

U S N E S E N Í

ze 7. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 9. prosince 2009
od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 9. prosinci 2009 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Zprávu o likvidaci odpadu ve městě a místních částech a o odpadovém hospodářství města za 1-11 2009.
3. Předložené hodnocení firmy Bouška za období od 1.7.2009 - 30.11.2009.
4. Předložené hodnocení firmy Horský za období od 1.6.2009 – 30.11.2009.
5. Předloženou zprávu o hodnocení činnosti RK L+L za období od 1.7.2009 do 30.9.2009.
6. Zprávu o provozu Kulturního domu a kina v Podbořanech do 31.10.2009.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ing. Švarc Ivo, Ing. Šopf Lumír
2. Volbu návrhové komise: předseda – Mgr. Honzlová Marie
členové – MUDr. Ráliš Petr, Jambor Petr
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Snížení neinvestičního příspěvku Domova pro seniory, p.o. Podbořany o 1 000 tis.Kč a převod této částky do investičního fondu.
5. Rozpočtové provizorium na období od 1.1.2010 do 31.3.2010 (viz. příloha)
6. Rozpočtová opatření č.43 – č.59 (změna rozpočtu č.6, viz. příloha)
7. Pověření starosty města ke schvalování rozpočtových opatření v období od 10.12. do 31.12.2009. O provedených rozpočtových opatřeních bude zastupitelstvo města informováno na svém 1. zasedání v roce 2010.
8. Zrušení pozemkové parcely č. 545/3 v k.ú. Kněžice o výměře 0,0175 ha na základě změny provedené Katastrálním úřadem pro ÚK, Katastrálním pracovištěm Žatec.
9. Dodatek pravidel pro přidělování finančních příspěvků na činnost sportovních organizací od 1. 1. 2010 (viz. příloha)
10. Vyhlášení Grantu na konání Podbořanských letních slavností 2010 (viz. příloha)
11. Prodej a nabytí majetku:
 - a) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy se st.p.č. 223/20 – zastavěná plocha, o výměře 885 m², budovy se st.p.č. 223/19 – zastavěná plocha, o výměře 606 m², budovy se st.p.č. 223/17 – zastavěná plocha, o výměře 795 m², budovy bez čp. se st.p.č. 223/48 – zastavěná plocha, o výměře 33 m² a část p.p.č. 223/1-ostatní plocha, (dle GP je to parcela č. 223/187) o výměře 5890 m² v k.ú. Hlubany. Kupující: VH plus, s.r.o., Osvoboditelů 873, 438 01 Žatec, kupní cena: 1 600 000,- Kč za budovy a 100,- Kč/m² pozemku na zahrádky vč. DPH se lhůtou na dokončení investičního záměru 7 let.
 - b) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části parcely č. 233/1 - ostatní plocha, (dle GP je to parcela č. 233/38) o výměře 74 m² v k.ú. Hlubany. Kupující: fyzická osoba. Kupní cena: 100,- Kč/m²

Jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňována.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

- c) nabytí pozemků a podpis darovací smlouvy č. 91831 3021 na převod pozemků na Kozinci od MO ČR Ministerstvo obrany, Tychonovova 1, Praha 6 a to parcely č. 1899/2, o vým. 3062 m², č. 1899/3, o vým. 636 m², č. 1899/4, o vým. 384 m², č. 1899/5, o vým. 8086 m², č. 1899/6, o vým. 9438 m², č. 1899/7, o vým. 2895 m², č. 1899/8, o vým. 1 6035 m², č. 1899/9, o vým. 8066 m², č. 1901, o vým. 7036 m², č. 1902, o vým. 6003 m², č. 1903/2, o vým. 2692 m², č. 1903/3, o vým. 2 2760 m², č. 1904/1, o vým. 9 3254 m², č. 1904/5, o vým. 4 4836 m², č. 1905/1, o vým. 5943 m², č. 1905/2, o vým. 741 m², č. 1906/40, o vým. 71 m², č. 1906/41, o vým. 480 m², č. 1907/1, o vým. 2 6508 m², č. 1908/1, o vým. 1775 m², vše ostatní plocha a č. 1924, o vým. 1120 m², č. 1951/2, o vým. 9 m², č. 1951/8, o vým. 74 m², vše vodní plocha v k.ú. Podbořany, celkem 26 1904 m².
 - d) podpis kupní smlouvy o nabytí majetku od MO ČR na koupi parcely č. 253/4 ostatní plocha, o výměře 187 m² v k.ú. Hlubany za kupní cenu 32.256,-Kč.
 - e) podpis budoucí kupní smlouvy na odkoupení STL plynovodu II. etapa a přípojek v kasárnách společností RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L za kupní cenu 273.000,-Kč bez DPH
 - f) podpis kupní smlouvy na odkoupení STL plynovodu a přípojek v kasárnách I. etapa společností RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí n/L za kupní cenu 1.554.000,-Kč + 19%DPH
- 12. Podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 900/30 v ul. Příčná 900 uzavřené mezi Městem Podbořany a fyzickou osobou.
 - 13. Podpis zástavní smlouvy mezi městem a ČSOB na koupi bytu číslo 867/4 v Podbořanech žadatelem: fyzická osoba.
 - 14. Plán práce Zastupitelstva města na I. pololetí 2010.
 - 15. Poskytnutí finančních příspěvků na vybudování IS:
 - a) fyzická osoba ve výši 50.000,-Kč
 - b) fyzická osoba ve výši 50.000,-Kč
 - c) fyzická osoba ve výši 50.000,-Kč
 - d) fyzická osoba ve výši 29.054,-Kč
 - e) fyzická osoba ve výši 50.000,-Kč
 - f) fyzická osoba ve výši 31.127,50 Kč
 - 16. Uzavření a podpis dodatku č.3 ke smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy vodní tvrže Hlubany“ se společností ABC Chomutov s.r.o. (viz. příloha)
 - 17. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009, o regulaci hlučných činností.
 - 18. Nákup interaktivní tabule s příslušenstvím pro Gymnázium Podbořany v ceně 100.000,-Kč.
 - 19. Pozastavení prodeje nemovitého majetku v areálu kasáren do 30. 6. 2010

IV. Zastupitelstvo města ruší:

- a) Směrnici Zastupitelstva města pro přidělování bytů ze dne 8.9.1999.

V. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- a) Vrácení poplatku z prodlení fyzické osobě ve výši 81.980,-- Kč, s tím, že 39 201,-- Kč bude použito na úhradu vzniklého dlužného nájemného u Realitní kanceláře L+L Podbořany. Zůstatek poplatku z prodlení ve výši 42.779,-- Kč bude deponováno na účtu RK a bude použito k úhradě budoucích nájmů.

Jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňována.

V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

- b) záměr prodeje části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany za kupní cenu 100.000,- Kč
- c) záměr prodeje části budovy na stavební parcele č. 223/29 v k.ú. Hlubany a to 2/3 budovy s 5 garážemi v areálu PROTE v kasárnách za kupní cenu 150.000,- Kč
- d) záměr prodeje pozemkové parcely č. 221/10 – ostatní plocha, o výměře 731 m², části parcely č. 223/1 – ostatní plocha, o výměře cca 6500 m² a stavebních parcel č. 221/28 – zast. plocha, o výměře 989 m², č. 221/30 - zast. plocha, o výměře 914 m² s budovami garáží určenými k demolici, v k.ú. Hlubany za kupní cenu 499.999,- Kč.
- e) záměr prodeje části parcely č. 1725/1 – ostatní plocha, o výměře cca 130 m² v k.ú. Podbořany pro výstavbu krematoria, kupní cena 100,- Kč/m²

VI. Zastupitelstvo města ukládá:

- 1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.
Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: průběžně
- 2. Podepsat všechny schválené smlouvy.
Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně
- 3. Připravit novou aktualizovanou zastavovací studii využití areálu kasáren.
Zodpovídá: Mgr. Gutzer
Termín: 17. února 2010
- 4. Zpracovat pravidla pro odpouštění dluhů a penále.
Zodpovídá: pí. Gašparová
Termín: 17. února 2010


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé Ing. Švarc:

Ing. Šopf: