

U S N E S E N Í

z 1. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 18. února 2009
od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 18. únoru 2009 jsou splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí.
2. Hodnocení operačního plánu zimní údržby.
3. Zprávu o chodu Domu s pečovatelskou službou.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: MUDr. Vladimír Záhorský, Ing. Lumír Šopf
2. Volbu návrhové komise: předseda – Václav Hančar
členové – Bohuslav Hanus, MUDr. Petr Ráliš
3. Program jednání Zastupitelstva města dne 18. 2. 2009 (viz. příloha).
4. Poskytnutí příspěvku ve výši 300 000,-Kč pro žadatele: fyzickou osobu v souladu s vyhodnocením výsledků vyhlášeného grantu na pořádání Podbořanských letních slavností 2009 ve dnech 19. – 20. června 2009.
5. Podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR v rámci programu „Podpora úprav bývalých vojenských areálů k obecnímu využití pro rok 2009“ a zároveň prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl minimálně ve výši 25 % z celkových nákladů na realizaci akce „Kasárna Podbořany – demolice objektů I. etapa“.
6. podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury v rámci programu „Pravidla pro poskytování příspěvků na výstavbu a údržbu cyklistických stezek pro rok 2009“ a zároveň prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl, který spolu s poskytnutým příspěvkem finančně kryje 100 % nákladů na realizaci akce „Podbořany cyklostezka Čejkovice – Podbořany“.
7. Prodloužení termínu čerpání příspěvku ze „Zásad pro poskytování finančního příspěvku na vybudování domovní čistírny odpadních vod ve výši 10.000,- Kč (na jedno č.p.)“, a to do konce roku 2010.
8. Úhradu nákladů z rozpočtu města na dopravu autobusem týmu fotbalistů žáků- ročník narození 1998/99 ve dnech 31.5-3.6. 2009 na mezinárodní turnaj v Italském městě Russi ve výši max. 60.000,- Kč s tím, že organizátorem akce je TJ Tatran ZKZ Podbořany.
9. Prodej majetku:
 - a) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 3079/19 – ostatní plocha, o výměře 136 m² v k.ú. Buškovice za kupní cenu: 40,- Kč/m² pro kupujícího: fyzická osoba.
 - b) prodej a podpis kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 138 – ostatní plocha, o výměře 198 m² (dle GP je to parcela č. 138/2) v k.ú. Kněžice u Podbořan za cenu 20,-Kč/m² pro kupujícího: fyzická osoba

- c) převod inženýrských sítí a objektů: trafostanice PZ Vroutecká – pořizovací cena 2 774 152,- Kč, vodovod – PZ Vroutecká – pořizovací cena 235 295,- Kč, kanalizační výtlak PZ Vroutecká – pořizovací hodnota 549 616,- Kč do vlastnictví firmy Josef Dvořák – Izopol na základě dohody o spolufinancování výstavby inženýrských sítí mezi městem a Trafil Czech s.r.o. ze dne 8. 7. 2002 za kupní cenu: 1,- Kč.
- d) převod objektu: trafostanice IS Alpka – pořizovací hodnota 6 582 563,- Kč do vlastnictví firmy Conta s.r.o. na základě dohody o spolufinancování výstavby inženýrských sítí mezi městem a Conta s.r.o. ze dne 28. 8. 2000 za kupní cenu: 1,- Kč.
- 10. Podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 892/17 v ul. Dukelská 892 pro žadatele: fyzická osoba.
- 11. Podání kupní smlouvy před úhradou kupní ceny na koupi bytu číslo 889/21 v ul. Dukelská 889 pro žadatele: fyzická osoba.
- 12. Znění a podpis veřejnoprávních smluv na projednávání přestupků mezi městem Podbořany a obcemi Blatno, Lubenec, Očihov, Petrohrad, Podbořanský Rohozec, Krásný Dvůr, městy Vroutek, Kryry, Blšany, městysem Nepomyšl na období do 31. 12. 2010 (viz. příloha).
- 13. Prodloužení termínu na výstavbu opěrné terasy na parcele č. 208/4 a výstavby podezdívky na parcele č.270/1 v k.ú. Podbořany do 31. 12. 2009 pro žadatele: fyzická osoba.
- 14. Podpis smlouvy o úplatném převodu p.p.č. 232, v k.ú. Hlubany včetně dodatku mezi městem Podbořany a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových za kupní cenu 3.800,-Kč.
- 15. Pravidla pro prodej nemovitého majetku Města Podbořany (s výjimkou prodeje bytového fondu).
- 16. Vzorové dokumenty pro prodej nemovitého majetku dle Pravidel pro prodej nemovitého majetku Města Podbořany (s výjimkou prodeje bytového fondu) a to:
 - a) Žádost o koupi nemovitého majetku – kupní cena pod 500.000,-Kč (viz. příloha)
 - b) Žádost o koupi nemovitého majetku – kupní cena od 500.000,-Kč (viz. příloha)
 - c) Znění kupní smlouvy se zřízením předkupního práva s účinky věcného práva pro prodej stavební parcely na stavbu RD (viz. příloha)
 - d) Znění kupní smlouvy se zřízením předkupního práva s účinky věcného práva pro prodej budovy v kasárnách pro bydlení (viz. příloha)
 - e) Znění kupní smlouvy pro prodej ostatních pozemků a budov (viz. příloha)
 - f) Smlouvu o složení finanční kauce při převodu nemovitostí (viz. příloha)
 - g) Pravidla pro výběr kupujícího obálkovou metodou (viz. příloha)
- 17. Příspěvek Občanskému sdružení „SCHODY- Žatec“ na rok 2009 ve výši 60.000,-- Kč na krytí nákladů spojených s provozem programů Kontaktního centra v Žatci.
- 18. Splátkový kalendář pro fyzickou osobu, ve výši 700,00 Kč měsíčně.
- 19. Prominutí poplatku z prodlení pro fyzickou osobu, ve výši 74.542,00 Kč z důvodu uhrazení celé dlužné částky základního nájemného.
- 20. Poskytnutí příspěvků na sportovní činnost dle Pravidel pro poskytování příspěvků, v rámci rozpočtu Města Podbořany pro rok 2009 (viz. příloha)
- 21. Poskytnutí příspěvku ve výši 150.000,- Římskokatolické farnosti, Děkanství Podbořany, Na Kopci 108, 44101 Podbořany na opravu kostela v Morech s tím, že oprava musí být dokončena v roce 2009.
- 22. Znění vzorových smluv o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Podbořany - vzor č.1, vzor č.2 (viz. příloha)

23. Rozpočet města Podbořany na rok 2009 - příjmy města ve výši 121.201,40 tis. Kč, výdaje města ve výši 140 901,40 tis. Kč, financování z přebytku hospodaření z minulých let 19 700,00 tis. Kč (dle přílohy).
24. Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo vnitra na zřízení pracoviště Czechpoint pro potřeby konverzního pracoviště
25. Podání žádosti o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu Ministerstva kultury ČR v rámci programu "Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na rok 2009" a zároveň prohlašuje, že má zajištěn finanční podíl minimálně ve výši 10 % z celkových nákladů na realizaci akce "Restaurování barokní pískovcové sochy sv. Jana Nepomuckého na pozemku parc.č. 162/1 v obci Hlubany - II. etapa"
26. Poskytnutí finančního příspěvku na vybudování inženýrských sítí k novému rodinnému domu v ul. Budovatelů č.p. 994 v Podbořanech pro fyzickou osobu a to ve výši 50.000,- Kč.

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- a) Záměr prodeje parcely pozemkové parcely č. 223/172 – ost. plocha, o výměře 951 m² v k.ú.Hlubany za kupní cenu 50,- Kč/m² pro kupujícího: fyzické osoby
- b) Poskytnutí příspěvku 100.000,- Kč Římskokatolické farnosti, Děkanství Podbořany, Na Kopci 108, 44101 Podbořany na opravu kaple v Buškovicích a doporučuje akci realizovat z vlastních zdrojů.
- c) Nabytí domu čp. 95 se st.p.č. 171, o výměře 1333 m², v Dukelské ulici, v Podbořanech (vlastník fyzická osoba), bývalé železářství a účast v dražbě vyhlášené exekutorským úřadem Kladno s tím, že dražební limit stanoví Rada města.

V. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
2. Při prodeji nemovitého majetku postupovat dle schválených Pravidel pro prodej nemovitého majetku Města Podbořany (s výjimkou prodeje bytového fondu) s použitím vzorových dokumentů.
Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: průběžně
3. Podepsat smlouvy o Poskytnutí příspěvků na sportovní činnost dle Pravidel pro poskytování příspěvků, v rámci rozpočtu Města Podbořany pro rok 2009
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 22. dubna 2009
4. Provést podrobný rozpis rozpočtu do položek a zapracovat jej do účetnictví města.
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 22. dubna 2009

Jména a adresy fyzických osob nemohou být podle zákona O ochraně osobních údajů zveřejňována.
V této části proto nesouhlasí znění tohoto usnesení s originálem.

5. Předložit na příští jednání ZM zprávu o čerpání příspěvků na péči v Domě s pečovatelskou službou a Domě pro seniory.

Zodpovídá: Bc. Kamil Hajný
Termín: 22. dubna 2009

6. Před prodejem a podpisem kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 80/1 – ostatní plocha (dle GP je to parcela č. 80/6 o výměře 136 m² v k.ú. Podbořany za kupní cenu: 100,- Kč/m² pro kupujícího: fyzická osoba projednat možnost zřízení věcného břemene přístupu do kotelny pro vlastníka sousední nemovitosti fyzickou osobu.

Zodpovídá: Ing. Růžičková
Termín: 22. dubna 2009



Mgr. Radek Reindl
starosta města



Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

