

U S N E S E N Í

z 6. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 21. října 2009
od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 21. říjnu 2009 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Informace o činnosti Výjezdové jednotky SDH Podbořany.
3. Zprávu o pohledávkách a vymáhání za období 1.3. – 31.8.2009.
4. Předběžný návrh rozpočtu na rok 2010.
5. Průběh investičních akcí města na rok 2009.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Václav Hančar, Jiří Mlčuch
2. Volbu návrhové komise: předseda – Vlastimil Heryšer
členové – MUDr. Vladimír Záhorský, RNDr. Dagmar Pištěková
3. Program tohoto jednání (viz. příloha)
4. Vyhotovení Tabulky rozpracovanosti usnesení tajemníkem a předkládání na každém jednání Zastupitelstva města.
5. Změnu zřizovací listiny Domova pro seniory Podbořany, p.o k 1.11.2009 (viz. příloha).
6. Rozbor hospodaření za III. čtvrtletí 2009.
7. Rozpočtová změna č.5: provedení rozpočtových opatření č. 34 až č. 42 (viz. příloha)
8. Rozpočtový výhled na rok 2010 – 2012.
9. Prodej majetku:
 - a) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy se st.p.č. 223/36 – zastavěná plocha, o výměře 503 m², v k.ú. Hlubany z areálu PROTE v kasárnách. Kupující: fyzická osoba. Kupní cena: 300 000,- Kč vč. DPH.
 - b) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej budovy se st.p.č. 223/34 – zastavěná plocha, o výměře 835 m², v k.ú. Hlubany. Kupující: HL Trans s.r.o., Most. Kupní cena: 800 000,- Kč vč. DPH.
 - c) směnu a podpis směnné smlouvy na směnu pozemků mezi fyzickou osobou, která směňuje: ¼ parcel čísla - 594/2 o výměře 382 m², 569/3, 545/9, 545/10, 545/11, 545/12, 611/2, 537/2, vše ostatní plocha v k.ú. Kněžice o celkové výměře 1110 m², zbývající ¾ těchto parcel vlastní město a Městem Podbořany, které směňuje parcelu č. 566/1 – ostatní plocha, o výměře 1495 m² a ¾ parc.č. 607 – orná půda, o výměře 6458 m² v k.ú. Kněžice. Hodnota směňovaných pozemků fyzické osoby je dle znaleckého posudku 65 482,- Kč, hodnota pozemků města je 93 124,- Kč, rozdíl ve výši 27 642,- Kč doplatí fyzická osoba.
 - d) záměr prodeje budovy se st.p.č. 223/20 – zastavěná plocha, o výměře 885 m², budovy se st.p.č. 223/19 – zastavěná plocha, o výměře 606 m², budovy se st.p.č. 223/17 – zastavěná plocha, o výměře 795 m² a část p.p.č. 223/1- ostatní plocha, o výměře cca 4000 m² v k.ú. Hlubany. Kupní cena min. 1 600 000,- Kč za budovy a

100,- Kč/m² pozemku na zahrádky. Další podmínky: Maximální doba pro dokončení celého investičního záměru je 7 let.

10. Nabytí majetku:

a) Bezúplatné nabytí části st.p.č. 160/7 (dle GP je to parcela č. 3229) o výměře 10 m² v k.ú. Buškovice od PF ČR, Louny.

b) Bezúplatné nabytí částí silnic do vlastnictví Města Podbořany. Jedná se o části parcel a nově vytvořené parcely dle GP : část p.č. 1030 písm. h - 12 m², část p.č. 1030 písm.i - 14 m², část p.č. 1030 písm.g – 15 m², část p.č. 198/1 písm.f – 8 m², část p.č. 198/2 písm.d – 17 m², část p.č. 198/2 písm.e – 3 m², část p.č. 1312 písm.a – 10 m², část p.č. 1426 písm.c – 16 m², část p.č. 1426 písm.b – 102 m² a nově vytvořené parcela č. 198/3 – 48 m², vše ost. plocha, ost. komunikace, v k.ú. Podbořany od Ústeckého kraje, SÚS Úst. Kraje, Dubí.

11. Přijetí dotace z rozpočtu Ministerstva kultury ČR ve výši 150.000,- Kč na realizaci akce „Restaurování barokní pískovcové sochy sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc.č. 162/1 v obci Hlubany – II.etapa“.

12. Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 2, oblast intervence 2.1 v rámci výzvy č. 02 „ eGovernment v obcích-Czech POINT“.

13. Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací vykonávajících činnost škol:

- Základní školy praktické Podbořany , příspěvkové organizace,
- Základní školy Podbořany, Husova 276, příspěvkové organizace,
- Základní školy T.G.Masaryka 445, Podbořany, příspěvkové organizace,
- Základní umělecké školy Podbořany, příspěvkové organizace,
- Mateřské školy Podbořany, Bratří Čapků 795, příspěvkové organizace,
- Mateřské školy Podbořany, Hlubanská 321, příspěvkové organizace,

všechny s účinností od 1.11.2009

14. Přijetí dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR ve výši 7.616.000,- Kč na realizaci akce „Kasárna Podbořany – demolice objektů I.etapa“

15. Uzavření a podpis dodatku č.4 ke smlouvě o dílo na akci „Kasárna Podbořany – demolice objektů I.etapa“ se společností DAPO Podbořany s.r.o., viz. Příloha.

16. Zrušení organizační složky Veřejně prospěšné práce.

17. Podpis darovací smlouvy na přijetí daru ve výši 1.000.000,-Kč od RWE Transgas Net, s.r.o., Praha 10 – Strašnice.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

a) záměr prodeje bytových domů čp. 329, 330, 381 a 382 se st.p.č. 752 – zastavěná plocha, o výměře 211 m², st.p.č. 753 – zast. Plocha, o výměře 224 m², st.p.č. 754 – zastavěná plocha, o výměře 221 m², st.p.č. 755 – zastavěná plocha, o výměře 216 m² v k.ú. Podbořany.

b) poskytnutí finančního příspěvku na opravu prasklin a vymalování objektu č.p. 413 v Podbořanech, a to na základě smlouvy o dílo č.513 034/08 ze dne 13.5.2008 mezi Městem Podbořany a dodavatelskou firmou Vodohospodářské stavby s.r.o. Teplice a statického posouzení objektu.

V. Zastupitelstvo města odkládá:

a) Prominutí poplatku z prodlení pro fyzickou osobu ve výši 18.441,00 Kč.

VI. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku.
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
2. Podepsat všechny schválené smlouvy.
Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně
3. Podepsat smlouvu o dílo na realizaci akce „Dodatečné zateplení objektu MŠ Bratří Čapků č.p. 795 v Podbořanech“ s termínem realizace akce do konce roku 2009.
Zodpovídá: Starosta, v případě jeho nepřítomnosti místostarosta.
Termín: průběžně
4. Na akci "Kasárna Podbořany - demolice objektů I.etapa" zajistit nezávislý stavební dozor.
Zodpovídá: p. Šikl
Termín: neprodleně



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

p. Hančar:

p. Mičuch: