 o výměře 1178 m², č.2131/2 o výměře 1332 m², č.2132 o výměře 1179 m², č.2133/1 o výměře 1181 m², č.2133/2 o výměře 1181 m², č.2133/3 o výměře 1181 m², č.2134 o výměře 1214 m², č.2136 o výměře 1181 m², č.2137 o výměře 1257 m², č.2156/5 o výměře 946 m², č.2156/6 o výměře 949 m², č.2156/7 o výměře 1181 m², č.2156/8 o výměře 1181 m², č.2156/9 o výměře 1173 m², č.2156/10 o výměře 1214 m², č.2156/11 o výměře 1214 m², č.2156/12 o výměře 1214 m², č.2156/13 o výměře 1215 m², č.2156/14 o výměře 1258 m², vše ostatní plocha v k.ú. Podbořany pro výstavbu rodinných domů. Kupní cena: 250,- Kč/m²
 - Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej stavební parc. č. 32 – zastavěná plocha, o výměře 111 m² a pozemkové parc.č. 34 – zahrada, o výměře 67 m², v k.ú. Podbořany. Kupující: fyzické osoby. Kupní cena: 100,- Kč/m².
 - Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parc. č. 1364/1 – orná půda, (dle GP je to č. 1364/4), o výměře 84 m², v k.ú. Podbořany. Kupující: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m².
 - Prodej bytové jednotky č. 45/2 se spoluvlastnickým podílem v rozsahu ½ na domu a pozemku. Kupní cena: 248 700,- Kč dle znaleckého posudku
12. Nabytí majetku
- Schválení podpisu smlouvy č.ULN/43/2011 včetně doložky o bezúplatném převodu parcely č. 182/2 – ostatní plocha, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
 - Schválení podpisu kupní smlouvy č.ULN/48/2011 o úplatném převodu parcely č. 2067 v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kupní cena: 3 100,- Kč
 - Bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 1494/2 - ostatní plocha, o výměře 442 m², č. 1937 o výměře 813 m² a č. 1951/9, o výměře 113 m², obě vodní plocha, koryto vodního toku, v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
 - Úplatné nabytí částí pozemkových parcel č. 210/1 – lesní pozemek - dle GP jsou to č.210/8 o výměře 289 m² a č. 210/10 o výměře 651 m², část st.p.č 21 - dle GP je to č. 407 – ostatní plocha, o výměře 49 m², v k.ú. Dolánky u Kaštic a část parc.č. 1626/10 – lesní pozemek (dle GP je to č. 1626/20) o výměře 31 m² v k.ú. Podbořany od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2. Kupní cena: dle znaleckého posudku
 - Bezúplatné nabytí pozemkových parcel č. 193/12 o výměře 65 m², č. 193/13 o výměře 160 m², č. 193/16, o výměře 158 m², vše ostatní plocha, v k.ú. Hlubany a parc.č. 3202 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1965 m² v k.ú. Buškovice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2.
 - Bezúplatné nabytí pozemkové parcely č. 1925/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 180 m² v k.ú. Podbořany od Pozemkového fondu ČR.

- g) Úplatné nabytí pozemkových parcel č. 623/37 o výměře 773 m², č. 623/38 o výměře 446 m², č. 623/72 o výměře 721 m², části č. 623/93 o výměře 60 m², vše orná půda, v k.ú. Buškovice, č. 254/65 – orná půda, o výměře 2254 m², v k.ú. Hlubany a č. 1533/68 – orná půda, o výměře 1395 m² v k.ú. Podbořany od Pozemk. fondu ČR.
13. Směnu pozemků a podpis směnné smlouvy mezi **Pozemkovým fondem ČR** a městem Podbořany. Město smění část parcely č. 1722/5 (dle GP je to p.č. 1722/46) – orná půda, o výměře 2 4459 m² v k.ú. Podbořany za parcelu č. 188/1 – orná půda, o výměře 2 4459 m², v k.ú. Hlubany ve vlastnictví PF ČR. Město uhradí rozdíl mezi cenami pozemků cca 2,3 mil Kč.
14. Přípravu rámcové dohody mezi městem Podbořany a Římskokatolickou církví o zajištění finančních prostředků koupí nemovitého majetku ŘK církve městem s tím, že tyto finanční prostředky ŘK církev použije na likvidaci následků sesuvu svahu v ulici Cyrila a Metoděje. Město Podbořany do doby uzavření této dohody uvolní předem max. 200.000 Kč na objednání projektové dokumentace a řešení náhlých nutných likvidačních prací. Všechny uvolněné prostředky města budou považovány za zálohu kupní ceny a následně odečteny od kupní ceny nemovitého majetku. Zastupitelstvo si tímto vyhrazuje schválit přesné znění rámcové dohody.
15. Přijetí dotace z Programu obnovy venkova pro rok 2011 ve výši 60.000,-Kč
16. Přijetí dotace z programu Cíl III/Ziel III Euroregionu Krušnohoří ve výši 15.000,- EUR
17. Plán práce Zastupitelstva města na 2. pololetí 2011.

IV. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
2. Podepsat všechny schválené smlouvy.
Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně
3. Předkládat zprávu o dlouhodobě nesplněných a nenaplněných usnesení zastupitelstva 1x za rok.
Zodpovídá: Tajemník
Termín: 14. prosince
4. Dopracovat zprávu k odpojování centrálního zásobování teplem od kotelny na Sídlišti Míru v ulicích Alšova, Palackého a Komenského.
Zodpovídá: p. Zerner
Termín: 14. září 2011
5. Dopracovat návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství o řešení kulturně společenských akcí, předzahrádek a povolování výjimek.
Zodpovídá: p. Zerner
Termín: 14. září 2011


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé: