

## U S N E S E N Í

ze 3. řádného zasedání Zastupitelstva města Podbořany, které se konalo ve středu  
23. června 2010 od 17<sup>00</sup> hod. ve velké zasedací síni MěÚ čp. 615, Podbořany

---

### I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 23. červnu 2010 jsou splněna.

### II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Zprávu o bezpečnostní situaci ve městě.
3. Petici ve věci Zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku.
4. Hodnocení firmy Bouška za období od 1.4. 2010 do 31.5.2010
5. Hodnocení firmy Horský za období od 1.1.2010 do 31.5.2010
6. Hodnocení činnosti RK L+L za období od 1. 1.2010 do 31.3.2010
7. Informaci o revitalizaci areálu kasáren Podbořany.

### III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ondřej Dragula, Mgr. Ludmila Duchoňová
2. Volbu návrhové komise: předseda – Václav Hančar  
členové – Jiří Mlčuch, MUDr. Petr Ráliš
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Navýšení příspěvku na provoz od zřizovatele pro ZUŠ ve výši 30 tisíc Kč na činnost a dopravu mažorettek na 2. semifinále mistrovství České republiky.
5. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtová opatření č. 9 až č. 23 (změna rozpočtu č. 2)

RO č. 9	Dotace na mzdy od Úřadu práce	430,19	tis. Kč
RO č. 10	Dotace na činnost lesního hospodáře	64,35	tis. Kč
RO č. 11	Dotace na výsadbu min.podílu mel. a zpevňujících dřevin	0,25	tis. Kč
RO č. 12	Investiční transfer od kraje na vanu a lehátko pro DpS	545,00	tis. Kč
RO č. 13	Nein. příspěvek zřizovatele (ZUŠ – doprava mažorettek)	30,00	tis. Kč
RO č. 14	Navýšení příjmů a výdajů-nákup paspartu a nesp. výdaje	1 087,80	tis. Kč
RO č. 15	Příspěvek TJ Tatraň (dar od FTE)	125,00	tis. Kč
RO č. 16	Neinvestiční dotace na volby do Poslanecké sněmovny	211,70	tis. Kč
RO č. 17	Komunikace kasárna I. etapa	2 958,60	tis. Kč
RO č. 18	Kasárna – demolice	6 087,00	tis. Kč
RO č. 19	Místní opravy komunikací (přesuny mezi výdaji)	0,00	tis. Kč
RO č. 20	Knihovna – zastřešení terasy a balkónu	600,00	tis. Kč
RO č. 21	Oprava střechy na domě dětí a mládeže	200,00	tis. Kč
RO č. 22	Nátěr podlahy v Národním domě (přesuny mezi výdaji)	0,00	tis. Kč
RO č. 23	Kasárna – inženýrské sítě (přesuny mezi výdaji)	0,00	tis. Kč
<b>Celkem za rozpočtovou změnu č. 2</b>		<b>12 339,89</b>	<b>tis. Kč</b>

### 6. Prodej majetku:

- a) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej stavební parcely č. 193 – zastavěná plocha, o výměře 167 m<sup>2</sup> v k.ú. Buškovice. Kupující: fyzická osoba. Kupní cena 40,- Kč/m<sup>2</sup>.
- b) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej dřevěné kůlny se stavební parcelou č. 2 – zastavěná plocha, o výměře 183 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaštice. Kupující: fyzická osoba. Kupní cena : 20,- Kč/m<sup>2</sup> + 10 890,- Kč za kůlnu dle znaleckého posudku.
- c) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 311 – zahrada, o výměře 409 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžice u Podbořan. Kupující: fyzické osoby. Kupní cena 20,- Kč/m<sup>2</sup>.

- d) Prodej a podpis kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 27/1 – orná půda, o výměře 1813 m<sup>2</sup> v k.ú. Kaštice. Kupující: fyzické osoby. Kupní cena 20,- Kč/m<sup>2</sup>.
- e) Prodej a podpis kupní smlouvy na odkoupení STL plynovodu v kasárnách v rámci akce inženýrské sítě v areálu kasáren v Podbořanech – II. etapa. Kupující : RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem. Kupní cena : 272 500,- Kč + 20% DPH.
7. Nabytí majetku:
  - a) Úplatné nabytí pozemkových parcel č. 38/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 167 m<sup>2</sup> a č. 23/4 – orná půda, o výměře 414 m<sup>2</sup> v k.ú. Hlubany od fyzických osob. Kupní cena : 100,- Kč/m<sup>2</sup>
  - b) Úplatné nabytí pozemkové parcely č. 28/2 – orná půda, o výměře 91 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hlubany od fyzické osoby. Kupní cena : 100,- Kč/m<sup>2</sup>
8. Prodloužení lhůty na koupi bytu číslo 906/15 v ulici Kpt. Nálepky do 15. září 2010 pro žadatelku: fyzickou osobu.
9. Podpis zástavní smlouvy mezi městem a Českomoravskou Stavební spořitelnou, a.s. na koupi bytu číslo 906/15 v Podbořanech pro žadatelku fyzickou osobu.
10. Vzdání se předkupního práva při prodeji pozemkové parcely č. 479/1 – orná půda, o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k.ú. Letov. Předkupní právo zapsáno dle schváleného ÚP. Žadatelka a vlastnice pozemku : fyzická osoba.
11. a) Navrženou studii areálu kasáren v Podbořanech zpracovanou ateliérem Hlaváček&partner s.r.o. Praha s tím, že veškeré změny v této studii musí být projednány v orgánech města.  
b) Změnu studie: Místo navržených výškových a řadových budov dle zpracované studie areálu kasáren v Podbořanech v lokalitě „demolice I.etapa“ proběhne rozparcelování pozemků pro samostatné rodinné domy.
12. Názvy nových ulic v areálu kasáren v Podbořanech dle návrhu komise pro rozvoj města (viz. příloha).
13. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 288 v obci Buškovice pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.
14. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 138 v obci Hlubany pro fyzickou osobu a to ve výši 50.000,- Kč.
15. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 970 v ul. Bílý kopec v Podbořanech pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.
16. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování přípojek k novostavbě rodinného domu č.p. 141 v obci Hlubany pro fyzické osoby a to ve výši 50.000,- Kč.
17. Přijetí finančního daru ve výši 125000,-Kč od firmy FTE Automotive Czechia.
18. Poskytnutí finančního příspěvku pro TJ Tatran ZKZ Podbořany ve výši 125000,- Kč
19. Zrušení předkupního práva na parc. č. 395 a p.k. 281 v k.ú. Kněžice u Podbořan.
20. Splátkový kalendář pro fyzickou osobu ve výši 300,00 Kč měsíčně.
21. Plán práce Zastupitelstva na 2. pololetí 2010.

#### **IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:**

1. Odkoupení 5ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje.
2. Souhlasné stanovisko k dokumentaci vlivů záměru „Stanovení dobývacího prostoru Buškovice a hornická činnost na výhradním ložisku bentonitu Nepomyšl“ s podmínkou, že přeprava suroviny nepovede přes místní část Buškovice.

#### V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.  
Zodpovídá: Ing. Růžičková  
Termín: průběžně
2. Podepsat všechny schválené smlouvy.  
Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.  
Termín: průběžně
3. Učinit veškerá zákonná opatření pro zamezení vzniku sociálně vyloučené lokality v oblasti Barborky a k zamezení přílivu sociálně vyloučených obyvatel z okolních města obcí.  
Z: tajemník  
Termín: 15. 9. 2010
4. Jednat o podmínkách zpětného odkupu budovy čp. 875 se stavební parcelou č. 245/5 - zastavěná plocha, o výměře 530 m<sup>2</sup> a budovu bez čp. se stavební parcelou č. 245/6 – zastavěná plocha, o výměře 573 m<sup>2</sup> zpět do majetku města včetně příslušenství a vybavení.  
Zodpovídá: Ing. Růžičková  
Termín: 15. 9. 2010
5. Zpracovat písemný materiál se závěry kontroly a návrhy řešení u akcí: Cyklostezka Podbořany – Čejkovice, MŠ Bří. Čapků, Přechody, Komunikace Mariánská – Hlubany, Vodní tvrz Hlubany, Areál Tenisových kurtů, Demolice Kasáren – I. etapa se závěry kontrol faktur včetně fakturace doplňkových činností, zjištění oprávněnosti víceprací, kontroly výstavby a dodržení technologických postupů a norem, využití dotací, řešení oprav a průběh reklamací.  
Zodpovídá: Kontrolní výbor  
Termín: 15. 9. 2010



Mgr. Radek Reindl  
starosta města



Ing. Karel Honzl  
místostarosta města

Ověřovatelé

