

U S N E S E N Í

z 5. řádného zasedání Zastupitelstva města, které se konalo ve středu 24. října 2007
od 17⁰⁰ hod. ve velké zasedací síni Městského úřadu čp. 615.

I. Kontrola usnesení :

1. Usnesení termínovaná k 24. říjnu 2007 jsou s výjimkou usnesení VI/4 ze dne 12. září 2007 splněna.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

1. Zprávu o činnosti Rady, výborů a komisí
2. Zprávu o činnosti Výjezdové jednotky města Podbořany
3. Hodnocení plnění Hlavních úkolů volebního období
4. Informace o městské policii
5. Návrh rozpočtu na rok 2008
6. Informaci o výši tržního odhadu dílen PROTE v areálu kasáren: 15.500.000,-Kč
7. Návrh nájemní smlouvy – Kulturní dům Podbořany
8. Informaci o dopisu fyzické osoby – viz. příloha
9. Informace o výsledku výběru kupujícího uloženek vojenské techniky v areálu kasáren.

III. Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Volbu ověřovatelů zápisu: Ondřej Dragula, Ing. Karel Podhola
2. Volbu návrhové komise: předseda – RNDr. Dagmar Pištěková
členové – Václav Hančar, Leo Peterka
3. Rozbor hospodaření za 3. čtvrtletí 2007
4. Rozpočtová opatření č. 34 – 52 /2007 (viz. příloha)
5. Vyhlášení grantového řízení – Podbořanské letní slavnosti 2008 – viz. příloha
6. Doplnění Zásad pro poskytování finanční půjčky z FRB a to v čl. III/3 písm. D, a to změnu zdroje TUV v domech č.p. 692-4, 697-8 a 695-7 v Podbořanech. Žadatel má možnost získat finanční půjčku ve výši max. 10 tisíc Kč na 1 b.j. V případě zřízení společného zdroje TUV je možné částku násobit počtem b.j. připojených na tento zdroj.
7. pokračování prací na revitalizaci kasáren a demolici objektů umístěných na st.p. č. 221/16, 221/15, 221/14, 221/22, 221/29, 223/43, 223/44, 223/24, 223/15, 233/4, 233/5, 223/8, 224/6, 223/45, 223/48 a část objektu 221/11 vše v k.ú. Hlubany.
8. Znění, text a podpis smlouvy o budoucí smlouvě č. 4120233169 o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě NN s podílem města ve výši 912.500,- Kč
9. Podání žádosti na demolici části objektů v areálu kasáren, a to z Programu na revitalizaci bývalých vojenských areálů, který vyhláší Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a prohlašuje, že bude mít zajištěn případný podíl vlastních finančních prostředků na realizaci akce v rozpočtu na rok 2008.
10. Prodej majetku:
 - a) prodej části parcel č. 1868/6 a části č. 1865/10, obě ostatní plocha, o výměře cca 20 m² v k.ú. Podbořany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena : 100, - Kč/m²

- b) prodej objektu uhelna se st.p.č. 223/23 a části p.p.č. 223/1 v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 380 000,- Kč
 - c) prodej objektu knihovna se st.p.č. 223/25 a části p.p.č. 223/1 v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 800 000,- Kč
 - d) prodej st. parcely č. 690/2 – zastavěná plocha, o výměře 27 m², v k.ú. Podbořany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 100,- Kč/m²
 - e) prodej ½ budovy se st.p.č. 223/12 – zastavěná plocha, o výměře 167 m² a části parcely č. 223/1, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - f) prodej ½ budovy se st.p.č. 223/12 – zastavěná plocha, o výměře 167 m² a části parcely č. 223/1, v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - g) prodej ¼ budovy se st.p.č. 223/16 – zastavěná plocha, o výměře cca 120 m² a části parcely č. 223/1, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - h) prodej části budovy se st.p.č. 223/42 – zastavěná plocha, o výměře 240 m² a části parcely č. 223/1, v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - i) prodej 1/3 budovy se st.p.č. 223/11 – zastavěná plocha, o výměře 94 m² a části parcely č. 223/1, v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - j) prodej 2/3 budovy se st.p.č. 223/11 – zastavěná plocha, o výměře 188 m² a části parcely č. 223/1, v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - k) prodej 1/7 budovy se st.p.č. 223/20 – zastavěná plocha, o výměře 105 m² a poz. parcely č. 223/121 – ostatní plocha, o výměře 134 m² v k.ú. Hlubany, žadatel fyzické osoby. Kupní cena : 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
 - l) prodej 1/7 budovy se st.p.č. 223/139 – zastavěná plocha, o výměře 126 m² a poz. parcely č. 223/127 – ostatní plocha, o výměře 134 m² v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena : 2 200,- Kč/m² zastavěné plochy a 100,- Kč/m² pozemku na zahradu.
11. Nabytí majetku - bezúplatné nabytí PK parcely č. 2417, o výměře 2252 m², č.2418, o výměře 2323 m², č. 2425, o výměře 2068 m², 2426, o výměře 1716 m², v k.ú. Podbořany, po vyhlášení digitalizace to bude KN parc.č. 1761/100 od PF ČR, Osvoboditelů 420, Louny
12. Podání kupní smlouvy na koupi bytu č. 913/22 do KN před úhradou kupní ceny, žadatel fyzická osoba.

13. Změnu v zásadách pro prodej bytů Podbořany Střed – doplnění o text: předkupní právo k bytu lze uplatnit ihned po doručení písemné výzvy pro uplatnění předkupního práva, nejpozději však v termínech již schválených, viz. příloha
14. Zásady pro prodej bytů v domech čp. 864, 865, 866, 867 v Palackého ulici, Podbořany, viz. příloha
15. Příspěvky na inženýrské sítě pro:
 - a) fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč (čp. 126)
 - b) fyzickou osobu ve výši 32.491,50 Kč (čp. 965)
 - c) fyzickou osobu ve výši 50.000,- Kč (čp. 984)
16. Zrušení Dobrovolného svazku obcí KONTAKT bez likvidace a současně souhlasí s bezúplatným převodem podílu Města Podbořany na majetku tohoto svazku ve výši 60.000, tj. 16,9 % včetně práv a závazků na Občanské sdružení „Schody - Žatec“, IČO: 27009432, se sídlem Chelčického nám. 202, 43801 Žatec
17. Záměr prodeje budovy se st.p.č. 223/36 – zastavěná plocha, o výměře 167 m² v k.ú. Hlubany, žadatel fyzická osoba. Kupní cena 500.000,- Kč

IV. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- a) prodej ubytovny a VZK za 8 mil. Kč, žadatel firma RENT POINT s.r.o., Revoluční 120/18, Praha
- b) prodej pozemkových parcel č. 140/3 – ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 229 m² a č. 140/4 - ostatní plocha, ost. komunikace, o výměře 50 m² v k.ú. Podbořany, žadatel fyzická osoba Kupní cena 100,- Kč/m²
- c) navýšení rozpočtu Základní školy T.G. Masaryka v Podbořanech
- d) nabytí akcií Regionální rozvojové agentury ústeckého kraje a.s. a to: 7 ks akcií od Statutárního města Most, 1 ks od OHK Litoměřice, 1 ks od Města Krupka.

V. Zastupitelstvo města odkládá:

- a) prodej parcel č. 188/44, o výměře 2 4354 m², č. 188/45, o výměře 1 3790 m², č.188/46, o výměře 1 7995 m², č.188/83, o výměře 2 2726 m², č.188/119, o výměře 1726 m², č.194/17, o výměře 1 9294 m², č.194/23, o výměře 4117 m², vše orná půda, v k.ú. Hlubany, žadatel CANATUR GmbH, Mommsenstrase 9, Plauen (SRN). Kupní cena 200, - Kč/m²
- b) likvidaci objektů na parc. č. 223/44, 223/43, 233/4, 233/5 vše v k.ú. Hlubany, kterou provede firma CANNONEER a.s. Horní Jiřetín za částku 10.000,- Kč ve prospěch Města Podbořany.

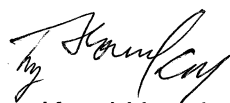
VI. Zastupitelstvo města ruší:

- a) usnesení zastupitelstva č. IV/c ze dne 12. září 2007

VII. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Realizovat schválené prodeje, nabytí a směny majetku
Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: průběžně
2. Projednat návrh rozpočtu ve výborech a komisích
Zodpovídá: p. Gašparová
Termín: 19. prosince 2007
3. Zpracovat rozpočtová opatření do rozpočtu města
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 19. prosince 2007
4. Zpracovat rozpočtové opatření na přesun 100.000,-Kč z investic do neinvestičních provozních prostředků školy na základě žádosti ZŠ Podbořany, Husova 276.
Zodpovídá: pí Gašparová
Termín: 19. prosince 2007
5. Pozvat na příští jednání zastupitelstva zástupce společnosti CANATUR GmbH, Mommsenstrasse 9, Plauen (SRN).
Zodpovídá: Ing. Růžicková
Termín: 19. prosince 2007


Mgr. Radek Reindl
starosta města


Ing. Karel Honzl
místostarosta města

Ověřovatelé

